

建筑工程中土建施工技术管理

马兴正

【摘要】土木建筑项目施工技术管理的关键是应用高效的管理方法,以及给出最合理的手段,根据相关技术规章采取措施,达到各个步骤开工技巧的根本条件和改进开工技巧的技能。

除此之外,还需经过最合理的技术管理方法,以保证全部土木项目的程序,以提高建筑工程的整体品质。根据开工技术管理,使项目的开工时间大大减少,降低开工造价,从而保障开工质量并提高开工经济价值。

【关键词】建筑工程;土木建筑;技术管理

引言

近年来,伴随着国内经济程度持续进步,同时建筑类工作也在很快发展,建筑工程开工技术对全部建筑工程具有极大的作用,影响到建筑工程的及时开工以及规划的发展,确定着项目的品质。如果要在新时代极速的进步,就应该采取技巧持续改进、加强管控以及增强效力,保证项目的品质,减少项目造价,促进建筑类健全快速进步。此文对土木建筑技术要素和管理方法开展了剖析。

1 建筑工程中土建施工技术管理中出现的问题

土木建筑作业技术管理是管控系统中特别关键的构成要素之一,其是建筑工程的主要构成要素,使社会效益取得了快速的进步。但是,在土木建筑作业技术管理的关键之外,还会产生各种各样的困难,所出现的困难是妨碍建筑工程进步的主要原因,所以需要対事故采取准确的剖析。

1.1 施工人员缺乏安全意识

在建筑工程领域里,安全生产是作业工人最先须要思考的。然而,还有许多的作业工人无视安全生产的问题,作业人员仅将作业工作的完成当做最重要,恰恰没有重视安全生产的保证,例如建筑作业员工在施工时不佩戴安全帽安全带,就很容易造成人身安全问题。此外,监督安全人员工作疏忽,没有使建筑作业工人全面了解到安全作业的问题,使其安全生产的知识淡薄,所以不能保证建筑作业技术员工的人身安全。

1.2 土建施工管理体制不全面

在建筑作业技术团队中缺少高级技工,土木建筑作业图纸和现有构造物不同,无法及时提供安全保证,缺少新技术以及新原料的加入,此类问题是土木建筑技术管理体制不健全的表现。体系的完成进度具有一定的欠缺,从而导致很多无法阻止的因素,就会引发很多惨重的安全问题。在作业场地内,他的管控领域特别大,监管员工需要加强管控体系,干

好监管任务,对各级作业都应加强管理,不能漏掉每一个安全生产问题,当出现困难时应立即采取解决措施。关于土木建筑员工的监管,监管员工可以采取鼓励和赏罚方法,从而提高作业员工的作业效率,使建筑工程成功完成有了良好的基础。

1.3 施工设备陈旧,产生安全隐患

在建筑工程领域内,不仅生产安全十分重要,优秀的作业机器也具有重要作用,有部分建筑组织要想获取更大的效益,会减少投入作业机器的使用,进而造成建筑工程领域内作业机器老旧。失灵的作业机器还在土木作业中使用,不但会造成极大的安全问题,而且会延长全部作业的进度。除此之外,老旧、失灵的施工机器还加大了作业员工施工的作业难度,在进入土木建筑项目作业时不仅减少作业速率,还会导致安全生产困难的发生。此类问题会使土木建筑项目作业有着极大的阻挡,还会妨碍建筑工程的进步。

2 土建施工技术管理控制措施分析

以上对建筑工程领域内土木建筑作业技能会发生的困难进行了剖析,不能减少困难的发生,也就使建筑工程存在特别多的威胁隐患。所以,应当尽力找到高效的方法来提升建筑工程领域内土木建筑作业技术的监管力度。下面是提升建筑工程土木建筑作业技术管理力度高效方法的详细剖析。

2.1 做好土建施工材料与设备管理工作

土木建筑作业技术管理进度中,原料、机器是全部项目中极为重要的方面,他应该采取高效注重和严谨的把控,减少造价。第一,原料在运进作业场地前,我们应该加强高级作业员工对他采取严谨的检验,如果检查出不适合的原料,我们应该迅速的提出有效的方法实

行控制;第二,对原料的购买与挑选准则应该持续采取措施,以及加强设备部分的作业,对作业建设原料与机器的提供、存放和摆放区分等作业实行有效的区分。最终,原料的检查一定要符合规章制度。

