

探讨园林绿化工程施工管理要素分析及优化措施

史磊

北京星河园林景观工程有限公司 北京 100018

【摘要】：园林绿化工程具有一定复杂性，在实际开展这项工程建设过程中，一定要根据施工进度、成本以及质量等各方面管理要素进行协调。实际开展过程中，合理地对施工管理工作进行优化有着非常重要的现实意义。有关员工务必要对园林绿化工程的施工管理工作提高重视，制定相关措施，保证这项工程项目的施工质量达到人们要求。

【关键词】：园林绿化；施工；管理要素；优化对策

目前，园林绿化工程项目越来越多，这是由于当今绿化建设跟目前生态环境建设要求相符，因此，园林绿化工程的施工建设逐渐成为目前热门行业。为了更好确保园林绿化效果，在实际建设过程中一定要加大施工管理力度，特别从施工成本、施工质量以及进度等各方面进行优化。有效开展管理工作，节省更多施工成本，可以将园林绿化植被的成活率提高，在规定时间内完成工程项目，由此能够配合其他专业工程顺利完成，体现出城市的美观性和特色，不断加强城市魅力。

1 概述环境绿化工程

对于当今城市工程来说，钢筋混凝土的建筑物可以为人们提供居住环境，然而这种建筑物却无法给人们带来大自然的舒适感。然而生态园林绿化却能给人们提供更舒适的生活区域，使人们能够更自然更贴近。因此城市规划过程中，务必要对园林绿化景观工程进行规划，其指的也是园林绿化工程，可以规划为小区、公共以及风景区域的园林景观。这些园林景观工程能够更好对城市进行丰富，并且将城市的生态化水平提高，给人们提供更加舒适的生活以及生活环境，因此现阶段城市发展当中少不了园林绿化工程。

2 园林绿化施工特征

第一，开展园林绿化工程建设的主要目标是为了满足绿化工作，所以在实际开展施工期间，可以运用很多绿色植被进行装饰，而且在施工过程中还要贯穿落实文明施工和绿色施工理念，将附近环境所造成的恶劣影响降低。第二，对植株进行施工过程中，保证植被的成活率，这样可以提高园林工程的施工效果。第三，由于园林绿化工程之间所处的区域地质特征、天气情况都存在很大的差异性，因此这项工程项目需要结合实际情况制定优化施工措施，从而确保整体的施工效果。第四，园林绿化工程比较复杂，在实际建设期间会用到很多员工，因此这些人员相互之间需要做好配合工作。

3 解析园林绿化工程施工管理要素

3.1 施工质量

为绿化工程开展施工管理过程中施工质量和施工成本

这两者之间的联系非常密切，若承建单位对这项工程有非常高的施工质量要求，同时施工成本和管理成本费用也会随之有所提高。园林绿化工程作为一个为社会提供优质服务的公共项目，其中包含对地形的改造，苗木的栽种以及苗木养护等各项施工内容。为了更好确保这项工程项目的保值价值，有效将园林绿化工程在改善城市生活环境当中的价值充分发挥出来，因此需要加大对施工质量的管理力度，科学合理地对施工工艺进行落实，了解植被的成活概率，保证造景效果。

3.2 施工成本

园林绿化工程在施工过程中，需要做好成本把控工作，这对施工企业获得最大化经济效益非常重要。园林绿化工程需要用得非常多人力以及物力资源，因此会产生很多成本，同时成本的多少在很大程度上也决定了项目的进度，所以需要在这项工程项目施工中对人力、设备等各方面的成本分析和管理工作加强，随后将分析结果和建设前期所创建的施工方案进行对比，由此才能了解成本费用的实际使用情况，更有利于对费用进行有效调整。

3.3 施工进度

为了避免实际建设过程中由于一些施工失误而对整个项目施工质量造成影响，需要在建设前期制定更科学的施工进度方案，并且要落实到位。园林绿化工程在施工建设过程中，管理人员的主要责任则是通过完善的施工进度方案对整个项目施工环节进行有效管理，后期运用优化方案，对施工过程中影响施工进度的因素进行改善，更有利于使园林绿化工程在规定的时间内完成。

3.4 人员要素

园林绿化工程在施工期间，工作人员是项目施工过程和施工管理当中的主导人，因此工作人员对整个项目管理效率影响非常大。以现阶段国内园林绿化工程参差不齐的水平为基础可以了解到，有很多农民工组成的施工团队承接了一些园林绿化工程，这些人员仅仅了解除草栽树，根本没有意识到这项工程景观效果对城市景观所造成影响，因此在建设当

