

市政工程施工管理中常见问题及对策

仲为江

江苏亚兴市政工程有限公司 江苏 南京 210000

【摘要】随着我国社会经济与城市化的不断发展,市政工程逐渐成为影响城市内部建设质量的主要因素,与此同时,市政工程与我们广大人民群众切身利益之间的关系也越来越密切。但是,经过实际调研我们发现,目前我国的市政工程施工管理仍然存在这许多问题,这些问题都在一定程度上加大了工程质量不合格的可能性。为确保市政工程施工质量,尽可能地避免出现重大的质量事故,本文从市政工程施工管理中发现的问题出发,提出了相应的解决措施,并对工程前期的准备工作提出了几点建议,具有一定的参考价值。

【关键词】市政工程;工程施工;工程管理;问题与对策

引言

就目前来讲,我国对市政工程的需求量不断增加,对这些工程的施工和管理也就自然而然地有了不小的压力,相关的工作人员面临着很大的机遇,却也有着不小的挑战。在当前阶段,相关的工作人员已经发现了目前工作中的一些问题,同时也制定了相应的解决措施,获得了一定的效果,从整体上看有效拉高了市政工程施工管理的整体水平。然而,影响市政工程施工管理水平的因素较多,市政工程在实际施工过程中还有很多不足之处,也有着较大的发展空间,所以,我们要重视起市政工程的施工与管理。

1 目前市政工程施工管理的不足之处

1.1 监理单位未能充分发挥作用

在市政工程的施工与管理过程中监理部门的工作是十分重要的环节,是确保市政工程施工与管理的工作质量与效率的重要因素。然而,在实际工作的过程中,把一些部门没有发挥好作用,工作进度较慢,工作效率较低,没有达到预期效果。除此之外,现阶段我国的市政工程还没有建立起完整的监管体系,没有形成统一的规范,工作的开展不具备科学性和系统性,较为随意,没有按照相关要求严格监理,在很大程度上影响了监理工作的效率和质量。

1.2 施工单位缺乏安全责任意识

近些年来,随着我国不断地发展,城市化的进程也渐渐加快,出现了越来越多的市政工程,工程的数量逐年增加。但是,在具体实施的过程中,相关部门缺乏对施工单位的管理和监督,一些施工单位没有

得到相关的资格认定,且没有足够的安全责任意识,在实际工作中一味地注重施工进度,忽略了整个市政工程的质量和效益。

1.3 未对施工现场进行严格监管

现如今,我们的市政工程规模逐渐扩大,涵盖了多个领域,相关人员在实际操作时会受到不同方面的影响。与此同时,随着社会需求的不断变化,市政工程的建设难度越来越大,还会改良之前的工程,给市政工程的开展带来了更多的难题,相关人员的压力越来越大。在开展工作时,高难度的工作要求人员加强对施工现场的监管,高度集中,时刻保持警惕,减少突发安全事故的可能性,从而进一步优化经济和社会利益。否则,不仅会影响市政工程的效益,而且还会对周边地区的居民造成不良影响,与我国的发展理念不符,不利于我国社会经济持续健康发展。

1.4 施工人员专业素养不够高

承包商负责整个市政工程项目,但是部分单位的施工专业能力较差,没有相关的管理部门去进行规范和统一,工作人员的专业素质较低,就算是专业的工程经理在这种情况下也会很难打理。除此之外,工程团队普遍追求降低成本,但是在没有专业人员的引导下,用高的工作效率来寻求低的成本根本没有办法保证工程的质量。所以,加强对市政工程的监管力度必须从根源处解决,提高施工工作人员整体的专业素质与能力,如此一来,能够在很大程度上推动产业的进一步发展。

2 市政工程施工管理的有效解决措施

2.1 严格把控过程

要想保证市政工程的质量,就必须保证施工过程严格按照相关要求规范进行,所以,严格把控施工过程是十分必要的。把控施工过程是操作规范的前提条件,建筑工作人员、建筑材料、相关机械、施工的方法和环境都在把控的范围之内。只有严格监管施工的过程,才能确保每个环节的工作都正常开展。除此之外,还要调动人员去及时检查各个环节的工作成果,以此作为质量是否达标的依据。所以,进一步推动质量检测工作的开展是十分有必要的,能够全面掌控施工过程并对其进行专业的分析,确保工程项目的质量和效益始终符合相关规定。

