

园林绿化工程施工管理要素分析及优化措施

王振广*

山东鸿林工程技术有限公司, 山东 250014

摘要: 园林绿化工程象征着一个城市的文明, 也是城市为保护生态环境而实施的一项重要举措。如今, 人们的生活水平得到很大程度上地提高, 也开始不断追求低碳生活, 在这样的时代当中, 园林绿化的作用逐渐被人们所重视。因此, 本文针对园林绿化工程所具有的特点以及相应的管理要素进行简单地介绍, 希望能够针对其所面临的问题提出一些管理优化措施, 以此来推动园林绿化工程的工作效率。

关键词: 园林绿化; 施工管理; 管理要素

一、引言

园林绿化这一工程十分庞大, 涉及很多方面的技能以及知识。在进行园林绿化管理的过程中会受到很多因素的影响, 因此, 相关工作人员应加强对园林绿化施工管理工作的探讨和实践, 从经济性和实用性等多个价值维度出发, 探索最合适的施工管理方式, 不断降低绿化的造价, 推动园林绿化的可持续发展, 联合人民群众共建美好家园。

二、城市绿化园林工程施工管理要素

(一) 施工质量

要全面掌握施工图纸的内容, 并对图纸内容当中的细节进行认真地研究。施工单位在对施工图纸进行分析的时候要启用工作经验丰富、能力过硬的专业人士, 同时还要根据图纸的内容和施工的实际情况提出自己专业性的意见, 从而便能够顺利地开展施工建设, 并在城市建设中发挥出其应用的作用。

在园林绿化工程施工期间会使用到大量的材料, 因此材料的质量会在很大程度上决定园林绿化工程的整体施工效果。所以, 相关工作人员一定要重视对于材料的监管, 认真挑选所要使用到的材料, 在材料还没有进入施工场地的時候先进行质检工作, 比如进行钢筋做拉伸试验、给混凝土采取塌落度测试、检测铺装路面的质量等。

(二) 成本管理要素

成本管理是园林绿化工程中重要的管理内容。在施工之前需要根据实际情况制定出详细的施工预算, 根据预算进行分工分阶段的工作安排。在施工期间还需要重视人工费用、材料费用以及机械费用方面的规划与安排, 确保工期与进度之间相一致。在确保施工质量的前提下, 可以选择通过缩短的工期的方法来实现节约成本的目标。

(三) 施工进度

绿化园林工程施工过程中涉及的因素越来越多, 其施工技术和工艺也变得更加复杂, 进一步加大了施工管理的难度。一旦某个环节出现问题, 就会影响整个工程的施工进度。对此, 在施工之前就需要做好详细的施工计划, 严格计算好施工进度并落实到实际的管理过程中。一般情况下, 绿化园林工程的管理核心就是控制施工进度, 从而能够对各个施工团队以及工种进行更为统一地管理、规划。应及时解决在施工过程中出现的问题, 避免对施工进度造成影响。

(四) 安全管理要素

1. 施工人员本身的健康管理, 尽量启用年富力强的绿化工人, 对年长的工作做健康检查, 避免带病上岗。
2. 当有吊机、挖机等大型机械作业时, 规范操作, 防止意外发生。
3. 高温施工, 注意防暑降温。
4. 农药等有毒物品妥善保管。
5. 注意临时用电安全, 持证上岗并按规范要求作业, 不得撕拉乱接。

***通讯作者:** 王振广, 1981年1月, 男, 汉族, 山东济南人, 就职于山东鸿林工程技术有限公司, 本科学历, 职务: 技术负责人, 研究方向: 地产景观方面。

三、园林绿化工程施工管理优化措施

(一) 加强施工团队的专业能力

1. 苗木定位放线的方法

主要包括仪器法、交会法、目测法。其中,仪器法主要是采用全站仪来定位和放线;交会法则是找到能够满足施工图纸和施工场地的基点,比如建筑物、电线杆等;目测法则是使用在设计图纸上没有标明固定方位的苗木种植。

