

# 新形势下优化建筑安全监督管理的措施

范洪光

中化学南方建投(江西)有限公司 江西赣州 341000

**摘要:** 随着社会的不断发展,建筑行业也进入了新的历史阶段。与此同时,建筑安全问题也变得日益突出。建筑安全事故的发生不仅会对人民生命财产造成威胁,还会对社会的稳定和谐产生严重影响。因此,优化建筑安全监督管理成为了当前形势下的重要任务。本文将探讨新形势下优化建筑安全监督管理措施的问题,旨在为相关领域的研究提供参考,为建筑行业的健康发展做出贡献。

**关键词:** 新形势; 建筑安全; 监督管理

## 引言

目前,我国在安全生产管理方面的能力正在逐渐增强,总体的生产环境也开始走向稳定。尽管建筑业事故发生率每年都在下降,但该行业依然是伤亡人数最多的领域,这一现状并不令人乐观。当前,某些地区的安全生产状况仍然非常紧张。主要的问题在于,相关的机构、建筑单位和施工公司还没有真正认识到安全至上的重要性,也没有真正实施上级的安全生产核心指导思想。他们过分专注于生产过程,而对安全问题视而不见。对于安全管理而言,还存在着诸多薄弱环节以及缺乏行之有效的管理方法等问题,这些问题使得安全保障体系还未健全,进而加大事故发生的概率。

### 1. 新形势下的建筑安全监督管理优化价值

第一,有助于增强建筑项目在施工过程中的安全措施。在目前的环境中,优化建筑安全的监督和管理可以助力建设单位和施工企业的管理层更加深入地认识到安全生产管理在建筑工程施工和整个建筑行业中的核心地位。为了实现这个目标,我们可以采纳各种现代的管理理念和技术方法。从施工现场的技术、人力、机械和材料等多个方面考虑,对施工现场的安全隐患进行迅速的识别和解决,从而不断提高工程施工的安全标准。只有这样,才能提高施工现场的安全管理水平,确保施工人员和广大人民群众的生命财产安全,为建筑行业的可持续发展创造一个良好的环境。

第二,有利于促进建筑公司和整个建筑行业稳步增长。施工公司可通过不断完善建筑安全监管机制来建设综合安全管理体系。它包括专业人员配备、采用先进技术与方法、立即识别并处理施工现场潜在的各类安全风险。这一做法既

有利于减少事故的发生概率,又可以减少因工程事故而造成的不必要财务支出,进而不断提高施工企业经济效益与安全管理的总体水平。各施工公司建立健全建筑安全监管机制之后,建筑行业整体安全生产管理能力将得到显著提升。

### 2. 建筑安全监督管理的问题分析

#### 2.1 人员素质有待提升

在目前的建筑工程环境中,农民工成为了前线施工团队的核心成员。虽然他们中的大部分并未经过专业的安全教育和培训,所以他们不能严格按照施工的规定来操作。此外,有些农民工缺乏强烈的自我保护意识,他们经常随意更换可拆解的施工设备和安全防护工具,并在高处工作时未按照规定正确佩戴安全带。有些施工公司在安全管理培训方面存在疏忽,这导致了管理团队在安全管理的技能和能力上存在不足,这种情况严重阻碍了整体建筑项目的安全标准制定。

#### 2.2 相关部门监督不足

在我国,建设管理部门主要承担了安全生产的监督职责。从近几年国家出台的相关政策来看,对建设工程质量监督方面给予了极大重视和关注,并在实际工程中取得了不错成效。然而,由于这些部门的工作人员在专业技术方面存在局限性,并且对专业技能有较高的要求,因此对各种建设项目的全面监督和管理尚未达到预期的理想水平。另外,机构对安全监管的责任尚不清晰,缺少具体监管措施,对监管协调工作提出相当大挑战。

#### 2.3 法制建设待加强

在我国现行市场经济体系下,建筑相关安全法规及制度还处于不断完善之中,需要进一步调整及改进。目前我国

建筑施工安全事故经常发生,对人民群众生命财产造成巨大损失和伤害。此外,目前,建筑安全监管标准和技术相对保守,面临一些挑战。在强制性规定、操作性规范和施工安全管理规定方面,仍存在一些不够系统化的问题,这可能导致一些安全管理方面的漏洞。

### 3. 新形势下的建筑安全监督管理工作优化对策

#### 3.1 强化安全教育培训工作

建筑安全的监管效果在很大程度上依赖于参与该工程建设的各方所持有的安全意识水平。施工单位有责任确保所有参与工程建设的人员都接受了安全生产的教育和培训,并且只有通过了相关的考试,他们才有资格进入施工现场,并有资格与劳务公司签署雇佣合同。在正式开始工程建设之前,施工单位、施工团队以及项目部门都需要对施工人员进行三级的教育培训,确保每位施工人员都对工程生产的安全规定和相关的安全知识有深入的了解和应用能力。对于那些在工程项目中起到关键作用的专业人士,例如架子工、电工和电焊工,他们在正式开始工作之前,必须持有相应的资格证明,并配备齐全的劳动保护设备。相关机构需要加强对施工和管理人员的常规培训,教授他们施工安全、消防知识和应急处理方法,并对培训过程进行客观的记录。只有在施工团队和管理层进行签字确认后,我们才能确保所有的安全教育措施得到真正的执行。

