

# 浅谈城市规划管理对城市规划设计的影响

王丽娟

石河子博力工程管理有限公司 新疆 石河子 832000

**【摘要】**：城市规划的主要任务是从城市建设的角度出发，按照城市规划的编制原则，进行城市的全面协调规划，促进城市化的发展。为了实现我国城市建设的快速稳定发展，有必要确保城市规划与城市规划管理的协调提高城市规划管理的整体质量。本文主要对城市规划设计与城市规划管理的关系、以及提高城市规划和城市规划管理的措施进行分析，希望对相关的人员有一定的帮助。

**【关键词】**：城市规划设计；城市规划管理；研究

## 引言：

城市规划是城镇化发展中必不可少的一步，如何保证城市规划和城市规划设计的质量也是非常重要的内容。为了更好地满足人们日益增长的生活需求，考虑到城市发展的各个社会因素，除了地理和环境等因素外，城市规划管理和设计还应遵循有关部门的规定，遵循某些设计原则，在全面合理的城市规划管理下制定符合管理要求和城市发展的规划方案，以此促进城市的健康发展。

## 一、城市规划管理对城市规划设计的影响

### （一）城市规划管理为城市规划设计提供服务

#### 1. 完善城市规划设计方案

城市规划管理确定了城市建设的方向，但是由于各种原因，实际的城市规划设计可能会偏离原始的设计方向和目标。因此，需要从城市发展布局的角度出发，进行城市规划管理，科学地控制城市发展状况，以便及时发现城市规划设计方案与城市规划管理要求之间存在的偏差，协调各种城市资源，修订和完善城市规划设计方案，使城市规划设计更加专业化和规范化，从而提高城市规划设计方案的有效性和可行性，指导城市规划设计工作得以顺利的进行，提高规划设计质量，更好地将城市规划建设纳入社会发展。

#### 2. 优化城市资源配置

城市资源在城市规划设计有着非常重要的地位，并且许多资源是有限的，在这个倡导可持续发展和建设生态城市的时代，如何以最合理、最有效的方式开发和利用城市资源是城市规划和设计必须考虑的关键问题，这个问题也将影响城市的长期发展。城市规划管理可以促进城市规划设计变得更加科学，而且还可以起到一定的监督和改善的作用，对于现在城市发展中的一些不良现象可以进行改进，还可以加强生态城市的发展，对于促进城市的健康发展有着重要的作用。

## （二）城市规划设计为城市规划管理奠定基础

在城市规划管理和设计的工作中，两者是互相影响的，而且两者之间的关系也是比较亲密的。城市规划设计可以看作是城市规划管理的载体。在某个阶段，两者的工作会发生一定的重叠。这个时候就需要规划设计方案为规划管理体系的制定，调整和实施提供一些必要的理论依据，这样便于提高管理的水平和有效性。正是由于完善的规划设计，才能将城市规划的各个管理任务划分类别，使得城市管理工作可以有序地进行。

## 二、对城市规划管理与城市规划设计的几点建议

### （一）做好城市规划管理整体操作性详细计划

在当前的城市规划管理中，中国的城市规划正在不断推进，许多人已经意识到，为了确保规划的详细设计，城市规划和城市规划管理必须保持同步。在市场经济体制下，建筑业对我国的发展产生了巨大的影响，在具体的建筑规划中也出现了许多机遇与挑战。为了满足经济建设的基本需求，建筑业发展势头加快，城市化规模逐步扩大。在维持社会正常稳定发展的条件下，经常会发生一些突发情况。主要原因是以下两个：第一，建设团队和建设项目的开发商通常只考虑经济利益的最大化。这导致在实际的城市建设中用于建筑规划的土地面积逐渐调整，建筑密度逐渐增加。这种方法虽然可以在很大程度上提高土地利用效率，但是给城市的总体规划带来了更多的麻烦，并且在以后的工程建设中很难改变。第二，为了体现他们的功绩，许多建筑单位的高级管理人员放宽了规模以吸引投资，并强迫使用行政干预来控制城市规划，这给城市规划管理的总体可控性和详细计划带来了很多的弊端，在很多方面都没有跟上时代的步伐，呈现出严重的落后状态。从长远发展的角度来看，我国的城市建设规划与国际水平仍有很大差距，国外主流城市规划主要利用市场经济体制的控制，配合法律法规的约束，这对我国目前的城市

