

关于加强土木工程施工项目质量管理的对策

朱 衡 郑常绪

浙江省建工集团有限责任公司 浙江杭州 310050

摘 要:随着我国城市化发展的进程,土木工程的开展越来越频繁,但在土木工程的施工过程中其施工质量的控制仍然存在着很大的缺陷。因此,加强土木工程施工质量的检测,对于百姓的生命安全和企业的核心竞争力都有着极大的意义。在此过程中的相关部门应采取一系列的措施进行质量方面的把控,为我国建筑行业的发展奠定基础。

关键词:土木工程; 施工项目; 质量管理

前言:

质量是项目的核心和关键点,一旦出现质量问题,工程的整体建设进度及最终的经济效益都会受到影响,质量问题甚至可能会引发相应安全事故的发生,这对于建筑企业的盈利以及社会影响来说都是非常不利的。因为一旦发生安全事故,人员伤亡就是难免的,即使没有人员伤亡,最初的资金投入也很难得到回报,经济效益必然受到影响。从社会影响方面来说,安全事故的发生会引发恐慌,使人们对建筑行业的质量管控产生怀疑,甚至可能因为相应安全事故发生引发局部群体骚动,不利于社会稳定。因而当前在土木工程建设过程中要注重质量管理工作的开展,希望通过有效的质量管控来避免质量问题的发生,为建筑行业的未来发展提供有效支持。

一、土木工程施工项目质量管理概述

随着当前我国各行各业相应的规章制度的不断完善,土木工程开展过程中也更加注重对于项目质量管理工作的监督,这对于保证建筑质量来说是非常关键的。因而当前很多土木工程项目开展过程中非常注重项目质量管理工作的开展,只有保证了土木工程施工项目质量管理工作的质量,才能真正保证土木工程建设能够创造更大的经济效益。

1. 项目质量管理的意义

土木工程是对所有建造各类设施的总称,它其中包含的东西有很多,例如施工过程中所需的原材料、建造所需的设备、施工所需的计划设计以及施工的作业等等,对于施工的对象也包含在内。土木工程的施工通常是人们日常生活中的必须接触到了高楼或是厂房,以确保人们的生命安全为前提,在满足人们的日常生活需要之外,有一定的建筑美学在其中。根据当地的地方特色,建造

具有独特魅力的建筑物。我国的建筑行业的不断兴起,土木工程的施工质量也有了很大的提升,现如今,土木工程逐渐成为我国经济产业链中不可或缺的一部分。土木工程的种类多种多样,很大一部分的工程制造过程是在高空中进行的,再加上一些不能避免的天气恶劣的客观因素,这就使得土木工程建设具有一定的危险性。对于此种情况的发生,只有做好全面的计划措施,以应对此类突发的危险情况,才可以保证施工的进度和工作人员的安全。如此一来,对土木工程的全面科学化管理和方案的制定,可以保证土木工程施工的正常进行,使其可以达到预想的建筑成果,大幅降低在建设过程中的成本投资,极大程度的提高建造效率,缩短建造周期。

2. 土木工程项目管理内容

质量管理是土木工程项目管理工作中非常核心的工作,但是因为土木工程项目开展过程中所涉及的因素比较复杂,因而土木工程项目管理内容也相对比较复杂。土木工程项目管理的内容包括施工前期的质量管理、施工阶段的质量控制、施工完成后的质量管理和决策阶段的项目管理工作等。施工质量、施工进度、施工成本任何一个方面存在问题,均会影响土木工程的最终建设质量,对社会造成不利影响。土木工程项目管理工作难度较大,只有前期做好项目规划,中间过程做好及时的监督管理,才能更好地保证土木工程项目管理工作的质量。

二、加强土木工程施工质量控制的措施

1. 加强提高工作人员综合素质和意识水平

施工单位应当加强提高控制人员和施工人员的综合素质和思想意识,可以通过培训的方式达到优化施工队伍的目的。首先,通过宣传、培训等方式将质量理念灌输到每位员工思想当中,让每位员工意识到土木工程施工质量控制的重要性。其次,加强培养工作人员专业技能,确保在土木工程施工中,施工人员能够严格遵守操作规范,落实各个施工细节,能够高效地处理各项质量

作者简介:朱衡,男,汉族,1982.02.06,籍贯:辽宁大连,本科,高级工程师,土木工程,邮箱:85523182@qq.com

隐患。同时还应当提高管理人员的控制水平, 加强新技术的应用, 比如利用BIM技术开展质量管理工作。最后, 应当提高工程人员的职业素养, 通过培训、奖惩措施等方式将工作人员的职业道德水平提高, 保证其在土木工程中能够尽职尽责地完成工作内容。

