

建筑项目现场施工的质量管理与控制研究

程立燕

山东东岳项目管理有限公司 山东聊城 252000

摘要:我国社会的不断进步促使人们追求更高品质的生活,对生活的各个方面提出了较高程度要求。特别是在建筑质量等与人们生命健康、财产安全有着密切联系的事物上面,人们更是投入大量的关注以及重视,所以建筑行业需要进一步加强建筑工程现场施工管理以及质量控制程度。本文对建筑项目现场施工的质量管理与控制进行研究。

关键词:建筑工程;现场施工管理;质量控制

一、建筑工程现场施工管理以及质量控制的重要意义

1.现场安全施工管理

由于我国经济快速增长,各个生产制造企业也得到了飞速发展。建筑行业作为经济建设发展的生力军之一,近几年蓬勃发展,在施工过程中所使用的建筑种类以及材料不断改革创新,相关的施工技术也是进一步完善,建筑企业在这个良好的发展形势下获得了大量资金。但是,高速发展的收益不假,施工问题也随之突显。企业因为过于重视所获取的利益而忽视了施工质量,对于现场施工过程管理不到位,从而导致施工事故不断发生。企业想要在施工发生之后加强管理工作已经是亡羊补牢,不存在任何价值。

2.质量管理

质量是建筑工程的本质目标,同时也是建筑行业能够可持续发展的保证。在施工过程当中,需要将工程质量作为建设的核心内容,采取各种措施来加强现场施工安全管理工作。目前,由于人们生活质量提高,他们对于建筑工程质量也提出了更高要求,加上各类新材料层出不穷,从而促使企业由传统的施工质量管理向着施工的横纵向不断拓展,通过强化建筑工程现场管理来促使整体施工质量的提高^[1]。

二、建筑工程施工现场质量管理存在的问题

1.工程质量监督体系不完善

在进行实际的施工任务时,建筑工程质量管理体系在施工中发挥着重要的作用,同时还能在一定程度上提升整个建筑工程的质量水平。但在这一制度具体实施过程中,监督制度也暴露出来了一些问题本身,对于工程

质量监督体系还仍然不够完善。

2.管理人员监督不到位

在拥有施工现场质量管理体系这一体系下,需要相关的管理人员切实开展自己的职责任务,来对施工现场的一些工作进行严格监督检查,为建筑施工工作的顺利完成提供安全的保障。因为,在开展实际的施工时,施工人员态度消极、施工过程操作不到位的现象较为常见,所以需要相关管理人员制定较为严格的管理规定,同时需要管理人员担负起监督的工作,认真负责、工作严谨都是对监督人员的严格要求,对于施工现场中出现的一些不当行为以及不按规定操作的现场及时发现,并且及时进行处理与批评,从根本上解决施工过程中的一些问题,对施工项目的质量起到一个更好推进作用。

三、加强施工现场质量管理水平的对策

1.建立科学的工程施工质量管理体系

对于一个建筑工程来说,建筑施工企业能否建筑出满足施工标准的项目,与是否建立一个科学的工程施工质量管理体系有着直接的联系,一套科学成熟合理的质量管理体系,能够使得整个质量管理工作更加科学和规范,保证工程项目的顺利实施。对于建筑施工管理者来说,必须要在每一次的建筑施工中吸取经验和不足,并根据实际的施工项目来选择相对应的施工管理方法,可以更有针对性的、更为合理的管理方法。同时,对于管理者来说,还需要不断对现有的施工管理体系进行优化和改进,并突破传统的思维模式,改用较为创新的思维模式,不断调整管理工作过程中的目标和标准,更好地符合实际的施工项目,顺利高效地完成施工任务^[2]。

2.加强审查和管理,提高施工项目质量管理水平

对于建筑施工项目来说,整个施工项目计划阶段的工作能够给质量管理工作打下一个良好的基础。所以在进行施工任务时,必须要对相关文件加强审查,同时企业也可以建立样板文件,这样能够更好地把控技术文件的质量,但是在这个过程中不能一味地搬套。需要不断

作者简介:程立燕,女,汉族,1983.7.13、籍贯:山东聊城、学历:本科、职称:中级工程师、毕业院校:济南大学、研究方向:建筑工程管理、邮箱:2248517306@qq.com

加强审查和管理的工作,尤其是加强对施工组织设计、施工方案的制订的审查力度,同时要实行任务负责制,更好地保证建筑工程项目的质量,为施工提供一个安全的环境。

3. 加强施工技术人员的技术水平

对于建筑工程的施工质量来说,最根本的便是需要施工技术人员具有过硬的技术水平,因为施工技术人员的水平高低直接与施工质量相关联,所以对于施工技术人员的要求也变得更加严格,只有这样才能使得建筑工程的质量更佳。在一些特殊的建筑施工工作时,可以对施工技术人员提出更高的技术标准,同时要求施工技术人员持证上岗,防止因为技术不规范不标准对施工项目造成影响。同时,可以对施工技术人员定期开展相关的技术培训活动,及时掌握先进的技术能力,为日后更好的建筑工程带来技术支撑^[3]。

