

房建工程施工现场起重机械应用和管理

彭雪峰

湖北城辉建筑机械有限公司 湖北 宜昌 443000

【摘要】相关研究表明,近年来,随着城市化发展水平的不断提升与优化,房建工程数量和规模也随之得到了相应的发展。对此,研究人员指出,为了进一步推动房建工程质量的提升优化,施工单位应对施工现场进行合理的管理与控制。在施工现场管理过程中,作为重要的施工设备之一,起重机械设备对于施工安全具有重要的影响。因此,为了进一步推动施工现场管理水平的提升,施工企业应做好起重机械设备的合理应用与有效管控。本次研究针对施工现场起重设备的管理工作进行了探索,同时提出了相应的优化策略。

【关键词】建筑行业;施工现场管理;起重机械;管理策略

近年来,随着经济发展水平的不断提升与优化,我国房屋建筑行业得到了有效的发展。与此同时,社会公众对于房建工程的质量与施工安全也逐渐加大了重视程度。其中作为房建工程施工过程中重要的机械设备之一,起重机械设备对于工程建筑工作的开展具有重要的影响。相关研究指出,近年来随着高层建筑物的不断出现,大型起重机械设备已经在施工现场得到了广泛的应用,因此,为了有效保障房建工程施工质量,相关人员应对其中机械设备进行合理的管理与控制。

1 起重机械设备在房建工程施工现场管理过程中存在的问题

1.1 管理人员专业能力有所欠缺,限制了管理水平的合理提升

在房建工程施工现场管理过程中,作为管理工作的主要实施者,施工管理人员的专业能力水平对于管理工作具有重要的影响。就目前而言,我国施工管理人员的专业素质总体上相对偏低,相关人员对于施工知识的了解程度相对较少,从而不利于对起重设备进行有效的管控。同时,由于知识理论的欠缺,在操作与维修过程中,其往往容易忽略潜在隐患,进而导致安全问题无法得到及时的解决。

1.2 相关设备管理制度尚不完善,不利于管理工作的顺利开展

从制度的角度来看,现阶段我国施工企业对于施工现场起重设备的管理制度相对较为匮乏,尚未实现完备管理制度体系的建设。总的来看,相关制度在设备安装、监管以及维护保养等方面缺乏详细的条款进行指导,进而不利于有关人员合理对设备进行标准的操作与规范的维护,最终导致设备使用寿命的缩短与安全问题的滋生。同时,由于监管制度的匮乏,相关工作人员难以实现进度管理工作的有效落实与开展,从而不利于管理质量的提升优化。

1.3 施工现场监管力度有待提升,影响了设备管理质量的优化

研究人员指出,在施工现场管理工作中,良好的监督管理体系与健全的管理人员队伍是确保设备管理水平提升的重要基础与保障。然而,就目前而言,我国监督管理队

伍尚不健全,同时监管工作人员对于相关其中设备的操作知识缺乏足够的了解,进而不利于监督管理工作的有效执行。此外,由于我国企业对于起重机械的悬挑平台尚未有效实现定型化设计,从而导致起重机械在操作过程中存在较大的安全隐患,不利于管理工作的落实与开展。

2 优化施工现场起重机械设备管理工作水平的主要措施

2.1 积极开展管理人员培训,提升管理队伍专业能力水平

对于房建工程施工企业而言,为了有效应对企业施工人员队伍素质偏低的问题,施工应定期组织相关操作人员与管理人员定期进行专业技术培训工作,从而帮助其进一步对起重机的相关知识进行理解,以便有效实现自身工作水平的提升与优化。实践表明,通过定期对工作人员进行培训,有利于帮助其进一步深化对于起重机的操作与管理能力,以便有效保障相关操作内容符合相关技术标准的要求,进而确保起重机操作质量的合理提升与保障,避免了由于误操作导致的安全问题的出现。

