

绿色建筑施工管理理念及有效实施策略

程忠衡

山东广润工程质量检测有限公司 山东 济南 250000

摘要: 当前, 我国的经济飞速发展, 目前已成为最大的发展中国家, 在地球人口急剧增多的背景下, 人们所赖以生存的家

园随之而来产生了许多自然问题, 生态失衡、土壤沙化、白色污染等灾害层出不穷, 在物质条件不断提高的基础上, 人们对于美好生活的需求更加强烈, 越来越关注环境保护问题。十九大会议对此作出报告, 指出对于生态文明建设和绿色发展要高度重视, 表明我国生态文明建设和绿色发展将迎来新的战略机遇, 要努力践行现代化城市, 建设美丽中国。推进城市建设的现代化, 离不开建筑行业, 因此, 本文将围绕绿色建筑施工管理理念以及有效实施策略进一步展开探讨。

关键词: 绿色建筑施工; 管理理念; 实施策略

Concept and Effective Implementation Strategy of Green Building Construction Management

Cheng Zhongheng

Shandong Guangrun Engineering Quality Testing Co., LTD. Jinan 250000, China

Abstract: Currently, China's economy is developing rapidly and has become the largest developing country. Against the backdrop of a rapid increase in the Earth's population, many natural problems have arisen in the homes that people rely on for survival. Disasters such as ecological imbalance, soil desertification, and white pollution are emerging one after another. On the basis of continuously improving material conditions, people's demand for a better life is becoming stronger and they are paying more and more attention to environmental protection issues. The 19th National Congress of the Communist Party of China issued a report on this, pointing out that high attention should be paid to the construction of ecological civilization and green development, indicating that China's ecological civilization construction and green development will usher in new strategic opportunities, and efforts should be made to practice modern cities and build a beautiful China. The modernization of urban construction cannot be achieved without the construction industry. Therefore, this article will further explore the concept of green building construction management and effective implementation strategies.

Keywords: green building construction, management concept, implementation strategy

引言: 在新时代的政策下, 政府部门大力倡导实行绿色发展的理念, 促进人与自然生态和谐共处, 打造美好文明的生活家园, 近年来, 建筑施工问题被重视起来, 绿色建筑施工的管理理念被人们所热议。什么是绿色建筑施工管理理念, 简而言之就是在建筑施工过程中, 既保证了施工的质量效率, 又在此基础上降低施工过程或施工材料引发的环境污染和耗费资源问题, 通过科学合理的管理手段, 提高建筑施工的质量和效率, 实现施工工作的优化, 最终达成绿色建筑的目标, 最大限度的推动城市现代化。

1 绿色建筑施工管理理念实施意义

在城市发展和推进现代化过程中, 建筑行业起到尤为关键的作用, 城市中的居民住宅、商户大楼以及一系列的基础设施建设都需要通过建筑行业来实现。建筑行业所践行的

管理、施工理念在一定程度上影响着施工的质量, 同时也影响着城市的环境, 由此可见, 树立正确良好的建筑施工管理理念是发展好一座城市的必要前提。在此背景下, 绿色建筑施工管理理念应运而生, 这种新型的管理理念, 与传统的建筑施工理念不同, 新型理念要更加注重环境问题, 强调在保障施工进度以及人员安全的条件下, 进一步的去深化施工过程, 以降低城市环境污染破坏为核心, 通过科学化的方法策略, 尽最大努力的去减少资源浪费, 以及在施工过程造成的污染, 把污染风险降到最低。

与传统的建筑施工不同, 绿色建筑施工管理理念对于城市、企业和居民都起到不同程度的积极作用。首先对于城市来说, 实行绿色建筑施工管理理念可以有效的促进城市现代化进程, 在优化和丰富城市设施建设的同时改善城市的环境



污染问题,实现城市健康稳定的可持续发展。其次,对于建筑企业来说,运用绿色建筑施工管理理念,对于企业管理起到优化作用,管理手段更加合理化、科学化,同时,可以高效的节约资金成本,不论是建筑材料和是施工设备都会有一定更新,目前市面上产出了许多绿色环保材料,资金相对合理,还具备回收利用的功能,这样一来极大的避免了以往施工中出现的材料浪费问题。实行科学化的管理,更有助于企业的经营,促进企业更高的经济收益。最后,对于城市居民来说,为居民提供了更加绿色的居住环境,减轻了因环境污染对人体健康造成的危害,居民的美好家园得到保障^[1]。

