

田园综合体模式下冀中南地区传统村落的保护及环境设计的研究

——以井陉县天长镇宋古城村为例

郭 华 王国玺

(湖北黄冈师范学院, 湖北 黄冈 438000)

摘要: 本文通过研究田园综合体发展模式, 探讨传统村落田园综合体建设的发展方向, 对传统村落的保护与发展以及田园综合体的发展都有着重要的意义。田园综合体模式作为美丽乡村建设背景下一种新兴的发展模式, 对城乡一体化的全面发展具有重要意义。冀中南地区涉及田园综合体研究较少, 以传统村落宋古城为例进行研究, 通过田园综合体中田园生态、田园生活、田园生产三方面设计策略与传统村落的保护与发展的基本设计原则相结合。对田园综合体和传统村落的理论研究有重要意义, 并且是对田园综合体理论的一个重要补充。井陉县天长镇宋古城村田园综合体规划设计研究对冀中南地区传统村落的发展具有现实意义, 为冀中南地区传统村落在城乡统筹发展中出现的日趋尖锐的矛盾提供一种新的解决方式。

关键词: 田园综合体; 传统村落; 保护与发展; 设计策略

一、研究背景

2017年中央一号文件首次提出“鼓励有前提的乡村发展以农村合作社为途径、使农民普遍参加并且获益, 集循环农业、创意农业、农事体验为一体的田园综合体”这一新兴的乡村发展理念, 随后学者们不断地进行理论研究和实践。田园综合体是在原始生态农业体验和乡村旅游观光的结合新型发展模式, 这一新发展模式对统筹城乡一体化趋势的发展有着现实意义。

田园综合体一词由“田园”和“综合体”构成。田园有两种理解, 其一是对理想化乡村生活的向往与追求, 渴望回归自然朴素的生活情调, 体现着人们的价值追求。其二是泛指蕴含丰富自然资源的农村环境。“综合体”概念是由多个不同的功能、不同结构空间组合形成的一种具有多样性特征的聚集体。

田园综合体是新型城镇化发展历程中出现的一种探索、发展模式, 是集生态环境、高效农业、休闲文化旅游、田园居住为一体的生态综合规划区。田园综合体统一建设田园生态、田园生活、田园生产, 因此也是一种可持续发展、以人为本的田园综合开发项目, 不仅对经济产业提升有着积极的作用, 同时对实现城乡一体化发展和美丽乡村项目有着重要的战略意义。田园综合体开发项目将农业、工业、服务业相结合, 使其三者循环发展, 可以增强田园综合体建设区域竞争力, 实现“三生一体”“产业共生”“三产联动”。

二、宋古城村现状分析

宋古城村地处石家庄市井陉县天长镇, 位于井陉盆地内, 北临玉峰山, 南与雪花山隔河相望, 村域面积3.56平方公里。宋古城村是井陉县天长镇的核心村落, 由城内村、东关村和北关村三个行政村共同构成, 位于太行山口, 北邻307国道。交通便利。



图1 宋古城卫星地图

宋城村城外西面、南面、东面皆被绵河所围绕。绵河为季节性河流。护城河河水枯竭、居民生活废弃物致使生态环境不断恶化。



图2 护城河现状

2012年宋古城村被列入第一批中国传统村落的名录。宋古城村风貌仍保存着明清建筑特点, 城垣及四厢名胜古迹颇多。有着国家级文物重点保护单位井陉古瓷窑遗址, 省级文物重点保护单位古城垣、显圣寺、城隍庙等7处, 市级文物重点保护单位皆山书院、王家大院、逸仙桥等3处。县级文化重点保护单位17处。

除此之外,还保存有大量艺术价值较高的历史遗存建筑。



图3 王家大院



图4 女子学校

三、宋古城村田园综合体规划设计

(一) 传统村落规划设计原则

1. 优先保护原则

传统村落未来发展中可能会出现发展与保护相冲突的情况。如井陘县天古镇宋古城村这种基础设施滞后的中西部传统村落田园综合体规划设计中,基础设施的建造和古老的建筑遗产之间势必会产生冲突。这种情况下,首先要明确优先保护的原则。优先保护传统村落原有的空间格局、街道、历史建筑、地区传统文化才能使村落有更良好的发展和文化的传承。

2. 整体保护原则

传统村落在规划设计中应尽可能地将保护和发展统筹兼顾,“在保护中发展,在发展中保护”,通过规划设计实现村落发展良性循环。整体保护原则包括整体风貌保护、重要节点保护和地区传统文化保护三个板块。

