

关于土木工程建筑施工中的质量控制探讨

张松涛

河北信泽建筑工程有限公司 河北 石家庄 050000

摘要: 随着我国社会经济的快速发展和城市化进程的发展,越来越多的城市基础设施正在得到完善。建筑工程是典型的城市建设项目,对我国经济发展和城市化建设作出了重大贡献。但目前国内对建筑工程质量控制存在一系列问题,对建筑工程质量起着一定的作用。因此,要及时实施施工全过程、多方面、多阶段的质量管理,以确保无空置及清拆。建设项目质量管理既要保证制度的完善,又要保证技术力量的稳定。只有这样才能保证建筑质量,保持建筑单位的内部经济效益和良好形象,承担必要的社会责任,产生积极的社会效应。首先,本文从理论角度分析了提高土木工程管理质量的实际意义,进一步分析了这一阶段的不足,提出了优化土木工程质量管理切实可行的途径。
关键词: 土木工程、建筑施工、质量

近年来,随着科技发展水平的提高和人口的增加,市场对建筑和土木工程的需求不断增加,对施工过程的质量和影响提出了更高的要求。建筑工程质量作为建筑的重要组成部分,直接影响着人们的生活经历和生活水平。为应付市场日益增长的需求,有关人员必须充分认识到建筑管理和建筑质量控制的重要性。在目前的情况下,很多建筑公司在追求更高的经济效益的同时,只追求缩短施工时间,而只追求效率而忽略质量,这当然是后者。毕竟,整个建设项目的基础是不可持续的,大大提高了运营和后续建设的总成本。

一、土木工程建筑施工中质量管理的重要性

先要以质量控制为重点,建立有效的公司治理体系,建立良好的建设管理体系和文化体系,努力实现最大的经济效益和社会效益,同时控制整个建设过程。其次,在具体的建筑工程中,采用建筑技术是适宜的,实施质量控制,确保施工符合相关要求。同时,要不断完善质量管理体系的设计,确保每一个施工过程都符合规范要求,提高工程的整体质量,使每一步都符合施工项目的要求。职能部门对影响施工质量的问题进行了详细分析,并采取了合理解决的实际措施,如施工、包括人力物力。在质量管理过程中,可以有效地控制人力物力,节约建筑行业的资金。发展施工监督,能有效保障施工质量,提高施工经济效益。在建筑质量方面,土木工程的质量控制可以保证建筑的质量和效益。随着时间的推移,它还可以在施工监督中发现并解决施工过程中出现的问题。

二、土木工程建筑工程质量管理中存在问题

1. 质量管控工作落实不到位

建筑企业在建筑工程中实行质量控制,但有些企业

在建筑质量控制中不能发挥作用。例如,如果工程的质量控制未能达到要求,对建造业的要求便会变得更为严格。随着外部环境越来越复杂,这一行业发展迅速。随着建筑业的快速发展,土木工程质量控制部门无法达到建筑业的发展水平。项目管理不能真正发挥领导作用。为求高利润,部分建筑公司的技术水平较高,但实际的工作结构并不符合有关的规范。在建筑工程的质量控制范围内,它不仅在广告中起着积极的作用,而且延误了整个工程的进度。高级经理不在乎他们的工作,这对建筑技术的质量控制产生了严重影响,这对整个建筑质量产生了不利影响,并没有为建筑工人提供有效的安全保障。

2. 质量管控工作人员的工作能力不合格

现在的建筑工程质量管理小组中,很多都没有专业资格管理建筑工程的质量。起初,他们不能有效地管理和控制他们的工作,甚至不能完成它。这不仅适用于建筑工人的工作,也适用于质量要求。工程机械质量经理不能正确定位自己。施工项目质量经理的主要任务是对施工进行总体控制和管理,而不是要控制整个建筑工程的质量,导致其原有作用的丧失。这些工人不但有助提高建筑工程的水准,而且有负面的影响。

3. 缺乏对建筑环境的管控

在土木工程施工期间,会对居民的居住环境造成重大影响。如果建筑工程得不到充分保护,将造成严重的生态破坏和周边居民的抗议和愤怒。这些因素将导致设施的正常建设。同时,施工过程中会出现噪音、强光、灰尘等污染,严重影响施工人员及其周边居民的健康。在管理不善的建筑工地上,建筑工人可能会从高处跌落。此外,建筑工具可能会突然脱落,这可能导致安全紧急情况

