

# 城市住宅小区的人性化景观与建筑设计探讨

谢佳旺 刘新斌 吕永美<sup>指导老师</sup>

(江西科技学院土木工程学院)

**摘要:**随着我国经济的发展和社会的进步,人们的生活水平和质量越来越高,基于此,就需要不断提高人们的生活环境,对于城市住宅小区的人性化景观和建筑设计也需要进行一定的改善和优化,使其能够提高一定的舒适度和要求。针对于此,就需要相关部门本着人性化的景观设计原则,基于住宅小区来进行建筑设计,从而满足人们对住宅小区的各項要求,提供一个舒适的居住环境。本文对于此展开了一系列的讨论,并且提出了合理化的建议,希望对我国城市住宅小区的人性化景观设计有一定的帮助作用。

**关键词:**住宅小区;人性化景观;建筑设计

## 引言:

针对于我国目前的发展现状而言,对于房子而言,肩并着很多人们生活的希望,基于此,房子背后的价值也越来越大。对于建筑而言,也是需要文化的渗入,使其能够在建筑的打造上体现一定的价值,从而营造出一个温馨的家園。为了满足多种消费者的需求,需要针对于住宅小区进行一定的人性化景观设计,从而使其能够符合相关的标准,为人们的生活质量奠定一定的基础。

## 一、住宅小区人性化景观设计的各种原则

### (一) 生态性原则

对于住宅小区人性化景观设计而言,需要和周边的环境相互融合,使其能够符合相关的设计标准,能够和周边的环境保持一定的协调性。对于生态性原则而言,也需要基于住宅小区的设计为基础,对周围的实际环境有一个系统的认知和了解,从而沟通好生态和居民之间的关系,为居民带来一个更好的生存空间设计。

### (二) 人性尺度的原则

从本质意义上来讲,人都是比较向往自然的,而人性化景观设计就可以较好的体现出这一点,通过一定的设计就可以将一些具有亲和力的景观展现给城市居民面前,使人民能够在忙碌的生活中找到一个精神修养和美学享受的地方。针对于此,这就是人性化景观设计的初心所在,就需要相关的设计人员根据实际的设计原则来进行方案的制定,将人作为景观设计的目标,并且充分的结合传统的景观文化和园林文化,实现一个人性化的空间设计方案。

### (三) 经济性的原则

对于住宅小区的人性化景观设计而言,需要充分的体现出艺术性的个性,对整个景观工程的成本进行考虑。对于经济性原则而言,需要以住宅小区人性化景观设计为根本原则,但是如果单一程度上的减小成本,就会影响整体的景观观感。针对于此,就需要在兼顾人性化和经济性的设计原则下,实现经济效益和社会效益相互统一的原则,注重低能耗和环保的设计理念,从而减小成本,以此来提高住宅小区的人性化景观设计的综合利益。并且还可以采用一些新材料,来增加景观工程的整体资源利用率,从而最终实现成本的控制。

## 二、住宅小区人性化景观设计的实例分析

对于住宅小区而言,要想保证其具有一个较好的人性化景观设计,就需要从整体上进行规划,优化局部布局,对人性化的景观设计进行充分的分析,以便其满足人们对住宅小区真正的实际需求。

### (一) 项目简述 1

该住宅小区是位于当地的中心位置,交通便捷,占地面积达到六万平方米,建筑面积达到十九万平方米,是一个规模较大的住宅小区。

### (二) 总体规划设计

对于该项目的总体规划,需要在建筑布局上进行一定的总体规

划,总体设计可以加入一些传统文化因素。在总体的布局上可以采用四合院的方式,中央部分可以形成一个内聚空间,从而为人们的生活和生产起到一定的帮助作用。不仅如此,还需要在结构上进行景观规划,在整体的规划过程中,主轴线是偏向于东南和西北的,基于此,就需要对水景进行一定的合理规划,使其能够围绕景观长廊,从而形成一个园林区,为人们的休闲娱乐提供一个舒适的环境和场所。在一些商业建筑的地区,可以对其进行特殊的景观设计,使其能够充满现代化。除此之外,对于交通的设计,需要多方面的来进行城市主干道的修正,从而保障交通的便利性,对于一些人车密集的区域,可以进行人车分离的设计,从而保证行车和行人的安全。对于地下车库的设置也需要满足一定的合理性,对于进出需要本着便捷的方式来进行设计。

## 三、局部规划的设计

### (一) 建筑外立面景观设计

对于该住宅小区内的住宅楼和对应的建筑配套设施而言,需要在建筑住户的过程中,满足人和建筑的自然协调,实现共融共生,使其能够充满一定的现代化气息,并且在基调上选择淡黄色。对于一些处于顶层的位置,可以设置一些悬挑式的栏杆,从而在视觉上有一定的冲击感,让建筑物在视觉上有一定的落差感和层次感。对于整体楼层的阳台和窗户可以选择新型的白色塑钢,不仅可以满足一个较好的使用质量,在观感上也能够具有一定的美感。

### (二) 道路景观

对于一些道路景观,需要建立一个简单大气的构图,呈现出意境之感,并且在实际使用的过程中,道路安全始终能够保持在第一位,对于一些特殊的路段,也能够保障其安全性。对于一些中间水域,可以配合一些在岸边生长的植物,让人有心旷神怡的感觉,摆脱城市的喧嚣,静静地体会住宅小区给人的安逸感。在一些植物较多的区域,可以通过自然生态群落的使用,为小区营造一种森林的感觉,从而提高住宅小区整体的享受。

## 结束语:

根据本文的论述可以得出,针对于目前我国的住宅小区的景观规划还有一定的进步空间,需要相关的设计规划人员不断优化和改善相关的规划方案,从而使得住宅能够给人们一个舒适的居住环境。在实际的应用过程中,也需要进行一定的实地考察,对于周围环境进行充分的利用,从而使得人和建筑能够协同发展。

## 参考文献:

[1]王深. 城市住宅小区人性化景观设计探析[J]. 住宅产业,2018(10):52-54.

[2]武发强. 城市住宅小区景观设计的细部处理研究[D]. 天津大学,2017.

谢佳旺 2016034846; 刘新斌 2016034845