

工程审计在建筑工程管理中的作用分析

黎 进

广州机场建设投资集团有限公司 广东 广州 510030

摘 要: 在改革开放以来,我国社会经济处在一个快速发展的时期,各行各业都迎来了改革的高潮。建筑行业与人们的生活息息相关,在这个背景下,为了满足社会日益增长的需求,建设规模不断地扩大。工程审计是建筑工程经济活动中重要的组成部分,是保证建筑行业有序发展的重要基础,应该引起相关企业的重视。审计是根据国家制定的建筑行业相关标准,对工程施工中的每一个业务环节进行审查的过程。由于当前的建筑工程规模的壮大,使审计工作要求越来越重要,因此在工程设计中就已经开始了审计工作,保证工程项目全过程在严格审计下顺利开展。本文将对审计工作的作用进行分析,并且结合实际现状提出针对性的措施,以提高工程审计的有效性,保证建筑工程合规、合法。

关键词: 工程审计; 建筑工程管理; 作用分析

Analysis on the function of project audit in construction project management

Li jin

Guangzhou Airport Construction Investment Group Co., Ltd Guangzhou Guangdong 510030

Abstract: Since the reform and opening up, China's social economy has been in a period of rapid development, and various industries have welcomed the climax of reform. The construction industry is closely related to people's lives, and in this context, in order to meet the growing needs of society, the construction scale is constantly expanding. Engineering audit is an important component of economic activities in construction projects, and is an important foundation for ensuring the orderly development of the construction industry. It should be taken seriously by relevant enterprises. Audit is the process of reviewing every business process in engineering construction based on relevant national standards for the construction industry. Due to the growing scale of current construction projects, the requirements for audit work have become increasingly important. Therefore, audit work has already begun in engineering design to ensure that the entire process of engineering projects is carried out smoothly under strict auditing. This article will analyze the role of auditing work and propose targeted measures based on the actual situation to improve the effectiveness of engineering auditing and ensure compliance and legality of construction projects.

Keywords: engineering audit; Construction project management; Function analysis

工程审计在建筑工程管理中有着不可忽视的地位。在当前我国各种规模的建筑拔地而起,在建筑市场日益增长的背景下,建筑企业必须要加强自身的竞争力,加强建筑工程的管理水平,在多方面控制成本和质量^[1]。在当前工程审计是影响施工质量和规范的重要环节,所以建筑企业的相关领导需要加强对审计工作的重视,能够加强本企业内的审计人员的专业技能,构建相应的管理机制,能够发挥审计部分的最优化职能,引进高层次的审计人员,加强审计质量和效率。

1 工程审计在工程管理中的作用

建筑施工管理的过程中,控制成本是重要的工作之一。当前各种建筑规模的不断扩大成本控制的难度也越来越高,所以在工程管理中推行工程审计就能够有效地对成本进行管

理和控制。在进行审计的工作中,要对整个工程中的全部资金流动进行统计,例如工程的固定资产以及材料费等,对其进行专业的审计和规划,帮助建筑公司合理配置工程资源,避免浪费的情况^[2]。在审计中明确材料配置,在发现问题后及时进行纠正,并且对资金结算进行检查和规范。利用审计工作对工程进行全方位的监督,帮助工程建设构建一个系统的高效的工作流程,在审计工作下,还能够有效地对施工人员进行监督,使施工人员能够科学地应用建筑材料以及其他资源,在一个科学的审计下避免出现预算不足,加强对成本的控制。建筑行业与社会发展息息相关,在社会的需要下建筑行业与其他行业的联系也更加密切,在这种背景下为了能够对行业市场进行科学的管控和净化,就需要通过利用审计