规划有着一定的借鉴作用。

## （二）完善城市规划管理机制

城市规划设计指导城市规划管理，城市规划管理的风格和方法需要遵循城市规划设计的安排。城市规划设计在总体规划中占有重要地位。城市规划设计是要综合考虑城市土地资源，城市人民风俗习惯，城市特色文化以及其他城市特色和特征，然后制定出能最大限度协调现状的规划方案。城市规划管理是在城市设计的整体环境中进行的。城市规划建设需要考虑到居民建筑、公共建筑和公共设施的建设。每个城市都有不同的设计风格，其规划方法必须基于设计风格的特征。对于城市规划建设，城市的设计语言具有独特的魅力。城市规划必须准确把握每个细节，纳入完整的设计概念，然后结合城市规划管理的特定计划进行全面把握。从城市规划管理的角度出发，调整城市的物质形态，从而可以改善城市规划的各个要素，使规划方案更加清晰。城市规划管理需要在城市规划设计的范围内进行，但是城市规划管理特色也增添了城市规划设计特点，并成为城市规划设计的重要组成部分。城市规划和城市规划管理都可以促进城市的高效发展，也可以促进城市经济和文化的进步，两者具有共同的设计目标，并且相辅相成。

## （三）坚持可持续规划设计方向

为了更好地协调城市发展，许多城市规划设计法规规定了不同地区的建筑生态和绿化。例如，在生态环境保护区的城市规划管理中，首先要考虑的是与自然环境的和谐发展，以避免建筑项目和人类活动对生态环境的破坏。根据城市规

划设计安排，城市规划管理过程需要综合考虑居民的需求和环保要求，并按照城市规划设计范围内的规则进行设计布置。建筑在城市中扮演着非常重要的角色，是城市发展的核心内容，也是历史和文化的的重要承担者。在许多城市建筑中，某些高层建筑可以代表城市的标志，它的优缺点通常可以直接反映出城市的直观形象。因此，在进行城市规划管理时，必须考虑建筑物与历史、文化、风俗和城市风格的内容之间的协调，必须依靠城市规划管理和周围景观来完成城市规划设计。只有通过科学合理的规划审查，城市规划管理才能充分体现城市规划的主题。必须从各个层面检查城市规划管理工作，以确保城市规划设计与总体规划内容保持一致。有关部门可以安排相应的专家管理团队，结合有针对性的规划评审体系，进行详细的城市规划设计内容识别，不仅要使建筑物满足居民的需求，而且还要与周围环境融为一体。城市规划管理应考虑建筑风格，设计师必须能够结合建筑物的功能特征进行布置，以便建筑物本身在城市规划中形成一体的设计语言。此外，城市规划设计也为城市发展趋势奠定了良好的基础，整个城市的风格需要统一。因此，城市规划管理风格也需要与城市规划设计风格相匹配。

## 结语：

随着建筑业的发展，城市规划设计与城市规划管理之间关系的有力调整，实际上将促进建筑业的发展。城市规划管理可以为城市规划设计提供基础，城市规划设计对城市规划管理有一定的作用。因此，加强城市规划管理对加快现代化建设具有重要意义。

## 参考文献：

- [1] 刘洋.浅谈城市规划管理对城市规划设计的影响[J].居舍,2019(29):96.
- [2] 路则鹏.探讨城市规划管理对城市规划设计的影响[J].城市建设理论研究(电子版),2017(15):88-89.
- [3] 王芬.试分析城市规划管理对城市规划设计的影响[J].企业科技与发展,2015(17):5-6.
- [4] 蔡道伟.城市规划设计中城市规划管理的影响研究[J].中华民居(下旬刊),2014(01):62+64.
- [5] 王宇峰,于洪东,杨蕾.浅谈城市规划管理对城市规划设计的影响[J].黑龙江科技信息,2013(11):231.