2. 提升土木工程施工技术的控制水平

高水平的施工技术才能保证建设处高质量的产品。为此, 在使用前准备阶段, 技术人员要加强对工程实际情况的调查了解, 根据工程的建设规模做好质量方法措施, 提前制定质量管控方案, 将各个环节的施工质量标准明确, 合理确定各个项目和环节所用的资源、人力, 加强规划施工现场。工作人员要认真应对常见的质量安全隐患, 在质量控制机制构建过程中需要由专业的团队来完成。同时, 工作人员要提高对合同的重视, 以合同中规定工期、技术等方面的要去为基础细化控制工作内容, 尽量细化到每个工作环节和岗位。要按照纸质文件进行技术要求, 避免后期出现分歧。在土木工程施工中, 还要注意检验每个项目的施工质量, 相关部门要组织人员定期分析检查具体施工情况和质量控制情况, 对于发现的问题及时督促其整改, 采用跟踪管理方式, 明确质量问题整改效果。在施工质量控制中, 可以积极借鉴先进的行业标准和科学技术。企业还要定期组织培训和学习, 为工作人员提供学习先进理念和技术的途径, 将技术人员的专业技术水平提高, 加强新技术的学习和应用, 保证在土木工程施工中充分发挥新技术的优势。企业可以采用人才引进或者加强的方式将企业的施工能力提升, 保障土木工程施工质量。

3. 加强控制施工材料设备

现如今建材市场鱼龙混珠, 各种建材的质量难以通过直观地观察进行准确地判断。为了保证土木工程施工所用材料的质量, 采购人员要深入调查市场情况, 尤其要加强新材料和新设备的调查研究, 明确材料规格、性能能否达到土木工程施工需要。采购部门还要加强对供应商的调查考察, 尽量选择口碑好、材料质量稳定的厂家供货。在材料入场阶段, 要由检测人员抽查材料的质量, 不合格品不得进入库房。库管人员要根据材料的性质合理保存材料, 避免保存不当发生材料浪费问题, 比如水泥材料会受潮结块硬化。此外, 设备维修养护人员要制定设备维护计划, 定期检查设备运行情况, 做好损耗部件的及时更换, 避免在施工过程中发生设备故障, 影响土木工程的施工进度和质量。

4. 建立完善的质量控制体系

在开展土木工程施工前, 施工单位要深入分析土木

工程的施工特点, 提前制定好质量控制体系, 采用全过程质量控制的办法, 加强对各个细节管控。在具体施工阶段, 要坚持精细化控制理念, 加强各种细节问题的处理控制, 从而保证各个环节施工质量达标。为此, 施工单位在建设质量控制体系阶段, 应当合理规划各个细节, 将可能出现的问题进行提前预防, 从而充分发挥质量控制体系的价值。健全的质量控制体系是保证各项管理工作有序开展的基础, 是预防不合格施工工艺的基础。除了建设质量控制体系, 还要做好责任制度的构建, 将每个控制人员的质量控制责任划分落实, 同时加强考核责任人, 加强管理, 将各个工作岗位的职责充分发挥出来, 保证顺利地完土木工程建设。总而言之, 我国已经有较为完善的土木工程质量控制体系, 但是在具体执行阶段, 不能单纯地依靠传统的控制经验, 要加强对土木工程建设特点和个性化特征的分析, 从而调整控制制度, 将管理制度的可行性提高。比如在调整质量控制方案时要加强对工程所在区域的自然环境和土壤环境分析, 如果所在区域降水较多, 那么需要增加设备堆放控制工作制度的构建, 如果是风力较大的地区应当做好防风措施等。

5. 加强质量验收控制

施工单位在开展土木工程施工作业阶段需要全面地管理和监督施工质量, 加强验收。首先, 要组建高水平的验收团队, 确保验收团队的专业能力和职业素养水较高, 将验收整体质量水平提高。其次, 应当加强统计和核算工程量, 根据工程图纸和具体施工方案规范地统计工程量, 加强判断土木工程施工中的风险问题, 比如是否存在工程变更等问题, 以此为基础加强完善管理系统, 将土木工程建设质量水平提高, 同时推动企业健康、长远地发展。

三、结束语

土木工程目前逐步成为我国经济产业链中越来越重要的组成部分, 对我国的经济发展和建筑行业的发展起着积极的促进作用。加强土木工程的质量监管, 降低风险的产生, 提高工作人员的安全意识以及专业水平和综合素养, 对于建筑材料进行科学化管理, 大力促进我国建筑行业的发展。

参考文献:

- [1]李山. 土木工程施工管理中存在的问题与对策分析[J]. 城市建筑. 2020, 17(21): 190-191.
- [2]张益铭. 土木工程施工中的材料选择及质量控制策略探讨[J]. 农家参谋. 2020, (19): 166.
- [3]黄鹏源. 土木工程施工中的材料选择及质量控制策略分析[J]. 散装水泥. 2020, (03): 13-14.