

现代建筑工程施工管理中创新策略与探析

王红玉

山东省建设建工(集团)有限责任公司 山东 济南 250000

摘要:我国经济的快速发展为建筑行业带来了广阔的发展机遇。然而,建筑工程施工质量一直是备受关注的焦点,而施工管理的水平则直接影响着工程质量的优劣。在建筑行业如此火热的发展态势下,采用先进的管理模式显得尤为重要。否则,企业就会被市场所淘汰。因此,我们应积极从企业自身发展的需求出发,开展新时期的管理模式创新活动,以适应建筑行业快速发展的趋势。只有如此,才能更好地推动建筑行业的发展,为我国经济的持续稳定发展做出更大的贡献。

关键词:施工管理;建筑工程;创新

Innovative Strategies and Analysis in Modern Construction Engineering Construction Management

Wang Hongyu

Shandong Construction construction (Group) Co., LTD. Shandong Jinan 250000

Abstract: The rapid development of China's economy has brought broad development opportunities to the construction industry. However, the quality of construction engineering has always been a focus of attention, and the level of construction management directly affects the quality of the project. In the hot development trend of the construction industry, adopting advanced management models is particularly important. Otherwise, the enterprise will be eliminated by the market. Therefore, we should actively start from the needs of the enterprise's own development and carry out innovative management models in the new era to adapt to the rapid development trend of the construction industry. Only in this way can we better promote the development of the construction industry and make greater contributions to the sustained and stable development of China's economy.

Keywords: construction management; architectural engineering; innovate

在当今时代,各行业的发展都要求具备创新精神,只有这样才能在适应市场发展的基础上,提升自身的竞争实力,从而实现企业的社会效益和经济效益^[1]。建筑行业的施工管理过程直接关系到工程的质量,因此,建筑企业必须不断创新施工管理模式,以适应行业发展趋势,树立良好的形象,并获得更多的建筑项目^[2]。同时,只有不断创新施工管理模式,才能推动建设施工单位更新设备、工艺等,从而提高建筑工程的质量,提升建筑企业的竞争实力。因此,建筑企业必须注重创新,不断挑战自我,以保持领先地位。

1 建筑工程管理的现状

1.1 施工过程中出现的违规现象

在我国建筑工程管理的现状中,施工过程中出现的违规现象是一个较为普遍的问题。由于一些建筑企业为了降低成本、赶工期等原因,往往会出现一些违规行为。比如,有些企业在施工过程中使用假冒伪劣建材,这样就可能导致工程质量的下降和安全隐患的出现^[3]。此外,还有一些企业采取违规施工的行为,比如超标高、违规搭设脚手架等,这样一

来也可能会影响工程的安全和质量。此外,还有一些企业存在违规招工、拖欠工资等问题,这些问题不仅影响工人的权益,也会影响到工程进度和质量。因此,我们需要加强对建筑工程的监管和管理,采取严格的监管措施,对违规行为进行严肃处理,切实保障建筑工程的质量和安全。

1.2 建筑工程管理人员素质不高

在我国建筑工程管理的现状中,建筑工程管理人员素质不高是一个比较突出的问题。由于一些企业对管理人员的要求不高,加之行业竞争激烈,导致一些管理人员的素质偏低,管理能力和管理水平有待提高。这些管理人员往往缺乏足够的专业知识和实践经验,难以有效地进行工程管理和施工监督,导致工程质量难以保证。因此,我们需要加强对建筑工程管理人员的培训和教育,提高其专业素质和管理水平,注重培养管理人员的责任心和管理意识,从而提高建筑工程管理的质量和效率,切实保障建筑工程的质量和安全,推动建筑行业的可持续发展^[4]。