工作来对建筑工程单位进行合理控制, 加大管控力度。并且在进行审计的过程中就能够将符合工程设计的工程资金合理分配, 并得到最优化的利用。在良好的审计下, 企业单位能够加强对资金的管理, 提高经济效益, 调和施工参与方与施工单位的施工工作, 提高沟通有效性, 还能保证施工进度符合项目方案的要求, 在保证质量的基础上按时交工。在建筑工程施工管理中, 审计工作有着很重要的辅助作用。在实际的工程管理中存在多样的因素以及管理对象, 为开展管理工作带来了一定程度的难度^[3]。在审计工作的帮助下能够对施工中的全部活动进行有效的监督和审计, 保证施工单位能够按照相关标准进行作业, 既能够提高施工效率还能够保证施工能够更加的科学规范。在提升管理有效性的同时加强工程管理综合水平。最后就是帮助建筑单位构建动态化的监管体系, 在建设规模的扩大化中管理难度随之上升, 在传统的审计过程中大多使用的方式较为单一, 但是在当前的发展中, 审计工作已经能够覆盖工程的全过程, 所以工程的管理者就能够借助这种全过程审计模式加强对整个工程施工的有效管理。在审计工作开展中, 需要对不同的对象和阶段进行具体化的审计, 其侧重点以及内容都不相同, 进而形成一个动态化审计过程, 实现对整个工程进行全面审查, 利用跟踪式的审计方式掌握工程的任何变动, 减少工程纠纷, 保证施工顺利进行^[4]。工程管理在借助审计工作下构建一个动态化的监管体系, 提高工程可靠性。

2 工程项目中的审计现状问题

2.1 工程审计人员专业性不强

工程审计工作已逐步成为工程管理中的重点环节, 其中影响审计工作效率的重要因素就是审计人员的综合素质。在相关的调查中能够发现当前的工程审计中普遍存在审计人员专业性不高的问题。审计人员是影响审计质量的重点, 如果审计人员的业务能力不能达到相关标准水平, 存在机构定员不足、人员结构单一的问题。而且部分单位并不重视审计工作, 导致审计部门出现不满编的问题。建筑工程中包含复杂的工作内容, 其中包含各种工程施工、成本造价、各种机械物资采购等等, 在当前部分的审计部门中的审计人员大多是财务部门的工作人员, 而真正的审计人员应该是科班出身, 有着专业的理论知识和实践能力, 拥有相关的审计资质, 例如国际注册工程审计师、审计专业职称等, 但是实际的工作中很难找到审计人员拥有相关认证业务能力, 同时企业的审计部门在成本造价以及机械采购等工作中都缺乏专业人员, 影响审计的效率, 而且也不能满足在社会快速发展下的建筑企业的要求。

2.2 审计审前调查不充分、审计方案针对性不强

审前调查需要审计人员能够根据当前的市场情况以及审计范围进行综合的考量, 去被审查的单位掌握第一手资料, 为后期的审计工作打下良好的基础。但是就目前来看, 很多企业单位并没有足够的重视审前调查的工作, 导致在工作

中缺乏审前调查或者更多的是应对检查简单调查, 过于形式化。部分的审计人员在进行审计之前也会进行简单的审前调查, 例如将对对方单位的经济活动分析和相关的财务资料进行收集, 对被审查的单位进行简单的财务了解, 但没有根据企业管理部门进行充分的沟通了解, 对一些具体情况根本不能掌握, 更没有了解审计单位的风险以及盈亏情况^[5]。少部分的审计人员由于自身能力有限, 甚至不会去做审前调查。这样的情况对于当前的工程管理中时有发生, 在进行制定审查方案时就会出现, 因为不了解具体情况导致审查方案没有针对性, 过于笼统, 导致审计工作开展中, 难度较大质量较低, 不能发挥审计的最大优势。

2.3 审计过程缺乏沟通和审核

在审计的过程中由于缺乏有效的沟通, 忽略对支撑材料的收集, 首先就是在实际的审计工作中审计组成员会进行任务的分配, 所以只需要完成自己所分配到的工作内容, 将负责的内容底稿交到主审进行统一汇总, 但主审在检查的过程中由于自身能力和时间因素等, 不会对全部组员的审计材料进行复核; 其次就是在审计组进行审查的过程中很少会将发现的情况进行分享沟通, 导致审计工作的分散, 缺乏系统性, 审计组整体的工作质量出现问题, 配合度差, 不能以一个规范的手段加强审计质量, 在审计中不能形成良好合力提高审计水平; 最后就是在审计的过程中, 审计底稿中提出的问题没有被重视, 经常出现已审却没有标记注意的事项。而且很多审计人员根本不重视原始支撑资料的收集, 都是仅靠自己的经验进行审计工作底稿的编写, 然后作为支撑审计结论和审计报告的材料, 不仅没有可追溯性, 也不具有证明力。