首先,村落的整体风貌作为村落的核心要素,也是村落保护的核心环节,在规划设计中需优先考虑村落环境生态性和整体风貌的保护。妥善维持、保护原有空间格局、水网体系、自然景观资源、道路的现状,在此基础上进行田园综合体规划设计。其次,村落保护中注重由点及线、由线及面的构成。传统村落整体保护工作以历史遗存建筑、传统建筑的“点”为基础到传统历史古巷、街道的“线”再构成整块区域甚至整个村落的“面”。因此历史

遗存建筑是村落历史风貌的基础要素,同时重要节点保护也是整体保护的原则中的基础环节。田园综合体规划设计中应远离传统村落中重要节点聚集的区域,保护遗存的空间格局和历史气息。最后,地区传统文化保护包含地区文化风貌保护和非物质文化遗产保护两个层面。地区文化风貌保护指对村落文化风貌进行结构性或外观保护修缮、更新整治等。非物质文化遗产形式多变,包涵民俗文化、民俗活动、传统手工艺等,非物质文化遗产随着时代的发展愈发突显艺术文化价值。

3. 居民保护原则

保护传统村落应同时兼顾物质层面和精神层面的文化遗产。其中当地居民便是精神文化遗产保护中最不可缺少的环节,精神文化遗产方式众多内容丰富,并且共同之处都是依托于人的精神或活动来表达其存在。随着城市化进程发展,乡村生态环境遭到破坏,村落中越来越多的年轻人被吸引去城市发展,村落老龄化加深。家庭环境或环境的恶化潜移默化地影响着当地居民的生活习俗和文化的传承,因此居民保护原则有着现实意义。

4. 可持续发展原则

天古镇宋古城村这种传统村落不仅需要保护,更需要进一步发展以避免此类传统村落随着历史长河所消亡。传统村落的规划设计应遵循可持续发展的设计原则和绿色设计,减少对资源的过度开发。例如村落建设的持续发展及生态环境恢复发展。

(二) 规划设计策略

1. 田园生态要素规划设计策略

(1) 水网体系恢复联通

宋古城村水系现状较差,主要河流仅为绵河。由于土壤干燥、水源涵养能力较弱、居民环保意识较差,城内部分池塘和护城河河水枯竭、水系统环境恶化。河流需要重新构建灵活联通的水网体系,恢复水生态健康,使水网体系可循环流通。利用山地地形,城内可适当创造自然水文景观和形态优美的池塘等。

(2) 自然环境保护利用

自然环境生态承载力较脆弱的区域,限制游客观光游玩,以自然环境生态恢复为优先目标。生态承载力较好的区域妥善维护、保护,降低生态破坏,营造良好的田园生态环境。

(3) 景观植被丰富多样性

景观植被根据田园综合体三大板块(现代农业、文旅休闲、田园社区板块)进行不同的设计方案。

①现代农业板块:设计丰富景观植被资源与农作物相组合,形成多层次、特征鲜明的风格。

②文旅休闲板块:涵盖观光、休闲娱乐等活动的农田景观植被规划设计中采用种类丰富的植物种植,不断延伸和扩展来达到四季美景。

③田园社区板块:田园社区板块的景观植被需要突显生态性的特征,营造生态环境优美的田园风格的社区。

(4) 生态农田恢复与丰富

农田是农业发展基础条件,但宋古城村部分农田荒废。所以首先要进行农田生态的恢复和重建。其次,丰富农田的多样化途径。

①从使用功能出发对农田进行细化、丰富。规划涵盖了农业生产、观光游玩、水果采摘、农事体验、科普教育、休闲娱乐六种农田使用途径。

②城内村北侧由于山地地形限制,农田布局杂乱无章。规划设计中利用山地特征,使农田与景观植被立体叠加,形成多层次的复合型农田。

③农田根据四季不同的气候,设计丰富的景观植被和农作物种类,充分利用农田、给游客带来四季不同景色的新鲜体验。

2. 田园生产要素规划设计策略

(1) 农业

农业方面大部分田地仍用作种植小麦和玉米以保证部分农作物种植人员的收入来源。在此基础上,新建季节性采摘果园。按照季节精选不同种类水果种植,例如在北方夏季成熟的樱桃、草莓、杏等,秋季有西瓜、桃子、石榴、梨等。城南田地部分田地或城内村村中部分田地可用作农事体验活动的场地,场地距离较近,便于游客参观体验。

