

探析建筑工程技术及施工现场管理

赵杰

南通五建控股集团有限公司 江苏 南通 226000

【摘要】建筑施工是决定工程建设质量、施工企业经济效益的关键内容,为促进建筑工程施工企业的进步及发展,需要注重并持续不断的强化提升建筑施工水平。从我国目前的建筑工程行业领域来看,总结而言,提高建筑工程施工水平的方式主要包括施工技术管理、材料管理和现场施工管理等。针对建筑工程技术、现场施工管理发展现状加以相应的分析探讨,具体问题具体分析,提出强化管理水平的措施,为建筑工程行业的发展提供支持。

【关键词】建筑工程技术;施工现场管理

实际生产生活中,建筑工程质量状况会对建筑物后期的使用安全稳定性有关键性作用,影响建筑工程质量的因素包括材料、设备、人员、技术、环境等多方面内容。在实际的建筑工程施工过程期间内,需要有效的把控建筑施工技术,做好现场施工管理工作,其不光能够提高建筑工程整体的施工作业效率,降低工程施工作业风险,减少相应的施工作业成本,而且还能够较好的强化提升企业利益,对建筑企业经济效益最大化目标的达成有非常重要的促进作用。

1 概述建筑工程施工技术及现场施工管理存在的问题

1.1 建筑工程施工技术存在的问题

一直以来,建筑工程施工技术都是整个建筑行业领域范围内十分重要的一项作业内容,我国政府方面也陆续出台了一系列建筑工程施工技术管理的法律法规,用于规范建筑工程施工技术的管理和使用。然而,从目前我国建筑工程施工作业情况来看,在具体的建筑施工过程期间,由于施工技术使用不规范情况的出现,陆续会造成很多建筑问题,引发系列建筑工程安全隐患。

地基处理技术使用不当情况概述。作为建筑工程的关键性施工部位,地基施工技术的运用对整个建筑后续施工质量有举足轻重的影响。我国建筑企业使用的地基类型多为具有含水量大、承载能力差等特点的软弱地基,地基施工技术使用不当,地基部位处理不合理的条件下,极易导致地基结构荷载滑动、地基固结沉降现象,对建筑工程质量有不利影响。对软弱地基加以施工处理的过程期间内,由于软弱地基提出了较为严格的使用限制,需要在明确土层成分、地质成因等物理化学性质,知悉了解土质特征和成层原因等各方因素的基础之上,制定科学合理化的处理方案,才能够尽量避免出现地基变形和地基结构不均匀沉降现象。

建筑工程施工过程期间内存在一个常见问题,即砌体和构造柱之间存在裂缝。导致裂缝现象出现的主要原因内容为施工工序错误。如果施工人员未在构造柱施工之前,开展相应的墙体建设改造,或者在构造柱施工过程中没有加入或者没有正确加入拉结筋,都会引发裂缝现象,危害整个建筑工程质量。防水防渗技术在建筑

工程中的使用也极为重要,在未切实做好防水防渗工作的情形下,厨台、露台和地下室等建筑部位极易出现渗漏现象,妨碍建筑使用者日常生活,给建筑工程质量带来危害。目前主要存在的防水防渗技术方面的问题为:第一,防水防渗所用材料质量与工程要求不符,第二,排水设施设计漏洞现象普遍存在,第三,排水管道连接处存在缝隙。

1.2 建筑工程现场施工管理存在的问题

基于多方因素的影响,建筑工程现场施工管理主要存在以下问题:第一,安全意识不足,有待提升,工程施工现场人员大多具备一定的技术、施工经验,这类人员缺乏安全意识的情形下,容易引发安全事故,危害施工作业人员财产生命安全;第二,材料管理不当,现场施工管理的重点内容与材料管理密切相关,通常情形下,需要由专人负责材料的采购、运输、存储和使用,但在实际的材料管理过程期间,许多工程材料管理人员尚未切实做好材料质量把关、材料领用管理等相关工作,增加了材料丢失风险,损害工程经济效益同时,为建筑工程后续埋下了一定的安全质量风险隐患;第三,监管严格效力不足,现场施工管理必须做好有法可依,有法必执行,目前部分企业没有按照国家颁布的行业标准制定行之有效的现场施工管理制度,在具体开展现场施工管理活动的过程期间内,存在监管人员责任心不足,施工过程期间不作为,监管不严格,未能及时发现安全质量隐患等现象,引发了许多的安全事故。

