

浅析园林绿化工程造价预算控制要点及措施

薛金波 李 景

中国城市建设研究院有限责任公司 北京 100000

摘要: 随着城市化进程的加快, 园林绿化工程越来越受到人们的重视。园林绿化工程在城市建设、环境保护和居民生活等方面发挥着重要作用。然而, 由于人力资源、自然资源等方面的限制, 园林绿化工程建设、维护和管理成本不断上涨, 给造价控制带来了新的挑战。因此, 对园林绿化工程造价预算控制进行深入分析和研究, 制定有效的控制要点和措施, 将能够有效控制园林绿化工程的成本, 提高工程质量, 为城市的可持续发展做出重要贡献。本文将就园林绿化工程造价预算进行分析, 总结出造价预算控制的要点和措施, 希望能够为园林绿化工程的控制和实践提供有益的参考。

关键词: 园林绿化; 工程造价; 预算控制

Points and measures of budget control of landscaping project

Jinbo Xue, Jing Li

China Urban Construction Research Institute Co., Ltd. Beijing 100000

Abstract: With the acceleration of urbanization process, landscaping project is paid more and more attention by people. Landscaping projects play an important role in urban construction, environmental protection and residents' life. However, due to the limitations of human resources and natural resources, the cost of construction, maintenance and management of landscaping engineering keeps rising, which brings new challenges to the cost control. Therefore, the in-depth analysis and research of the cost budget control of landscaping projects and the formulation of effective control points and measures will be able to effectively control the cost of landscaping engineering, improve the quality of the project, and make an important contribution to the sustainable development of the city. This paper will analyze the cost budget of landscaping project, summarize the key points and measures of cost budget control, hoping to provide a useful reference for the control and practice of landscaping project.

Keywords: Landscaping; Project cost; Budget control

引言:

随着我国园林绿化工程数量的增加和人们对绿化效果的要求不断提高, 园林绿化工程的质量和服务质量也得到了提升。虽然我国已经有了比较完善的园林绿化工程管理体系, 但仍需进一步完善和健全该管理体系。这样才能更好地协调园林绿化工程项目中涉及的各种关键因素, 提高园林绿化工程的质量和效率, 从而更好地满足人民对美丽环境的需求。

一、我国现阶段园林绿化工程预算与造价控制的特点

1. 园林绿化工程图纸设计比较复杂

我国进行园林绿化工程项目建设的主要目的是为了

满足人们对休闲娱乐和自然环境的需求。在园林绿化工程项目的建设过程中, 会进行科学合理的层次和空间布局, 以实现园林绿化工程景观和层次的鲜明性。相比于其他建筑工程项目, 我国的园林绿化工程具有更加丰富的层次感和空间感, 其景观设计从空间和层次上都更为复杂和繁琐。

2. 定额子目多样化

在我国现阶段园林绿化工程预算与造价控制中, 定额子目的多样化是一个特点。园林绿化工程通常由许多不同的工程项目组成, 因此预算管理人员需要针对不同的工程项目, 制定不同的定额子目以进行预算。此外, 园林绿化工程通常需要考虑不同的地域和环境因素,

因此也需要针对不同的地区和环境制定不同的定额子目。这种多样化的定额子目制定能够更加准确地反映出不同场景下的工程费用,从而更好地控制园林绿化工程的造价。

3.我国现阶段园林绿化工程的造价资金大

园林绿化工程的建设需要占用人工、物资和技术等多方面的资源,因此造价资金的大量投入是必要的。此外,园林绿化工程也通常需要按照高标准进行建设,以达到良好的环境效果,这也需要大量的投入。尤其是在城市环境治理和生态修复方面,园林绿化工程的造价资金更是巨大。因此,要合理控制园林绿化工程的造价资金,需要更加精细的预算管理和优化投资策略。

二、园林绿化工程的预算内容

园林绿化工程的预算内容包括多个方面,其中最主要的是人员费用、物资费用、设备租赁费用、施工成本以及设计和监理费用等。人员费用是园林绿化工程建设必不可少的部分,其中包括项目管理人员、工程技术人员和现场施工人员等。物资费用主要涉及到购买,运输和安装园林绿化所需的各种植物、土壤、肥料、水源和灌溉设备等。设备租赁费用则是指在建造园林绿化工程过程中需要租借的机械设备和其他工具等。施工成本则是园林绿化工程建设过程中的最主要地方,包括人工、机械和所需材料等。设计和监理费用在整个园林绿化工程预算中只占一小部分,但却是重要的部分,它们可以保证园林绿化工程的质量和设计价值得到充分体现。因此在对园林绿化工程进行预算管理时,需要综合考虑各个方面,进行科学分配,避免浪费和缺乏资金不足等问题。

