

# 关于住宅供暖分户热计量问题的探讨

孙发君 毕建光

京源中科科技股份有限公司 北京 102488

**摘要:** 随着社会的发展和人们生活水平的提高,供暖问题成为了北方地区居民关注的焦点。而住宅供暖分户热计量作为一项重要的技术措施,对于实现合理供暖、提高能源利用效率具有重要意义。本文将对住宅供暖分户热计量问题进行深入探讨,期望对相关人员提供参考。

**关键词:** 住宅供暖;分户热计量;存在问题;解决措施

在当今全球气候变化和环境污染的背景下,实现低碳、环保、节能的生活方式已成为社会发展的重要课题。其中,住宅供暖的分户热计量作为一项重要的能源管理措施,不仅能够提高能源利用效率,降低供暖成本,还可以实现碳排放的精细化管理,对推进“双碳”目标的实现具有积极的意义。

## 一、“双碳”政策的背景和目标

“双碳”政策是中国政府提出的旨在实现碳达峰和碳中和的目标,以应对全球气候变化和环境污染问题。这个政策的背景是全球变暖和环境污染已经成为人类面临的重大挑战之一,中国政府希望通过减少碳排放来应对这些问题。

在能源消费方面,“双碳”政策要求减少对传统能源的依赖,提高清洁能源的消费比重。具体来说,政策要求在能源消费中,清洁能源的比例逐步提高,传统能源的比例逐步降低。同时,政策还鼓励企业和个人选择低碳、环保、节能的产品和服务,以减少能源消耗和碳排放。

在供暖行业中,实现“双碳”目标需要采取一系列措施。首先,需要推广清洁能源供暖,例如太阳能、地热能等。这些清洁能源不仅可以减少碳排放,还可以降低对传统能源的依赖。其次,需要加强能源管理和节能措施,例如安装智能供暖设备、定期维护供暖设备等。这些措施可以提高供暖效率,减少能源浪费和碳排放。最后,需要推广低碳建筑和低碳社区,例如采用保温隔热材料、安装太阳能热水器等。这些措施可以减少建筑物的能源消耗和碳排放。

## 二、住宅供暖分户热计量的优势

### 1. 实现公平合理的能源分配

由于每户都有独立的热量计量装置,能够根据实际使用情况来计算和收费,避免了按建筑面积或固定费率收费的

不公平问题。这样可以激励用户节约能源,合理使用热量,减少浪费。

### 2. 有利于提高能源利用效率

热计量系统可以实时监测每一户的热量使用情况,并通过数据分析和反馈,帮助用户了解自己的能耗情况。这可以鼓励用户采取节能措施,减少不必要的能源浪费,提高供暖系统的整体效能。

### 3. 有助于节约能源资源

通过热计量系统,可以精确地了解每个住户的能耗情况。基于这些数据,供暖部门可以进行供暖策略的优化和调整,以达到更高效利用能源的目的。此外,用户也可以根据自己的能耗情况做出相应的调整,例如改善保温措施或购买更节能的家电设备,进一步降低热能消耗,实现可持续发展。

### 4. 增强用户的自主选择权

通过热计量系统,用户可以根据自己的需求和经济状况,选择适合自己的供暖方式和温度调节。这种个性化的选择权可以提高用户生活的舒适度和满意度,使得供暖系统更加人性化和灵活。

## 三、住宅供暖分户热计量存在的问题

住宅供暖分户热计量是一种有效的节能措施,它按照每户的用热量来收取费用,从而鼓励居民合理使用热量,达到节能减排的目的。然而,在实际实施过程中,存在一些问题需要解决。

### 1. 技术问题

首先,分户热计量技术尚不完善。由于供热系统在设计、安装和维护等方面存在缺陷,导致无法准确计量每户的用热量。例如,热量表在安装过程中可能存在误差,或者供热系

统的维护不当可能导致热量损失。此外，一些住宅的建筑结构可能不适合进行分户热计量，例如老旧住宅没有足够的空间安装热量表等设备。

## 2. 经济问题

其次，分户热计量涉及到经济利益问题。在传统的集中供暖模式下，所有住户按照同样的价格支付供暖费用。然而，在分户热计量模式下，用热量较多的住户需要支付更高的费用，而用热量较少的住户则可以节省费用。这种价格差异可能导致一些住户对计量方式产生抵触情绪，阻碍分户热计量的推广实施。

## 3. 管理问题

此外，分户热计量的管理也存在困难。对于住户来说，热量表的安装、使用和维修都可能存在问题。例如，一些住户可能不会正确使用热量表，或者忽视了对热量表的维护。对于供热公司来说，如何确保热量表的准确性和可靠性也是一个挑战。此外，供热公司的员工可能缺乏相关的专业知识和技能，无法有效地进行分户热计量工作。

