

建筑工程给排水施工中的问题与优化分析

程元良

重庆市恒丰建筑消防设施维保有限公司 重庆 400014

【摘要】：实际上建筑工程的给排水施工是非常复杂的，其对于整个建筑物的质量也有着非常关键性的作用，所以在给排水的施工过程中，相关施工人员一定要重视整个施工过程，以此保障工程的整体质量。合理化的施工技术对于建筑施工中的给排水施工非常重要。因为当下的建筑规模的不断扩大化，建筑工程的给排水质量也受到了广泛的关注，因此为了保障给排水的质量问题，本文将就建筑工程的给排水施工问题进行分析，并且从实际入手，分析施工中常见的给排水工程质量问题，提出相关的管控措施。

【关键词】：建筑工程；给排水；实际施工；问题；优化措施

给排水是保障建筑得以正常投入到使用中的重要因素，在施工中往往是被重点关注的环节。而在给排水施工中，施工人员的相关素质参差不齐，所以对于给排水施工的质量也造成了较大的影响，例如选用的施工材料不合适、设计方案与实际施工情况不符合、施工速度太慢等，这些问题最终都会反映在施工质量上，严重的将会影响建筑的正常使用。但是目前在建筑行业给排水施工过程中还是存在许多的问题的，对于建筑工程施工人员而言，有效地解决这些问题是当下施工过程的重点内容。

1 建筑工程给排水施工中的问题

1.1 施工作业者无法保证施工质量

目前的国内给排水施工质量方面并不能够得到有效的保障，其依然存在许多的问题，其中大多数是因为施工人员的专业性不能得到保障而引起的一系列施工问题。许多建筑施工人员可能根本就不具有专业性知识，或者其专业能力不能满足施工需求，没有丰富的实践施工经验或是技术经验，更有甚者不具备施工知识，单纯的按照既有经验以及尝试的方式进行安装，因此这就使得建筑安装存在许多的遗漏问题。从而引起质量方面的隐患，甚至会造成经济损失等等多方面的损失。监管工作人员也缺少相应的技术专业性，以至于在监管方面也不能够进行良好的质量监管，导致监管过程中忽视了许多工程的质量问题，进而造成实际的工程当中存在质量隐患，甚至影响工作人员的人身安全。

1.2 管网系统中存在渗漏问题

在建筑的整体施工当中，其中建筑给排水的施工要求是非常的严苛的，给排水施工过程中管网渗透状况发生的概率非常高，管网渗漏发生的影响也非常严重。给排水施工中管网渗透发生的原因也是较多的，主要是管网材料的问题，在施工中一定要按照依据选择相应的管网材料，一旦没有选

择适宜的管网材料那么就会造成管网渗漏问题的出现。其次是施工环境问题，施工现场的环境、温度等方面均会对给排水造成影响。最后是给排水安装技术的问题，不合理的安装也会导致发生渗漏现象。

2 优化建筑给排水工程施工问题的有效措施

2.1 加强给排水施工过程管理

施工单位必须对于给排水施工过程投入较大的监管力度，确保施工严格按照前期设计的方案进行，同时要对于前期选材环节进行把控，确保各个环节都没有纰漏。在施工过程中，对于员工要进行严格选拔，无论是设计师还是施工人员，均要达到相关标准水平，确保施工的顺利进行。企业要加强员工管理，遵守相关标准和流程，在施工时要能够面对突发情况，例如图纸和实际情况不匹配问题等，员工必须对实际的施工环节烂熟于心，对施工的操作牢牢把握。企业如果要确保施工质量，就需要对整个工程的各个环节严加管控，对可能影响施工结果的因素要及时发现，尽快解决，防止种种因素对施工结果造成不良影响。

2.2 设计阶段必须严格审核

设计阶段是施工得以正常进行的基础，严格对设计阶段进行管控也可以保障给排水工程的质量。在给排水工程开始之前，设计师应该详细了解施工结构数据工程结构，对不同给排水设施和管道的安装进行详细准确的计算，然后进行设计。此外，设计师还应该前往实际施工地进行考察，确保设计数值与实际情况相符合，避免因设计尺寸问题造成影响。设计师还应该对国内外一些失败的案例进行分析，总结出各方面可能造成影响的因素，避免因对实际情况的考虑有纰漏而造成施工问题。

