

装饰装修工程设计施工一体化研究

姜天兴

青岛中蓝投资有限公司 山东 青岛 266000

摘要:目前我国建筑行业稳定的发展过程中对于工程的建设水平以及施工质量也在不断地提高,江苏省开始推广建筑工程设计施工的总承包模式。作为室内空间营造手段建筑装饰装修工程。是否可以通过对装饰装修工程设计施工一体化的构建,提高工程的施工质量以及施工效率实现建筑室内空间的完美呈现。因此开展这一研究,加强建筑工程施工的一体化发展,有利于满足现代化的建筑要求。

关键词:建筑装饰, 装修工程, 设计施工, 一体化研究

引言

在建筑装饰装修工程中将工程的设计要素以及工程的施工要求进行有效地结合,从而保证设计施工的一体化。充分的发挥装饰装修工程的优势,这是我国未来建筑行业发展的重点。通过对设计施工一体化,既可以有效地节约工程的施工成本、缩短工程的施工周期、提高工人的施工质量,同时还可以更好地满足用户的使用要求,提高装饰装修工程的整体建设水平。

1 建筑装饰装修企业设计与施工一体化的意义

施工设计在建筑装修装饰的过程中非常重要,一般的施工企业往往将设计和施工分别进行。但部门企业开始尝试将建筑装修与实际施工进行合理结合,这不仅能够节省大量人力物力财力,还促进了设计人员和施工人员之间的交流,减少了施工中出现问题的频率。也减低了工人在处理复杂装修时的难度。再者,当两者进行结合施工时,设计师可以根据实际情况对施工现场进行个性化调整,使得设计更加人性化,符合建筑的特点。建筑装饰装修施工一体化能够使建筑装饰装修设计合理化、高效化,在满足用户要求的基础上提供高质量高水平的建筑装饰装修服务^[1]。

2 优势分析

当代社会,科学技术等领域已然进入高速发展阶段。工作人员合理借助先进技术优势辅助设计、施工,能够使装饰装修工作顺利开展,一体化工作的开展效果更是会显著改善。以下分别从两个角度,对设计施工一体化工作的开展优势进行分析,仅供参考。

2.1 能够提高工程装饰质量

经实践发现,施工单位积极开展装饰装修设计、施工一体化工作,能够使所在工程的装饰质量大幅提升。在实际工作中,工作人员会将一体化工作思想,全面融入到各个施工环节。经实践发现,一体化施工思想全面贯彻,工作人员秉持以人为本思想做好本职工作,能够有效规避风险问题。在

这一背景下,客户住房质量将大幅提升,建筑装饰装修领域也将迈入新的发展阶段。

2.2 能够提高工作整体效率

随着上述一体化工作的顺利开展,工程装饰装修工作的整体开展效率明显提升。在这一背景下,客户需要能够被全面满足。施工单位综合服务水平,更是会大幅提升。由此可见,设计、施工一体化工作的顺利开展,对当代建筑装饰装修工作的顺利开展有直接影响。为企业长远发展、客户住房质量考虑,各施工单位应该正视并全面落实上述一体化工作。在相关人员的不断努力下,全屋整装、私人定制等服务开始出现。客户详细说明自己对房屋装饰装修的要求,设计人员借此规划施工方案,能够使建筑房屋施工可行性、美观性大幅提升。这一变化,能够给客户、施工单位带来极大利益,且已然成为未来装饰装修工作发展的大方向^[2]。

3 建筑装饰设计与施工一体化的有效策略

3.1 设计方案可行性分析

第一,施工设计方案的市场可行性分析应该是装饰设计施工一体化工作团队应该重点考虑的。这对设计师的专业水平提出了很高的要求,需要对市场可行性的发展趋势有很好的专业理解。只有满足用户的需求,装饰设计才算有一定的可行性。现代化高速发展,人们已经不满足于之前的住房习惯,都在向更舒适的方向迈进。这就需要设计师提出了更高的技术性要求,需要不断了解学习市场发展趋势,更新自己的设计理念,满足用户不断发展的实际需求。建筑装饰企业需要不根据市场发展趋势进行创新,不断优化设计理念,升级基础设施,加强施工效率的检测,提高施工质量,节省公司施工造价。

第二,加强装饰设计的市场可行性分析,建立相关部门或者安排相关人员对市场需求进行实时分析。在实际施工过程中加强工程设计和工程施工的一体化,将两者更加紧密的联系在一起,确保施工方案的合理可行。所以设计人员与施工工作人员的沟通显得尤为重要,只有合理沟通才能发现施工中遗漏的问题,及时解决,保证施工能够有效快速的进行。首先,要具体情况具体分析,考虑设计和施工的实际,