2.2 有效推动管理制度建设,为设备的有效管理提供依据

作为施工现场起重机械设备管理工作的重点内容之一,管理制度的合理完善对于管理水平的进一步提升优化具有极其重要的价值。因此,研究人员指出,为了合理保障起重机械设备的有效管理,施工企业应积极做好相关制度的合理创建。在具体工作中,首先,企业应对起重机械设备的操作技术流程标准进行完善,以便为相关人员操作起重机械设备时提供行之有效的指导,从而确保起重机械设备的规范操作。其次,企业应积极做好交接班制度的合理建设,确保相关机械设备可以实时得到有效的管理。在交接班过程中,相关工作人员能有效做好交接班记录,同时对其中机械设备存在的故障进行及时的报修与处理,并在交接班过程中进行有效告知,从而避免由于设备故障导致的安全隐患出现。最后,企业应积极做好起重机械设备维修保养工作制度的有效创建,以便有效保障起重机械设备的性能保持,同时有效实现设备使用寿命的合理延长,

为企业经济效益的提升奠定良好的基础。

2.3 建立设备质量监管队伍, 确保监督管理工作合理落实

为了进一步实现施工现场起重设备管理水平的提升与优化, 企业应积极做好责任意识的强化, 从而进一步明确施工现场监管工作对于企业自身所造成的重要影响。同时, 为了确保相关制度得到有效的落实, 企业应合理实现监管人员队伍的有效构建, 从而进一步提升对于相关制度的管理力度, 确保相关监管制度得到有效的应用。在具体工作中, 企业应积极依照相关管理条例的要求进行工程的监督与管理工作, 同时, 对于施工方案, 企业应组织专家进行严密的审查, 确保方案的合理性与科学性。在使用起重机械设备进行施工的过程中, 针对关键施工点、危险部位以及重点工序, 在施工的同时, 应确保有监理人员在旁进行审查。同时, 在施工结束后, 应对相关工程的施工质量及时进行检验, 针对存在施工水平不过关或施工质量不合格的工序, 应及时进行补救。此外, 为了进一步提升监督人员工作的积极性, 施工企业应有效做好相关责任的进一步明确与划分, 确保将责任落实到具体个人, 以便有效激发监督人员

的工作积极性与热情。

3 结束语

作为房屋建筑工程施工过程中应用的重要机械设备之一, 起重设备在施工过程中的应用相对较多, 然而, 就目前而言, 施工企业对于起重设备的管理尚存在一定的不足。具体来看, 相关问题主要集中在管理制度不健全, 交接班制度不完善, 操作人员技术水平不足以及其中设备维修工作落实不到位等。针对这一问题, 施工企业应从多个角度入手, 积极做好相关工作的反思, 从而合理制定具有针对性的解决方案。研究人员指出, 针对现有问题企业应从人员制度等两个方面入手, 有效实现相关应对方案的规划, 在人员问题上, 企业应积极做好相关设备操作与管理人员的技术能力培训工作从而帮助其更好的对其中设备的使用方法与管理知识进行有效的认识。在制度问题上, 企业应有效做好操作技术流程、交接班制度以及设备检修制度的合理制定此外, 基于管理制度的建设与完善, 企业应合理做好监管工作的有序开展, 以便为施工管理说的进一步提升奠定基础与保障。

【参考文献】

- [1] 田旭颖. 探讨施工现场建筑起重机械设备的安全管理现状和对策 [J]. 建材与装饰, 2019(24):222-223.
- [2] 梁子军, 朱震原. 浅谈如何做好建筑施工现场起重机械的安全监管 [J]. 建筑安全, 2016(03):47-49.
- [3] 譙爱芝, 于克忠. 分析建筑起重机械施工现场检测的要求及常见问题的对策 [J]. 价值工程, 2018(31):79-80.
- [4] 毛小强. 房屋建筑施工现场起重机械使用的安全隐患及应对策略分析 [J]. 科技资讯, 2017(22):88-89.
- [5] 李大力. 房屋建筑施工现场起重机械使用过程中的安全隐患及对策 [J]. 黑龙江科技信息, 2017(13):166.
- [6] 任毅勇, 涂梦麟. 房屋建筑施工现场起重机械使用过程中的安全隐患及应对措施 [J]. 建筑安全, 2017(01):12-14.