2.3 对施工过程中选用的材料严加把控

材料的选取是施工的基础,对建筑材料严加把控是保障建筑质量的良好措施。一些企业由于对施工材料重视程度不够,导致所选择的材料不符合相关规定,在后期建筑过程中造成难以挽回的后果。有些材料危险元素超标,有些材料硬度等性质达不到要求,这些都是企业应该关注的重点。在供水和设计施工前,企业就应该着手去选择相关材料,仔细研究市场上的材料,选出具有高性价比的材料,在节省成本的同时,更可以有效确保工程质量。

2.4 严格进行给排水工程验收

在施工结束后,企业必须要对施工结果进行验收,要严格审查每一处施工细节,确保施工质量与原定计划相同。企业家可以参考在之前施工中遇到的问题,对于容易发生问题的部位严格审查,确保工程建设成果符合设计和方案要求;严格检查相关质量标准,检查必要试验环节的施工记录,确保施工过程中进行了必要的工作,最终满足质量标准。

2.5 处理管道渗漏

为了为建筑质量做出保障,因此在实际的施工操作过程当中,实际的施工工作人员一定要进行细致的检查,并且为工程施工做好对应的记录,确保原材料的质量问题,在选购时选择质量较好的材料样品,选取样品为建设单位以及监管部门进行材料报备,在确保材料质量符合标准之后,在进行施工,并且在施工进行过程中,要合理地进行材料的使用和规划,以此保障材料的最大化利用,节省建筑资源,在本质上保障管网的质量。建筑工程给排水施工工作人员一定要对于建筑工程的架构进行具体的了解,进而进行细化的材料的

采购,以保障采购的材料满足工程的需求,确保排水管网的运行稳定性,避免在施工中产生材料的浪费问题。在进行材料的采购时,采购相关工作人员一定要对于材料的质量进行多个层面的确认,并使用具体的措施,从而保障材料的质量安全性。

2.6 管网堵塞相关问题的优化解决

安装排水立管时,将管口用麻袋包裹住,在排水管井的上端放一块木板。进行管道清洗,将管道内部进行清洗,特别是有角落和弯头需要彻底清洗的地方。按照施工图纸和规范进行实际施工。在实际施工中,应结合施工现场的实际情况,进行相应的调整,从根本上避免给排水管道堵塞。在建筑物给排水管道的实际运行中,如果出现堵塞问题,将严重影响管网的运行质量,减缓管网的运行速度。对于建筑给排水工程的施工工作人员,在管网的安装和施工中,要严格按照有关规定,按照给排水管网的实际运行情况,对运行管网进行调整,加强建筑物给排水管网运行质量的改善。由于建筑物给排水管网的实际运行情况非常复杂,因此建筑物经营者必须定期检查管网的运行情况,如果出现堵塞问题,应采取合理有效的措施加以解决,不要造成二次事故。

结束语

给排水工程施工是建筑工程得以正常运行的保障,给排水工程的质量直接决定了建筑能否交工,同时对居民的正常使用有着或多或少的影 响。施工单位若想保障给排水工程的质量,就要从根本入手,首先对设计阶段严格要求,确保设计数值与实际情况相符合。对于选材环节和施工环节,企业一定要加强管控作用,这样就可以有效保障给排水正常施工,更保障了工程的质量,使居民得以正常使用。

参考文献:

- [1] 计汝茜.建筑给排水工程施工中存在的问题及对策分析[J].现代物业(中旬刊),2019(12):195.
- [2] 叶辑佳.建筑给排水工程施工中存在的问题及对策分析[J].居业,2019(02):88+90.
- [3] 王传勇.建筑工程给排水施工中存在的问题及解决措施分析[J].中国标准化,2018(24):52-53.
- [4] 杨扬.建筑给排水工程施工中存在的问题及对策分析[J].四川水泥,2018(10):232.
- [5] 樊明恒.建筑工程给排水施工中常见问题及策略分析[J].居业,2017(12):103+105.