

装配式施工在建筑装饰装修工程中应用与发展

张海龙

1301281988****1818 河北 石家庄 050000

【摘要】：随着装配建筑的政策性推广，装配式装饰的发展越来越快，装配式将是装修行业的一次革新，也将是今后装修行业发展的一大趋势。所以本文主要分析了装配式施工在装饰装修工程中的应用和发展，从而为装配式施工的发展做出一定的支持。

【关键词】：装饰装修；装配式施工；应用发展

如今，装饰装修工程中很多施工工序都利用到了装配式施工方法。该工艺在布置金属吊顶或者装置墙壁等方面发挥了重要作用。本文首先概述了装配式施工的含义，之后将其应用一一分析，并分析了装配式施工在装饰装修作用中的优势地位。最后分析了如何展开装配式施工，从而为装饰工程的从业者提供一份借鉴，也为装配式施工在建筑中的应用提供一些思路。

1 装配式施工的含义

装配式施工是指应用先进的科技工业技术和新型的建筑材料，进行有效的组合，对住宅在进行生产的各个阶段对各个生产要素通过应用的特殊的方式与手段进行处理，使技术更具有规范化、系统化、标准化。换一种方式说，就是通过应用工业手段，将建筑所需要的建筑结构、装饰可以在加工厂就完成加工，然后在建筑施工的现场进行简单的组合，就可以完成完整的建筑体。

2 装配式施工在装修装饰中的有关应用

2.1 装配式施工过程中所存在的有关问题

装配式施工工艺在装饰装修工程的利用是非常广泛的，虽然依然还有部分应用受到技术限制难以应用在建筑工程实际中，但是想要完成对技术的升级利用需要探究该工艺不可用于这些方面的原因，并采取措施。同时在装配式施工利用到的材料越来越升级的前提下，使用装配式技术也是提升装饰装修质量，提升建筑精美度的另一手段。如今使用的建材向着环保、耐用的方向发展。这一方面受到国家对绿色发展的重视，也是因为业主对自身居住条件的要求越来越高导致的。所以重视材料的质量和美观度对于促进装饰装修工程的可持续发展具有非常重要的意义。其次，目前阶段的建筑手段依然存在一定的不足，虽然随着科技的进步和材料的不断革新有了新的突破，但是建筑质量依然有很大的提升空间。为了确保建筑的质量，需要保证装配式施工技术不断发展。同时在建筑施工人员能力有限以及技术水平不达标的前

提下，难以实现装配技术的高速发展。最后，装配式施工技术用于装饰装修作业中需要极大的成本，若为家庭装修，则大部分业主难以负担高昂的成本，若为工程装修，则成本更高。另外在国家大力提倡绿色发展和节能减排的环境下，使用环保材料更是让材料成本居高不下。

2.2 装配式施工的具体应用价值

装配式施工技术相对于传统的施工技术而言，除了施工效率提升以及科技含量增多外，还具有精确度提升多、施工工艺更加稳定的特点。因为装配式施工主要依靠机械设备，而传统的施工方法以人工操作为主。所以两者对比而言，装配式施工更加精准，施工更加规范，不会出现人为失误等情况，更好控制施工质量。同时因为装配式施工所需要应用到的材料通常情况下无需等到装修施工图出来后，直接依据独立的单元定尺下单开始排产，等施工图出来以后所有模数的大小均已经呈现在施工图上，不需重复测量。会在加工厂就将此项工作完成，从而使时间有了大量的减少，而以往采用的施工方法除了需要多次核对尺寸外还需要在现场分模块施工，并实时更新施工过程。如今的装修方式降低了技术难度，让施工人员按照说明和施工工序完成工作即可。在作业过程中，施工人员将重点放在如何将各个装配模块进行组合和安装中，提高了工作效率，让施工人员耗费的经历减少。并且在此基础之下，还可以提升施工质量。采用装配式施工方法有效降低了施工成本，并且还会提升施工质量，是非常有利于建筑行业发展的。

3 装配式施工在装修装饰工程中的优势

3.1 装配式施工是大势所趋

工业化的生产施工，是指摒弃传统装饰技术存在的弊端，利用科学的管理手段，对建筑装饰做出定量、定性的分析，通过装饰工艺设计转化为可以在工厂加工的构件，使所有装饰构件均在工厂加工，半成品运抵现场，到现场后进行拼装施工，具体如图1所示。



图1 装饰工业化施工技术路线

3.2 装配式施工能缩短施工时间，降低施工成本

以往采用的装饰装修技术会耗费大量的成本在人力成本上，同时因为人力效率相对较低，所以施工工期非常紧张。若遇到不良天气还会导致施工暂停等情况。而采用装配式施工方法，会极大减少不良天气对施工的影响。并且很多建筑材料和零件的生产是在工厂完成的，不必在施工现场制作会极大提升施工的便利性。在工厂流水化生产的过程中，采用机械设备会提升材料的精准度，也会提升效率，从而避免工期紧张，也降低了施工成本。

