

浅析新时期智慧城市对城市规划的几点思考

杜丽华

九江市自然资源局濂溪区分局 江西 九江 332009

【摘要】随着我国经济的持续增长,城市规划也变得越来越重要了。新时代智慧城市的出现,结合各种优质资源,使城市规划更加科学,极大地改善了城市的发展进程。现阶段的城市规划主要基于城市的功能和总体布局。

【关键词】新时期;智慧城市;城市规划;几点思考

城市化进程的持续加速,再加上2008年之前存在的全球金融危机的影响,是社会上日益严重的“城市疾病”问题,减缓了城市发展的步伐和势头。在这方面,城市规划和城市管理就应该积极更新城市发展的概念,并将智慧城市的概念纳入城市规划,以促进城市发展。其次,要将城市规划推进到新的城市设计中去,这能够为加快智慧城市发展奠定基础。

1 智慧城市发展的概念及特点

智慧城市发展的概念是在现代社会背景下诞生的。因此在智慧城市的发展中,数字计算机化等先进科学技术被人们所重视,人们追求更好生活的需求与先进信息技术相结合,以引入互联网技术和智能。这是一个公认的“智慧城市”概念,能够推进城市建设,此外,先进的科学技术可以最大程度地提高城市现代化的质量,而且利用先进的科学技术能够使得城市建筑更智能,更准确并不断适应城市建筑模型,与此同时也会使得城市规划拥有一个更加科学和规范的系统。城市之所以处于“智能”状态,是因为其提供了更宜居的城市环境,另外,智慧城市发展的新兴概念从有效的广告和应用出发,将对我国的城市规划产生非常重大的影响。因此,相关的政府官员需要认识到智慧城市发展概念的重要性,并仔细的了解智慧城市发展与城市规划之间的关系^[1]。

2 新时期创建智慧城市的重要意义

城市化进程客观上给城市带来了相对严重的交通拥堵和环境威胁,在此阶段,城市人口比例也显著增加。在这种情况下,所有地区都必须在城市化过程中有效地改变其观念,以适应当前城市发展的总体趋势。通过引入针对智慧城市的新的城市化措施,所有地区在消除城市规划中的污染和改变城市规划模式的过程中,在为城市发展创造整合环境中都发挥了重要作用,也未实现优化建设新型城市的目标做出了一定的努力。而且创建更健康的城市,建设智慧城市对于促进新时代各个地区的城市发展至关重要。

当前,城市规划具有明确而全面的特征,涵盖了城市规划的所有领域,因此智慧城市发展有望在当前的城市规划中发挥重要作用。特别是,智慧城市可以提供关键优势,例如增强城市竞争力,减少资源短缺以及优化城市治理模型。结果,新型智慧城市的建立直接关系到现有城市管理机制的转变和完善。在此前提下,所有地区都可以在整个智慧城市建设过程中实施科学规划,并在新城市总体规划中创建合理科学的智慧城市体系^[2]。

3 城市规划的发展现状

3.1 市民对城市的需求日趋多元

城市规划是了解和管理城市和资源分配,以及了解城市可持续发展的重要工具,同时也是满足市民需求的重要工具。但是,由于城市规划实施方案而不能满足市民发展的需求的问题。所以,从技术上讲,解释城市人口的经济,地理,文化和社会因素是非常有必要的,其次,如果没有智能的规划工具,去规划和设计环境,那么规划人员就无法科学有效地评估公民的需求,这就会导致其可能无法满足不同城市的变化需求。还有许多问题,包括专业部门之间的明确划分,沟通不畅,规划结果不切实际以及实施困难。

3.2 城市规划的战略引领作用有待加强

城市规划在发展城市和改善人们的生活质量方面起着重要作用。因此,在不评估城市规划作用的情况下忽视形势,不仅会影响城市规划的发展,而且还会在城市规划中造成不必要的问题,所以城市规划策略应该起主导作用。

