

浅谈建筑施工现场的质量控制与管理框架

李 锐

北京城建十六建筑工程有限责任公司 北京 102200

摘 要: 在改革开放以来,我国社会经济水平处在一个迅速发展的时期,随着经济提升人们和社会的需要已经从基本的生存需要向高层次的物质需要转向,各种建筑工程的规模不断壮大,为了能够满足社会发展的需要,应该加强建筑施工现场的质量问题,通过多种手段在多种方面加强质量管理。在当前的施工现场中存在多样化的因素影响施工建设进度以及质量,因此除了要对现场进行重点监督还应该重视根据实际情况构建完善的管理机制。本文将探讨在当前的建筑施工中存在的质量和出现的实际问题,并且提出针对性的举措,提高建筑工程的建设质量。

关键词: 建筑施工现场; 质量控制; 管理框架

A brief discussion on the quality control and management framework of construction site

Li Kun

Beijing Chengjian 16 Construction Engineering Co., LTD., Beijing 102200

Abstract: Since reform and opening-up, the social economic level of our country is in a rapid development period, with the economic promotion of people and the social needs has turned from the basic survival needs to high-level material needs, the scale of various building projects has grown continuously, in order to meet the needs of social development, building construction site quality problems should be strengthened, Through a variety of means in a variety of aspects to strengthen quality management. In the current construction site there are diversified factors affecting the construction progress and quality, so in addition to the focus on the site supervision should also pay attention to the construction of a perfect management mechanism according to the actual situation. This paper will discuss the existing quality and management in the current construction of the actual problems, and put forward specific measures to improve the quality of construction projects.

Key words: construction site; Quality control; Management framework

重点关注这些因素。首先保证材料标准,在选择施工材料的过程中,必须严格建筑施工过程中存在多个复杂的环节并且施工规模较大,在现场施工中存在各种会影响施工质量的因素,例如施工材料以及技术等,在施工的过程中除了要保证施工材料的标准还应该加强对施工过程的监督。企业想要加强建筑施工现场的质量管理就应该先从基础出发,结合施工现场的建设情况以及施工要求进行实时监督,做好质量监督工作。施工单位必须要转变观念,能够认识到质量管理的重要性,在实际的施工重点加强对质量控制的研究,提高建筑施工质量,保证在后期投入使用中的耐用性或者其他功能性能完好,满足社会发展的需要。

1 建筑施工现场质量控制和管理的重要作用

当前我国的社会经济迅速地发展,建筑行业的规模也在不断地壮大。经济水平的增长城镇化建设更加的完善,但是各种施工现场的环境更加的复杂、繁琐,其中包括多样的因

素影响施工质量,导致后期出现问题,不仅影响施工进度,还会影响使用体验。当前社会对建筑施工质量问题越来越重视,为了能够保证施工质量,在施工中的质量管理工作尤为重要,加强质量管理,根据现场施工的要求,保证施工中的质量和安全,有效地应用质量管理工作,还能够有效地避免施工中的各种安全隐患,保证施工项目的进度符合施工方案的要求,在保证质量的同时在规定的时间内完成施工任务,按时交工^[1]。

在进行质量管理中将施工中的各种内外因素得到有效控制,帮助施工现场拥有相对良好的质量管理水平。通过细致的管控加强质量安全,保证工程施工的顺利开展。通过对施工中的各项环节进行科学管控,加强对施工方案的正确执行,在质量管理中加强技术的正确操作,有助于在施工中减少施工问题的发生,保证施工建设的成本基础上,实现最大化的经济效益。

2 建筑施工现场质量控制和管理现状

2.1 管理及施工人员的安全意识不强

在具体的施工中,影响建设质量的因素之一就是现场的管理人员不能够履行自己的职责,没有相应的安全管理意识,进而导致在出现问题后不能及时地进行专业处理。具体来说,例如很多单位在施工中并不具备相应的执业资格;在施工前的方案设计中也是过于笼统甚至是照抄相关设计,在方案制定出来后没有一定的专业性和规范性。在规范的施工中应该重视应急预案的设定,但是在实际的施工中出现了某些施工单位对于一些危险性较大的工程预案没有经过专项论证,导致可实施性不强;现场特殊工种及分包单位资质审查不严;在进行施工前并不重视对操作人员的统一培训和安全技术交底工作;还有就是出现问题后,没有明确的责任划分,各种整改措施更多也是流于形式^[2]。所以针对当前我国的施工建设中有很多需要加强的地方,尤其是施工人员的综合素养以及质量管理人员的质量观念。施工人员进行施工前没有对施工现场进行考察或者安全意识不强也会影响在施工中不能很好地判断安全风险的发生,影响施工质量引发安全事故。