## 4. 政策问题

最后，政策对分户热计量的支持力度不够。虽然国家已经出台了相关政策鼓励实施分户热计量，但实际执行中仍存在问题。例如，一些地方政府对分户热计量的推广力度不够，缺乏相应的奖励措施来激励住户和供热公司参与分户热计量。此外，政策的执行力度也需要加强，对于不符合政策的供热公司应采取相应的惩罚措施。

综上所述，住宅供暖分户热计量在技术、经济、管理和政策方面都存在一些问题需要解决。为了推广分户热计量模式，需要进一步完善技术、制定合理的价格政策、加强管理和提高政策支持力度等措施。只有这样才能够有效地促进节能减排、提高能源利用效率并推动可持续发展。

# 四、住宅供暖分户热计量问题的解决措施

## 1. 完善热量表的设计和安装技术

完善热量表的设计和安装技术是确保分户热计量准确性和可靠性的关键环节。为此，可以借鉴国内外先进的热量表技术，提高热量表的测量精度和稳定性。同时，要选择质量可靠的热量表品牌，确保其稳定性和耐用性。其次，在安装热量表时，要确保安装位置的准确性和合理性。热量表应安装在供热管道的适当位置，避免出现涡流、振动等影响测量精度的因素。同时，要按照说明书和相关规范进行安装，

确保安装质量。此外，在安装完成后，要进行必要的调试，确保热量表的准确性和可靠性。综上所述，完善热量表的设计和安装技术是确保分户热计量准确性和可靠性的重要措施。通过选择先进的热量表型号、合理的安装位置以及准确的安装和调试，可以有效地提高热量表的测量精度和稳定性，为分户热计量的推广和应用提供有力保障。

## 2. 制定合理的价格政策

制定合理的价格政策是鼓励住户合理使用热量、促进分户热计量推广的重要手段。按照“多用多付费，少用少付费”的原则，可以制定相应的价格政策，以激励住户节约用热。首先，可以根据住户的用热量设立不同的价格档次，用热量越多，价格越高；用热量越少，价格越低。这样可以使得住户在节约用热的同时，能够享受到价格上的优惠，从而激励其节约用热。其次，可以实行阶梯式定价，即对用热量超过一定量的部分加价收费。这样可以使得住户在用热时有所节制，避免浪费，达到节约能源的目的。此外，还可以采用季节性定价策略，根据不同季节的供求关系和市场需求变化，制定不同的价格政策。例如，在供暖旺季可以适当提高价格，而在供暖淡季则可以降低价格，以鼓励住户在供暖淡季多用热，达到均衡供求和节约能源的效果。

## 3. 加强宣传教育

加强宣传教育是提高住户对分户热计量认识和理解的重要途径。通过宣传栏、讲座等方式，可以向住户介绍分户热计量的优势和好处，例如能够促进节能减排、提高能源利用效率、方便住户自主调节温度等。此外，宣传教育还可以让住户了解分户热计量的操作方法和注意事项，帮助住户更好地使用和管理热量表。在宣传教育过程中，可以采用多种形式和渠道，例如在小区内设置宣传栏、举办专题讲座、发放宣传资料等。宣传内容应该简明易懂、图文并茂，让住户能够轻松地了解分户热计量的相关知识和好处。此外，还可以通过媒体、网络等渠道进行宣传，扩大影响力。

## 4. 建立健全的政策执行和监督机制

为了解决政策执行中出现的问题，可以设立相应的监督机构或派遣监督人员，对供热公司的分户热计量工作进行监督和管理。监督机构或监督人员应该具备专业的技能和素质，能够对供热公司的执行情况进行客观、公正的评估和监督。他们可以采取多种手段，例如定期检查、随机抽查、接受投诉等，及时发现和纠正政策执行中出现的问题。此外，

监督机构或监督人员还应该具备相应的处罚权,对不符合政策和标准的供热公司进行相应的处罚,以起到震慑作用。同时,也要建立相应的奖励机制,对积极推广分户热计量并取得良好效果的供热公司进行表彰和奖励,以激励更多的供热公司参与分户热力量的推广和应用。

#### 五、结束语

总的来说,采用分户热计量供暖方式在节能、减少碳排放和提升供暖品质方面具有不可忽视的重要性,然而在具体执行过程中依然面临诸多挑战。设计专家和工程技术团队可以根据不同地区的具体需求,制定有针对性的实施

方案和改进措施。同时,还可以运用尖端的科技手段来加速分户热计量改造工程的推进,从而在供暖季节提高供热的效率和成果。

#### 参考文献

- [1] 张洋.集中供热分户计量温控一体化实施方法[J].建材发展导向,2020,18(6).
- [2] 贾苏尔·阿布拉,王竹,等.居住建筑分户热计量法探析[J].中外建筑,2021(4).
- [3] 康健.集中供热住宅供暖系统节能设计要点[J].科技风,2020(22).