2. 对水源的选择

要确保造景、植物种植期间所使用的水以及园里的水的质量满足规定标准,并建立二次水源。

3. 改善草坪土壤质量

深厚、排水效果优良的土层能够确保草皮得到良好的生产,通常pH值要保持在6.5左右,最好采用有机肥来施肥,然后再翻地,把肥料适当洒入土壤。

(二) 保证有效沟通

在园林绿化施工项目中,想要保质保量的完成项目任务,就需要在各个部门之间建立畅通的沟通渠道,能够就施工过程中所存在的一系列问题进行及时的沟通与解决,对于不合理的地方的应该及时地进行处理,以免耽误工期或者出现返工的情况。例如:在种植大树的时候,需要先了解施工地区的土壤环境、天气因素、自然环境等特点来确定大树的种植方向、位置。园林绿化工程是一个具备极强联系性的整体,从植被采购到运输到现场种植再到后期的管养,如果其中一个环节受到了影响,其他环节也会受到不同程度地影响,导致工程质量直线下降。尽管方案设计的再完美,也无法规避施工所突发的各种问题。

(三) 加强对施工材料的管控

为了防止在材料选购过程中出现问题,需要企业指定专门的工作人员对园林绿化材料市场进行调研,调研内容主要包括厂商规模、质量、信誉度等。同时,在确定购入施工材料时应当货比三家,在保证质量的基础上尽量选择价格较低的材料,控制企业成本。在施工现场使用材料时应再次对材料进行检查,确保材料质量。并且在材料的摆放上,要在不影响施工的基础上,做到有序摆放。在材料的保存过程中,可以指定专门的工作人员认真记录好材料的出入,做好仓库的防水、防潮、防火工作,避免出现意外,给企业带来损失。此外,在园林绿化苗木的选择过程中需要结合当地气候、地质、土壤等条件,选择适应性比较强的苗木并仔细检查苗木是否存在病虫害,从而降低有病虫害给园林绿化带来的成本。在后期管理过程中,也应加强病虫害管理,在提高苗木的生存质量的同时提高工程整体质量。

(四) 加强施工现场管理

施工现场的管理工作是园林绿化施工管理过程中的重点,现场管理需要联系好设计、施工、监理等部门,加强部门之间的沟通,从而能够及时发现现场的问题并妥善解决。例如,在园林绿化工程中涉及移植树木,需要施工单位调查相应树木的成活条件、生活习性等,提前为其做好土壤性质、施工标高等的处理。还需要与市政排水和建设单位联系,确保移植的树木对地下管线及路面标高都没有影响,这样才能够有效提高工程质量,避免日后返工。

(五) 加强园林绿化的养护

对园林绿化的养护,要做好以下的工作。

1. 灌溉、排水

合理灌溉可以加强植物的存活率,比如在中午的时候,要给需要较多水分和较高温度的树种的叶面喷洒足够的水分。

2. 施肥

在植物处于休眠状态以及还未进行种植的时候,对其进行施肥,在植物生长期要根据植物生长的实际情况来追肥。具体的施肥量要根据植物的生长情况、土壤质量等方面的情况来决定。

3. 修剪整形

乔灌木要呈现出自然树形,并要对乔木中所存在的病虫枝、下垂枝等进行清理。

4. 树体保护

对在冬天有可能被冻坏的植物,要对其根部进行培土,以及进行合理的病虫害预防,在还没有进入到春天时,要先给树枝进行压实。

5. 补种

树木在死亡以后，要马上补种，以免影响绿化工作。

四、结束语

总之，对于园林绿化工程的管理措施来说，不仅需要重视施工的质量、进度以及成本的管理工作，同时也要协调好彼此之间的关系，因为这三方之间所存在的关系是缺一不可的，是需要彼此相互扶持相互依赖的，只有了解并掌握园林绿化工程的管理内容才能够真正的做好管理工作。因此，应该掌握园林绿化工程施工的管理要素，从而制定出施工管理措施的优化策略。

参考文献：

- [1]刘佳音.风景园林学科在乡村振兴战略中的作用[J].农业工程,2019(6).
- [2]徐瑞康.园林绿化工程施工管理要素分析及优化措施[J].绿色环保建材,2019(9):140.
- [3]李永华,沈丹虹.花园园林的设计施工与园林维护内循环[J].住宅与房地产,2018(15):56.
- [4]季斌.园林绿化工程施工现场管理与绿化树木花卉管理研究[J].工程技术研究,2019,4(22):196-197.