中并没有根据有关规定标准进行建设,行为过于随意,更别谈对项目进行管理,这样不符合标准的施工技术和不完善的施工管理体系会对项目的顺利进行造成影响,因此园林绿化工程务必要有专业性很强的管理者和施工人员进行引导建设。

3.5 管理要素

在确保园林绿化工程工作人员以及施工方案以后,还要从质量和成本,进度等各方面对施工管理内容进行考虑,需要妥善将这几者之间的统一管理工作做好,从而实现这项工程项目管理目标。实际开展建设期间,要求管理者务必要了解施工成本、施工进度以及工程质量这几者之间是相辅相成。确保项目质量不用返工的情况下,尽可能缩短施工工期。而施工工期缩短,工程成本也相对而言会降低,所以园林绿化工程施工期间,工程质量管理务必要贯穿落实,从而实现对整个项目的质量管控。将项目质量、施工进度、施工成本融合起来,才能满足园林绿化工程的管理目标。

4 园林绿化工程施工问题

4.1 能力不够

现阶段,国内很多城市当中并没有专业的园林绿化施工团队,很多园林绿化施工团队都是临时组建,同时这些团队当中很多员工的专业能力很差,所以并不能完全了解并且领会施工设计图纸当中的内容。

而目前一些施工人员则觉得园林绿化工程施工仅仅是种植植被,浇水不需要用到多少技术,所以这些人员对于绿植的种植和养护工作并没有提高重视,造成很多不良情况的发生,甚至严重会对园林绿化工程的施工质量管理工作造成影响。

4.2 企业管理问题

目前国内园林绿化工程施工,很多企业的管理工作都存在一些问题,很多企业过于看重施工当中所产生的经济效益,对施工管理工作并没有提高重视。因此并没有对有关人员开展专业性的培训,最后就会造成在施工期间员工能力不够,工作人员缺乏责任心,建设中会出现很多问题,除了会加大施工成本以外,还会将园林绿化工程施工质量和效率降低。

4.3 园林养护未做到位

园林绿化工程施工过程中,如果园林养护工作没有做到位,对绿植的存活率造成影响,造成杂草丛生。绿色植物在种植前需要根据要求进行修整,种植之后还要开展专业性的养护工作,按照规定时间进行浇水,及时避免病虫害问题的发生,使绿色植物的存活率有所提高。

4.4 缺乏政策支持

现阶段有关园林绿化工程的监督管理单位非常少,这样就会造成这项工程施工在监督管理当中的力度很差。同时设计方案也不够优化,设计方案水平较低的情况时有发生,对于这些存在的问题则需要设计单位对园林绿化设计师开展专业性的培训和引导,由此将这项工程的设计水平提高,这样可以更好体现出一座城市的良好风貌。

5 探究园林绿化工程施工管理优化对策

5.1 提高施工管理者整体水平

为了有效对园林绿化工程的现场施工进行管理工作,务必要要求管理者和施工人员对管理效率提高重视。管理者要制定更加精确的管理计划,在实际开展管理工作时要重点对关键环节的施工质量进行把控,这样可以更好对整个项目的施工质量进行控制,由此能够起到事半功倍的效果。其次还有将施工团队综合水平提高,这样更有利于管理工作的开展,比如部分专业施工人员具备丰富的施工经验,施工过程中了解怎样将绿植的成活率提高,由此能够降低管理者的工作量,从而提高管理效率。

5.2 加大施工材料管控力度,提前做好种植准备工作

实际开展园林绿化工程建设过程中,避免材料购买期间出现问题,要求其要指定专业的工作人员对材料市场进行专业调查,调查内容包含厂家规模、信誉度以及质量等各项内容。而且在确定采购施工材料时要货比三家,保证材料的情况下,尽可能选择价格低廉的材料,对其成本进行合理把控。在现场施工过程中,还要再次对材料开展检查工作,保证其质量。同时材料的摆放方面也要在不影响施工的前提下做得有序摆放。对材料进行储存时,可以指定专业的人员认真将材料的出入情况登记好,加强仓库的防水防潮等相关工作,以免发生意外情况,从而给企业造成严重损失。除此之外,园林绿化苗木在选择时要根据当地的气候条件、地质以及土壤等,选择适应能力非常强的苗木,并且认真对其进行检查,看其是否出现病虫害,将病虫害给园林绿化工程所造成的成本减少,在后期管理时还要加大病虫害的管理力度,提高苗木生存质量的过程中,还要将整个项目的质量提高。

