

建筑电气工程施工管理存在的问题及对策

刘 丽

江苏南工科技集团有限公司 江苏 南京 210036

【摘 要】：在社会发展的背景下，各行业对建筑提出了更高的要求，电气工程作为工程中的重要一部分，电气工程的施工对于建筑工程整体质量有着重要的影响。随着我国经济的快速发展，电气工程不断演进，新型电气设备使整体电气工程施工及管理更加复杂，施工需要专攻的技术也越来越多，同时施工复杂性也在不断增加。因此，提高建筑电气管理质量对于整体建筑工程具有深远的影响。加强电气工程的施工技术和施工管理技能，提高电气施工管理整体质量。本文分析了建筑电气管理中的主要问题，探索了具体的解决途径，希望为建筑发展提供一定的参考。

【关键词】：建筑电气工程；施工管理；存在的问题；对策

引言

在电气智能化发展的背景下，施工技术也在不断更新，对于提高整体电气施工质量具有重要意义。目前在一些电气工程施工管理中还存在诸多问题，导致施工质量保证不力。因此，需要施工重视管理工作，有效保证电气施工管理质量，进而促进建筑工程顺利高效开展。

1 建筑电气工程施工管理的价值

电气工程包括照明、配电、电梯和火灾报警等。在项目施工过程中，电气工程主要分为项目设计、施工和验收。建筑电气不是一个独立的工程，它离不开土建工程。电气工程是建筑的重要部分，电气工程不能独立于建筑本身。现代建筑离不开电气工程，它们是相互依存的。由于电气工期较短，可能与主楼重叠。因此，在施工前需要做好电气工程规划，建立施工管理体系，制定应急预案，协调各方面的现场施工关系，调配相应的程序。确保施工建设各环节符合相关标准，确保整个工程的顺利进行，保证电气施工质量达到应用标准。此外，还应考虑施工效率，应同时考虑施工效率和施工质量，以提高电气施工质量保证的效率。

2 建筑电气工程施工管理中的主要问题

2.1 电气日常管理体系欠缺

建筑电气工程中的施工机械相对复杂，对于实际的工作效果与日常维护密切相关这些专业的电气安装，需要将这些设备交给专业人员进行必要的保养和维修。但是，很多电气工程为了降低成本，会自行不满足技术应用的条件下完成施工设备的维护。维修缺乏专业知识和经验，降低了设备的维修效果。电气施工设备的使用降低，施工特性无法有效实施。大多数电气建设使用的设备控制系统还停留在传统模式，没有对设备的维护进行说明，没有设备升级和工程制度。实际建设无法获得规则和制度，意味着现场管理混乱。工程团队

无法监控相关设备的使用，甚至很多设备在使用中损坏，没有给予必要的养护。造成了项目的建设难以快速推进，进度和质量将不受控制。很多建筑电气工程管理已经制定的工期规划，但是计划的制订缺乏充分的依据，造成了实际施工工作难度大，容易造成质量问题。配备施工操作人员缺乏职业素养，综合素养缺乏，缺乏安全意识和施工经验，无法改善整个项目。很多工程团队对电气工程安全重视不够，只为了降低工程成本。同时，一些施工往往会在超出能力范围下进行电气工程的施工，并将其转移给其他施工人员，使管理工作复杂化，无法对施工质量和问题采取措施。

2.2 图纸设计缺乏科学性

如果在建筑电气工程项目设计中缺乏一定的科学性，就会影响施工管理的有效开展。由于施工是根据设计图纸进行的，如果在施工中出现不合理的方案，将影响进度，降低施工管理的效率。通常图纸设计由第三方设计开发，图纸工作完成后，对修改没有有效的监督，第三方设计没有一定的技术解释过程，这将导致施工得不到有效保证，对施工管理产生不利影响。

2.3 施工技术没有得到更新

在电气设备施工中所采用的工艺长期没有优化，技术水平较低，增加施工成本和影响工期，而且会影响施工现场管理效率。电气技术发展迅速，现阶段出现了许多电气新技术。如果不能跟上时代的步伐，有效地更新施工技术，就无法克服施工中的困难，不能保证电气工程的不间断和高效完成。在电气结构施工中，操作人员必须根据施工情况调试和组装设备，如果使用的调试不及时新，将导致设备故障。调试与组装中，系统与设备不匹配，导致调试错误，影响正常施工。

