

市政工程中给排水工程造价控制与管理分析

杨帆

甘肃铭科北城建设工程有限公司 甘肃 嘉峪关 735000

【摘要】 相关数据显示,近年来,随着城市化发展水平的不断提升与优化,为了进一步实现人民群众生活质量的有效保障,政府相关部门加强了对于市政工程的合理关注。其中,作为市政工程中重要的组成环节之一,给排水工程对于城市日常工作的开展具有重要的意义与价值,同时,通过相关工作的有效建设与优化,有利于推动城市给排水能力的提升,对于城市综合发展具有良好的推动作用。然而,就目前而言,经过大量数据分析后发现,我国给排水工作在造价控制与管理方面仍存在一定的不足有待改善,从而限制了相关工作水平的合理发展。因此,合理做好造价控制与管理工作的意义具有重要的现实意义。

【关键词】 给排水工程;造价管控;主要问题;优化策略

研究人员表示,在城市化发展的推动下,为了合理满足人民群众的日常生活需求,我国市政工程建设工作得到了有效的发展。在此过程中,作为重要的市政工程之一,给排水工程与人民群众的生产生活具有密切的联系,因此,合理推动相关工作的有序开展与落实,已经成为当前我国市政部门所关注的重点问题。对此,相关调查显示,现阶段,我国给排水工程在造价控制与管理工作中仍存在一定的不足,从而导致工程实施过程中存在资金浪费与安全隐患等问题,从而不利于工程综合质量的提升与优化。基于此,积极做好给排水工程造价控制与管理工作的意义已经逐渐成为了当前我国市政工作人员的重要任务。

一、给排水工程造价控制与管理工作的现实意义

作为重要的市政工程之一,给排水工程的规模相对较大,且施工周期较长,因此,工程设计的资金量相对较多。因此,通过对给排水工程造价控制与管理工作的有效管理与控制,有利于推动市政资金的科学使用,对于城市化发展具有良好的促进作用。与此同时,通过对工程造价控制与管理工作的开展,有利于合理推动相关工作质量的提升与优化,对于工程性能的合理改良具有重要的意义,有利于确保工程综合质量的有效提升与优化。

二、给排水工程造价控制与管理工作中存在的主要问题

(一) 造价人员专业能力不足,对于造价控制与管理缺乏重视

作为造价控制与管理工作的主要实施者,工作人员的专业能力与素质对于控制工作质量的保障具有重要的意义与价值。然而,就目前而言,由于受到传统造价管控理念的影响相对较大,部分工作人员的成本控制意识相对较为薄弱,

从而不利于相关工作的有序开展与落实。同时,在实践过程中,由于职业使命感与责任意识的缺失,部分工作人员往往难以有效实现对于造价工作的精细化管理,从而导致片面注重投标而不计生产建设成本问题的出现,进而导致相关工作在交接过程中存在不到位的问题,进而对工作质量造成了不良的影响与限制。

(二) 造价准备工作有待完善,施工阶段质量管控的力度偏低

在给排水工作施工前期准备环节中,其涉及的工作内容相对较多,其中,作为重要的工作内容之一,工程设计对于造价的计算具有重要的影响。然而,在实践工作中发现,部分设计人员在对工程进行设计的过程中并未有效实现对于施工要素的系统分析与考量,从而导致设计图在可行性方面存在一定的不足。其中,最为常见的问题是在管线铺设过程中与供暖、燃气以及电力等系统的管道出现冲突,基于此,施工人员只能依据实际情况进行改线,从而导致施工成本的大幅变动,从而对造价管控工作造成了不利的影响。同时,在施工阶段,由于管理工作力度偏低,从而导致造价控制力度存在弱化问题。

(三) 工程评价体系较为匮乏,不利于潜在风险的合理规避

相关研究显示,在给排水工程竣工后,部分施工单位对于工程整理评价与检测的意识相对较为匮乏,从而导致工程结构中存在的潜在安全隐患往往难以得到及时的纠正与排除,从而对施工质量造成了极为不利的影响,同时增加了工程后期维修与养护的资金投入数额,进而对工程造价控制工作的开展与落实造成了极为不利的影响。