#### 3.2 健全安全监督管理体系

针对建筑行业现代化进程中出现的新的挑战,为优化建筑安全监管工作,相关单位务必时刻坚持“安全优先”,保证各施工阶段安全预防措施齐全,以构建安全生产综合管理与防范策略。为优化建筑安全监督管理制度,有关单位需联合制定施工监督安全管理工作流程。在这个过程中总经理起着核心领导作用,分管领导对各项监管及安全管理任务进行细致的指挥。不同部门还应分别建立专业项目团队来承担其工程项目建设。当前,我国建筑工程安全监管正在积极朝着更精细管理模式迈进。为了更好地强化监管和安全管理机制,项目的前期筹备和策划阶段的工作人员需对可能出现的风险进行系统性的识别和分析。这需要对建筑工程项目的各个环节和子工程的安全风险类型、触发因素和具体表现进行全面评估,然后对风险事件进行分级,并制定相应的规避和应急处理措施。另外,在挑选工程施工技术和组织方案的过程中,相关部门也必须全面执行施工组织的规划,以确保所

有参与方都能有效地行使他们的权益和职责。

#### 3.3 引进现代技术

在新形势下,建筑安全监督管理工作需要不断优化,引进现代技术成为关键一环。首先,建议引进先进的建筑信息模型(BIM)技术。BIM技术能够实现对建筑全生命周期的全方位数字化管理,提前发现潜在安全隐患,并通过虚拟仿真进行可视化展示,提高监测和预警的效率。其次,推广运用传感器网络技术。通过在建筑物的关键部位安装传感器,可实时监测建筑结构的稳定性、温度、湿度等因素,并将数据传输至监督管理平台,从而提前发现潜在的安全风险。此外,应运用无人机技术进行建筑工地的巡查和监控,可以更全面地了解施工进度和质量,并及时发现并解决安全隐患。同时,建议引进人工智能技术,通过对建筑工地的视频监控进行智能分析,可以自动生成报告,提供对施工过程中存在的安全问题进行准确评估,并给出相应的优化建议。总之,通过引进现代技术,可以提升建筑安全监督管理工作的效能和准确性,提前预防和解决潜在的安全问题。

#### 3.4 制定相关法律法规,加大惩戒力度

就我国建筑安全监管优化策略而言,制定相关法律、法规、强化处罚措施等是关键环节。通过这些法律、法规的制定,可以对建筑安全监管提出具体的标准与要求,对各方面的行为进行规制,防范可能出现的安全风险。这些法规应当涉及建筑设计,施工品质,安全设备的使用以及其他诸多条款,从而保证对建筑结构,防火措施以及人员安全的全面保护。

另外,对非法建筑活动加大惩罚力度也至关重要。通过加强惩罚的严格性能够对那些非法建筑行业从业人员进行有效威慑,进而减少非法及违规现象。需要建构并完善相关惩罚机制,采取严厉的惩罚手段如罚款,吊销许可证,羁押等措施,及时,公正,严厉地惩罚违法行为人,提高监督的效力与权威。

最后,还需加强监管能力建设,提高监管与执法工作效率,加大建筑安全监督机构经费扶持力度,提高技术与管理水平,强化工地现场监管,及时发现并化解隐患,强化监管执法队伍建设,提高执法人员专业素质与工作能力等措施,以强化执法力度与成效。

### 4. 结束语

对建筑安全进行监督与管理,是一项系统而复杂的工

程工作。在建筑业不断向前发展的今天,建筑技术在不断革新,安全监管与管理标准越来越苛刻。当前我国建筑安全监督管理面临着一定的挑战,主要表现在政府的监管力度不足,企业不注重安全管理,安全法律体系亟待强化。另外,主体责任落实不到位、安全教育流于表面等都是问题所在。要想有效地降低事故发生的几率,就必须不断地加强对建筑安全的监督和管理,不断地优化安全管理和监督机制。

#### 参考文献

- [1] 侯艳龙.新时期优化建筑安全监督管理工作的思考[J].科技风,2020(9):226.
- [2] 王新龙.新时期优化建筑工程安全监督管理工作的思考[J].安徽建筑,2019,26(8):244-245.
- [3] 陈明范.新时期优化建筑安全监督管理工作的思考[J].装饰装修天地,201(15):32.
- [4] 王祥.新时期优化建筑安全监督管理工作的思考[J].建材与装饰,2019(23):216-217.
- [5] 张洪印.新时期优化建筑安全监督管理工作的思考[J].建筑与装饰,2020(8):43.