

绿色施工理念下的建筑装饰装修工程管理创新策略

张 伟

苏州市新狮人力资源有限公司新区分公司 江苏 苏州 215006

摘 要: 社会的发展进步,人们生活质量的提高,能源需求量越来越呈现出增加趋势,但是环境质量也随之受到了严重影响,使人们的生命安全受到严重威胁。建筑工程中,装饰装修工程有着重要作用,但是其存在一定的复杂性,施工期间很容易产生各种问题,所以对于建筑企业来说,需要注重建筑装饰装修工程的管理,促进施工质量和效率的进一步提高。

关键词: 绿色施工理念;建筑装饰;装修工程;创新

Innovative Strategies for Building Decoration Engineering Management under the Concept of Green Construction

Zhang Wei

New Area Branch of Suzhou Xinshi Human Resources Co., Ltd., Suzhou 215006, Jiangsu

Abstract: With the development and progress of society, the improvement of people's quality of life, and the increasing trend of energy demand, the environmental quality has also been seriously affected, posing a serious threat to people's life safety. Decoration engineering plays an important role in construction engineering, but it has certain complexity and is prone to various problems during construction. Therefore, for construction enterprises, it is necessary to pay attention to the management of architectural decoration engineering to promote further improvement of construction quality and efficiency.

Key words: green construction concept; Building decoration; Decoration Engineering; innovate

近几年来城市化进程的加快,建筑行业获得了迅猛发展,由于基础建设项目逐渐增加,所以施工中施工资源浪费现象明显,在一定程度上影响了自然环境。为了能够促进人与自然的和谐发展,建筑装饰装修工程管理过程中,需要将绿色施工理念融入其中,并对工程管理方式和对策进行创新完善,进而实现社会的发展进步^[1]。所以在绿色施工理念之下,怎样创新建筑装饰装修工程管理工作越来越成为研究重点所在。

1 绿色施工技术应用必要性

传统建筑行业中,其会对施工现场周围环境造成严重破坏,特别是施工作业期间能源资源浪费现象严重,并不符合生态环境保护理念以及现实需求,而对于新型绿色施工技术,其应用则可以有效解决这一问题。绿色施工技术需要严格坚持绿色发展理念,在施工作业过程中将节能减排理念落到实处,尽可能减少建筑施工对于自然环境所带来的负面影响^[2]。绿色施工理念主要涵盖了环保以及节能理念,相关施工单位需要对施工措施进行科学应用,在减少资源浪费现象的同时尽量对环境污染问题进行避免,进而实现建筑行业的发展进步。当前我国建筑市场发展速度加快,行业竞争力逐渐提高。建筑装饰装修工程管理中绿色施工理念的贯彻落实

对于工程管理工作创新有着非常重要的作用,可以在强化施工单位综合实力的同时使其竞争力获得强化。

当前社会的发展进步,环保工作逐渐受到了普遍关注,特别是在建筑装饰装修工程中,绿色施工理念的融入渗透越来越成为行业发展的一大趋势,能够在节约施工能耗的同时实现对于施工成本的控制,进而提高社会效益和经济效益,因此需要在完善优化工程管理工作的同时增加对于绿色施工理念的重视程度。

2 绿色施工管理现状及原则

当前在我国,建筑装饰装修工程缺乏完善性,并且施工技术以及设备滞后,施工单位并未从时代发展现实需求出发对新型以及先进施工技术加以应用,因此施工整体水平相对滞后,无法将绿色管理理念融入渗透其中,无法实现预期目标。当前施工管理制度较为单一,并不能针对管理中所存在的问题进行细化,建筑管理工作的可行性随之受到了严重影响^[3]。尽管部分施工单位对新型施工设备进行了应用并制定和完善了管理制度,但事实上管理工作并未落到实处,并不能使施工管理效果获得确保。除此之外我国部分建筑企业并未增加对于先进施工理念的重视程度,因此整体效果相对较差。除此之外施工人员综合素质存在一定的提升空间,并未