2 绿色建筑施工管理理念实施策略

2.1 加强环保意识、完善规章制度

在建筑施工过程中,施工人员是整个工作的主体,在施工中发挥着重要的作用,随着新时代的发展与进步,企业在招揽人员时,不仅要考虑到专业技术能力,还要注意到人员的品德素养。虽然,绿色建筑施工管理理念在推出后被各大企业广泛的应用了起来,管理层人员意识到了环境保护的带来的积极作用,但就目前来看,绝大部分的施工工人们对此理念还不完全理解,没有树立正确的环保意识,所以在施工过程中也无法准确的践行理念。这样长此以往,将会严重影响城市的环境安全,造成企业经营的资金损失。

因此,建筑企业要注重基层人员的素质培养以及提高自觉环保的意识,帮助施工工人们明确的意识到绿色理念的意义,了解绿色建筑施工管理理念的核心和要求,增强在施工过程中对环境的保护意识。只有企业主体清晰了绿色建筑施工管理理念,才能使施工人员在工作中践行好绿色施工理念,将建筑工作的效率和质量得到保障,同时有效的降低环境的污染情况。企业可以通过定期开展员工学习大会的形式,组织施工人员统一培训、学习,由于建筑工地施工人员普遍年龄较大,文化素养较弱,通过对所有施工人员的培训中,大力贯彻绿色环保精神,帮助施工人员巩固基础的施工技能,强调施工过程应注意的事项,由于建筑施工本身就具有风险性,如果施工人员的安全意识不足,就会增加工地事故的发生,同时也要做好风险保障体系,施工过程总体来说还是存在危险性的,工人受伤的情况时有发生,所以建设好施工人员受伤的保险保障是十分重要的,既为工作人员的身体健提供了法律保障,也在一定程度上可以增强施工人员对工作的认真负责态度^[2]。同时,建筑企业要做好科学合理的制度条例,把绿色建筑施工管理相关的制度进一步规范完善,努力实现建筑企业的规范化运行。与传统的施工有所不同,绿色施工在实行的初期还需要不断的实验和总结,企业要注重对理念的引导,投入相应的资金优化工作设备,加大对绿色工程的开发和探索。在践行初期,企业就要制定好相应的奖惩机制,来统一管理,面对一些懒散懈怠、不认真对待施工的情况,要根据机制进行处理,而对于各方面表现优异的员工,也要及时进行奖励,以此来激发施工人员的

工作热情,真正尽职尽责的投入到工作中,为建设绿色城市奉献出自己的一份力。

3 减少资源消耗、倡导绿色回收

在绿色建筑施工管理理念下,核心就是要节约成本资源、降低污染风险。所以,在施工过程中,对能源、资源的消耗加强管理和控制是施工工作的重点,也是实现绿色环保的前提,同时,在我国大力号召低碳生活、绿色回收的背景下,也要注意对资源的回收及再利用情况^[3]。

为了有效减轻资源的消耗问题,建筑企业需要从选材、分配等方面着手落实。首先在建筑工程材料的选择方面,企业需要考虑到具体的施工情况,考虑到施工材料的资金问题以及材料品质是否安全、健康,是否达到国家要求标准,同时还要注意材料是否属于环保能源。在新理念的背景下,现如今许多企业在选材初期都会做好大量的查阅和咨询,结合科学的数据,选择各方面都较为适合的材料。以建筑工程中最常见的保温工作为例,在选择保温材料时,企业就需要做好充分的调查。传统的保温材料热导系数比较低,如果用于建筑的保温工作会造成大量的资源浪费,这一类保温材料大部分都不可以循环使用,在施工过程中会出现脱落的情况,一旦出现脱落严重的话会引发着火,易产生霉菌,对空气环境都会造成严重危害^[4]。另一类岩棉及其制品为主的保温材料,总体来说解决了易燃的问题,但是岩棉形状小,在施工人员处理时,稍不小心就会使岩棉变碎,如果施工人员在工作时吸入了岩棉的粉末,将会造成人体呼吸道和肺部的疾病,对人体产生极大的危害。所以,在材料选择上既要保障保温性能,又要实现可循环使用,还要不危及施工人员的身体健康,需要企业对此做好调查工作。目前,在保温材料选择上,较为常见的是真空隔热板这一类,这种保温材料运用到的真空绝热的原理,总体上保温性能比较高,与墙体的粘合效果也比较好,不易出现脱落的情况。同时在施工人员使用时,不会出现吸入粉尘的风险,对人的身体不会造成影响,最重要也是最核心的一点是,这种保温材料可以通过生物降解的方式实现可回收再利用,高效的践行了绿色环保的理念,同时还保障了工作质量和效率,避免了资源的浪费,为企业有效节约了投入成本,促进企业可持续稳定的运行。