2.2 培养安全责任意识

在市政工程的整个建设过程中,施工单位都起着不可或缺的作用,直接影响到市政工程项目整体的质量与效益。所以,施工单位必须重视安全责任意识的培养,可以借助分期培训,讲座报告等各种宣传方式对相关人员进行培训,同时,及时研究相关人员的学习情况与状态,分析宣传效果,以此来适当地调整宣传工作,是每位人员都能从中受益。除此之外,单位要对正式工作前的每个环节都进行审核,确保准备工作符合有关规定,进而提高工作效率。

2.3 加强人员培训

市政项目的建设离不开施工人员的辛苦工作,要提高市政建设的整体水平,就必须培养出拥有较高水平的人才队伍。因此,必须提高对人才引进和培养的重视程度,重点培养施工人员的专业素质与技术水平,为人员能力的提升提供广阔的平台,为市政项目的建设奠定人力基础。

2.4 加强对市政工程质量的管理

相关单位要提高对市政工程建设材料管理的重视程度,要严格检查材料的数目与质量,保证材料与相关要求相契合,尽可能地减少建设材料不合格的

现象,避免对市政工程造成影响。施工单位在实际开展工作时,不能只顾工程进度而忽略工程的质量和效益,要平衡好两者之间的关系,在最大程度上实现社会经济利益的最大化。此外,相关单位也要加强自我监管力度,尽可能全面地监管内部工作,及时解决发现的不足之处,科学合理地对一切问题。

3 施工方案的制定及前期工作的准备

3.1 制定科学性的施工方案

建设市政工程的工程量较大,工作难度较高,工作人员一定要做好准备,制定好系统科学的施工方案,保证一切工作按计划执行,确保市政工程整体的有序性。相关工作人员要认真分析工作实际进行过程中可能出现的问题,在施工方案中写明具体的解决措施,为施工人员提供统一的操作规范,尽可能地减小出现重大失误的可能性。除此之外,要立足于未来,明确时代的发展趋势,顺应时代的发展,确保工程能够长时间地满足社会发展的需要,从而推动社会经济的进一步发展。

3.2 提高前期准备工作的质量

建设市政工程需要涵盖多方面的内容,工作的周期也较长,外界环境的影响对其的发展影响较大。所以,工作人员要提高对前期准备工作的重视程度,科学高效地分析市政工程项目的全过程,要在施工前期做好准备工作,仔细勘察好施工环境,加强对重点部位的管理和保护,给后期正式工作的开展奠定良好的基础。除此之外,工作人员要对市政工程项目进行仔细的研究与调查,并对相关工作进行规范,提高前期准备工作的质量。

4 结束语

综上所述,市政项目的建设是一种难度系数较大的系统性工程,涵盖了多个领域,需要多种技术的支持。我们要积极研究探讨科学合理的施工管理方法,来提高市政工程整体的合理性,确保其质量与效益,尽可能地实现经济与社会效益的最大化。

【参考文献】

- [1]张天庭. 试论市政建设项目工程管理的要点环节和优化策略[J]. 门窗, 2018(03):179.
- [2]刘志宏. 浅谈加强市政工程施工管理提高市政工程质量[J]. 四川水泥, 2018(04):210.
- [3]易文韬. 浅谈加强市政工程施工管理提高市政工程质量[J]. 居舍, 2018(15):134.
- [4]郑小军. 分析市政工程施工中的安全管理与质量控制问题[J]. 居舍, 2018(26):188.
- [5]田普宁. 刍议市政工程施工管理现状及改进措施[J]. 建筑工程技术与设计, 2018(8):1596.
- [6]李科兴. 浅析市政管理中的常见问题及应对对策[J]. 商品与质量, 2018(17):296.