

新形势下推进建筑工程管理信息化的重要性及措施

陶小衡

安徽建工集团股份有限公司 安徽 合肥 230031

摘要: 伴随着大数据技术在我国发展中不断展现自身优势, 各种信息化的技术也在各个行业内展露了自身的头角, 为我国行业整体的发展水平贡献了一定的力量。而管理信息化发展是各个工程能够在新时代的环境中依然维持自身优势的重要前提之一, 尤其是建筑工程这样的工程而言, 利用信息化管理的模式能够进一步提升自身的工作效率, 为我国建筑工程的进一步发展创造更加良好的条件, 信息化管理的方式能够弥补传统管理模式中的盲区, 合理调配建筑工程中的人力物力, 以最好的状态进入到工程中, 本文对此展开讨论, 并阐述了其重要性与应用措施。

关键词: 建筑工程; 管理信息化; 重要性; 管理措施

The importance and measures of promoting the construction project management information under the new situation

Tao Xiaoheng

Anhui Construction Engineering Group Co., Ltd. Hefei 230031, Anhui

Abstract: Along with big data technology in the development of our country constantly show its advantage, a variety of information technology also in each industry showing its own tau kok, has contributed a certain strength for our country industry overall development level. And the development of management information is one of the important premises for each project to be able to still maintain its advantages in the new era environment, especially for the construction engineering, the use of the mode of information management can further improve its work efficiency and create more good conditions for the further development of the construction of our country. The way of information management can make up for the blind spot in the traditional management mode, reasonably allocate the manpower and material resources in the construction project, and enter the project in the best state. This paper discusses this, and expounds its importance and application measures.

Key words: construction engineering; management information; importance; management measures

建筑工程由于自身管理模式的复杂加上工程量的巨大, 在我国的工程领域中一直属于较为难以管理的工程之一, 而管理工作的落实程度往往决定了整个建筑工程最终的成果, 是建筑工程发展过程中必不可少的工程之一^[1], 通常需要选择与工程和现实相结合的技术将整个建筑工程与现实相关联, 并且进行全面覆盖化的管理工作, 充分实现对工程内包含的人力物力以及资源等方面问题的合理分配, 确保能够在提升整个工程施工效率的同时保证建筑工程的质量。然而就我国现阶段的建筑工程管理工作而言, 信息化模式尚且没有完全融入, 依然存在一定问题。

1 建筑工程管理信息化分析

当下许多先进的信息技术被大面积应用到各行业中, 而建筑工程作为现代社会发展的关键构成部分, 更需增强现代信息技术的使用。现代化信息技术的应用能够有效促进建筑工程管理的现代信息化建设。现代建筑工程管理工作的信息化建设可以体现在各方面中, 例如管理者利用信息技术, 可

以有效整合各种数据信息, 并充分筛选出有价值的信息, 并将其应用和储存起来, 为之后工作开展奠定基础。另外现代信息技术能够使管理者明确自身职责和工作, 提高工作质量和工作效率。

2 新形势下推动建筑工程管理信息化建设重要性

2.1 规范调整工作流程

在新时代发展中, 推动工程管理的信息化建设, 可以以信息化技术为基础, 对信息化的工作流程进行优化调整。促使现代建筑工程管理实际流程更标准与规范, 为建筑企业内部相应资源的有效优化配置提供较好的环境。

2.2 夯实战略规划基础

传统建筑工程整理相应数据信息时会消耗大量资源, 不能确保战略规划的科学性与时效性。利用信息化技术在实际管理中能够及时有效收集各类数据信息, 从而为夯实建筑企业的战略部署基础。

2.3 规避工程管理风险

建筑工程项目管理中每个环节都隐藏着不少风险因素,比如建筑材料的采购风险与建筑安全管理方面风险等。而将管理信息化能够把所有风险都控制在适当范围内,促使建筑企业的经济效益可以平稳提高。