1.3 建筑工程监管不到位。

在我国建筑工程管理的现状中,建筑工程监管不到位是一个比较明显的问题。由于一些地方政府监管力度不够,对建筑工程的监管不到位,导致一些建筑企业出现违规行为,而且违规行为往往不易被发现和查处。此外,一些地方政府的监管部门缺乏专业知识和实践经验,难以有效地进行监管工作。因此,我们需要加强对建筑工程的监管,增强监管力度,加强对建筑企业的监督和管理,加强对违规行为的查处和惩治,切实保障建筑工程的质量和安全,推动建筑行业的可持续发展。

2 建筑工程施工管理模式创新的必要性

随着经济的快速发展和城市化的加速推进,建筑工程施工管理也面临着日益严峻的挑战。建筑施工的复杂性和危险性,以及施工现场的复杂环境和人员管理等问题,都给施工管理带来了很大的苦难。因此,建筑工程施工管理模式创新就变得非常必要^[5]。

首先,建筑工程施工管理模式创新可以提高施工效率,传统的施工管理模式往往效率较低,施工周期长,管理成本高。而通过引进新技术和新工艺,建筑企业可以提高施工效率,降低施工成本,缩短施工周期,从而提高竞争力。其次,建筑工程施工管理模式创新可以提高施工质量。再者,建筑工程施工管理模式创新可以提高施工安全性。建筑工程的施工过程涉及到很多的安全隐患和危险性,如高空作业、烟尘污染、机械故障等。通过引入更加科学的施工管理模式,建筑企业可以提高施工安全性,降低因施工事故带来的经济损失和社会责任。例如,采用遥感控制技术和智能安全管理系统,可以实现对施工现场的全方位的监测和预警,提高施工安全性^[6]。最后,建筑工程施工管理模式创新可以促进建筑工程的可持续发展。随着人们对环保和可持续发展的要求日益严格,建筑企业可以通过创新,开发出更加环保和可持续的建筑材料和技术,以满足市场的需求,采用新型材料和绿色建筑技术,可以实现建筑工程的节能降耗、降低碳排放,实现可持续发展的目标。

建筑工程施工管理模式创新是非常必要的。因此,建筑企业必须注重创新,不断挑战自我,以保持领先地位,提高竞争力,实现企业的社会效益和经济效益。

3 建筑工程施工管理模式创新

3.1 强化工程管理意识

建筑工程施工管理模式创新是建筑企业发展的重要保障,而强化工程管理意识则是创新施工管理模式的重要前提和基础。在建筑工程施工管理中,强化工程管理意识的重要意义体现在以下几个方面。

首先,强化工程管理意识可以提高建筑企业的竞争力。建筑工程的施工管理设计到许多方面,如进度管理、质量管理、安全管理、成本管理等。只有强化工程管理意识,才能全面把握施工管理的各个环节,实现全过程管理,提升建筑企业的施工管理水平和竞争力^[7]。其次,强化工程管理意识

可以提高成功的质量,工程质量是建筑企业生存和发展的基础,而工程管理意识是保证工程质量的重要保障。只有在施工管理中强化质量意识,才能把握工程管理中的各项细节,及时发展和解决问题,确保工程质量达到预期目标。强化工程管理意识可以提高施工现场的安全性,建筑施工现场危险性大,一旦出现安全事故,将会给企业带来巨大的经济损失和社会责任。只有强化工程管理意识,加强施工现场的安全管理,才能有效预防和控制安全事故的发生,保障施工人员的安全和企业的合法权益。最后,强化工程管理意识可以促进施工管理模式创新,施工管理模式创新需要建筑企业具有前瞻性和创新意识,只有在强化工程管理意识的基础上,才能更好地把握市场的需求和发展方向,进行施工管理模式创新和优化。

