

建筑工程管理中创新模式的应用与发展分析

谢永磊

山东新巨龙能源有限责任公司 山东 菏泽 274000

摘要:现阶段,伴随着社会主义市场经济体制改革在我国社会领域各行业中不断的深入与落实,市场范围内的企业竞争程度越来越激烈,尤其是在当前发展阶段中发展势头正猛的土木建筑工程领域相关行业。土木建筑工程企业为了促使其在当前激烈的企业市场竞争环境当中占据主动地位,最大化企业自身日常经营管理的经济效益,更好的发挥自身在社会环境当中的企业职能,土木建筑工程企业必须针对自身现有的土木建筑工程管理模式与管理体进行革新与发展,用创新性的科学技术力量提高企业在土木建筑工程领域的工作管理水平与质量。本篇文章重点论述了我国当前发展阶段土木建筑工程领域的工程管理模式以及工程管理体系中所存在发展缺陷以及现实问题,通过对相关问题进行的调查结果分析,总结出了我国的土木建筑工程管理模式与管理体实现创新发展,形成创新模式的应用与发展策略,旨在促进我国土木建筑工程领域市场行业健康发展。

关键词: 建筑工程管理; 创新模式; 应用; 发展

Application and Development Analysis of Innovative Models in Construction Engineering Management

Xie Yonglei

Shandong Xinjulong Energy Co., LTD., Shandong Heze 274000

Abstract: At present, with the continuous deepening and implementation of the socialist market economy system reform in various industries in China's social field, the degree of competition among enterprises within the market is becoming increasingly fierce, especially in the civil construction engineering related industries that are developing rapidly in the current stage. In order to occupy an active position in the current fiercely competitive market environment, maximize the economic benefits of daily business management, and better leverage their corporate functions in the social environment, civil engineering enterprises must innovate and develop their existing civil engineering management models and systems, Improve the management level and quality of enterprises in the field of civil and construction engineering with innovative scientific and technological capabilities. This article focuses on the current development stage of engineering management models in the field of civil and construction engineering in China, as well as the development deficiencies and practical problems in the engineering management system. Through the analysis of survey results on relevant issues, it summarizes the innovative development of China's civil and construction engineering management models and management systems, and forms the application and development strategies of innovative models, Intended to promote the healthy development of the civil construction engineering market in China.

Keywords: construction project management, innovative models, applications, development

引言

在我国当前发展阶段,我国的综合国力以及社会经济发展水平正在不断的健康发展与稳步提升当中,国内的土木建筑工程领域市场行业在这种社会发展的背景影响之下,我国土木建筑工程领域市场行业的综合发展实力与国际范围内的西方发达国家的实际差距已经逐渐的缩小,并且在这种稳步发展进程当中已经取得了非常良好的发展成果,发展前景十分广阔^[1]。但是落实到实际发展历程当中,国内土木建筑工

程领域市场行业中,大部分土木建筑工程企业所秉持的工程管理模式以及工程管理体系无法与当前快速发展的行业趋势相适应,总体上缺乏创新性的提升,进而导致企业在承担城市内部的土木建筑工程项目开发建设施工工作时,其最终的项目施工质量会存在一定的缺陷和问题,同时土木建筑工程项目开发建设的造价成本也在不断的提高,导致企业在市场行业范围内的经营管理效益和经济利润不断的下滑,不利于企业在激烈的市场竞争环境中的发展^[2]。因此,企业在承担



城市内部的土木建筑工程项目的开发建设施工环节,需要针对现有的土木建筑工程管理模式与管理体系统实施必要的创新与提升工作,从而有效的提高企业在土木建筑工程行业市场范围内的长久发展,并且要充分的适应我国当前发展阶段的社会环境发展趋势,促进我国的土木建筑工程行业实现稳定且健康的长久发展。