况并给建筑部门造成严重的经济损失。

4. 施工缺少合理的施工规划

为确保建筑工程合理进行,首先要制定周密的施工方案,按照施工方案实施,使各阶段达到相应的质量标准.但由于施工项目不合理,难以满足施工需要,工程顺序、人员、材料和其他因素影响建筑工程的质量.二是在土木工程管理领域,由于人员、厂房管理阶段缺乏基本知识,问题不能及时解决,也因为实际施工中出现了安全问题.最后,有些建筑事务处在规划过程中,忽略了安全措施.如果在实际施工过程中发生安全事故,很快就很难解决。

5. 管理体系不完善

由于很多土木工程项目均采用外判工程合约建筑小组,设立了临时技术和管理单位.由于缺乏有效的管理制度,无法有效地控制建筑材料和施工阶段,影响施工进度,降低施工质量.同时,由于国内建筑行业没有全面的监管制度、标准和规章制度,建筑工程的质量很容易得到检验.许多低级别施工队已经进入施工现场,这可能不能保证施工质量.由于建筑工人缺乏设计图纸等客观要素,因此出现了违反设计证书的情况,导致工作量和材料减少,最终无法完成工作。

6. 建筑技术不达标

目前,建筑工程在许多领域的技术性还不统一.在施工过程中经常出现问题:工程机械不科学,许多工程机械和技术落后.一些建筑业希望从使用旧材料中获得经济效益,不考虑使用新建筑材料对建筑工程质量的影响.土木工程安全的整体风险很容易隐藏.此外,由于施工管理制度不完善,有关建设部门无法对整个工程进行监督,而监管机构并不了解施工现场的实际情况,这对施工工作的正常发展有很大影响.同时,建设部没有对土木工程进行详细调查.质量总体不高,施工技术水平低,施工时间和质量不能满足施工工作的要求。

三、土木工程建筑施工质量管理中的要点

1. 图纸的审核工作

既能为工程的正常建设打下良好的基础,又能为工程的正常建设提供有效的基础.为了更好地提高施工图的内容,设计人员必须具备良好的专业素质,进一步提高图纸设计质量.施工现场指导应充分了解图纸的设计方案,对其进行审查,并对施工现场的员工进行专业指导.在项目审查期间,运营商对图书馆进行了全面检查,以确定它们是否符合图书馆的要求,以及它们是否符合图书馆的大小和技术参数.同时,操作员必须严格检查设

计图纸要求的每种建筑材料的类型,包括每种材料的类型和比例.当然,项目经理必须深化施工现场的工作,全面研究图纸的具体内容,以确保项目实际质量得到妥善管理和控制,避免费用过高。

2. 对施工质量管理进行强化

施工图审核后,施工人员要做好现场作业管理,不断投入现场管理,配备高素质人员,加强现场管理,定期检查施工现场.它们应包括项目不同施工阶段的具体职责.审慎分配土木工程的责任.管理层在现场进行施工工作,迅速发现施工现场的质量问题以及技术问题,施工人员在进行中施工中遇到的问题,采取有效的管理措施,确保工程质量问题得到有效解决.许多与施工控制相关的风险因素已经消除.同时,施工管理部门编制综合检查报告,定期进行抽查,以确保建筑地盘有更安全的环境,以及更广泛使用不同的建筑结构。

3. 建立健全的管理体系

建立了两项以上任务的质量管理体系后,建筑工程质量管理应当能够根据具体工作条件有序开展建筑工程.项目经理结合专业经验,设计出完善的质量管理体系,全面优化了建筑工程质量管理体系,严格控制了建筑工程施工的全过程.具体工作可以从以下几个方面着手:第一,确保物资分配的控制.至于在建筑工程中采购的各种物料,设计人员采用最后的管理模式,对材料供应商和运输公司进行全面检查,并尽可能选择高素质的公司进行长期合作.同时,为使员工物料设计及分配部,单位应全面加强日常控制,避免二次填报.第二,在各种材料到达施工现场之前,操作员必须进行一系列的验收工作.建设部与检验机构保持长期合作,建立独立的检验机构,仔细检查施工中的建材.对于所有验收材料,施工单位应采取适当的保管措施,避免所有材料腐蚀。

4. 加大基础材料的供给

建材和工程机械是顺利有效推进土木工程建设的的基础,施工质量和施工过程安全系数.合格的管理人员十分重视建筑材料和设备的采购和质量控制.第一个环节是质量管理过程中的中心环节.在采购建筑材料和建筑机械时,经理必须确保它们符合国家生产标准和该部门的质量要求.结合施工项目的实际情况,采购的材料设备符合施工项目的实际要求,与实际运行过程有良好的联系,具有高度的一致性和互补性.在购置建筑材料及工程机械后,营办商重点保留及管理这两项元素,以确保使它们处于干燥状态不会对自然环境和气候条件产生不利影响.此外,负责管理人员应当定期检查和保养剩