2 强化建筑工程施工技术及现场施工管理的重要措施

2.1 建筑工程施工技术体系的建立健全

构建科学完善的建筑工程施工技术体系,用以指导和监管建筑工程施工技术的使用情况,尽可能避免出现施工技术使用不恰当情形,切实保障建筑工程施工建设活动的正常开展,实现施工技术利用价值的充分发挥。管理标准和技术手段两大方面内容是建筑工程施工技术体系的组成,二者都对施工技术体系的科学完善性有非常重要的影响,尤其是管理体制,只有当管理体制本身具有较好的科学性、优越性时,才能够确保施工技术得以在建筑施工过程期间内得到正确的运用。首先,

建筑施工企业要有构建科学完善的施工技术体系的重要性认知,其次,施工企业应当认真研读国家有关部门指定的行业标准,做到明确每一条内容,在贯彻遵循相关内容的基础上,对本企业内部的施工技术管理制度予以相应的规范和完善,同时做好施工作业人员安全专业教育培训工作,加强施工队伍建设力度,贯彻实施科学有效的奖惩制度,确保全体人员能够知悉了解施工环节及相应的要点内容,切实做好每个环节施工作业活动。

2.2 建筑工程项目图纸审核力度的强化

建筑工程施工作业过程期间内,项目图纸关系到工程质量和施工进度,为强化施工技术、工程现场管理效力,需要具备专业资质的技术人员负责制定和审核工程项目图纸内容,立足于科学严谨的工程施工图纸内容,规范施工技术的应用、促进工程现场施工管理工作的开展。具备专业资质的技术人员要严格遵守审核标准纪律,用主动解决、重视的态度对待在审核过程期间内发现的问题,及时发现问题并予以科学有效处理,为后续的工程施工提供有效保障。在图纸工作设计完成后,项目负责人应当组织项目部管理人员开展图纸、技术细节的分析和审核工作,做到质量和成本管理问题的重点把控,切实保障工程施工作业进度。

2.3 科学合理有效实施施工组织管理

作为一个系统化工程,建筑工程施工作业过程期间

内涉及多方内容,为满足工程施工建设需要,其往往需要大量的材料、设备、人员等施工资源。为确保建筑施工作业活动正常有序的开展实施,现场施工管理过程期间内需要相应的制定科学合理的施工组织计划,用以辅助现场施工管理活动的开展,做好人力、物力等各类资源的协调配合工作,为建筑企业利润最大化经营发展目标的实现做不懈努力。负责人应当肩负施工组织管理的职责,做好施工现场尽职调查工作的基础上,综合考虑技术指标、成本、人员素质和工程内容等多方要素内容,实现工程施工资源的充分合理化运用,最终形成工程施工图纸、工程施工预算和组织结构。施工组织规划应当包括质量监控、施工进度和项目预算等多方面内容,确保系统的正常有序运行,提高整个施工作业队伍的应急能力,能够对建筑工程现场可能遇到的突发状况予以及时有效的应对和处理。

3 结束语

综上所述,通过本文的分析论述可知,注重并切实做好建筑工程施工技术、施工作业现场的管理工作,是推动建筑工程施工作业活动正常有序开展,促进建筑行业进一步发展的关键,制定科学合理完善的管理计划,实现工程施工资源的充分合理化调配及运用,切实满足工程施工管理发展需要。

【参考文献】

- [1] 宋鹏程. 建筑工程技术及施工现场管理问题 [J]. 科技风, 2020(06): 144.
- [2] 李孟林. 建筑工程技术与施工现场管理措施 [J]. 城市住宅, 2019, 26(12): 169-170.
- [3] 石欢吉, 龚书贤. 建筑工程技术及施工现场管理问题 [J]. 绿色环保建材, 2019(10): 177+179.
- [4] 刘荣, 吴柏成, 丁江勇, 廖威, 胡长春. 建筑工程施工现场安全和技术管理 [J]. 建筑技术开发, 2019, 46(19): 136-137.