

# 探析建筑监理中建筑节能的运用

赵业环 邓瑞强 张慧梅<sup>指导老师</sup>

江西科技学院土木工程学院

**【摘要】**根据权威部门的统计数据,建筑行业的能源消耗约占我国能源消耗总数的30%。所以,若是要使得社会与建筑业健康持续发展,就必须更加注重建筑节能。在施工过程中,监理工程师的主要职责是监督施工的相关人员。为确保施工项目的质量,施工监理提出了更高的要求。在工作过程中,要求他们仔细贯彻施工节能的理念,与实际施工条件相结合地开展工作。

**【关键词】**建筑; 监理; 节能

引言:在当前人们日常生活过程中,不管是休闲还是学习、生活等,都需要建筑工程项目。基于该种现状之下,从某种程度上来说,要想为人们提供高质量的建筑工程项目,做好其监理工作至为关键。随着时代的进步发展,人们生活水平有了较大提高,对节能环保理念也越发重视。所以当前的建筑也要有很好的节能环保能力,工程监理在进行监理工作的时候,要格外重视这一要素。对此,在接下来的文章中,将针对建筑监理中建筑节能的运用方面进行详细分析,希望能够给相关人士提供重要的参考价值。

## 1 建筑监理中建筑节能的特点

### 1.1 建筑的节能

由于社会的不断发展,工业也在迅速发展,能源的缺失与环境的破坏逐步成为影响人们生活质量的关键因素。所以,人民的环保观念与节能意识不断地增强,建筑节能的思想逐步深入人们的心里。除此之外,我国政府还同时制定了许多政策和文件,以促进建筑节能的发展和运用。就中国建筑节能的发展而言,其重要性逐渐显现,其在建筑投资中的比例逐渐增加。在正常情况下,节能建筑有很多测量点,例如,他们可以改善建筑物的生活条件。同时,他们可以确保冬季室内空间温暖,夏季凉爽,这对人们的身体健康非常有帮助。还可以有效控制冬季取暖和夏季空调的运营成本;从而进一步控制我国的能源消耗,促进我国经济社会可持续发展;它对人们的生活环境和人类的未来有很大帮助,需要高度重视。

### 1.2 建筑节能施工监理过程中存在的问题

由于建筑物的节能设计长期未在我国发展,工程监理人员进行监督工作时会出现一些问题,导致建筑物的节能能力不符合设计要求。在过去的建设项目监理工作中,项目监督常常仅对项目工作的质量以及安全进行监督,在不熟悉建筑节能的建设时,在监督过程中容易出现问。目前,许多项目监督员的专业素质不高。在进行监督工作时,不能满足当前项目的监督需要,监事不具备良好的责任感,对监督工作不负责任。这种工作态度经常会导致项目出现问题。建筑的节能设计没有得到很好的实施,将产生很大的影响。建筑节能施工监理非常重要,如果监督工作有误,将对建筑节能工程产生重大影响。

## 2 在建筑节能施工过程中监理人员的主要工作

在建筑节能建设过程中,监理工作者要认真履行监理的责任,严格按照“建筑节能施工质量验收标准”、“建筑设计节能的标准”和“建筑施工节能的标准”的规定执行,施工图纸的设计文件。从施工准备环节,施工阶段以及竣工阶段着手,做好施工节能质量的控制工作,保障施工节能分支质量合格,保证施工质量,整个单元项目合格。

### 2.1 建筑节能施工准备工作的监理

准备工作包括很多内容,首先,我们必须制定图纸,制定施工计划,充分准备建筑材料,并对建筑材料进行良好的检查,我们只

能在一切准备就绪后进行施工。在建筑节能建设的前期工作中,工程监理需要做好监督工作。工程设计师绘画好图纸以后,主管必须熟悉图纸并对其进行研究;对于项目的建设,监管人员还应牢记,这可以使监督工作变得简单;用于节省建筑物能源的材料与过去不同,材料质量更加严格,节能效果也很好。一般而言,项目主管不熟悉建筑节能材料,因此,监管工作者必须熟悉建筑材料,了解材料的特性才可以正确地检测建筑的节能材料,禁止使用不符合要求的材料,保障节能建筑材料的质量。

### 2.2 节能建筑的施工环节

按照施工的办法严谨地进行监督工作,来保障施工人员施工过程的正确性,如果施工过程有误,必须及时纠正,来保障节能建筑施工的品质。节能建筑的材料常常更贵,监管人员应做好物资保管工作,做好每一笔物资签发以及出货,严格掌控仓库的数量,并且对施工人员进行严谨地监督,避免浪费。施工节能监理应按照施工建设者的施工节能计划与检验质量的标准对工程进行检查和验收。就项目的施工验收工作来说,它由许多有序的步骤构成,项目完成后,总监理工程师将带领团队对每个建设工程进行检验与审查。此外,在工程验收过程中,要求节能建筑监理单位的建设单位、设计单位、施工单位和相关负责人参与科学、客观、准确的施工质量评价,填写节能建筑验收报告。对于施工监理人员,我们还需要做好节能工作阶段,对施工过程中的材料和文件进行分类,为了以后的项目监督工作打下了坚实的基础。

### 2.3 节能建筑的竣工环节

对于项目的施工验收工作,它由许多有序的步骤组成。项目完成后,总监理工程师将带领团队对每个建设项目进行验收和审查。在项目验收过程中,要求节能建筑的设计单位,施工单位,施工单位和监理单位的相关负责人员参与,建筑的施工质量要科学、客观、并准确评估。同时,在项目验收过程中也要注意节能建筑的验收报告。对于施工监理人员,我们还需要认真做好建筑节能工作阶段,同时对材料的建设,文件进行分类整理,为今后的施工监理工作打下坚实的基础。此外,施工单位和施工单位负责落实环保部门的环境保护要求和环境保护措施,加强环境管理,防止对自然环境的过度破坏<sup>[1]</sup>。

### 结论:

本文在多年经验的基础上,简要介绍了建筑节能的特点,阐述了建筑监理在节能建筑施工中的作用,希望能够帮助建筑节能建筑。

### 参考文献:

- [1]郭鹏.新材料在建筑节能中的应用分析[J].江西建材,2017(01)
  - [2]王纪平.建筑节能技术的推广应用之我见[J].建材与装饰,2019(47).
- 赵业环学号 2016030829 邓瑞强学号 2016030795