其次,在分配方面,企业要做好统筹分配工作,安排好专门的材料分配人员,将责任落到实处,确保每个工作程序都能领到相应的施工材料,注意资源分配情况,避免发生有的地方材料过多、有的地方未领到材料的情况^[5]。

4 优化施工设备、完善施工工作

践行绿色建筑施工管理理念,除了以上内容外,还需要建筑企业优化施工设备,发挥好施工工作的监督职能,加强对施工场地工作人员的管理,促进施工工作的高效率、高质量。

施工场地是实行绿色建筑施工管理理念的中心环节,在具体的工作过程中,相应的监督人员要承担起对施工现场

的调度和管控,帮助施工人员树立水资源节约、环境保护以及废物处理的能力。在施工过程中,会产生大量的烟尘、噪音,如果施工地位于居民区就会引起居民的投诉,所以施工人员一定要结合施工场地合理的利用好施工设备,尽最大努力的完善工作。针对工地扬尘的问题,要组织施工人员借助冲洗设备,定期的对施工现场进行清扫工作;对于噪音问题,企业可以引进一些消声设备,挑选一些相对来说工作声音较小的机器。在施工中产生的固体垃圾处理上,需要加强施工人员的分类能力,将产生的固体垃圾合理分类,挑选出可以再利用的资源,将无法再利用并会造成污染的固体及时进行正确的处理,借助科学的手段进行分解或排出,对于一些可分解的物体可以转化成其他可使用的资源,例如肥料。施工工作人员的处理废料意识一定要加强,绝不能将有害物质随意丢弃,环境的保护在于一点一滴,如果施工人员寻求方便,存在侥幸心理,那么将对城市环境造成巨大的危害。

另外,在施工过程中,还需要注意到水资源的保护和再利用,施工中对水的使用是很多的,如果不注意对水资源的保护,将会造成水污染等问题。目前,市面上出现了许多施工中可以用到的节水设备。例如:屋面的喷淋系统,这是一种用于施工过程中的屋顶喷淋降温装置,把屋面上没有完全蒸发的水凝聚,再统一的回收到雨水系统里,这里的水可以实循环利用,用于树木灌溉、车行清洁等多方面。通过这种设备的使用,可以高效的节约水资源,将水资源再利用真正实现绿色环保的理念。优化施工所用的设备,需要企业加大

投入力度,探寻性价比高、实用性强的优良设备,有了便捷的设备可以在施工中帮助工作人员更好的展开工作,提高施工效率。

结束语:综上所述,在整个城市的建设过程中,所产生的环境污染问题值得所有人去关注和重视,正如党的号召,金山银山都不如绿水青山,自然环境是人们生活居住的大家园,一旦生态失衡,人与自然的关系不平等,那么无数危险的自然问题就会不断出现。所以,在建筑施工中,务必要将环境问题重视起来,绝不能只一味的重视施工效率,侧重技术发展,而忽略了环境问题。实行绿色建筑工程管理理念是建筑行业的必然选择,也是来为建筑发展的大趋势,要所有的建筑企业和工人将理念认真贯彻执行,共同打造美丽绿色城市,推动城市现代化进程,最终实现建设美丽中国。

参考文献

- [1]孙爱军.绿色建筑施工管理理念及有效实施策略[J].大众标准化,2023(06):86-87.
- [2]杨孝峰.关于建筑施工管理及绿色建筑施工管理策略的研究[J].陶瓷,2023(03):188-190.
- [3]孙漫漫,陈桑桑.绿色建筑施工管理理念及有效实施策略探讨[J].城市建设理论研究(电子版),2023(06):37-39.
- [4]李连君,王占东.绿色建筑物施工管理理念及有效实施策略探讨[J].建筑与预算,2023(01):1-3.
- [5]蔡悠笛.绿色建筑工程管理中存在的问题与措施探究[J].高校后勤研究,2023(01):15-16.