3 将信息化管理技术落实到建筑工程中尚且存在的问题

3.1 没有意识到信息化管理对建筑工程的促进作用

就我国现阶段的建筑工程管理工作发展水平而言,依然有许多的工程领导者并没有意识到新时代的发展给我国工程领域带来的信息化发展,尤其是在奇数层,若是其自身对于信息化技术的落实工作开展存在问题,就很容易导致建筑工程的整体工作效率都受到影响^[2]。传统的建筑工程管理模式由于自身的定位等方面的问题已经无法满足现阶段建筑工程行业发展的需求了,但是由于其流传的时间相对较广,很多建筑工程行业自身并没有意识到这些管理模式依然存在的问题,没有将信息化的管理模式取代传统的管理方法,导致对信息化技术的优势了解不够深入,忽略了其重要的影响,在很多管理工作中都没有实现现代化的管控,导致在工程内消耗的资金大幅度增长,而在实际建筑工程施工过程中的促进效果却极为有限,白白浪费了成本。

3.2 对于信息化技术的人力物力投入不足

建筑工程相关企业如今存在的最大问题之一就是相关部门的领导者对于信息化技术的了解较为缺失,由于并不了解所以也缺失了一定的信任与重视,在建筑工程自身的发展过程中通常需要小号大量的成本才能够维持自身的工程建设效率提升,若是对信息化管理工作的认知程度相对较低,并且投入的人力财力都较为有限,就很容易是的整个建筑工程的信息化技术发展水平受到影响,对于制度的建设也有着较为不良的作用。人力在信息化技术的发展中也有着一定的使用空间,缺乏有效的人力参与到建筑工程的信息化技术管理工作中会导致很多专业设备的运作受到影响,缺乏管理维护导致需要的时候设备无法派上有效用场,最终甚至有可能影响到整个建筑工程整体的现代化水平,在市场上竞争中慢慢淘汰。

3.3 缺乏良好的信息化人才资源

人才对于整个建筑工程的发展而言是重要的基础之一^[3],若是企业内的人才具备良好的现代化水平,并且能够在日常的工作中充分发挥出自身作为新时代人才的优势,带领企业实现现代化的发展,就能够紧跟时代潮流,将大数据时代诞生的优秀管理系统融入到建筑工程行业的发展中,为我国整体的建筑工程水平提升创造良好的条件。然而在很多建筑工程企业中人才的培养都成为了较为困难的工作,很多建筑工程企业存在的时间相对较长,对于其中的管理者而言其已经习惯了传统的企业管理模式,也习惯了在建筑工程施工期间使用传统的管理模式,较为古板的思想使得整个企业的发展受到了限制,无法实现现代化的发展,缺乏对员工信息化思想的培养导致整个企业的思想都

被凝固住,不敢使用新时代的管理模式限制住了改企业在新时代的发展水平,这对于整个企业的发展都有着极为不良的影响,难以充分展现出新时代信息化管理的优势,在行业的竞争中无可避免的处于劣势。

3.4 国内的信息设备质量无法满足实际需求

在我国现阶段的建筑工程行业发展的过程中,较为常用的依然是基础的管理模式,国内引进信息化管理技术的时间相对较短,因此很多地方的建筑工程企业都并没有重视将信息化技术运用在建筑工程中的工作,尤其是与国外的其他信息化发展更早的国家想必更是存在着一定的差距^[4],在国内引进信息化技术后,很多设备都需要通过引进其他国家所产出的设备才能够维持自身的正常运转,正是因为这样在建筑企业的信息化管理中经常会出现配套设备不匹配导致最终的运用效果受到限制的情况,再加上我国建筑工程行业内本就是以中小型企业为主,能够引进的信息化技术相对较为有限,并且信息化的覆盖面也相对比较狭窄,严重影响了信息化管理模式在国内的发展与落实。