三、优化给排水工程造价控制与管理质量的相关策略

(一) 做好造价人员定期培训, 实现高素质造价工作队伍的建设

研究人员指出, 在给排水工程施工环节中, 为了进一步提升工程综合质量, 相关施工企业应积极做好造价人员队伍的有效建立与优化, 从而进一步推动工程造价综合管理水平的提升与优化。在这一问题上, 一方面, 企业应积极组好对于现有造价管理人员专业能力的培养, 以便帮助其进一步实现造价管控能力的提升。另一方面, 企业应合理加强对于高素质造价人才的引入力度, 从而有效实现榜样作用的发挥, 以便为我国给排水工程造价工作综合水平的提升与优化奠定良好的基础。同时, 在此过程中, 应积极做好相关工作人员成本控制意识的培养, 以便引导其在招投标环节中有效加强对于造价问题的关注, 以便为工程的合理开展提供帮助。

(二) 强化工程设计阶段管控, 推动质量控制措施的建立与完善

在给排水工程开展的过程中, 为了进一步提升工程造价管控工作水平, 相关工作人员应有效做好对于工程设计阶段的关注, 落实对于工程设计图可行性的分析, 从而有效保障项目选址、设计标准、工程结构以及应用价值等内容具有良好的实用价值, 以便为造价的合理控制提供保障。同时, 为了合理提升造价控制水平, 相关工作人员应积极做好对于施工阶段各个环节的细化管理与控制, 以便合理确保各个环节的施工工作严格依据相关设计方案进行开展, 从而实现成本数额的合理管理与控制。

(三) 落实先进管理技术引入, 提升对工程潜在风险的规避能力

从全局的角度分析, 为了进一步确保给排水工程的施工质量, 研究人员应积极做好对于先进管理技术的合理引入, 以便进一步实现工程造价控制水平的提升, 从而对潜在风险进行合理的分析与规避。在这一问题上, 实践表明, 在工程竣工检验环节中, 通过对先进管理技术进行应用, 相关人员可以确保对于复杂数据信息的动态更新与科学管理, 从而有效提升了造价工作的综合水平。同时, 基于相关技术, 造价管理工作人员可以进一步实现对于潜在风险的检出能力, 对于问题的及时解决具有重要的意义与价值。对此, 研究人员指出, 造价管理人员应积极加强对于先进管理技术的应用意识, 从而确保相关技术的合理引入。

结语:

总的来看, 作为重要的市政工程之一, 给排水工作工程具有较强的复杂性。研究人员指出, 由于该工程涉及的领域相对较为广泛, 从而导致工程质量与造价在控制问题上存在一定的不足, 进而限制了工程综合质量的有效提升与改善。在这一问题上, 研究人员表示, 现阶段, 对给排水工程质量造成影响的因素主要包括工作人员专业能力不足、工程设计施工阶段管理工作不到位以及监管工作效率与质量偏低等三个方面。基于此, 在日常工作中, 相关施工企业应从工作人员、管理制度以及应用技术等方面入手, 有效推动管理工作综合水平的合理提升与优化, 以便进一步促进管理效果的提升与优化。

参考文献:

- [1] 李轶伦.市政工程施工阶段及竣工结算阶段造价管理与造价控制研究[J].居舍,2019(33):126.
- [2] 张伟伟,刘正强.市政给排水工程造价控制与管理的措施研究[J].建材与装饰,2019(29):174-175.
- [3] 张祖建.市政给排水工程造价控制与管理的措施探析[J].居舍,2019(26):155+128.
- [4] 李建忠.市政给排水工程的造价控制及其要点分析[J].居舍,2019(11):181.
- [5] 尚杨明珠.市政工程造价控制及要点分析——基于《市政工程造价编制》课程中的应用探讨[J].建材与装饰,2019(05):143-144.
- [6] 胡亚杰.市政工程中给排水工程造价控制与管理分析[J].建材与装饰,2018(44):181-182.