(2) 加工业

首先,可以依托农业产业资源,增强农产品深加工的能力,构建农产品生产、工厂深加工和迅速的物流服务形成一个完整的产业链。其次,村东侧有井陉古瓷窑遗址,可依托资源发展井陉陶瓷手工艺品行业。最后,天长镇的剪纸和上水石盆景具有鲜明的艺术特色,围绕这些产品发展艺术加工产业。农产品通过互联网销售,不仅可以拓宽销售渠道,同时也可以建立特色品牌、增加产品附加值。手工艺品方面,打造宋古城村文化附加值手工艺品系列周边商品的品种。

(3) 服务业

宋古城村现有东巷、北关大街、东关大街三条特色商业街,涵盖餐饮、民宿、活动中心、文玩等服务业。在此基础上,可设置一些剪纸、井陉古瓷窑制作体验馆等休闲娱乐服务突出体现地域特色,使游客感受传统文化。

3. 田园生活要素规划设计策略

(1) 建筑风格新旧协调

建筑物方面规划设计策略要求新旧建筑风格相协调,保持宋古城村的整体风貌、基本空间格局的地域性、整体性、原生性特征。针对不同建筑现状共有4种解决方案。

①整体保存相对完好的、不影响居民居住生活的建筑保持原貌。

②具有文化价值的历史遗存建筑或需要修缮的建筑在结构上、外观上使用近似材料进行修缮和保护工作。

③新建民居中与村落风貌严重不协调的进行外观整治乃至拆除。

④田园综合体规划设计中新建建筑保持与宋古城村整体村貌相协调。

(2) 道路系统灵活联通

宋古城村道路系统现状较完善,主要由三纵一横的主要道路格局和鱼骨状巷道共同组成。村中主道宽5米,巷道宽2米。原有道路系统基本灵活联通、规划合理、道路分级明确。

城内村北侧属于山地地势,海拔相较宋古城村其他区域较高,同时城内村北侧分布少数古建筑和部分居民住宅。地势环境复杂,道路系统规划凌乱,影响游览路线。重新构建城内村北侧山地区域道路尤为重要。同时在整体规划设计中主要道路实施人、车分流、新增设停车场、规划游览路线与行车路线互不冲突。

(3) 社区系统主客共享

社区主要活动人员由本地居民、工作人员、游客三类共同构成。田园综合体社区系统可以同时满足居民生活需求、员工工作需求、游客游玩需求,不同定位的人群在同一社区从三方面需求出发进行相同的活动,使社区系统主客共享、相融相生。

(4) 公共服务设施覆盖全面

由于宋古城村由城内村、东关村和北关村三个村子共同构成,村域面积较大,因此服务设施同样按照分级规划。首先,宋古城村中心区域设置一级公共服务设施,涵盖游客服务中心、医疗卫生中心、休息室、停车场、美食街、交通工具租赁等服务。其次,各村临近村口区域设置二级公共服务设施,涵盖服务中心、交通工具租赁、休息室、导游等服务。最后,每个村各自划分出区域设置休息区、卫生间等设施。

四、结语

乡村振兴是涉及内容和学科广泛的一项课题,田园综合体模式是从属于乡村振兴背景下的一项为解决城乡统筹发展的新兴乡村发展模式。而田园综合体模式的建设应用在传统村落的保护与发展这一过程也同样位于探索阶段。本文通过研究田园综合体发展模式,探讨传统村落田园综合体建设的发展方向,对传统村落的保护与发展以及田园综合体的发展都有着重要的意义。笔者在学习和写作阶段中感受到自己能力有限,对于田园综合体发展模式和传统村落的保护和发展相结合这一课题的认识与探讨不够充分。

参考文献:

- [1] 焦英哲.冀西山地田园综合体规划设计研究[D].北京林业大学,2020.
- [2] 付佳佳.基于旅游发展的田园综合体开发研究[D].华中师范大学,2018.
- [3] 丁歆.株洲市蚕梅村田园综合体景观规划设计[D].湖南工业大学,2017.
- [4] 陈李萍.我国田园综合体发展模式探讨[J].农村经济与科技,2017,28(21).
- [5] 王新宇,于华,徐怡芳.田园综合体模式创新探索——以田园东方为例[J].生态城市与绿色建筑,2017(21).
- [6] 陈李萍.我国田园综合体发展模式探讨[J].农村经济与科技,2017,28(21).

基金项目:课题编号:202110514016 课题名称:2021年大学生创新创业训练计划立项项目(推荐级别:国家级)

作者简介:

郭华(1985-),女,硕士研究生,讲师,主要研究方向:美丽乡村建筑景观设计以及美丽乡村规划设计。

王国玺(1999年-),男,黄冈师范学院环境设计系学生,研究方向:美丽乡村规划设计。