

建设工程项目招投标不规范造成的危害及原因分析

胡向辉 李双强 牛漫 张淼

洛阳寰龙建安有限公司 河南洛阳 417000

【摘要】建设工程的招投标对我国建筑市场的规范来说十分重要,然而我国的招投标却存在各种各样的问题,严重影响着我国建筑市场的良性发展。本文结合自己的工程实践经历,分析了建设工程中招投标中的违规行为,并阐述了这种违规行为可能带来的危害,希望能够引起工程界的重视,进一步完善招投标行为。

【关键词】招投标;问题;措施

1 建设工程招投标的特点

首先通过竞争实行公开交易,其次,鼓励施工方相互竞争,防止垄断交易,保证优胜劣汰,较好地实现建设工程的效益,最后,通过科学合理的制度和运作程序,避免招投标出现交易的不公平性,杜绝不正之风。我国为了更好地履行招投标,专门制定了现行的招投标法,明确规定了建设双方的权利义务关系,整个招投标过程要按照法律规定,尽可能的照顾到合同双方的利益,避免出现不透明、不公开的现象。

2 招投标不规范造成的工程危害

2.1 造成工程质量恶劣

本来应该由优质的单位中标,而最终中标的确实一些资质不好的单位,这样的结果很难取得良好的工程质量,威胁工程的生命财产安全,有些施工单位为了攫取利润,只能去偷工减料,有的施工单位不做安全维护,不做大不封闭施工,最终一旦发生安全事故,施工单位就会不负起自己应当承担的责任,最终坑了农民工,影响了工程质量。建筑施工单位有的用里面的生活垃圾的等劣质材料偷工减料,建造各种不合格的工程,导致更大的安全隐患。比如中国著名的彩虹桥坍塌就是豆腐渣工程的典型案例。

2.2 违背社会公平

建筑工程招投标的种种乱象,事实上是保护了落后的单位、资质不好、信誉不良的单位,反而阻碍了建筑技术的发展。有的单位真诚的去投标,却被其他投标人以各种关系先进技术,而是靠企业行贿找关系走后门而获取的,在这样的情况下,先进的、信誉良好的建筑企业得不到积极鼓励,反而会受到那些信誉不良、走后门、找关系的企业的挤兑,阻碍建筑业的良性发展。

2.3 扰乱市场秩序

各种招投标乱象削弱了政府监督部门的监督作用,有的招投标反复交易,一些领导干部有直接的关系,一次交易没有满意,甚至必须被迫再次招投标,通过领导、各种关系,逼迫最终的中标单位成为领导的自己人,在这样的情况下,社会舆论和监督部门根本无视法律的存在,严重扰乱了建筑工程,企业的秩序。

3 招投标违规行为的原因分析

3.1 经济利益的驱动

招投标是一种典型的大市场交易,具有丰富的市场竞争性,作为参与方的各方必须实现利润的最大化或投资利益的最大化,他们会利用一切手段来降低投资,提高效益,然而,对于施工方来说,他们会采取一切办法优先中标,从而获得更好的利益,无论是招标方还是投标方,其目的就是为个人或者为单位赢得更多的好处,为了自己的利益,不惜损害国家和人民的利益,一些招投标单位为了寻求更广阔的利润空间,不择手段,不惜向建设单位、招投标单位、监督单位寻求庇护,为整个投标过程提供方便,而有的单位为了获得私人的利益,不惜与招投标单位相互勾结,严重侵犯了其他投标人的竞争权利,损害了其他投标人和国家的利益。

3.2 法制不健全,观念淡薄

我国的建筑市场长期以来拥有着各种各样的不正之风,一些招标单位和投标单位无视国家法律观念,其实法律有领导法律意识不强,对招投标法规和法律了解的不到位,对招投标的法律意义缺乏深入的认识,认为自己只要不乱收费,招投标和自己没有什么

关系,有的单位的领导则官本位思想严重,认为自己掏钱就有权力说让谁做工程项目,不惜违背招投标活动,违背建筑工程招投标法律法规,和招标人做出规定。最终纵容自己犯了经济犯罪,可以想象,建筑工程项目动辄千万或上亿的金额,一旦触犯法律,被判刑是经常的事情,一些人在互相参与招投标的暗箱操作过程中,由此所获得的利益与付出的成本相比,显然是不成比例的,现行的法律对串标等违规现象也难以起到震慑作用。

3.3 监管部门对招投标处罚力度不够

现行的法律法规对招投标的违规行为制定的处罚不严格,加上有的监管部门自身关系复杂,导致建设工程项目处罚力度不够,尤其是建设工程招投标中的违规者,如果没有人举报,根本难以发现,有的则是发现了违规行为之后,取消了其中标资格,很少直接针对专门的责任人进行处罚,如此轻的法律,与中标获得的经济利益相比,显然是很小的,通过检查发现资质挂靠问题,非法转包等问题如果不能揭露和纠正,必然会影响建筑工程建筑市场的良性运行。

3.4 供求关系失衡

随着我国建筑业的不断发展,逐渐呈现出僧多肉的少的形象,我国的建筑企业一共有七万家,施工总承包单位只有三万家,在施工承包过程中,特级企业和一级企业只有6%,在招标过程中,往往有很多的单位并不知道潜在对手是谁,过度的潜在对手必然导致有些企业进行恶性竞争或者无序竞争。有强烈责任心的人参与进来,只有如此,才能维护市场健康的经济秩序,长期以来,由于缺乏职业标准和行为规范,招标代理机构鱼龙混杂,职业道德层次不齐,这也影响了招投标人员的素质和招投标的市场环境,有些招标代理机构不惜出卖自己编制的招标文件的底价,最终损害了其他投标人合法权益。

结论

我国的工程招投标中存在的一些违规行为严重破坏了建筑工程的市场秩序,相关部门没有采取合理的监督措施,任由我国的建筑市场出现各种乱象,希望在今后的招投标法律能够更加完善,针对招投标中出现的各种问题能够吊销资质、罚款,起到杀鸡儆猴的作用。明确我国建筑市场的服务责任,不断防止腐败的产生。近些年来,我国的招投标在实践中已经取得了更加完善的招投标平台,公平竞争的健康环境逐步发展,对深化我国招投标体制改革起到了很好的作用。

参考文献

- [1]李松.建设工程招投标常见问题及解决策略分析[J].居舍,2019(23):183.
 - [2]叶兴禄.建筑工程招投标中控制工程造价的策略分析[J].河南建材,2019(04):100-101.
 - [3]叶兴禄.建筑工程招投标中控制工程造价的策略分析[J].河南建材,2019(04):100-101[2019-09-08].<https://doi.org/10.16053/j.cnki.hnjc.2019.04.056>.
 - [4]高平,宋希,陈亮.影响建设项目招投标的因素及原因分析[J].江西建材,2019(07):203-205.
- 作者简介:胡向辉:男,1985年出生,河南洛阳,洛阳理工学院工程造价专业,