3.2 创新项目管理制度

建筑工程施工管理模式是指在建筑工程施工过程中,通过合理的组织、协调、控制和监督等手段,达到规范施工、保证质量、提高效率、降低成本的目的。在建筑工程的施工过程中,项目管理制度是一种重要的手段,是保证工程质量、进程和安全的关键环节。项目管理制度的目的是为了保障施工的质量,在建筑工程的施工过程中,项目管理制度可以提供规范工程施工流程、加强技术管理、强调安全生产等方面,有效地提高工程质量。同时,项目管理制度还可以对工程质量进行监督和检查,及时发现和纠正问题,确保工程质量符合标准规定。项目管理制度的意义在于提高工程施工的效率,在建筑工程的施工过程中,项目管理制度可以通过制定建立科学、合理的施工计划,合理配置人力、物力、财力等资源,加强施工现场管理等方式,提高工程施工效率,确保工程按时完成。项目管理制度的意义还在于降低工程施工成本。通过建立完善的项目管理制度,可以降低工程施工的成本。一方面,可以通过合理的施工计划,避免重复施工和浪费,减少施工成本。另一方面,可以通过加强施工现场管理,减少事故和质量问题的发生,降低维修和返工成本。

在建筑工程施工管理模式中,项目管理制度是一种非常重要的管理手段。通过建立完善的项目管理制度,可以有效地保证工程质量、提高施工效率、降低施工成本,为建筑工程的水里进行提供有力的保障。因此,创新项目对管理制度非常重要,对于建筑工程施工管理模式创新有着重要的推动作用。

3.3 提高项目管理人员的素质

建筑工程施工管理模式创新需要高素质项目管理人员来实施和推动。项目管理人员是工程管理的核心力量,他们的素质直接影响着工程的质量、进度和安全。因此,提高项目管理人员的素质是建筑工程施工管理模式创新的重要环节。

建筑工程施工管理模式创新需要项目管理人员具备较高的专业知识和技能。项目管理人员需要对建筑工程的施工

流程、施工技术、安全生产等方面有深入的了解和掌握,能够根据工程的实际情况,合理规划工程进度和资源配置,确保工程质量的进度。建筑工程施工管理模式创新需要项目管理人员具备良好的团队合作精神,项目管理人员需要与工程管理团队、施工团队、监理团队等多方合作,协同工作,共同推进工程施工的进度和质量。最后,建筑工程施工管理模式创新需要管理人员具备较强的风险管理能力,项目管理人员需要对工程施工中可能出现的各种风险进行评估和管理,制定相应的应对措施,保证工程施工的安全和稳定。

结束语:建筑工程行业是我国社会经济发展的重要支柱产业之一。建筑工程的质量直接关系到居民生命财产的安全,同时也对我国社会主义经济社会建设工作具有重要的影响。因此,建筑工程质量控制工作的重要性不言而喻。这不仅对建筑工程和建筑行业的发展有着至关重要的意义,更对我国社会经济的稳定发展和进步有着重大的影响。因此,我们必须加强对建筑工程质量控制工作的重视,不断提高建筑工程的质量水平,为我国社会经济的可持续发展奠定良好的

基础。

参考文献

- [1]陈芳菲,朱麒润.绿色施工视角下的建筑工程管理模式创新[J].中国科技期刊数据库 工业A,2023(1):0041-0043.
- [2]王小雪.探析建筑工程管理及施工质量控制的有效策略[J].中文科技期刊数据库(全文版)工程技术,2022(8):0013-0016.
- [3]要旺.建筑工程土建施工现场管理的优化策略探析[J].中国科技期刊数据库 工业A,2022(6):0016-0018.
- [4]赵艇.建筑工程施工房屋建筑管理和创新思考探析[J].中文科技期刊数据库(全文版)工程技术,2022(1):13-16.
- [5]谢佩玲.探析建筑工程管理及施工质量控制的有效策略[J].中国科技期刊数据库 工业A,2022(8):0021-0023.
- [6]于国志.现代建筑工程施工管理的创新策略探析[J].大众标准化,2023(06):69-71.
- [7]熊登杰.现代建筑工程施工管理的创新举措研究[J].中国招标,2022(08):103-105.