第一,选择适合苗木生长的土壤以及容器。苗木种植前,要认真检测种植土壤,确保土壤的酸碱值,可以使植被能够健康生长。如果土质非常差,就要通过消毒和施肥等方法对其进行改善。夏天施工时还要结合苗木规格,制定木箱等,避免植物根部的土壤水分过度蒸发。第二,对苗木进行修剪和运输。需要对栽种的植物根系进行修剪工作,时间要控制在7d左右,完成之后要开展消毒工作,同时还要抹上保护剂。在没有运输过程中,通过草绳捆紧植被根系,随后对其

进行洒水,确保植被表面有足够的水分,这样能够避免在运输途中水分过度蒸发。第三,维持好树穴以及土球直径。夏季对植被进行移植过程中,要维持好树穴大小和土球直径,将树穴中的杂物以及有害物质清理干净,随后填入新的土壤,进行合理的施肥。第四,种植材料的选择和准备工作。反季节进行绿化种植时,选择有较强抗寒以及抗旱能力的树种种植准备能够加强反季节化施工效果,例如可以将土壤的透水性以及防水性提高等。

5.3 加强施工阶段管理力度

明确施工图纸当中的实际内容,对每个施工图纸当中的细节进行全面解析,从而确保能够实现施工实际要求。同时还要保证材料和苗木数量能够达到施工标准,如果苗木无法适应施工所处环境以及气候条件等,需要跟工程设计工作人员全面进行沟通交流,合理地进行替换,从而保证苗木有非常高的存活概率,这样可以将工程的经济效益提高。若想大幅度将苗木的存活概率提高,需要全面掌握现场施工土壤质量,若不适合苗木成长,需要对土壤进行改善,其中工作内容包括替换土壤、对土壤的酸碱情况进行把控。除此之外,还要使用高温反季节施工方法,而这种类型的施工技术主要运用在夏季,尤其是下雨时尽可能增加施工量。

5.4 加强施工安全管理

对园林绿化工程的安全管理工作提高重视,尤其要保证员工的安全,构建更加健全的安全管理方案,在实际落实过程中,工作人员和管理人员这两者之间需要维持良好协作关系,一般都是以保证工作人员的安全为前提开展工作,随后和管理工作人员进行协调,通过更健全的安全管理制度进行

统一管理。然而,在实施期间,管理人员需要结合实际施工设计方案内容,对工作人员所使用到的施工设备进行专业性管理,保证施工过程中不会发生事故,加大施工的安全性。参与建设的工作人员目标具备工作许可证,对于所制定的安全管理制度要进行有效落实,由此在施工过程中可以避免安全事故发生。除此之外,园林绿化工程作为一项系统性工程项目,整个过程非常复杂,身为管理工作人员,要在建设期间开展监督管理工作,了解施工过程中的实际情况获取相关数据,由此作为参考,具体开展施工管理工作,这样不仅第一时间找到施工过程中出现的突发情况并进行解决,而且还可以保证施工工作的顺利开展。

5.5 加大园林绿化养护

园林绿化工程施工过程中,还要将后期的养护管理工作做好,这样才可以确保整个项目的完整性。因此,在开展后期养护管理工作时,有关管理部门务必要合理规划,使后期养护工作能够更明确,技术符合标准操作越来越规范。同时还要严格要求施工单位,一定要根据有关规定落实,通过科学合理的养护管理为基础,高效率地完成工程项目养护工作,由此才能将工程项目的质量提高,确保园林景观效果。

6 结语

总之,由于目前我国社会经济水平的不断提高,尽管是很多城市获得良好发展,但是对城市环境却造成一定程度损害,因此务必要对园林绿化工程的建设工作提高重视,起到改善环境质量的效果,所以要不断加大并且提高管理水平,保证园林植被健康成长,为实现园林绿化,为人们提供更舒适健康的生活环境而不断努力。

参考文献:

- [1] 杨晓.园林绿化工程施工与养护管理策略研究[J].工程技术研究,2019,4(5):148-149.
- [2] 韩兴.园林绿化工程施工管理的目标任务及管理要素浅析[J].现代园艺,2018(18).
- [3] 桑梅莹.园林绿化工程施工管理的特点与优化措施分析[J].城市建设理论研究(电子版),2018(22).
- [4] 徐瑞康.园林绿化工程施工管理要素分析及优化措施[J].绿色环保建材,2019(9):140.