

# 关于工业与民用建筑施工现场质量管理的完善策略分析

江广学

(双鸭山双矿辅业建筑安装有限公司 黑龙江双鸭山 155100)

摘要：随着我国经济水平的提高，工业与民用建筑工程的质量管理愈发的受到重视。基于此，本文对工业与民用建筑工程的施工现场管理质量进行探讨，并且介绍工业与民用建筑工程施工现场质量管理存在的问题，从而提出相对应的措施。

关键词：工业与民用建筑；施工现场；质量管理

随着我国经济的快速发展，人们对工业与民用建筑的需求也在增大，同时工业与民用建筑也将面临新的危机和挑战，由于各种科学技术的快速发展大大推进了工程的发展，这些技术无疑也为施工设计、施工现场和管理技术提出了更高的要求。基于此，本文针对在工业与民用建筑施工过程中的质量管理，由此可以推出整个工业与民用建筑的地位是非常重要的。此外，质量管理的好坏会直接影响到整个工程质量和建设的方向，由此应该引起充分的重视。

## 1 我国工业与民用建筑施工现场管理的现状分析

在大部分情况下，我们可以加生产服务为工业建筑工程，而民用建筑就是满足人们生活方式所需要的一些办公室、居民大楼、写字楼等，它是具有辅助性的特点，所以工业与民用建筑物就是不包括物流工程、交通工程行业的建筑工程，但是他们之间又形成密切的联系<sup>[1]</sup>。由此，为了更好的推进工业与民用建筑工程的质量提升必须要掌握其概念，这样能够很好的对其进行理解。更好的保障工业与民用建筑工程的施工质量管理，因此必须要从施工现场的整个项目当中去考虑，以此来保证这个项目的利益，使得资金周转更顺畅，为公司做好良好的发展铺垫。

## 2 我国工业与民用建筑工程施工现场质量管理的问题分析

### 2.1 施工阶段缺乏质量管理

一个工程的基础是在于施工阶段，从发展形势来看，我国建筑工程的质量并不过硬，相关技术投入较少，往往存在许多的问题。比如在施工过程当中往往会出现混凝土速度过慢，基层底没有打好，钢筋混凝土不够坚固等一系列问题，这些问题都是比较严峻的，如果没有处理好就容易出现建筑工程质量下滑的问题，由此会使得整个建筑过程失去了存在的意义，因此在施工的过程当中必须要做好各项的质量检测，使其达标。这样在新形势下我国工业与民用建筑工程的质量管理，是一个非常棘手的问题，需要加以解决。

### 2.2 相关管理人员素质有待提高

相关管理人员的素质高低直接影响到整个施工现场质量管理的高低。目前随着城镇化建设的推进，我国乡镇也在不断的发展，现如今工业与民用建筑已经充满了整个国家的建筑工程之中，它是我国建筑当中不可或缺的一部分，从某

种程度上也表明了我国经济的发展，人们生活需求的发展，人们对物质的需求<sup>[2]</sup>。所以同样也存在另外一个问题，就是很多工业与民用建筑施工现场的管理人员的专业素质较差，管理方面的知识不足，而且缺乏相应的培训，所以在工业与民用建筑施工现场管理过程当中需要对专业素质进行加强，从而使得管理层面的质量能够提升。

### 2.3 施工现场质量水平低下

改革开放以来，我国经济在很大程度上取得了成就，随着信息化的推进，它的应用并未在民用与建筑工程当中，形成完整的体系。总的来说，我国的管理水平还是相对较低，工业与民用建筑工程的质量管理存在信息技术管理落后的现状，而且普遍采用的管理方式是人工传递这样无理，导致了管理不规范性、低效性的尴尬局面，所以应该大力倡导信息技术与管理的融合，以此来提高整个管理质量。

## 3 提高现场施工管理质量的策略

### 3.1 提高管理人员专业素质

我国工业与民用建筑工程施工现场质量管理过程当中，部分管理人员存在素质不高的现象，所以需要工业与民用建筑工程施工现场质量管理过程当中加大对管理人员的整体素质培养，使其素质得以提高<sup>[3]</sup>。首先，要定期的召开培训会，让他们定期的参加培训活动，在培训当中锻炼他们的理论知识和实战能力，促进他们将理论知识运用于实践，在培训之后再定期的开展一些专门的考试，以此来作为考核。通过这种方法可以提高管理人员的整体素质，使得工业与民用建筑施工现场的质量管理制度得以提升。

### 3.2 做好主阶段的质量控制

在施工过程当中应该做好各个阶段的质量控制，施工过程质量控制是企业得以发展的关键，只有产品的质量过关了，那么工业与民用建筑施工当场才可能达到预期的目标，施工效率才会得以提升。如此，只有通过下列的方式才能够真正的做到质量管理，首先，要按相关的规范去设计图纸，使得整个工业与民用建筑工程能够从根本上规范化、合理化。其次，在施工过程当中，要采用规范的技术进行施工，有效的避免偷工减料情况的发生。在材料的采购过程当中要尽可能严格控制每个阶段的质量检测，从采购前进行检验，采购后要进行复检，以此来提高材料的质检度。除此之外，

要想整个工业与民用建筑工程获得更大的经济效益与社会效益,必须要加强宣传,使得管理人员懂得一些设计阶段、施工阶段的重要作用,由此能够从根本上提高整个工程建设的形象。

### 3.3 设置合理的现场, 质量管理机制

质量管理模式需要得到革新。质量管理就是由项目部直轄施工队压缩管理层次和中间环节,以减少管理开支,提高施工效率。这种管理模式是有待考究的,在新形势下一个科学的合理的工业与民用建筑工程施工现场的管理需要相关职位分配合理化。比如,每个机构需要合理的制定管理目标,而且在一个工程当中应该要选取一名总的负责人,全权代表企业,对项目的各项实施管理;再增加一名副经理,一名安全副经理,从而对整个施工团队的安全和技术做好控制工作。除此之外,还有设立专门的工程技术部、安全质量部、财务部、综合部等多个职能部门。在选择成员时必须基于成员的实际情况基础之上,使得施工质量管理科学化、理想化、

和谐化。

### 结束语

简而言之,只有做好现场质量管理,才能够使得工业与民用建筑的施工效率得到提升,以此为企业带来经济效应和社会效应。但是目前我国工业与民用建筑施工现场管理仍存在些许问题,基于此,本文以问题入手加以分析,并提出了相应的策略。企业应该在策略的引领下做出改变,为企业带来更好的收益,并且促进我国工业与民用建筑施工现场质量管理水平的提升,促进我国建筑工程的可持续发展。

### 参考文献

- [1]王丽辉.工业与民用建筑施工现场质量管理的策略分析[J].科技经济导刊,2019,27(33):55.
- [2]吴杰.工业与民用建筑施工现场质量管理的完善措施分析[J].山西建筑,2016,42(30):255-256.
- [3]朱敬强.工业与民用建筑施工现场质量管理的策略分析[J].科技创新导报,2015,12(34):173-174.