1 土木建筑工程管理中构建创新管理模式的意义

1.1 是顺应时代潮流与社会发展趋势的必然结果

现如今,人类文明社会领域的先进科学技术水平处在快速的发展和不断的变化之中,诞生了许许多多前所未有的科技成果,这些先进的科学技术不断推动着土木建筑工程领域相关企业和企业的发展,同时这些先进科学技术的创新发展成果也不断提高土木建筑工程行业各个工作方面的创新,因此土木建筑工程管理工作的创新发展模式是现代人类社会激烈的市场竞争环境以及市场经济体制条件下企业所必须作出的经营管理策略。伴随着土木建筑工程领域相关科学技术的不断发展,这对土木建筑工程行业中的建筑施工材料、建筑工程施工模式、施工工艺及其技术手段、土木建筑工程管理模式等方面都提出了相较于以前更科学且全面的工作要求^[3]。这需要从事土木建筑工程领域相关工作的企业在自身的工程管理工作层面上实现工程管理模式与管理体的创新发展,对相关的创新型管理模式进行必要的发展路径探索以及科学规范的实际应用,企业若想从根本上提高自身的市场竞争力,在当前竞争激烈的土木建筑工程企业市场环境当中实现进一步的发展与企业的存续,就应当对相关的工作环节提高重视程度。因此,土木建筑工程管理模式与管理体的创新模式发展趋势是土木建筑工程领域市场范围内企业顺利时代潮流与社会发展趋势的必然结果。

1.2 可以有效促进国内社会经济水平的发展

依据我国最近几年的国内社会经济水平的发展现状来看,总体上的发展形式比较乐观,我国的国内经济发展水平正处于稳定的发展状态当中^[4]。在这种发展环境的影响之下,国内大部分城市内部的现代化建设与工业化发展程度正在逐年提高,给土木建筑工程领域市场范围内的相关企业提供了良好的发展机遇,促使我国的土木建筑工程领域市场行业总体上呈现出欣欣向荣的发展态势,并且城市内部的土木建筑工程领域市场行业的发展已经逐渐成为促进我国社会经济发展水平实现稳定增长的关键源动力。但是,在我国当前发展阶段,社会当中的各行各业已经逐渐发展成熟,市场内部的企业竞争环境十分的激烈,因此从事土木建筑工程领域相关工作的企业若想在其相关的市场环境当中实现企业的存续或者谋求进一步的发展,其说面临的挑战是十分严峻的。土木建筑工程领域的企业若想在现代竞争激烈的市场环境当中崭露头角,就必须针对其所秉持的土木建筑工程管理模式与管理体系统实施必要的创新性发展。通过将创新性工程管理模式与管理体系统引入到企业日常的市场经营管理活动当中,

不仅可以极大的提高企业工程管理工作的先进行与科学性,同时由于添加了先进的科学技术进行辅助工作因此显著增强了工程管理模式的技术创新性。企业通过在土木建筑工程项目开发建设阶段的工程管理工作层面采用新型的专业技术设备局,不但可以显著加快土木建筑工程项目的工期推进,提高建筑施工速度,同时也实现了土木建筑工程项目开发建设施工质量的提高,并有效降低了土木建筑工程项目的造价成本,完全贴合我国社会对于高质量生产发展的行业要求^[5]。

1.3 是实现工程管理工作科学化发展的客观需要

从事土木建筑工程领域相关行业的企业应当重视自身工程管理工作环节的科学化发展,认真的学习并掌握科学工程管理相关的专业知识,并将这部分科学工程管理理论知识应用到实际的土木建筑工程管理实践当中,从而为企业的创新型工程管理模式与管理体的构建提供基本的可参考理论依据,从而实现企业自身生产力的提高^[6]。同时,伴随着我国社会不断的发展和进步,国内居民的生活质量水平相较于以前有着大幅度的改善,因此城市内部的土木建筑工程项目的开发建设施工质量也要实现进一步的一生,这样才能促使城市内部的土地规划开发工作以及功能性建筑项目可以适应城市的现代化发展脚步,并进一步实现企业的发展与社会与市场的发展相同步。从事土木建筑工程领域相关工作的企业应当依据实际的工程项目建设施工实际需求对工程管理模式与管理体系统进行创新性调整,确保企业可以实现稳定的发展。