余的建筑材料和设备, 或者及时更换损坏的材料和设备。管理层在采购过程中的另一项重要任务是监督采购过程和采购人员的行为。合格的管理人员还应注意买卖双方之间的不诚实或非法经济行为, 制定适当的刑事法规, 采取适当的科学措施, 解决有关问题, 保证原材料供应的质量。

5. 加强工作人员的安全教育

建筑工人的安全培训将在施工期间进行。第一, 提高建筑工人的专业水平和专业水平, 提高安全意识, 做到“三不伤害”。不断提高管理水平, 采用特殊的管理方法改进项目组的整体管理。明确承包商的地位和发展, 更新管理理念, 优化管理体系和结构, 按照市场化建设经济体制, 不断完善项目管理, 建立系统化、标准化和专门化的管理制度。确定总体水平, 并在施工过程中成功实施质量目标, 二是在建立完善的施工安全监管体系后, 施工人员应当保证施工质量的控制, 促进施工监督的整体性。建筑事务处已找出及改善与地盘安全有关的问题。国家主管部门在监督员的监督指导下, 为保障土木工程安全提供了良好的支持。严格控制和安全。为了有效地控制竣工的质量, 政府不断加强与建筑部门的联系, 签订安全责任书, 严格划定施工范围, 严禁超规模施工。尽量减少影响, 提高安全性, 承接施工重点, 严格审核施工申请, 全程控制, 有效保证施工质量达到竣工验收标准。

6. 做好现场防盗工作

在土木工程方面, 应加强地盘管理。首先, 必须建立完善的安全控制体系, 确保建筑工人的质量控制。建筑事务监督兴建‘防火、防冻、防滑、防洪、防毒及防洪’作为楼宇的安全要求。在大风、寒流、雨雪等极端天气条件下施工过程中, 必须立即停止施工, 以确保施工安全。安全生产的责任比泰山更重要, 以提高建筑工人的意识。加强安全生产培训, 增强员工责任心。三是要加强现场管理, 确保检查、排水、现场控制、排除危险, 确保现场安全。四是要严格执行规定, 实行工程验收和质量控制制度。最后, 该项目应同时发挥节能、防盗、

实时控制等功能。当然, 建筑商不应该占用设备。

7. 提高监管人员的监管力度

质量管理和人力资源控制可以在质量管理和土木工程领域得到有效的控制。建造业监督旨在确保建造业的设施, 特别是建筑工程, 是复杂的, 并涵盖广泛的建筑技术。只有提供更高水平的指导和丰富的建筑工人工作经验, 才能有效地防止设计错误的可能性。此外, 管理人员应在线监督建筑技术的运行和操作。这样, 才能首先发现施工人员的工作失误, 进行科学的调整控制, 避免工作失误带来的安全隐患, 并从整体上提高施工质量。

结束语

根据我国的国情和市场体制, 大多数建筑企业和职工在具体的施工过程中, 要更加注重经济效益, 忽视整个工程的质量。在很多建筑队中, 无论是土地开发商或建筑经理, 他们的经验和资历都很低。建筑材料的质量也需要严格的管理和控制。解决这一问题, 企业必须认识到质量控制在施工管理中的重要性, 并结合现状, 制定合理的解决方案, 确保土木工程的可持续发展。

参考文献:

- [1]. 浅析土木工程施工管理及质量控制措施[C]//2021年3月建筑科技与管理学术交流会议论文集.[出版者不详],2021:60-61.DOI:10.26914/c.cnkihy.2021.003310.
- [2]冯秀梅,李清清.PDCA循环法在土木工程专业毕业设计过程质量管理中的实践——以青岛农业大学为例[J].科技与创新,2020(20):57-58+62.DOI:10.15913/j.cnki.kjycx.2020.20.022.
- [3]. 浅谈建筑工程质量控制[C]//2019年12月建筑科技与管理学术交流会议论文集.[出版者不详],2019:158-159. DOI:10.26914/c.cnkihy.2019.054157.
- [4]. 土木建筑工程的施工管理工作探究[C]//2018年2月建筑科技与管理学术交流会议论文集.[出版者不详],2018:111+92.
- [5]. 探讨土建中施工质量管理的措施[C]//“决策论坛——区域发展与公共政策研究学术研讨会”论文集(上).[出版者不详],2016:360.