2.2 完善土建施工技术管理制度

如果要增强土木建筑工程作业技巧和监管作业

品质,我们应该持续加强有关规章规范监管体制,保证作业技巧以及监管作业体系的整体性,使技术管理执行到现实的土木建筑工程作业内,不仅要作业单位明白它的内在技术管理规范,还应该加强相关组织对建设工程技术管理的检验,从而提高技术管理合理规范,以保证全部土木建筑作业成功实行。

2.3 加强土木施工技术的安管理工作

土木建筑工程生产监管作业,不仅能保证工程整个作业工期与品质,还和作业员工的人身安全密切相关,因此,我们不仅要持续加强土木建筑作业技术管理实行,还要加强生产监管的认识,使“安全第一”当做整体土木建筑作业的重中之重。一部分,应该加强作业生产相关培训,来提高全部作业员工本身的安全知识。第一,我们应该创建合理的安全作业监管规范系统,还应该拟定有关的处置方法,对作业员工应该按期开展学习,从而使他们可以具有更高的人身安全认识。第二,在土木建筑作业期间,我们应该加强作业技术能力,使他可以根

据作业方法来实行作业,在极大水平上增强土木建筑作业进程和品质。最终,加强作业员工在人身安全出现问题时采取自救的措施,以及加强他们的承受能力,当作业员工出现事故时,要冷静对待,并以很快的速度进行合理的技术措施,最优降低员工与工程造价两部分的亏损;另一部分是在开工前,我们应该对公用区域实行整体检查,进而保证他能具有合格的作业要求。与此同时还应该完善项目整个期间的检测监理作业,让他的作业风险系数减小到最低值,密切查看项目作业的进展,完成整体安全管理作业。

2.4 加强监督管理力度

监管作业在土木建筑作业技术管理期间具有重要意义,他最根本的是对每个步骤发生的困难进行监督作业,对作业员工的平时表现具有相应的管理

意义。随着目前作业技术管理的持续发展,促进国内工程施工持续加强,把他开展作为基础,要想增强土木建筑项目作业品质,就应该加强整个监管意识。在实际作业期间,相关员工应该根据现实情况组成监管机构,同时挑选作业实力优秀的员工作为整体项目监督的负责人,确保他作业任务,按时查看监管的工作,以免发生错误,进而保证国内土木建设工程作业的整体品质。

2.5 强化土木施工各阶段的施工技术管理

(1)作业开展之前的项目技术管理,创立作业场地的工程部以及技术部门,并确定机构作业职能,迅速完成行为规范,干好设计图审计任务,拟定工程组织设计。(2)作业开展期间的技术管理,按时实行技巧能力,严谨把控入场原料、各产品原料的品质。技术管理应根据制定的进程标准,整体实行作业规划,使各个分项分部项目依据行为准则把控到底。(3)完工验收的作业技术管理,要将技术材料完整存放,对技术管理作业期间的错误与经验实行仔细剖析以及概括,完成项目作业报告。

3 结束语

建筑工程期间土木建筑作业技术管理作为建筑工程中的主要构成方面,最为重要的一环。一部分,建筑工程过程中土木建筑作业技术有着很多的困难,作业员工人身安全知识淡薄,土木建筑作业监理体系不完整、作业机器老旧等方面都会给建筑工程造成相应的困难,但是,发生困难就应该采取合理的措施,此文也分析了提升建筑工程内土木建筑技术管理程度的合理方法,如,完善整体合理的土木建设监管体制,加强对监理员工的技术学习并注重原料、机械的监管。如上所说,要注重建筑工程中土木建筑作业技术发生的困难,同时迅速使用合理的方法处理土木建筑作业技术管理内各种各样的情况。

【参考文献】

- [1]张昕. 建筑土建施工中常见的技术管理问题与对策研究[J]. 建材与装饰, 2019(27):154-155.
 - [2]喻芳. 建筑工程中土建施工与监理质量管理重点探析[J]. 建材与装饰, 2019(25):168-169.
 - [3]杨强. 建筑工程土建施工现场管理有效方法研究[J]. 建材与装饰, 2019(24):180-181.
 - [4]杜传新. 建筑土建施工中常见的技术管理问题与对策分析[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2018(34):44.
 - [5]王世伟. 建筑工程土建施工现场管理的优化策略分析[J]. 现代物业(中旬刊), 2018(10):231.
 - [6]王涛. 建筑土建施工中常见的技术管理问题与对策研究[J]. 居舍, 2018(21):180.
- 作者简介:马兴正 1972. 6. 2 工程师男汉, 山东, 土木建筑