

# 燃气工程在施工阶段的造价控制与管理探究

姜雪纯<sup>1</sup> 孙原野<sup>2</sup>

(1.山东济华燃气有限公司 山东济南 250014; 2.青岛新奥新城燃气工程有限公司 山东青岛 266000)

**摘要:** 现在中国就燃气工程施工阶段的造价控制与管理部分已经获得了一定的进步, 但是因为科技材料等的不同出现进不, 工程造价的管理办法和计价在一些方面就没办法紧跟时代的发展, 不够及时服务于工程施工。另外造价内容的缺少不能完全触及工程牵扯的全部内容。  
**关键词:** 燃气工程 施工阶段 造价控制 管理

**引言:** 燃气工程的一些特点就是投资大以及回收时间久等, 另外燃气还是有着易燃易爆的危险系数。但是现在在燃气工程施工阶段超过预算的情况还是有着很多。工程造价管理和控制就是要工程造价控制在一个可以接受以及合理的预算范围之间, 及时改正不合理的偏差来对于燃气工程项目目标的实现进行保证, 另外还可以是评价燃气工程的重要一部分考察。

## 一 工程造价管理的模式和特点

在我国, 工程造价管理经过近二三十年的发展, 已经形成了一套相对比较完善的体系。但也存在一些问题, 主要是比较重视工程在施工阶段的造价管理, 对于前期的概预算控制还比较薄弱, 工程造价控制和管理重点还是事后管理和控制以及静态控制和管理。

工程造价控制和管理的特点有着阶段性, 依靠工程施工时期的不一样工程造价控制和管理主要分为前期决定时间、项目设计时间、招标时间以及施工时间。在项目的决定时间, 工程早教控制和管理主要编制投资估算, 根据现有的设备材料价格、工程造价资料及相关估算指标来进行; 项目设计阶段, 主要是编制项目预算; 招标阶段主要是根据施工图编制招标清单及确定合同的价格; 工程实施阶段, 主要包括工程施工和竣工检验两个部分, 以及对施工中的变更、现场签证进行核实确认, 最后是工程的竣工结算。

## 二、工程造价控制和管理中存在的问题

### 1、工程造价控制和管理理念落后时代

目前燃气工程的具体情况是工程造价控制和管理部门的主要特点就是层次较多, 而且部门也较多, 所以在工程造价管理方面, 存在着许多规定。从整体来说人们对于工程造价控制和管理理念还是比较在最开始的阶段, 不能够动态看待整体施工阶段工程造价控制和管理阶段, 有一些审计部门在工程造价控制和管理上扰乱了公司正常的管理措施, 这种现实情况存在在在很多企业内部。因此在工程造价控制和管理上企业高层以及有关部门都应该转变自己的管理理念, 在工程造价上更应该增加掌控能力。

### 2、工程造价管理人员素质还需不断提高

工程项目在执行的时间有着很强的综合性以及系统性, 包含了很多行业的技术和知识, 因此在燃气工程施工阶段的造价控制和管理上, 对于企业有关工作人员的综合素质要求都有着严格的要求, 他们既要有专业的知识理论, 更要有着自己的职业素养和道德底线。现在的中国工程造价控制管理上工作人员的综合素质还没有达到完美和满足, 有着很大的提升空间, 有的没有专业的技能, 也有的造价控制和管理只是一味依赖规则, 没有创新的工作和观点, 让工程项目资金并没有达到预期期望, 严重还会影响着工程进度。

### 3、工程造价全过程管理理念尚需完善

很多企业管理者都认为, 工程造价管理的关键步骤在最终的工程决算工作, 所以将全部的精力都投入到燃气工程的决算工作中, 却忽视了工程前期造价管理。只有全面完善事前和事中的造价管理, 才能做到真正有效成本管理。我国燃气工程行业正处在高速发展阶段, 整个燃气行业工程造价全过程管理理念尚需完善。工程前期的预算管理深度广度均不够, 不能够完全指导工程施工; 此外工程施工管理中, 现场签证和设计变更不及时或签证内容简单粗糙, 不能够真实反应现场实际情况。事前及事中管理控制工作没有做到位, 只是想靠事后的结算管理, 必然会导致燃气工程造价管理出现事倍功半的结果。

## 三、燃气工程造价控制和管理中问题的措施分析

### 1、转变工程造价的管理观念

工程造价管理应建立在科学的基础之上, 这样才能对工程整个施工过程有一个比较好的把握。作为工程造价相关管理人员应当清楚认识到工程造价在工程建设过程中的重要意义, 认识到造价管理的监督控制作用能够进一步保证燃气工程的顺利竣工。工程造价管理人员不能够只是通过降低相应的成本来减少工程费用, 应该在对于工程安全和质量的保障上将工程成本控制管理在合理的控制之中, 就是在工程造价控制和管理上应该依照工程的成本效益原则。

### 2、造价管理人员的综合素质有待提升

工程造价控制和管理有着很强的技术性、实践性以及经济性, 为了让工程造价控制和管理得到很好的实现, 首先就是让工程造价控制和管理工作人员的综合素质得到提升。现在在社会进步中每个行业的对于高素质综合人才都有着渴望, 工程造价控制和管理工作人员的需求也不小。我们对于工程造价控制和管理应该有着综合性的培养, 加强和有关教育事业的组织进行联系。另外对于已经工作在位的工程造价控制和管理人员应该不定时安排审查和培养, 进一步提高相关的理论管理知识; 同时工程造价管理人员也要加强自我学习。

### 3、完善工程造价管理体系

在工程造价管理过程中, 首先要对相应的管理人员做好职责分工, 保证团队中每一个成员都能够做好自己的工作。发现问题时, 能够及时找到负责人员, 经过探讨找到合适的解决方法。科学合理的工程造价管理体系, 要求将科学管理贯穿于整个燃气工程的施工过程中, 通过先进的管理手段和方法来提高整个燃气工程的管理水平, 保证工程造价管理的职能能够得到充分的发挥。其次, 行业标准和规范应与时俱进, 适时调整相关行业的标准和规范, 使得工程造价管理工作有章可循, 使管理体系符合不断变化的市场, 为工程造价管理提供有效的参考依据。为工程造价管理工作提供良好的环境基础, 进一步保证管理工作有效落实。

## 结束语

燃气工程造价控制和管理的有效与否, 标识着工程管理水平的高低。将工程造价控制在合理有效范围内, 是造价控制管理的目标。造价管理控制是一个十分复杂的工程, 它不可能独立存在, 它与工程施工管理密不可分。所以在现实生活中怎么样选择实用性好还拥针对性的管理措施是一个长期不断改进的过程。总体来看做好对应的燃气工程造价控制和管理工作就应注意燃气工程项目各个时期的监管工作, 在关注经济以及技术的时候也应注意社会效益。

## 参考文献:

[1]魏民.试述城市燃气工程造价的全过程科学管控[J].居舍,2019(12):131-132.  
[2]吴红卫.燃气工程在施工阶段的造价控制和管理探讨[J].价值工程,2018,37(36):62-63.  
[3]张云.电力工程造价管理在施工阶段中的控制分析[J].通讯世界,2018(07):163-164.  
[4]李雪平.电力工程造价管理在施工阶段中的控制分析[J].现代国企研究,2017(24):181.