3 工程审计工作的改进措施

3.1 丰富审计人员专业知识

想要提升审计工作有效性就应该重视在多种途径提升审计人员的综合能力, 提高专业知识储备并且引进高质量的审计专业人员。施工企业应该重视并强调审计人员能够有效地提升自身业务能力, 监督审计人员能够主动地参与各项培训和考试, 不断地提升专业能力, 促使其提高审计水平; 企业还应该为内审人员提供更多的实践机会, 进而提高审计能力。在工程管理中, 如果存在内审人员水平有限不能对审计内容进行重点把握的情况, 也可以委托外部审计服务机构, 通过这样的方式既能够加强当前企业内部有限的审计力量, 还能够增强审计的独立性与公信力。当然也应该注意在选择其他审计服务机构的过程中, 需要对其能力和资格进行严格审查, 社会信用记录也应该进行细致的调查, 保证审计能力能够满足建筑企业的实际需要, 根据实际情况达成长期合作的协议, 保证审计质量。

3.2 加强工程审计的规范性, 认真核对各项财务数据

通过工程审计能够帮助建筑单位对整个工程施工的财务收支以及有关经济的各种行为进行有效监督, 保证其真实

可靠。因此, 建筑工程企业必须要转变传统的观念提高对工程审计工作的重视, 能够在正确的工程审计过程中严格对财务人员进行监督和检查, 避免出现做假账或者挥霍浪费的现象, 真正的发挥工程审计的实际价值和优势, 也必须根据企业的实际情况和施工要求, 在企业内部构建高质量的财务队伍, 将整个建筑工程进行综合考量, 构建一个完善的审计规定, 确定审计流程。为了能够提高工程审计的有效性, 审计人员必须要根据施工情况进行调查和研究, 而且深入施工现场对项目建设和建设情况进行全面了解, 严格审查每一个施工环节建筑材料质量和配比, 必须要在工程建设中将各种合同执行和财务数据进行严格的比对核实, 如有必要还可以对原始财务资料进行审查, 对于一些隐蔽项目更应该提高注意, 严格的对照付款与工程节点是否对应, 而且还应该对现场的各种计划和日志进行审查, 保证工程审计可追溯性。

3.3 规范制度建设, 强化监理职能

想要提高审计工作有效性, 重点还是应该构建一个完善的审计制度。因为有些部门并没有重视审计的作用, 导致制度规范过于宽松, 在后期结算的过程中就会出现资金流向不明的现象, 这样的情况发生后, 不仅影响的是审计工作还会影响整个施工项目的经济效益。如果在施工中, 一些工程款被挪用, 也会影响项目出现较大的财务风险。所以必须要加强制度建设发挥监督职能。首先要遵从审计人员的真实意见, 在根据实际情况和原有的制度作出评价时, 企业能够根据审计人员的真实意见和企业内部的实际情况完善内部建设。其次就是在工程监理的辅助下, 对工程质量加强监督, 审计也应加强与监理人员的有效沟通, 在施工过程中发现不

合理的情况, 及时提出问题, 以一个积极的态度投入到工程审计过程中。而全过程审计模式发挥最大作用, 还需要公共政策的支持, 所以政府机构也应该根据实际情况不断完善审计工作的相关法律规定以及规范制度等, 能够使审计人员在工作中有章可循, 提高审计效率。

结束语

总而言之, 工程审计是影响整个施工建设的重要环节, 通过对建筑工程的全过程进行高效监督, 提高工程质量效益。在当前的工程管理中, 应该根据时代的发展以及建筑行业的需求加强对审计工作的重视。工程审计的工作人员也应该在多种途径不断地加强自己的理论和专业水平, 以一个积极的态度投入到对工程的审计中, 在实际的审计工作中不断积累经验完善工作水平, 避免出现失误影响工程质量, 保证建筑行业的可持续发展。

参考文献

- [1]杜清.建筑工程施工管理中工程审计的作用分析[J].中国集体经济,2020(24):69-70.
- [2]念晓飞,孙盈.工程审计在建筑工程施工管理中的作用研究[J].建筑技术开发,2020,47(16):77-78.2020.16.039.
- [3]陈文娜.新形势下建筑工程造价审计中存在的问题及对策分析[J].建筑与装饰,2021(9):56.
- [4]李欣.工程审计在建筑工程施工管理中的作用研究[J].现代物业,2021(17):100-101.2021.17.051.
- [5]王连垠.新形势下建筑工程造价审计中存在的问题及对策分析[J].城镇建设,2020(9):252.