

建筑工程会计核算在新会计准则下面临的问题与对策

陈铭 王乾泰 张慧梅^{指导老师}

(江西科技学院土木工程学院)

摘要:随着新会计准则的施行,对各个建筑工程企业的发展提出了更高要求。尤其在建筑工程企业会计核算方面有了更加明确的规定,企业财务管理体制更加健全。现代企业的转型升级更需要经济活动的合法合规性,需要新会计准则制度的指导。本文将新会计准则下建筑工程会计核算面临的问题进行探究和分析,并提出完善建筑企业会计核算的建议。

关键词:新会计准则;建筑工程;会计核算

前言:新会计准则下对建筑工程企业监督力度更大,提高了会计信息的准确性、真实性、可比性。新会计准则对建筑企业在资本化成本、债务重组、成本核算、预算管理等多方面内容进行了补充和完善,指导建筑工程企业加强成本控制,从管理上提高了建筑工程企业的规范性,企业要提高管理意识,重视加强成本管理,提高自身竞争力,培养良好的经济秩序,进而促进建筑工程企业的长远发展。

一、新会计准则下建筑工程会计核算面临的问题

(一)新会计准则下加强了对建筑工程中财务单据的管理,建筑工程企业管理不善可能一定的财务风险。新会计准则下,建筑工程企业的收入计量方式发生一定的变化,企业进行会计核算是需要有财务单据,保障财务信息的真实有效性。但在新会计准则下,建筑工程企业在收入计量上的确认可能会因为一些因素晚一些,这样造成实际的工程款项的支付和会计核算信息不符。造成财务账务处理与实际情况有出入。建筑工程企业后期将单据和凭证进行补充,尤其是建筑工程一般周期较长,费用较多,如果保管不当,造成单据的丢失或毁损,将导致建筑工程企业承担一定的财务风险。建筑工程企业一般在建设过程中涉及的材料款、结算款项等金额较大,如果财务单据丢失或毁损,不能及时补足,面临的财务风险较大,相关监督管理部门将进行一定行政处理。

(二)新会计准则下对建筑工程企业的成本控制提出了要求,要从工程材料成本和人工成本两方面加强控制。新会计准则下对建筑工程企业的生产成本核算进行了调整,原来的成本费用支出放到了当期损益里,而且企业的借贷产生的费用也列入成本核算中。在采购材料成本核算上,原来的先进先出法改为加强平均法进行材料成本核算。在人工成本核算上,将员工职工薪酬的核算更加细化,将员工的工资及其他福利待遇一并计入人工成本核算上。这样对人工成本核算更加体系化、规范化。

(三)新会计准则下“追加资产”的规定明确了收益标准,增加了合同分立、合并的条文。新会计准则延续了以往的追加资产的规定,但对追加资产进行了明确的标准规定。同时,增加了工程合同分立、合并的约束。只有满足一定的条件,工程合同才能进行合同分立或合同合并。新会计准则对合同收入和合同费用也进行了明确。这样建筑工程在施工过程中进行改良或工程量的增加都有了新的依据,避免了以往没有依据产生工程纠纷的状况。这就要求建筑工程企业要指定完善的工程合同,在合同内对相关工程条款进行全面、细致的约定,这样在工程施工过程中或后期才有更多的依据,避免更多的工程纠纷。新会计准则下,建筑工程企业要更加严格的遵循法律法规的规定,按照国家标准执行施工要求,保障工程的顺利进行。

(四)新会计准则下对建筑工程企业财务部门员工提出了更高要求。新会计准则的实施对建筑工程会计核算人员提出了更高的要求。会计核算人员要根据工程的进行做日常账务处理。面对新会计

准则的一些新的调整要尽快适应,根据收入确认与现实支付情况的不对等、财务单据缺失等多方面因素做好税务筹划。按照新的会计准则要做好成本核算,从业务技能上提高判断力,加强业务学习,提高业务素质。

二、提高新会计准则下建筑工程会计核算水平的对策

(一)建筑工程企业要建立严格的、完善的会计核算体制。建筑工程企业要建立健全完善的会计核算制度体系。按照新会计准则的要求,根据企业实际,依据不同的建设周期,对企业工程进行预算,对工程总支出有大体的了解。在工程建设期间要把握会计核算原则,做好企业资本管理、工程核算,加强会计核算之类。

(二)建筑工程的施工要严格按照施工合同约定进行,保障工程如约完工。建筑工程的施工要按照合同的约定,相关工作人员通过预算、会计核算、成本控制等加强对工程施工的监管,提供详细的施工进度数据,根据合同约定保障工程的质量和施工期限。降低不可控因素,加强对外信息披露,做好工程期间的监管和工程后期结算。

(三)加强建筑工程施工期间的建筑材料、施工的成本控制和人工成本控制。在项目施工过程中,根据工程周期长短,做好材料的采购工作,做好物资的领用登记,对期间物资或设备的维修或报废做好登记,对采购核算和人工成本核算要更加精细化。及时登记实际的工程成本,及时按期结算相应的工程款,加强项目成本核算,严格项目工程验收。按照新会计准则的要求加强对施工过程的成本控制,将员工的薪酬和福利计入人工成本,做好全面的成本控制工作。

(四)加强建筑工程企业监督管理机制,设立审计部门。在建筑工程企业建立完善的监督管理机制,设立审计部门,审计人员加强对建筑工程企业各个环节的审计监督,尤其是工程建设预算审计和财务审计,提高企业运作的规范性,提高资金利用率,促进建筑工程企业在新会计准则下更加科学、规范、规范的运行。减少管理中的漏洞,规范结算制度,保障财务信息的真实有效性。

结论:新会计准则下,建筑工程企业的收入确认、成本控制、预算管理、税收筹划等方面发生了变化,有助于对建筑工程企业的会计核算起到促进作用。在新会计准则下,建筑工程企业只有顺应时代发展的要求,进一步加强自身规范,提高会计核算水平,才能更好的节约资源,降低成本,实现企业经济效益的最大化,为企业发展谋求更好的发展道路。

参考文献:

[1]张继春.新会计准则下的建筑工程会计成本核算与控制[J].中外企业家, 2018(04): 10-11

[2]汪刚龙.论建筑企业会计核算实务存在的突出问题及对策[J].时代金融, 2018(27): 167+171

陈铭 2015022604; 王乾泰 2016034191