

# 试析园林工程招投标存在的问题

王宇

340825198611155024

**【摘要】**由于当今社会信息化的快速发展,园林工程也进入到新的纪元,并且也获得很大发展应用,同时对应的投资力度也有所增加,无形之中加大了当今市场竞争力,所以需要严格管理园林工程招投标工作,严格把控其制定以及完善对策,有效将招标、投标过程中出现的问题解决,推动整个园林工程的快速发展和建设,以免过多问题的出现而使有关园林工程的质量下降。基于此,本文专门针对园林工程招标投标过程中所出现的问题,并对其提出有效的解决对策,以便将其运用价值和作用充分发挥出来。

**【关键词】**园林工程; 招标投标; 存在问题; 解决对策

园林景观工程施工过程中的招标、投标报价是一项非常重要的工作。有效招标的过程中,能够更好的降低施工成本。如何更好地展示其科学合理性,首先要全面掌握其发展规律和特点,进行科学合理的项目成本预算管理和实施全面成本管理评价,以确保企业可以显示良好的竞争力,从而为企业创造更大的经济效益空间。为了进一步确保工程项目的质量,其招标投、标阶段就要具备一定科学合理性,否则会对后期工程项目的顺利开展以及施工质量好坏造成一定影响。而在部分环境因素的作用下,目前园林工程的招标以及投标市场缺少稳定的秩序,这样的情况下会影响和限制园林工程招标、投标质量。正是因为这样才要使用有效的处理方式以及预防对策,确保其招标投标足够顺利,为后面的工程项目操作环境奠定良好基础。因此,以下着重对招投标工作中存在的主要问题进行简要解析,并提出有效处理对策,以更好促进园林景观工程的整体持续建设与发展。

## 1 解析园林工程开展招标、投标工作时存在的问题

### 1.1 招标、投标通常会存在不正当的竞争关系

园林工程招标投标工作中常出现的问题之一是不正当的竞争关系。尤其是园林工程招标、投标管理期间,常常会出现不科学的竞争行为,主要表现在开展一些串通投标以及围标等不符合法律法规的行为。主要是开展对应投标招标管理工作期间,通常都会有一些参与者会使用串标的方法进行沟通,由此来打压和排挤竞争对手,满足自身利益最大化的目的,从而让有关企业在招投标过程中能够中标,获得更大经济效益。

### 1.2 招标有关工作人员综合素养低

园林工程招投标期间也会遇到招标有关工作人员素

质偏低的情况。①招标有关工作人员的服务态度存在问题,在开展招标投标工作期间,参与其中的人员素质高低不一,同时也缺少相应的职业道德,很多招标代理方都是从自身利益层面着手,常常会发生对前来咨询有关企业代理漠不关心,爱搭不理,造成有关投标方不能快速有效的获取可靠信息。②自身业务能力还要不断完善,很多招标投标有关人员自身的知识储备量就非常低,这样就会使整个业务水平下降,无法满足真实的工作要求,并且在开展招标期间,对重要的工作概念并没有制定系统性流程,其次,对于详细的招标意图不能开展全面认知,很难提出科学合理的实施意见,并且在实际工作当中还会发生一些误差以及不足之处,导致整个工作无法正常有序开展。

### 1.3 招投标工作缺少一定的有效监管力度

园林工程开展招投标工作期间,缺少科学合理的监管力度。实际进行招标、投标过程中,有关计件以及监管部门务必会对整个过程进行全面监管,确保整个招投标工作能够正常有序进行。然而,在实际开展过程中,有关纪律检查职能部门通常表现出工作力度不足,其中最重要的原因是监管检查组织的地位受到限制所造成,监管检查小组通常都是由相关党委组织机构所组成,整个工作都缺少一定独立特征以及有效的监管实施力度,所以监管的效果会受到各个层面的限制,很难达到全方位监管。除此之外,对应的规章制度并没有规范要求,在实际操作管理期间很难开展对应的有效把控。其次,很多纪律检查工作业务能力还有很大漏洞,对有关问题和不错的地方没有勇气提出疑问,造成整个监管工作停留在表面。