2.2 安全管理体系不规范

有一些施工单位在施工的过程中,没有对施工项目完全了解,也没有对施工现场进行全面综合地考察,导致现场条件与施工方案存在偏差,在编制相关的安全管理制度时,不能够结合实际情况,存在不合理现象^[3]。安全管理制度是影响现场施工质量管理的关键性文件具有较强的操作性和实行性,由于管理体系存在缺陷,制定的管理办法不能够实际地应用在施工过程中,导致施工现场没有一个完善科学的安全管理机制,各种风险事故层出不穷。另外,很多建设单位并不重视质量管理问题,只重视其自身的经济效益,在施工的过程中,只要求按照规定按期完成施工建设,没有更多的精力放到质量管理的过程中,导致只重视使经济成本却忽视了建筑质量。所以,由于施工现场的安全管理条例和体系不能够满足实际的施工要求导致有效性得不到保障,提高了建设项目的风险程度。

2.3 施工单位不能落实安全生产指挥

在当前因为施工规模较大,一般施工项目落实之后,会承包给施工单位,由包工头落实项目部的施工要求指挥现场施工人员。所以,当施工命令下发以后,业人员不能够直接地接受安全操作规程,只能通过包工头接受相关指令,那么由于包工头自身质量意识不强所传达的命令就会过于偏差,导致指挥效率下降。在施工的过程中,包工头只重视本身的经济效益,所以在现场进行指挥工作的过程中,会避免使用高技术的工作人员,而是为了节省成本选择的是普工干技术工的活^[4]。项目部并不能直接指挥现场的施工人员进行规范性的操作,而是取决于包工头的施工策略,而包工头只注重经济效益不重视质量成果,所以在短期内提升包工头和

作业人员的安全知识水平存在一定的难度,导致了施工部门不能够在有限的时间内保证作业人员的规范作业,提高施工建设质量。

2.4 建筑市场管理与监督不够完善

在当前很多建筑承包单位将关注点放到中标过程,而不注重工程的实施过程。承包单位只注重自己中标越多,经济效益越高,却忽略了施工质量问题。一般中标单位会低价将自己中标的工程外包出去,进而赚取中间差价。但是外包出去的很多施工队并没有一定的资质,在施工过程中不能够按照成文的规章制度进行作业,所以非常容易影响建筑工程的质量,甚至在操作的过程中,如果有一些经验不足的操作人员进行高难度作业时,会影响本身的人身安全。可见,建筑行业内部管理直接影响了建筑施工过程的质量,所以这不仅仅是提高技术人员水平能够做到的,而是由政府介入严格把控,加强对施工单位施工过程的监督管理。

3 建筑施工现场的质量控制与管理的对策和方法

3.1 准确把握施工质量管理要点

在实际的建筑施工现场中,影响施工质量的因素有很多,需要对每一个施工环节进行质量监管和质量控制。首先,应该明确质量管理体系能够加强在施工过程中施工建设的质量标准和要求,使技术人员在进行施工的过程中有章可循,严格遵循质量标准进行施工建设,并且在施工前要根据实际情况制定合理的计划方案和技术选择,施工人员和管理人员都应该严格按照施工流程和工序进行作业,能够保证操作规范,做好质量基础保障^[5]。在现场施工过程中,还应该根据质量标准做好质量检查和验收,在每一个环节施工完成后,根据施工建设质量标准及时进行检查和验收,如果发现其中存在问题,就必须进行及时整改,联系相关责任人整改完成后符合质量要求才能够进行接下来的施工。施工建设单位除了必要地对施工环节进行质量监督,还应该重视对场内的所有影像质量的因素进行控制,做好日常检查。包括在施工过程中所需要的材料储存状态以及施工所需要的大小型硬件设备的质量,及时定期地进行检查和维护,避免在实际的施工中出现故障,造成重大安全事故,进而保证项目质量安全^[6]。最后就是可以应用多种手段,全方位地监控整个施工过程,可以实时地对整个施工过程进行质量监控管理,能够在发现问题后,第一时间进行处理,避免后期返工或者影响其他环节的建设质量,为后期造成更大的成本损失。

