

园林绿化工程的全过程管理与控制分析

欧永岚

3211831986****2225

【摘要】随着现代化城市建设的发展,园林绿化工程作为城市建设中的重要组成部分,园林绿化的发挥出的重要作用,逐渐被政府以及大众所认知,园林绿化项目的实施质量是维护工程发展的关键,现如今随着现代园林绿化行业的快速发展,其行业内部的竞争日益激烈,现代企业想要实现可持续发展,对园林绿化工程的全过程管理与控制分析要加以重视,强化企业内部在市场中的核心竞争力,优化园林绿化工程的技术水准,维护企业发展形象。基于此背景下进行分析,并列相应的管理思路以及控制策略,希望为业内人士带来参考价值。

【关键词】园林绿化工程; 全过程; 管理; 分析

引言

园林绿化工程对城市建设以及城市面貌的提升有着重要的作用,现代园林绿化工程建设的背后需要大量的资金支持,相关部门以及社会对园林绿化工程建设的重视程度逐渐上升,园林绿化工程建设质量决定着城市的精神面貌,基于当下的社会发展背景下,园林企业将优化园林绿化工程的经济效益以及社会效益作为企业发展的核心目标,因此想要提升企业的发展,便要重视园林绿化工程的质量以及经济效益,针对园林绿化项目的全过程加以严格的监管,对施工中的各个环节进行深入的分析和管理,并定制相应的管理计划,促使园林绿化工程的质量逐步提升。

1 园林绿化工程

在当下的社会发展背景下,随着大众的审美意识的逐渐提升,针对景观环境质量的要求相对提高,因此对园林工程的建设的要求也相应上升,建设单位要致力于提高园林绿化项目建设质量,通过全过程管理理念实现对项目的综合管理。通常情况下,园林绿化项目建设可分为三个方面,即针对景观的设计,绿化施工,以及园林的养护。

2 园林绿化工程的全过程管理与控制措施

2.1 设计阶段的管理

围绕园林绿化项目进行设计时,工作人员要对园林景观的设计方法,植物布局、图纸设计等方面进行研究,在确定施工任务之前,要与施工方签订相应的承包合同。在这个环节中,项目经理可以与设计单位进行联系,明确工程设计、施工方案。探究园林绿化的总体范围以及

施工方式,结合现场的考察,选定施工方式。要切实的做好施工方案的对比工作,确保工程建设的景观效果与经济效益,做好细节工作,例如苗木的选择,采购成本等细节要给予重视。在选定好设计图纸后,要进行概预算编制,并控制投资额度,在设计阶段对成本控制不能忽视,在确保质量的基础上,做好成本控制的工作。

2.2 施工阶段的管理

(1) 施工前管理

首先是场地处理,在园林项目施工开工前为确保施工的顺利进行,要做好场地的处理工作,要预先与管理单位、建设方联系,确保在正式开工前,土建以及土方等做好各方面的绿化施工准备工作。在土建工程开工的前夕,要与建设单位进行沟通,把施工范围特定深度地表土进行集中的整理堆放,在土方进行施工的前夕,要在绿化的范围内选取优质的回填土,切不可将掺杂建筑垃圾或者混有其他杂土的土壤堆放在绿化用地中。此外还要确保场地的干净,对场地中的枯草杂物等进行处理,并平整场地,结合设计的要求合理的设置坡度以及标高,一旦突发特殊情况,要主动的与业主及设计方进行联系,进行协商后在进行操作,与此同时,要注重绿地排灌设施的设置,保障日后不影响排灌的顺利进行。

其次是苗木的管理,作为绿化工程的重要步骤,苗木管理直接影响着绿化工程的质量效果,在绿化工程的全过程管理中,苗木选择极为重要,园林工程中苗木的选择多样化,在实际的苗木选购中,要结合设计方案来选择合适的苗木品种,可以货比三家的选择苗木,做到选取价格合适,有较高品质的苗木。在绿化工程的施工现场,要做好苗木的进场工作,做好相关的调度准备工作,在苗木运输的过程中,要做好苗木的保护工作,切