1.4 有利于推动企业实现资源配置的优化

在土木建筑工程领域的企业参与到实际的工程项目施工建设的过程当中,经常会遭遇到各种不同类型的突发事件以及以外因素的影响,进而导致土木建筑工程项目的开发建设进度和质量受到不同程度的影响,因此,企业需要将创新型工程管理模式落实到实际工作环节当中,通过创新型工程管理模式的影响,会对企业管理人员提出崭新的工作要求,例如促使其依据企业内部岗位的职能性质,对相关工作人员进行科学合理的工作安排以及工作资源配置,同时在依据企业内部工作岗位的实际需求,制定人力资源配置管理工作计划,实现企业内部人力资源配置管理工作的优化调整^[7]。在创新型工程管理模式的影响之下,企业内部员工之间的工作利益分配问题也可以得到切实的解决,促使在建的土木建筑工程项目有条不紊地开展进行,同时也可以为工程管理工作人员提供更多的发挥其自身能力和岗位职能机会。此外,企业通过采用创新型工程管理模式,可以实现在建项目工程管理工作的科学化发展,在某种程度上具备提高建筑项目施工效率的作用。伴随着科学技术的不断发展,国内居民对于其所居住城市内部的功能型建筑项目提出了更高的要求,因此建筑施工企业只有实现自身工程管理工作的科学发展,应用创新型工程管理模式,才能有效的而满足国内居民切实的需求,建设出符合人们理想预期的城市功能性建筑项目。

2 创新型工程管理模式与管理体的构建与发展策略

2.1 建筑工程管理模式中创新观念的改变

在土木建筑工程项目的工程管理工作领域中,若想构建出创新型工程管理模式与管理体制,创新性的工程管理观念是最重要的关键因素之一,企业管理者只有在工程管理工作的思想观念层面实现创新性的发展,才能在企业内部构建出创新型的工程管理模式与管理体制。因此,企业内部的各个部门以及岗位,但凡工作内容涉及到工程管理层面,有应当积极的去学习创新性的建筑工程管理理念,促使企业内部自上而下,从根本上形成一致的创新管理观念,有效提升企业内部工作人员总体的工作素质。落实到具体的工作环节,企业部门的管理者应当重视自身的工作管理要求,最大限度处理好土木建筑工程项目的建设施工质量、工程造价成本、工期推进、施工安全这四大基本工程管理工作目标,并严格依据这四大工程管理工作目标制定符合企业发展实际的工作方案。

2.2 建筑工程管理工作体制层面的创新发展

企业的管理人员在构建创新型工程管理模式与管理体制的同时,要针对当前发展阶段土木建筑工程管理工作当中,管理体制层面的不合理情况进行改革创新,首先要针对行业内部的人力资源配置管理工作进行革新,旨在提高土木工程领域行业整体工作人员的素质水平。具体到实际,我国城市在开展土木建筑工程项目的开发与建设施工相关工作时,施工现场会大量的雇佣农民工从事建筑施工工作,但是由于农民工在土木建筑工程领域层面的专业技能以及理论知识的掌握程度较低,并且在参与到实际的建设施工环节时安全生产意识薄弱,这种情况很容易在施工现场引发各类不稳定因素,并且及时没有发生实际的风险事故,其最终的建筑施工质量水平总体上参差不齐,因此从事土木建筑工程相关

工作的企业应当对这种现场提高重视程度,对参与到实际施工环节的工人组织进行专业技术培训,提高其自身的安全生产意识,确保项目的建设施工可以顺利进行。同时,对施工现场的建筑原材料的质量提高关注度也是实现工程管理工作创新发展的重要途径。

结束语:综上所述,我国的土木建筑工程企业在激烈的企业市场竞争环境当中,若想提高自身的市场核心竞争力,就应当重视自身工程管理工作模式与管理体制的创新性发展,构建创新型工程管理模式,并将其运用到实际的工程项目管理实践当中,全方位的提升项目建设质量,为企业打造良好的市场形象。

参考文献

- [1]马大为.建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J].居业,2023(02):160-162.
- [2]陈东勇.建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J].砖瓦,2023(02):94-96.
- [3]葛新友.建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J].城市建设理论研究(电子版),2023(04):43-45.
- [4]李力广.试分析建筑工程管理中创新模式的应用及发展[J].建设科技,2023(02):82-84.
- [5]裴栋栋.建筑工程管理中创新模式的应用及发展前景探索——以长子碧桂园项目为例[J].房地产世界,2023(01):112-114.
- [6]丁亚闽.建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J].四川建材,2022,48(12):248-250.
- [7]张志芳,胡红,唐明成,李聪聪,杨高勇.建筑工程管理中创新模式的应用及发展趋势分析[J].中国建筑金属结构,2022(09):123-125.