3.2 根据实际情况构建质量管理体系

一个完整的质量管理体系才能够保证在现场施工过程中的质量问题符合相关要求。首先,在完善质量管理体系的过程中,必须要结合实际情况以及施工要求构建完整质量管理体系,能够对项目施工中的各项环节实施严格管控。首先,在施工之前要组建一个专门的管理团队,对施工所需的各种材料,设备和技术进行严格审查,保证基础设施的规范性^[7]。还应该注意审查施工现场的管理人员是否

具备一定的,质量管理意识以及综合技术水平。并且要根据实际情况判断施工计划的可行性,避免在后期施工的过程中出现问题,影响施工进度。重要的是明确质量控制和管理的目标确定,不同的区域负责人能够各司其职,明确自身职责。在施工过程中是影像质量的关键环节,必须严格地按照施工方案和施工流程监督施工工序,保证在施工过程中的作业人员能够按照规范进行操作,在施工完成之后,也应该根据安全质量的相关标准做好审查和验收。

3.3 加强施工材料、设备、技术和人员的管理

在施工过程中的材料,设备和人员技术是影像质量的关键性因素,为了提高施工现场的质量管理,就必须控制材料质量,选择有相关资质的厂家,并且按照要求对建筑施工材料进行质量检验合格后进入到施工现场。施工现场对于材料的摆放和储存也应该符合一定的标准,避免因为外界因素影响材料性能。在材料的管理过程中,应该做好使用和领用的管理,避免出现偷工减料或者浪费材料的情况。按照材料的性能做好分类和储存。其次就是在选择机械设备的过程中,必须要根据实际情况重视型号、参数的设计,定期对设备进行维修和养护,施工前对设备进行检查,避免出现设备故障的情况。在进行施工技术管理的过程中,要做好技术交底工作,保证对每一道工序都能够有准确的技术支撑,选择合理的施工工艺。并且根据时代的发展,引入先进的施工理念和技术,提高施工质量。最后就是重视提高管理人员和施工人员的综合水平,保证管理人员能够按照要求对现场质量进行监管,促使施工人员能够严格按照施工标准进行规范性

操作,减少因为技术失误所造成的质量问题。

结束语:

总而言之,施工单位应该重视在多方面控制施工现场的质量问题,结合施工中存在的质量和管理问题,根据社会发展的需要,不断地完善和改进,在材料和技术的选择中加强质量管控,投入先进的理念和设备。施工中的质量管理是整个工程项目的重点,只有保证每个环节都能够有效地控制质量问题,才能够提高工程施工项目的整体质量,保证工程项目可持续发展打好坚实基础。

参考文献:

- [1]张亮.浅谈建筑施工现场的质量控制与管理框架[J].砖瓦世界,2021(20):115-116.2021.20.058.
- [2]白为洁,郭旺,李龙飞.建筑工程现场施工管理与质量控制策略分析[J].居业,2021(4):102-103.2021.04.052.
- [3]顾利伟.浅谈建筑施工现场的质量控制与管理框架[J].中国设备工程,2021(15):20-21.2021.15.011.
- [4]王保鑫.建筑工程施工现场质量控制与安全管理[J].新材料新装饰,2020,2(13):72-73.202013047.
- [5]黄振.建筑施工现场的质量控制与管理探索[J].智能城市,2020,6(12):103-104.
- [6]吴惠琴.建筑工程施工现场质量控制与安全管理之我见[J].四川水泥,2020(1):189.2020.01.170.
- [7]周虎.建筑工程施工现场质量控制与安全管理研究[J].中国房地产业,2020(28):140.