4. 改进建筑施工质量管理方法

对于建筑施工质量的管理方法来说,也要根据实际的建筑情况来进行调整和改进,同时企业间也更加要注重对于施工管理方法的改进,要结合具体的施工项目,不断完善施工管理方法。首先,应该要对施工质量管理中的问题进行细节处理,可以通过分解工作的形式,来一步步完成相对应的细化工作。同时要对施工过程中的建材、机械、成品及半成品的质量有一个完善的管理方法,同时包括在施工现场遇到的一些问题以及相对应的解决方法等等;其次,要提前设置相对应的质量预警机制以及解决措施,防止在实际施工时出现一些突发状况耽误施工日期。再次,在建筑项目施工时,要注意对管理工作的一些情况进行技术记录,同时对于出现的一些情况和最终解决方案也要一并记录,包括解决过程、解决方案、处理效果等内容,同时还要建立相对应的档案并进行保存工作。最后,需要采取合理的质量管理方法,对施工现场要采取全方位的监管工作,对于施工工作出现的一些问题要及时总结并整改,这样才能使得整个施工现场管理更加科学有效^[4]。

5. 明确工程质量管理的内容和责任目标

在开展实际的施工任务时,管理人员必须对施工现场所要求的一些质量目标规定以及各项标准,严格开展施工任务,确保建筑施工时的安全稳定。首先,应根据具体的建筑工程质量管理目标来制定较为具体的各项周期目标,把目标进行细化,这样才能够保证施工目标顺利完成。另外,对于管理人员来说,也应该根据建筑施工现场的具体情况来进行管理等级划分,将各项目标进行逐一开展,将各项工作具体到个人,采用工作责任制,这样可以充分调动工作人员的工作积极性以及工作态度,提高每个人的工作责任感,使得自己职责内的工作都能

够圆满完成,同时对于施工过程的质量进行有效把控,通过这些一系列的措施,使得施工质量有所改善和提高。

6. 严控工期保证按时按质完成任务

因为在实际进行施工时,难免会遇到一些突发状况导致影响到了整个工期的延误,所以,为了能够保证工期顺利完成,便需要在进行工作开展之前采取一些必要的措施,比如可以在可能带来风险的一些因素上进行有效控制,从机械设备、工程技术人员水平、材料方面的控制、施工的安全、施工的资金以及对先进技术等的研究和利用上采取积极的措施。再就是在工作开展时,要根据各个阶段的具体情况进行充分考虑,制定合理的计划,对于施工人员的选用,尽量选取一支较为优秀的人员,同时也要注重对施工人员技术水平和思想层次的提高,通过开展相关的培训活动,使得工作人员的积极性得到充分调动,能够顺利完成所预定的施工周期。在技术把控方面,要根据相关的质量标准体系,对于施工过程中的各个情况进行具体分析并开展,对于施工任务中的一些关键环节要多加重视,切实开展监督和管理的工作,防止因为质量问题造成日后再次返工的现象。另外,还需要对现有的技术方案进行不断更新、优化。技术方案的选用务必要依据施工现场的实际情况来选择,这样可以使得技术能够与建筑工程圆满结合,更好地保证建筑施工的质量^[6]。

四、结束语

总而言之,建筑工程中施工现场的质量管理是一个至关重要的工作,相关企业必须要加强对施工现场的管理工作,只有这样,整个施工现场情况才能够保证更加顺利和完全,建筑项目才能够更加符合实际的标准和要求,才能达到所计划的各种经济效益,从而推进整个建筑工程行业的发展。

参考文献:

- [1]刘全.探讨如何监督与控制工业厂房及民用建筑的工程施工质量[J].工程建设与设计,2017(22):162-163.
- [2]张卫.探究工业与民用建筑施工现场质量管理的完善措施[J].城市建设理论研究(电子版),2017(30):81-82.
- [3]高城城.我国民用建筑施工管理问题及其应对策略探析[J].赤峰学院学报(自然科学版),2017,33(24):107-108.
- [4]梁新东.输变电工程施工监理中项目质量管理的应用[J].科学技术创新,2018,(11).
- [5]黄荣.房建施工监理现场的质量管理策略探究[J].建材与装饰,2017,(52).
- [6]苏小莉.浅谈房建施工监理现场的质量管理策略[J].江西建材,2017,(09).