

# 地铁盾构施工对邻近建筑物的变形研究

李世太

中铁十二局集团第二工程有限公司 山西 太原 030000

**【摘要】**随着社会经济水平的不断发展，交通安全问题显得越来越重要。而在地铁隧道施工的安全问题中，地铁盾构施工对邻近建筑物的变形问题也成了施工中的技术难题。本文以 C 市地铁 4 号线盾构施工区域为研究背景，利用科学的数值分析软件，将地铁施工中的结构、土层和地铁盾构施工进行探索研究，模拟分析了各种施工技术对邻近建筑物的变形影响，以及采取的技术施工方法，最大程度降低地铁盾构施工对邻近建筑物的变形影响。希望这些论点能给城市地铁施工建设带来一些借鉴和参考价值。

**【关键词】**盾构施工；邻近建筑物；变形影响；参考价值

## 引言

近年来，随着城市交通建设的快速发展，地铁建设在各大城市成了解决交通问题的重要手段。而在地铁施工建设中，由于施工方法、环境及地质条件的影响，即便采取最科学的施工技术，也会引起地层移动，出现不可避免的地表沉降和位移。当位移达到一定程度时就会引起地表下沉、塌陷及邻近建筑物损害问题。不仅影响地铁正常运营，还会带来重大的经济损失和严重社会影响。所以，为了确保地铁的正常运行，在地铁施工过程中，地铁盾构施工的技术问题一定要过硬，要严格控制环境，正确预估施工过程中可能带来的地面变形因素及变形程度，采取最科学合理的施工技术，在地铁盾构施工过程中采取一定的保护措施，争取对邻近建筑物的影响减小到最低程度。

## 一、地铁盾构施工过程中，对邻近建筑物影响的研究

城市的地铁隧道大都是建设在建筑物密集且人员流通较多的地方。因此，地铁盾构施工就要保护邻近建筑物的安全，不能有程度很大的位移与下降。在施工过程中还要确保地面交通的有序运行。

在地铁隧道施工过程中，利用盾构技术是一种先进的施工方法。它几乎不受不好的地质条件影响，施工速度也很快，也不影响地面交通。但是由于地铁是一种地下工程，不可避免地会对地层产生一定影响。探索研究地铁盾构施工对邻近建筑物的影响，并采取科学可行的保护措施，即不影响这种先进的地下工程施工技术，又将对邻近建筑物的影响降到了最低程度。这是一种十分可行且非常重要的探索研究。

### （一）施工概况

在此次研究中，主要依据的是 C 市地铁 4 号线施工过程

中盾构施工的特征，选择了某一段隧道为研究对象。此段隧道长 521 米，宽 22 米，地板埋地深度约为 18 米。隧道挖开后的直径为 8 米，一共有 10 个出入口，需要五组风亭。在此段隧道的盾构施工中，既要保证地面交通的正常运行，又要确保周围建筑物不受影响，更不能出现大幅度的土层沉降与位移。所以，本段地铁隧道的盾构机是按照这段隧道的土质特征特制的。在盾构施工过程中，按照此段隧道地质条件运用了相应的施工方法。在盾构施工过程中，采取的是先找站点再挖隧道的施工方法来进行有序施工，但依然还是会邻近建筑物产生了一定影响。

### （二）地表下沉对邻近建筑物的影响研究

在地铁盾构施工中，引起邻近建筑物影响最大的因素就是地表的下沉。地表一旦出现下沉现象会对邻近建筑物的桩基工程带来极大的毁坏，它会直接影响到邻近建筑物是否稳定。通过对 C 市地物盾构施工的研究，发现地铁盾构施工所带来的下沉主要有初始阶段下沉、盾构通过时的下沉、盾尾空隙性下沉及团结下沉。而在地物盾构施工过程中，之所以会出现地表下沉现象，主要是因为地铁盾构施工影响了地下水位，造成下沉。这是因为在盾构施工过程中，产生了地下空隙，地下水压力变小，而效力变大。而在盾构向前推进时，力度或大或小过程中，又让反方向的土压力变大，并产生了应力扰动，而出现地表弹性变形，这样就对邻近建筑物的桩基工程产生了影响，从而损害了邻近建筑物的平衡和稳定。

### （三）地下水的流失对邻近建筑物的影响研究

在地铁盾构施工过程中，由于地层的影响会导致大量地下水的流走。地下水流走了当然会影响到邻近建筑物的稳定性。土压式盾构机在进行地铁施工开挖工作的时候，拱顶处隧道方向与地下水力相连接，一旦盾构机一段时间不再开挖施工时，地下水就会趁势流走。在对 C 市地铁盾构施工过程