忌苗木死亡或者损伤,在苗木的种植时,要发挥出苗木的价值。

(2) 施工管理

在施工管理中最为重要的便是人员管理,在绿化工程施工过程中,包含着众多的施工内容以及施工的工序,因此要强化施工人员的专业素质,保障施工人员可以满足施工工作的各项要求,在人员的选取录用环节中,要优先选择有技术水平的工作人员,结合人员的能力来分配施工岗位,做到资源的优化配资,是施工工程顺利完工的重要保障,其次要优化施工人员的质量意识,建立相应的奖惩制度,可以把苗木的成活率以及绿化施工的质量作为施工人员绩效的重要考核指标,旨在提升施工人员在施工期间的责任意识,做好现场施工的精化管理,保障施工的人员、材料以及机械等合理配置,切实做好相关的人员技术监管工作,保障工期的顺利开展,优化施工质量。其次是技术管理。在绿化工程的施工期间,要重视表土回填的施工技术,在表土中含有较为丰富的养分,因此在施工过程中,可以将表土当作备用土,并可以将其栽培植物。开进行开挖施工的环节时,要确保从干燥的区域进行开采挖掘,不能在同一个位置上进行反复的碾压,以免夯实土壤,要参考设计方案来控制挖掘的深度。

在进行定点放线时,要以设计的图纸相应规定作为参考标准,并要对种穴的中心点和种植槽边线进行标明;在开展挖穴的过程中,要根据中心点的深度尺寸等等来调试挖穴的尺寸,主要是为苗木的生长提供合适的生长环境。与此同时,要根据土壤的实际情况来探究土球长度是否满足其相应标准,为提升苗木的成活率,确保苗木的健康状态,可以适当的选择修剪。

2.3 养护管理

在前期的施工工序完成后,要根据苗木的特点开展合理的养护,促进苗木健康的生长,在苗木的灌溉上,要结合苗木品种间差异、苗木生长习性差异、以及苗木的吸水能力与植物叶片的渗透压等方面的不同,来设置灌溉的用量、方法。对于新种植栽培的苗木,要优先灌

溉,对于大型树木以及定植的针叶树等可以选择延后灌溉,针对单株型植物,可以选择滴灌的方式进行灌溉,对于密植类的事物可以选用喷灌式。在对苗木进行灌溉式,尽量遵守着少量多次的方式进行灌溉,确保灌溉的水分满足苗木的生长。针对苗木进行排水时,要根据园林的特征来设计排水的方案,并强化病虫害的防治,当苗木成活后,要结合苗木的生长需求进行适量的施肥,选择在除草完成后,并在土壤干燥的情况下,进行施肥,在养护管理的过程中,要确保管理质量,保障绿化质量,科学合理的采取养护措施。所以操作人员要熟练的掌握不同种类苗木的养护方式,在灌溉施肥以及固定整环节中,规范养护操作,预防树木发生倾倒倾斜,减少荒草与树木瓜分养分的机率,做好树木周围的杂草清除工作,并预防病虫害对树木造成伤害,在施工阶段,针对进场的苗木做好相应的检疫检查,做好苗木的病虫害防疫工作,在裁枝的环节中,尽量将病枝裁剪掉,并在裁剪完成后,并及时的涂白,保障苗木的成活率的提升,在园林绿化的工程建设中,草地养护也是其重要环节,设置草地可以强化土壤的肥力,并定制相应的养护计划。

结语

园林绿化工程建设现已成为城市建设发展中不可或缺的一部分,也是城市建设中的最为基础的建设环节,同样是城市建设规划中的核心项目,因此强化园林绿化工程的建设质量,对现代城市建设发展有着积极的作用,对园林绿化工程的全过程进行管理与控制,是优化我国园林行业发展的重要途径,当代园林企业要重视园林绿化工程的建设质量,优化建设水平。

【参考文献】

- [1] 高琦玮,李良玉.园林绿化工程造价存在的问题及措施[J].现代园艺,2020,43(18):201-202.
- [2] 黄健安.某公园园林绿化工程施工全过程管理的有效措施[J].住宅与房地产,2017(9):69.
- [3] 王大艳.园林绿化工程造价存在的问题及解决对策分析[J].绿色环保建材,2020(6):251-252.