4 推进建筑工程信息化管理的具体策略

建筑工程的勘察工作对于整个工程后学的建设也有着较强的影响力,若是能够利用信息化技术进行切实的管控,就能够保证后续的设计工作能够维持自身的优越性。信息化技术作用在勘查工作中能够做好整体的管道综合分析 & 检查工作,能够避免最终的设计成果与施工工作产生矛盾,能够提高整个设计图纸自身的准确性,让后续的设计工作更具说服力,这是确保整个工程顺利开展的前提条件与基本原则。与此同时,由于在开展勘察设计工作时,为进一步提升工程建设有序性需要提高对工程前期勘察与设计工作的重视程度,所以应在这一时期做好整体的假设方针把控,确保能够思考到各个影响到整个建筑工程建设整体的方面,包括人文因素以及成本、工期等,在现实条件的基础上做好整体的规划工作,这就需要设计人员意识到设计工作会对整个工程产生的影响,并且需要在运用信息化技术进行的模拟工作中根据具体的施工情况来做好动态优化,并且在这一工作期间尽可能找到存在的问题,并且进行优化工作,确保能够维持成本的稳定性^[5]。在进行勘察与设计工作的时候需要相关技术人员亲自前往施工现场进行地质分析,并且还需要在获取三位地质模型后对其进行严格分析,并且运用信息化技术进行整体的分析工作,将这些数据导入到整个工程的设计模型中,分析其在正式施工过程中可能会产生的影响,并且还需要进行多方面的沟通,确保能够提升整体的设计效率。由于信息化技术自身在进行建设的过程中会融入一定的数据,为了保证后续的工程展开能够维持在稳定的条件下,就应当使用信息化技术来进行建筑模型的可视化处理,在BIM软件中就将存在的问题予以解决,为后续施工效率的提升创造良好的条件。在做好勘查工作后还应当开展校审工作,确保信息化技术制作出的模型与现实条件相符,找准施工技术的应用方



法,提高勘察与设计工作的准确性。

由于建筑工程建设的整体工程较为繁琐复杂,在施工阶段也同样需要使用信息化技术来进行管控工作,由于施工阶段的水平会影响到整个工程的最终质量,因此才需要利用信息化技术能够提供的精准数据来进行整体的生命周期管控,为后续的正式使用提供良好的协助作用。建筑工程的施工工作需要尽可能贴近前期设计工作的理想化水平,确保能够尽可能践行设计阶段提出的理念,并且将这些计划变为现实,确保能够维持建筑工程自身的稳定性。需要注意的是,在进行建筑工程的正式建设工作的时候,经常会出现一些无法预估的意外情况,会影响到整个建筑工程的施工效率,因此才需要做好相应的应急备案,避免在出现问题的时候影响到工程的正式开展与建设。信息化技术能够对工程建设过程中所产生的数据进行精准把控与统计,还能够进行材料消耗的分析与记录,有助于对整个建筑工程的状况把控,避免出现材料亏损影响建筑工程整体质量,在技术的管理与应用中,信息化技术也能够派上良好的用场,能够让技术得到更加动态的运用,充分展现出建筑工程技术应用的有事,方便施工人员对整个建筑工程的管控,并且还能够正式开展建设工作期间实现协同管理,确保能够让整个建筑工程建设的进度管理进行统一协调,避免出现安全隐患,同时还能够积极辨别可能存在的风险,给整个建筑工程的整体质量提升创造良好的条件。

在建筑工程正式竣工后,信息化技术还能够对建筑的使用寿命进行运营与维护,通过数字化模型来对建筑工程进行统一的运营服务管理工作,确保能够实现对建筑工程的检查、验收以及善后,由于建筑工程自身周期较长,需要涉及

到大量的工作人员,因此想要对其进行后续的善后工作难度相对较高,若是利用信息化技术则能够节省大量的人力物力,还能够一定程度上提高建筑工程的整体寿命,为人们的正常使用提供良好的保障。

结束语:

综上所述,就我国现阶段的发展水平而言,想要得到进一步的发展,就应当从自身缺失的部分进行思考,充分了解市场需求与新时代的技术发展,将各种新的思想与技术融入到实际的建筑工程施工中,力求能够更好的满足建筑工程的发展实际所需,同时还应当充分考虑到信息化的发展对于我国建筑工程的行业内部发展以及市场需求的促进效果,找到合适的方式将其充分融入到实际工程中,实现建筑工程管理模式的转型,在这一过程中还需要考虑到建筑工程企业管理部门以及各个环节内工作人员的配合,为加强建筑工程发展水平增添一份新的力量。

参考文献:

- [1]高春燕.新形势下推进建筑工程管理信息化的重要性探究[J].建筑与预算,2021(12):8-10.
- [2]施丽波.分析新形势下推进建筑工程管理信息化的重要性[J].建材发展导向,2021,19(24):28-30.
- [3]贾利.新形势下推进建筑工程管理信息化的重要性探究[J].农家参谋,2020(01):140.
- [4]逯文伟.新形势下推进建筑工程管理信息化的重要性研究[J].门窗,2019(24):73.
- [5]孙冬冬.新形势下推进建筑工程管理信息化的重要性探究[J].地产,2019(23):60.