作者简介:姜天兴,1973.10.31,汉族,男,黑龙江省齐齐哈尔市,青岛中蓝投资有限公司,精装修专业经理,中级工程师,本科,研究方向:批量精装修工程设计。

做到施工过程中的消耗的资源、管理水平与施工标准匹配。充分考虑施工安全性,建立完善的施工安全监测体系,保证施工过程中施工人员以及设备的安全,最大化的提高企业的经济效益^[3]。

3.2 加强对工程施工可行性的分析

对于建筑装饰装修设计施工一体化的工程承包模式的应用,需要建立由设计团队主导的设计施工管理团队,在装饰设计与具体的工程施工之间建立紧密扁平的管理关系,确保整个设计成果的全面实施。所以设计人员在进行装饰设计的时候,要注重与施工部门之间的交流,确保设计成果的可操作性。在创意设计的同时,需要施工部门的配合,使装饰设计图纸的内容满足工程施工的构造要求,与装饰装修工程的劳动力资源、机械设备、施工工艺、施工材料等相适应。其次,要充分地考虑到施工工程的施工技术标准,在具体的施工过程中要确保施工技术以及施工工艺满足设计的要求。一旦设计目标在施工工艺无法实现,需要调整相应的构造或采用其他的施工方法,通过设计师和工程管理部门的共同努力,以确保设计目标的实现。同时,施工团队要最大限度地、最充分地去理解设计师的设计思想和设计构思,充分利用可行的施工技术和施工工艺,最大限度地去呈现设计效果。最后,要共同注重施工工艺中的安全管理,依托可靠的施工工艺的保证,从而保证整个工程的全面实施,提高工程的建设和管理水平。

3.3 工程施工期间,认真做好相应的施工监督部分工作

施工单位秉持创新发展精神,在充分考虑建筑施工未来发展的基础上,对自身工作开展模式加以创新,能够使自身工程装饰装修工作顺利开展。在这一期间,各单位应该安排专业人士,合理开展施工监督部分工作。工作期间,相关人员应该严格遵照装饰装修施工要求开展工作。一旦质检人员发现隐患问题,应该及时上报,并要求施工人员返工重修。以往施工单位多数在整个工程施工结束后,才开始进行质量检验。这一行为,不利于质检人员快速发现问题,且需要施工单位额外支出大量资金辅助工作。现如今,工作人员正视并认真做好施工监督工作,不但能够保障目标工程的建设质量,还能减少后续成本的支出数量。在上述监督工作开展期间,工作人员还应该密切关注可能影响该施工监督工作落实质量的不良因素。工作人员对这些因素进行合理控制,能够为施工监督工作提供优质的开展条件^[4]。

3.4 加强施工进场后的设计管理

在建筑装饰装修设计施工一体化的工程承包模式的应用进入施工阶段的时候,施工现场和设计团队的沟通要有效及时,需要保证设计管理人员要依据工程的设计图纸,对整个施工的实际过程进行现场监督管理,提高设计图纸与施工之间的一致性。在现场施工的时候,对设计效果有重要影响的部位,设计人员可以第一时间为施工现场提供相应的技术指导,确保设计理念的完整呈现。

3.5 针对各个工序,认真做好相应的质量控制部分工作

近年来,越来越多的施工单位开始秉持一体化精神开展工作。为保证房屋设计施工工作开展质量,工作人员应该针对各个施工工序,做好对应的质量控制工作。实践得知,工作人员从下述角度出发,开展质量控制工作,其控制效果更为理想。首先,工作人员应该确保工序活动条件能够满足施工需要,并借此开展质量控制工作。这就要求各单位安排专业素质较强的施工人员、质检人员辅助工作。经实践发现,质检人员定期对装饰装修施工所用设备、材料等进行质量检验,施工人员不断优化自身施工技术,能够为建筑装饰装修施工工作创造优质的活动条件。其次,工作人员应该对活动效果开展全面的质量控制工作。这部分工作直接影响一体化施工工作的落实质量,在装饰装修施工期间尤为重要。

4 结束语

随着时代的发展与科技的进步,建筑装饰装修施工中质量管理越来越广泛。作为建筑装饰装修工程各参建方都应当在工程的设计施工一体化管理投入充分的人力、物力进行研究。使施工管理模式不断改进,努力实现建筑装饰装修设计与施工的优化与整合,进而更好的应用于建筑装饰装修建设。

参考文献:

- [1]孙瑶瑶,卢闹闹.建筑装饰装修工程设计施工一体化策略探讨[J].现代物业(中旬刊),2020(8):178.
- [2]徐积红.建筑装饰装修工程设计施工一体化策略探讨[J].建材与装饰,2019(20):96-97.
- [3]孙瑶瑶,卢闹闹.建筑装饰装修工程设计施工一体化策略探讨[J].现代物业(中旬刊),2018(8):178.
- [4]徐积红.建筑装饰装修工程设计施工一体化策略探讨[J].建材与装饰,2018(20):96-97.