3 电气工程施工管理措施

3.1 加强施工管理体系的建设

制度是建筑电气工程施工管理工作顺利进行的基础,施工质量更关系到建筑工程的整体成败。对于建筑企业来说,不能为了利益而忽视工程的技术层面和建设质量。为施工过程方面创建和改进管理系统,在施工管理中必须遵守一些规则。建设部门要监控制度实施效果,确保操作人员在培训中了解制度,并确保施工人员按照标准执行行为,防止违规操作行为的发生。此外,在系统制度的开发过程中,还应注意安全保障的整合,分析施工环节存在的安全风险,实施安全保障制度。要有目的地建立设施管理制度,监控施工质量和现场安全,避免安全事故的发生,不断提高建筑电气工程质量^[1]。

3.2 严格审查电气施工图纸

在电气施工管理中,为有效保证工程施工管理质量,必须按照相关标准和设计,严格控制电气工程设计项目的实施。做好图纸的核对,确保图纸设计符合相关要求,有效提高设计水平和质量。科学合理地选择结构,要根据工程实际情况考虑设计,选定的设计单位要有良好的信誉和口碑,还要有较高的设计水平,确保建筑电气图纸质量。施工部门和设计部门需要参与审查图纸。必须对图纸中的项目进行纠正,及时发现图纸中的相关问题,并采取措施及时调整和改进,使图纸更加科学合理,为图纸设计质量的提高做出贡献。在建筑电气工程施工前,施工和设计部门还必须对技术说明进行分析。开发人员必须有效地阐明施工中的重点。在技术说明中,在关键连接的执行中,必须积极参与现场施工管理,确保施工质量符合施工标准和设计要求。有效地解决现场施工问题并进行说明,对于提高整个工程质量具有重要的意义

[2]。

3.3 加强新技术引进,做好材料和设备质量控制

随着建筑电气工程技术的发展,电气施工也在不断更新,以满足社会的需求,以及新施工技术的应用。为此,在发展中必须跟上时代的步伐,必须在施工中不断引进新技术,并根据施工条件科学地应用新技术,有助于电气质量的不断提高。同时,要加强对电气施工中相关问题的研究,进行有效分析,不断实施与创新相关的施工技术,并在施工中有有效应用。克服电气施工中的施工难题,促进电气技术的持续高效发展。在建筑电气工程施工中,对于原材料和设备直接影响施工的质量,因此必须严格控制材料和设备,确保质量符合相关要求。建立完善材料验收制度,对到达现场的设备和材料进行检查,检查工厂合格证,关注原材料的生产质量。检查型号,以确保符合设计要求和国家标准。如果设备是进口设备,还需要仔细审查海关文件,为施工质量提供保证。检查机构还应建立关键环节检查机制,加强质量问题排查,根据具体质量要求不断完善检查。结合现行电气设备施工规范,建立施工全过程检验部门,加强对施工全过程的监督。对施工主体主要技术环节进行分析。在材料管理层面,必须控制质量控制点。不允许不合格的材料进入。据采样频率,选取材料进行检测,以确保材料性能满足最终要求^[3]。

结束语

综上所述,建筑电气在建筑工程中起着重要的作用,电气施工质量影响工程的整体质量。因此,必须重视电气施工,做好施工管理工作,在施工管理过程中发现存在的问题,及时采取措施优化改进。电气施工管理要不断提高,为建设施工质量提供保障,对建筑业的发展具有积极的影响。

参考文献:

- [1] 张学青.建筑电气工程施工管理中存在问题的治理措施[J].河南建材,2019(06):122-123.
- [2] 严勇.建筑电气工程现场管理中存在的问题及解决对策[J].门窗,2019(20):244.
- [3] 张凯.建筑电气工程施工管理中存在问题的治理措施[J].城市建设理论研究(电子版),2019(24):12.