三、园林绿化工程预算和造价控制工作的要点

1.制定合理的预算计划

制定合理的预算计划对于园林绿化工程的顺利进行和成功实施至关重要。预算计划是进行园林绿化工程前必须要做的工作,其重要性不言而喻。在制定预算计划时,需要对园林绿化工程的实际情况进行全面的调研和分析,包括选址、设计、施工等各个环节。比如,在选址方面需要考虑到环境、气候、土壤等要素的影响;在设计方面则需要从美学、实用性、可持续性等多方面综合考虑。此外,预算计划还需要充分考虑到人力、物力、财力等各方面的因素,以便制定出合理的预算计划。这不仅有利于科学合理地使用资金,更能确保园林绿化工程的质量和效果。总之,制定合理的预算计划是园林绿化工程成功实施的基础和保障,需要在各个方面综合考

虑,以确保园林绿化工程的质量和效果,并使工程资金得到高效利用。

2.保证施工过程的质量

在园林绿化工程的施工过程中,保证施工过程的质量是至关重要的。为了控制工程成本,在施工过程中需要向施工方明确指导和要求,使施工工作按照预算计划的要求顺利进行。这一过程需要对施工方进行监督和检查,以确保施工质量不受影响。具体措施包括加强施工过程的管理,对工人的技能和素质进行培训,防止施工现场出现违规行为,确保施工工作不出现纰漏和事故。同时,还需加强资金安全监管,防止资金挪用、暗箱操作等问题的发生。监督和检查要提倡“全过程、全方位、零容忍”的原则,确保施工质量符合规范要求。与此同时,还需建立健全的质量控制体系,建立长期有效的质量跟踪和监控机制。只有这样能够确保园林绿化工程在施工过程中达到最佳的效果,实现工程质量的可持续发展,同时在控制成本的同时保证施工工程的质量,确保施工质量和资金安全。

3.控制好招投标阶段成本

在园林绿化工程的招投标过程中,控制成本是至关重要的一环。在招投标中,应该注重细节,仔细分析各个投标方案,充分了解竞争对手的价格和成本等情况。这样有助于更好地制定自己的投标方案,把握价格和成本的优势,提高中标率。在控制成本的过程中,需要对各项价格进行评估,并仔细比较和筛选。要充分考虑施工过程中可能出现的变化和额外的费用,制定出更加切实可行的投标方案。同时,在招标过程中,应该考虑施工过程中可能出现的困难和复杂情况,以制定出更加详细的计划,有助于控制成本和提高工程质量。在选择合适的园林绿化工程时,需要全面考虑各方面的因素,不仅要关注价格和成本,还要注重施工质量、安全性和工期等方面。选择合适的投标方案有助于保障项目顺利开展,提高工程质量,同时降低施工成本。总之,园林绿化工程招投标时,对于控制成本的重要性需要倍加重视,需要在投标方案的制定和比较过程中,注重细节和成本考虑,充分评估各项价格和成本,并选择合适的方案,以确保工程项目的能够成功完成并达到实际效果。

4.做好预算和成本的记录和报告

在园林绿化工程中,预算和成本控制是非常重要的一个环节。在这个过程中,做好相关的记录和报告是很关键的。首先,要对每个项目的各项费用进行管理和追踪,以及在工程的每个阶段核算和统计成本,保证每个阶段

的成本都不会超出预算,并及时处理和反映超支的问题。其次,要针对不同的阶段和部分,制定合适的成本控制计划,并严格执行这些计划。同时,要建立相应的报告机制,及时向相关人员通报工程的进展情况和成本变化情况,确保相关人员能够及时掌握该项目的实际情况,并进行相应的调整。最后,要对操作人员进行培训和指导,让他们明确项目预算的意义和价值,在实际施工中要做到善于发现问题和解决问题的能力,及时对超出预算的情况进行调整与解决。

四、结束语

园林绿化工程的造价预算控制是施工管理的重要环节,对于项目的成功实施和顺利完成,具有至关重要的作用。掌握相关的控制要点和措施,是确保项目质量和

经济效益的关键。因此,亟需加强全面性和系统化的管理思想,严格按照相关制度和标准进行,细致实施各项措施,使之体现规范性、稳定性和可控性。这样才能使园林绿化工程的预算和成本控制工作得到有效实践和实现。

参考文献:

- [1]李金鹏.园林绿化工程预算与造价控制研究[J].居舍,2021(23):107-108.
- [2]申斯明.浅谈园林绿化工程预算与造价控制要点[J].城市建设理论研究(电子版),2019(30):14.
- [3]秦朱丽.浅谈园林绿化工程预算与造价控制要点[J].居舍,2019(15):113-114.
- [4]韦文娟.关于园林绿化工程预算与造价控制要点的分析[J].低碳世界,2016(30):211-212.