3.3 装配式施工能改善施工环境

现代化的装修装饰工程，不再只是注重视觉上的感受，而开始更加关注装修装饰的材料绿色环保型。传统装修流程繁琐，需要多道工序，如铲墙、刮腻子、底漆、面漆、水泥砂浆等，这些工序的进行会导致大量的装修废料产生，若堆积在施工现场一旁不仅会释放大量污染成分还可能影响到场地的交通。而装配式施工不会产生大量的垃圾达到保护环境、降低施工噪音的目的，符合现代绿色建筑的装修要求。

3.4 装配式施工能保障施工质量

以往的装饰装修方法受到自然条件的影响很深，尤其是暴雨环境会严重影响施工进度。同时施工受到人工主观因素的影响很深，施工人员的技术和经验的差异会影响施工质量。所以传统的施工方法在验收时会发现不同部分的施工质量存在一定的差异。除此之外，部分企业存在为了获取更多的经济效益采用不法手段谋求暴利的情况。例如：合同上确定使用的环保材料，但是实际施工过程中采用的是不达标的存在一定污染的材料。甚至部分装修单位偷工减料，隐蔽工程施工质量很差的情况时有发生。而采用装配式施工会极大减少以上情况。因为装配式施工的材料制作在工厂中，为了保证符合施工要求，需要现场测绘装修场地的实际尺寸，然后根据设计要求完成各个部件的制作。这会让材料的出现问

参考文献:

[1] 周凡,娄开伦.室内墙体木饰面装配技术的应用[J].中国住宅设施,2015(24):162-165.

题率降到最低。同时，采用装配式施工方法对施工人员的专业能力要求有所降低，因为装配式施工方法利用的各个零部件不在施工现场制作，所以伴随着零部件运输会有安装说明，根据说明进行施工会提高施工效率。同时若有任何问题也可以跟厂商沟通，从而避免了很多施工问题。

4 装配式施工

4.1 对墙面的装配式施工、对吊顶的装配式施工

墙面采取装配式施工时，应当提前选择好使用的涂料，同时对墙面有充分的了解。在完成以上内容后方可进行墙面施工。在施工前应当充分阅读说明书，避免安装不当导致的各类问题。吊顶式是装饰装修中非常重要的一项施工，在实施吊顶施工以前一定要对建筑室内的空间进行具体的勘测，对建筑的整体空间有非常详细的了解，通过这样的一种方式将各个部位之间的标高参数进行确定，然后再根据不同的设计采取针对性的表面处理；在进行吊顶安装前，要提前勘测龙骨之间的具体吊点与实践情况是否保持一致。如果在设计方案中并没有将这个问题进行明确化的处理，那么吊顶主龙骨间的距离不可以超过 1.2m，而完成施工起拱最短横向跨度的是 1%~3%。

4.2 对装配式幕墙的安装

幕墙采用装配式施工方法相对其他安装方式更优良。因为前者采用的是将不同的玻璃单元看作独立的单元，之后采用气压分割后，保证压力平衡也是保证了密封性。具体可见下表 1，表中就是不同装修方法的优势比较。

表 1 装配式装修与传统装修所具有的优势比较

内容	传统装修	装配式装修	对比度
现场施工工期	≤60d	≤20d	减少大约 40%
施工量	≤100h	≤40h	减少大约 60%
环境污染	污染大	污染小	
装修成本	≤980 元/m ²	≤1380 元/m ²	增加 400 元/m ²

5 结束语

综上所述，随着我国的经济不断进步，人民对居住和生活环境的要求越来越高，所以建筑行业催生出了装配式施工方法。该方法在提升装饰装修效率，改善装修质量的不稳定方面发挥了重要作用。同时建筑材料在厂家生产后运输到装修现场的特点让施工的质量和效率得以提升，也让绿色环保材料得以在建筑行业发挥出重要作用。所以应当继续推动装配式装修装饰技术的发展，改善我国人民的生活环境，同时促进建筑行业的长远发展。

- [2] 陈欢.基于产业化技术在装配式住宅中的应用研究[J].住宅与房地产,2018(24):22.
- [3] 赵子兴.建筑装饰工程的装配式施工技术研究[J].住宅与房地产,2018(7):118.
- [4] 吴江.建筑工程室内装饰施工装配式施工工艺分析[J].现代物业(中旬刊),2018(12):228.
- [5] 张柳潜.建筑室内装饰工程的装配式施工工艺[J].住宅与房地产,2018(30):89.
- [6] 谭道君,张树潮.BIM技术在装配式剪力墙结构施工中的应用研究[J].建筑与装饰,2019(11).
- [7] 夏洪波,崔艳清.对接装配式建筑的建筑装饰类专业课程体系改革研究[J].艺术科技,2019,32(7).