#### 1.4 地域性保护过重，跨区域开展招投标工作难度大

园林工程开展招标投标过程中，区域性保护性比较重，国内跨区域开展对应工程的招标、投标工作很难实现。各区域城市招标投标管理工作通常都会运用有关文件的约束性和封锁线，对外来企业具有一定的排斥和限制。部分比较大的影响力的园林建设方，有关设计和施工方案都能满足建设标准和设计要求，然而当地有关政府部门出于对本地区企业的保护，通常都会使用不合作的怠慢态度，并且提出很多不符合标准的要求，造成对应的中标企业很难开展对接工作，所以不得不退出工程项目的参与。

#### 1.5 招标人之间发生恶意串通的行为

园林工程开展招标投标期间，招标投标工作人员之间会发生恶意串通的问题。园林工程招投标管理期间通常都会发生恶意竞标的情况，很多企业采取合作的方法开展项目投标围标处理，使用轮流坐庄的方法，其他参与者开展对应的陪标串标，由此来达到自身利益最大化的目的，然后将有关利益进行分配。

### 2 探究园林工程招投标问题的处理方式

#### 2.1 不断提升相关员工的综合素质水平

针对园林工程重要的工作人员开展基础知识教学，不断健全有关理论知识的有效学习，运用各种各样的科学配合方法，使用多样性的信息化平台进行有机结合，这样才能培养出更专业且高技术的人才，不断促使有关工作人员有效进行培训和深造，可以使其对整个行业规定有一个更全面的了解，所以能够有效推动整个行业的快速发展和壮大。除此之外，还要重视有关工作人员的道德品质，由此可以在工作中遵循公平公正的良好原则。另外，不断加大员工相关工作的持续性学习，招标和投标工作是一项专业跟技术有效结合的一项管理工作。

#### 2.2 强化整个招投标过程的监管力度

园林工程开展招标投标管理工作期间，对于各种各样的问题频繁出现，其工作缺少有效的监管力度，所以要不断加大整个监管力度。加强整个工作的监督以及实施，设置更有权威的监管机构和配备更专业的监督工作人员，同时还要提出更健全的监管体系，不断将有关工作人员的综合素养和业务能力提高，采取逐级监督和管

理的良好方法。

#### 2.3 驱使市场能够进入合理化的竞争模式中

园林工程开展招标投标期间，怎样将整个市场制度不断进行完善，推动其合理的竞争力逐渐成为头等大事。首先要科学对待地方企业，地方企业的保护和市场经济的发展通常都会出现一些矛盾，所以要不断进行改善和健全，并且还要对详细的评判要求进行一定创新，单一的标底评判方法已经发生不同层次的问题。其次还要确保整个实施过程具有公平公正且透明的特征，不断加大有关网络信息化的建设力度，推动整个市场经济更加科学合理。

#### 2.4 不断强化整个投标管理的实施力度

园林工程在实际开展招标、投标过程中，务必要对有关投标企业名誉以及诚信度进行合理评价，主要部门需要建立对应的诚信档案，针对无法正确合理开展投标的企业务必要纳入诚信不良记录当中，由此可以有效规范整个招标投标流程发展，同时还有利于整个招投标工作的完善。

### 3 结束语

总而言之，园林工程有关企业怎样开展招投标工作来获得最大化的经济效益，其中最重要的就是要对当今市场发展动向进行一个全面了解。从市场发展角度出发，获得更安全可靠的投资信息，并且根据自身发展状况对所投资的工程项目开展全面且深层次的了解。基于此，可进行公平公正且合理的投标竞标工作，由此可以有效推动整个园林工程的快速发展和壮大，使其能够发挥出自身运用价值和作用。

#### 【参考文献】

- [1] 郭磊,陈晓燕,李水祥.浅析园林绿化工程投标管理存在的主要问题及应对措施[J].林业科技情报,2020,52;189(01):107-109.
- [2] 何菲楠.市政园林景观工程存在的问题及其解决对策[J].名城绘,2019(1):0237-0238.
- [3] 宋扬.城市园林绿化工程招投标管理工作的探讨[J].住宅与房地产,2018,493(08):53.
- [4] 何菲楠.市政园林景观工程存在的问题及其解决对策[J].名城绘,2019(1):0237-0238.