3.3 城市规划在利益平衡上的问题

一方面,城市规划师必须遵守相关的法律和法规,另一方面,在规划和设计中要表现出主观能动性。在实际的城市规划过程中,由于政府对促进经济增长的压力,一些规划者经常为调和公共和私人利益而努力。结果,公共利益仅限于城市规划中缺乏长期的利润规划。此外,由于缺乏强大的预测工具来预测公众对土地分配的需求,因此计划往往只看到

直接的收益，而忽略了长期的变化^[3]。

4 智慧城市发展对城市规划所带来的影响

4.1 对城市规划体系所带来的影响

我国必须进一步加强城市规划，并且要使城市发展更加规范，科学地确定新方向。为了促进我国各个城市的发展，城市化的进程向人们展示了一种新型的现代城市风格。比如，智慧城市发展概念的实际使用有助于新城市规划的出现，而新城市规划系统的创建，能够提供专业的规划建议并使城市变得更加先进，所以要提供科学而全面的发展。此外，智慧城市概念的推广和实施影响了城市规划的变化性，另外，智慧城市的本质并未完全反映在城市系统中，但是智慧城市概念的实施应该改变城市规划的各个方面，例如城市交通和娱乐设施的建设。因此，智慧城市发展的概念对于城市系统的结构和可持续性发展是非常重要的。即它可以促进城市系统并朝着智能，技术和现代化的方向发展，以及信息平台系统会使城市化更加完整。

4.2 智慧城市对城市规划产业结构的影响

产业结构的优化与智慧城市对其的影响密切相关。其次，受智慧城市发展概念影响的城市规划正在引入更智慧的基础设施，这尤其体现在智能交通、智能产业，智能能源等方面，该市的产业结构是高质量的，并且经过优化可以使城市更智能，它促进了智慧城市的发展，也充分考虑了智慧城市在城市规划产业结构中的作用，改善了城市设计，这将大大改善城市居民的便利。例如，纽约大约有 100 万座建筑物，每年平均有 3000 座建筑物受到大火的影响。纽约消防部门

将可能导致火灾的因素划分为 60 个，并将城市中 33 万栋建筑物根据火灾危险指数进行划分，并进行严格的监测，大大降低了火灾的发生概率。另外瑞典已在城市街道上安装了 18 个街道监控器，以自动识别车辆。该城市在某些时间收取车辆进出中心的交通拥堵费，这可以减少 25% 的道路拥堵和 40% 的温室气体排放。

4.3 对规划编制单位所带来的影响

就城市规划/编制单位而言，在智慧城市发展的框架内，智慧城市对总体规划的影响很大，因此，负责城市规划工作的规划/编制单位也是如此。首先，在这些影响下，规划人员增加了行业类型和交易总量，将其作为城市规划实际准备工作的一部分，并且需要进一步扩展业务以满足实际工作的需求。其次，计划处理单元受其自身的投资回报率和运营效率的影响。如果要在实际的规划和准备过程中提供最佳服务来创建智慧城市，则需要弄清在智慧城市的影响下所在行业的具体变化。

5 结语

如今，城市化进程正在加速，因此智慧城市的概念也正在逐步融入当下的城市发展过程中。通过创建一个智慧城市，所有地区都应该能够在现阶段最大程度地减少交通拥挤和污染。弄清楚影响城市发展的根本原因，在基于智慧城市职业的基础上建设新的智慧城市的当前进展应侧重于改善人们的整体福祉。智慧城市在所有地区都应该具有地区地位，这需要确保它与之后创建的结构完全匹配，而这就是我们现在应该考虑的。

参考文献:

- [1] 李乐仁.城市规划体系中体现智慧城市建设需求分析[J].低碳世界,2021,11(03):141-142.
- [2] 胡小明.提高智慧城市规划成功率的几点建议[J].办公自动化,2021,26(05):6-7.
- [3] 胡景强.基于地理视角的智慧城市规划与建设理论分析[J].智能城市,2021,7(04):52-53.
- [4] 曹阳,甄峰.大数据环境下智慧城市规划仿真模型架构[A].中国城市科学研究会、海南省规划委员会、海口市人民政府.2017城市发展与规划论文集[C].中国城市科学研究会、海南省规划委员会、海口市人民政府:北京邦蒂会务有限公司,2017:6.