对环境保护工作加以关注,因此绿色管理效果也随之受到了严重影响。

首先需要坚持全程掌握原则。为了能够将绿色施工管理落到实处,相关管理人员需要及时对施工过程进行确定,管理人员则要全程跟进施工过程,确保现实施工能够和建设内容充分符合,施工过程中,相关施工单位需要对施工设备及材料进行严格审查,并凭借多次复查工作使工程质量能够满足有关标准。其需要健全完善奖惩责任制度。为了能使建筑工程质量获得极大确保,相关施工单位需要及时确定施工人员职责,进而在促进建筑装饰装修工程质量提高的同时尽可能对安全事故的产生进行有效避免^[4]。最后需要强化监督管理。施工管理工作的展开,强化各环节监督管理能够进一步实现施工目标。不仅如此还需要健全优化施工监管机制,对施工过程进行科学控制,并合理购买施工材料,在对施工资源进行优化配置的同时实现施工成本控制目标,并依照施工计划将绿色施工理念落到实处。

3 绿色施工理念下建筑装饰装修工程管理创新策略

当前建筑工程中,建筑装饰装修工程是非常重要的组成部分,施工期间很容易产生环境污染问题,为了能够实现环保以及节能减排这一目标,需要合理应用绿色施工技术,并在施工现场中进行应用,在创新绿色材料新工艺的同时立足于本质层面使建筑装饰装修工程的持续稳定发展获得确保。

3.1 完善施工安全管控

对于室内装饰装修工程,施工安全管理控制工作极为关键。特别是对于室内施工,对于安全性有着较高要求,并存在一定问题,不但会诱发火灾事故,严重的甚至对施工人员安全造成严重威胁。施工期间,有关企业需要从现实情况出发发展安全管控,更新管理技术手段以及安全防护用具,促进施工安全管控效果的进一步提高,不仅如此还需要施工人员提高自身安全意识,并对施工行为进行严格规范,尽可能对安全隐患以及质量问题进行避免^[5]。因此对于企业来说,可以组织施工人员积极参与各种培训活动,凭借现实案例提高施工人员自身警惕性,在对施工行为进行严格规范的同时将安全防护工作落到实处,提高施工质量。

3.2 合理利用水资源

建筑装饰工程施工期间,需要从施工方案出发和现实情况相关联制定节水方案,并凭借新型以及先进施工工艺的应用将水资源管理工作落到实处。施工现场需要合理应用节水器具,安装用水量计量装置,进而充分利用水资源,减少浪费现象产生。除此之外在冲洗车辆、设备的过程中,需要引用循环用水,可以利用雨水收集系统循环利用水资源。

3.3 优化完善外部装饰

施工期间,相关施工单位在对外墙涂料所进行的选择中要尽量对环保节能性材料加以应用,特别是新时代背景下,新技术以及材料的产生,其应用日渐广泛,尤其是新型外墙涂料其种类较多并且防水效果明显。选择涂料的过程中,要

整体性思考其环保性能,在渗透绿色环保理念的同时将其保温以及防水功能落到实处,使其节能效果获得充分展现。如果符合标准,则可以对防紫外线产品加以应用,在强化建筑节能环保性能的同时促进各项工作的顺利展开。

另外外墙装饰保温设计工作也是极为关键的,可以凭借保温棉、网纱、泡沫板等的合理应用强化装饰外墙保温性能,这样一来不仅可以实现保温层作用,同时还可以使其预防效果获得充分展现。并且还需要科学应用外墙装饰新型材料,为了能够实现节能环保这一目标,可以使用玻璃幕墙,切实将绿色施工理念落到实处。

4 实行总成装配式施工

总成装配式施工中,施工现场所使用的装饰装修材料是经加工后的安装组件,能够使装饰装修施工要求获得加大满足。在对这一施工方式所进行的应用中,不管是对于施工质量还是效率的提高都有着非常重要的作用。对比传统施工模式,这一施工模式和现代装饰装修施工发展需求存在较高的要求。管理期间需要对设计工作加以关注,并做好施工现场的数据收集以及测量等工作,为后续总成设计以及安装顺序设计提供有力保障。与此同时还需要从设计结果出发制定加工清单以及现场施工程序。在制定各部分构配件制作并掌握施工现场安装工作流程之后才可以进一步提高施工质量,并降低施工时间。此外,还可以有效缓解噪声以及扬尘污染,切实实现渗透绿色施工理念这一目标。