的研究中，地铁隧道上层的覆土层较浅，土质也很松，盾构机在挖土过程中，有一些钻孔洞并没有堵上，就在一定程度上形成了连通的水力通道。当盾构机通过这段水力通道时，地下水位迅速下降，导致地表下降达到了 135 米。这种大幅度地下下降直接让邻近建筑物地表歪斜，影响到建筑物的平稳度，对邻近建筑物的安全带来严重影响。

#### （四）土体变形对邻近建筑物的影响研究

土体在受到盾构施工扰动时，会影响到土体应力而影响到土体位移。土体位移幅度太大时就会引起土体变形，而土体一旦变形就会损害邻近建筑物的结构。土体位移主要由主固结的压缩力度、弹塑的剪切度及土质粘性蠕变影响的。在大量的实践研究中发现，土体的扰动范围与地表中心的下沉是呈正比例关系的。一旦土体扰动范围增大，地表中心下沉就越厉害，邻近建筑物所受到的损害则更大。

在地铁盾构施工中，盾构机在向前推进过程中会对地下层土质产生挤压，这样会导致地下水排水结构变形。底下也会由于孔隙水压力增大而让地面变形。这些都是地铁隧道施工中因盾构机的使用而造成的土体变形，从而影响到了邻近建筑物，给这些相邻建筑物带来了损害。

### 二、在地铁盾构施工过程中，降低对邻近建筑物影响的具体策略分析

#### （一）地铁盾构施工过程中的控制方法

在 C 市 4 号线地铁盾构施工过程中，由于四周环境与土质的特征不一样，在地铁盾构施工中，依然对邻近建筑物产生了一定影响。要想降低盾构施工对邻近建筑物的影响，则要有一定的控制方法，我们主要可以采取如下方法进行。第一，采取一定的措施将地铁隧道埋多少米进行了有效控制，利用数值模拟先进行预算，将地铁隧道埋深幅度控制在了最合理的范围之内。因为地铁隧道埋得越深，对地下土层的扰动范围则越大，对邻近建筑物的损害影响也越大。第二，盾

#### 参考文献：

- [1] 崔铁军, 马云东.基于土压平衡盾构施工的双层地铁隧道引起地面沉降分析[J].中国安全生产科学技术, 2013, 9 (12): 78-84.
- [2] 陈浩, 张建坤.盾构长距离下穿旧式平瓦房沉降监测分析 [J].测绘地理信息, 2013, 38 (5): 31—33.
- [3] 陈育民, 徐鼎平.FLAC / FLAC3D 基础与工程实例 [M].北京: 中国水利水电出版社, 2008.

构机的类型要合适。在粘性较大的地层要选用土压平衡盾构机，在砂石较多的土层区则要选用泥水加压式盾构机。第四，要建立行之有效的应急处理措施，利用信息化技术，精密获得地铁盾构施工中的各种技术参数，要对施工区域所经过的地下土层实行监控，将因盾构施工引起的地表下沉，对邻近建筑物的破坏影响减少到最低程度。

#### （二）对邻近建筑物采取的保护措施研究

在地铁盾构施工过程中，要想降低对邻近建筑物的影响，在盾构施工前就得利用一定的技术对土层位移进行有效控制，并采取相应的措施来降低盾构施工所造成地层变形。在 C 市 4 号线盾构施工过程中，利用压力灌浆法加固邻近建筑物周围土层。借助压力或电学原理，利用注浆管将能固化的浆液打入地层，再注入水泥浆，将地表层弱化的土层进行固结，使之变严实，增强了土层的强度。

第一，可采取对邻近的建筑物桩基注浆的形式，对它的桩基进行加固处理，将它的桩基变形影响降低到最小化。第二，也可以增大盾的周边地基强度，使盾构施工对它的扰动降低到最小程度。第三，可采取一定的措施对地铁施工区域内某些邻近建筑物加固地基，减少盾构机施工对它造成的影响。第四，对邻近建筑物的刚度进一步加强，采取加钢筋增强它的墙体，或者支撑桩基等方法来让邻近建筑物的墙体变得更加紧固，从而减轻地铁施工过程中盾构施工对邻近建筑物造成的影响。

#### 结语

综上所述，地铁是目前我国大型城市比较便捷的一种交通方式，它有效缓解了大型城市交通的拥堵问题。但是在地铁施工过程中，使用盾构技术虽然比较先进，但不可避免会对邻近建筑物造成一定影响。要想让地铁发展得更好，则要对盾构技术对邻近建筑物的影响进行探索研究，并采取一定的措施来降低影响，保护好邻近建筑物，只有这样，才能让我国的地铁建设越来越成熟，以适应城市现代化发展的需要。