5 合理防治扬尘污染

在刷内外墙涂料前,要首先针对腻子展开打磨处理,进而使墙面平整度获得改善。当前对于打磨工作,不管是对哪一施工机械或者是作业形式进行应用,打磨期间都会产生粉尘。所以施工过程中,相关施工单位需要从有关要求出发对硬质密闭围挡进行设置,如果要对水泥、砂石等材料进行堆放,则需要在堆放结束之后对和物料堆放高度相匹配的封闭性硬质围挡^[7]。但是值得注意,要及时清运工程渣土以及建筑垃圾,可以在施工现场对临时堆放场进行设置,但与此同时也需要凭借围挡、覆盖等形式将防尘处理工作落到实处。如果在雨季施工,则需要和现实情况相结合采取有效对策,尽可能对雨水冲刷所造成的泥沙外泄进行避免。在对围挡所进行的设置中,需要确保其稳固性以及整齐性,并在底端设置防溢座。立足于整体层面,扬尘污染防治工作存在一定的综合性,工作期间相关环保部门需要注重其监督和管理,进而促进防治效果的进一步提高。不仅如此,可以凭借网络、报纸以及电视等进行积极宣传,提高工作人员对于防治工作的积极主动性。特别是对于施工单位工作人员来说,需要在明确扬尘污染危害性的同时强化对于防治对策等知识的了解和掌握,在将防治工作落到实处的同时减少污染,创造良好的工作环境。

6 控制材料切割扬尘及噪声

装饰装修工作期间通常会使用到各种材料如金属钢材、

塑料管材等,切割期间很容易产生噪声以及扬尘污染。因此为了能够对这一现象进行有效避免,在对材料所进行的选购中需要尽可能对大型装饰装修公司材料加以应用。这主要是由于大型装饰装修工作可以在加工厂中对各类材料进行切割处理,之后运输到施工现场,进而实现对于噪声以及扬尘污染的控制。

7 土地资源的利用

一般情况下,工程装饰装修阶段,结构主体大体完工,并且地基较为平整,如果随意堆放装饰材料,则会严重影响施工现场有序性,并且还会对装饰装修材料管理及存储产生负面影响,因此在材料运输到施工现场后,对于未经批准区域,则避免堆放材料。同时装饰装修工程中很容易产生建筑垃圾,要尽可能减少其对于环境所带来的污染以及负面影响^[8]。通常情况下,塑料薄膜、泡沫板、油漆桶、包装袋等都是常见的建筑垃圾,且施工期间还会产生水泥砂浆、板材、管材边角料等。需要在施工中从不同类型垃圾出发展开明确分类,并落实处理工作^[9],对于铝合金型材、纸质包装袋等可以展开变卖处理,而对于有毒有害废弃物,则需要由专业回收公司展开处理。

结束语

建筑装饰装修工程项目的增加,环保工作逐渐受到了普遍关注。施工期间绿色施工理念的融入渗透,不仅可以科学控制施工能耗以及成本,还可以对环境污染进行避免,进而促进工程社会效益以及经济效益的进一步提高。所以对于相

关施工单位来说,需要从时代发展现实情况出发对新型绿色施工技术以及材料加以应用,并积极革新施工管理工作,进而切实贯彻落实绿色施工理念。

参考文献

- [1]孔桂华.绿色施工理念下的建筑装饰装修工程管理创新策略[J].科技资讯,2022,20(07):91-93.
- [2]田丰.绿色施工理念下的建筑装饰装修工程管理创新策略[J].绿色环保建材,2021(08):152-153.
- [3]罗延宁.绿色施工理念下的建筑装饰装修工程管理创新策略[J].绿色环保建材,2021(03):151-152.
- [4]张进伟.绿色施工理念下的建筑装饰装修工程管理创新策略[J].装备维修技术,2021(30):1.
- [5]王云民.探索绿色施工理念下的建筑装饰装修工程管理创新策略[J].建筑与装饰,2021.
- [6]夏婷婷.绿色施工理念下的建筑装饰装修工程管理创新策略[J].建材发展导向(下),2021(22):0148-0150.
- [7]苗青.基于绿色施工管理理念下如何创新建筑施工管理[J].现代物业:中旬刊,2021(2):2.
- [8]王心宇.试述绿色施工理念下的建筑装饰装修工程管理创新策略[J].中文科技期刊数据库(引文版)工程技术,2022(2):3.
- [9]芦亚森,张慧敏,梁泳.绿色施工理念下的建筑装饰装修工程管理创新策略[J].2021.