

陕西省田园养老模式运行过程中的问题及对策研究

浮永梅

(西安培华学院 陕西西安 710125)

摘要: 田园养老模式是一种新型的养老模式,在陕西省有了一定的发展,但依然存在资金、人才、管理等方面的问题,本文基于此分析存在问题的原因,进而从加大宣传、引入企业等主体加大投资、吸引专业人才等方面进行问题的解决和改善,提升陕西省田园养老模式运行的效率,并为以后陕西省田园养老模式的发展提供可供参考的意见和建议。

关键词: 田园养老;创新发展;产业融合

为了响应国家养老事业发展要求,实现国家十四五养老事业发展目标,解决养老发展过程中的各种问题和困境,必须关注养老事业及养老模式。田园养老作为康养养老中的一部分,伴随着乡村振兴发展战略的大力推进,也将在未来养老事业的发展产生新的业态和新的方向。

1 陕西省田园养老模式发展现状分析

陕西省在田园养老模式的发展上采取了多种策略,也打造了一批田园养老的示范基地,包括杨凌崔东沟村、西安市长安区华家新村“三友之家”、蓝田稔谷田园综合体、丹凤县田园养老服务中心等。目前,在政府、社会和机构自身的努力下,已经运行中的陕西省田园养老服务相关机构已经取得了良好的成效,为成千上万老年体提供了优质的养老服务。

第一,陕西省政府层面给予财政、土地、金融信贷等多方面的政策支持,为生态养老产业的发展提供了保障。例如,崔东沟村利用闲置土地和庭院等资源,建设了多种类型的养老模式,如关中小院、桃源别墅、绿色窑洞等,既促进了养老事业的发展,也推动了乡村旅游业的发展。

第二,陕西省养老产业也在不断融合升级,以适应日益增长的养老服务需求。以崔东沟村为例,该村打造的“田园养老”模式以田园观光、果蔬采摘、农事体验等为依托,设置了丰富的娱乐活动和文化设施,满足了老年人多元化的养老需求。

第三,陕西省田园养老产业发展成效。通过现有田园养老的实践发现,田园养老模式能够吸引并满足有一定经济能力的人的田园养老需求,也在一定程度满足当地老年人在熟悉的田园环境中生活养老,避免了去其他类型养老机构的高额养老成本,同时也有利于老年人的身心健康和养老适应性。

2 陕西省田园养老模式发展存在的问题

陕西省田园养老模式虽然已经有了一定的发展,但仍面临一些挑战,例如资金方面的不足,人才方面的缺失,相关设施方面的不

足等。

2.1 陕西省田园养老意识不够

目前,田园养老模型在东部发达地区和省份发展较好。西部地区相对来说缺乏意识上田园养老的重视和促进,陕西省虽然基于旅游业的发展有了一定的田园养老的发展趋势,但实际上也存在较强的意识不足问题。一是对田园养老的了解不够,很多人没听过,很多人听过但也没有清晰的认识。整体对田园养老的积极性不够。

2.2 陕西省田园养老模式资金投入不足

陕西省田园养老模式基于模式本身的特殊性,涉及养老产业与田园产业的融合发展,这就需要在规划、设计及需求开发和实施方面需要大量的资金支持。然而,目前的田园养老运行中,基于田园养老模式本身的高成本、低效益、回报周期长等特点,政府再进行初期的投入之后,很难有其他投资主体的投入,后续资金短缺成为常态,很难维系田园养老机构正常运转,及基础设施等的建设和完善。

2.3 陕西省田园养老运行效率不高

目前,陕西省的田园养老模式运行机构总量不多,且运行效果不达预期。一是很多老年人在意识达不到、经济能力有限的情况下,不愿意选择田园养老模式,选择田园养老模式的多数为短期行为,不能成为长期养老模式;二是田园养老机构自身管理能力不足,缺乏专业的田园养老管理能力和服务,造成田园养老初期需求的低满足或不能满意,流失相应的客户。

陕西省田园养老惠及周边方式效果不佳。很多田园养老产业的发展要融合当地区域发展,因使用当地土地、空置房屋等各种资源,甚至在经营方式选择上过于简单或理想化,造成原本要惠及当地居民及老年人的产业融合目标未能实现,对周边地区经济带动效果不佳。

3 陕西省田园养老模式发展存在问题的原因分析

3.1 陕西省田园养老模式宣传不够

基于目前田园养老的发展,发现在政府官方网站、公众号、微博等各种途径,搜索并查阅陕西省田园养老模式的优势、如今的发展态势和未来推进方案等信息,几乎不能获得相关度高的信息,仅有的信息也没有展示田园养老模式目前的运行状况和效果,公众很难通过正规渠道获得田园养老模式的准确信息,也没有相关工作推进和工作人员宣传,导致陕西省田园养老模式的普遍了解都较低,很多人不了解,更不愿意接受该养老模式。

3.2 投资主体单一化

陕西省田园养老模式的投资主体主要是政府,没有其他投资主体的参与,加之政府本是资金投入能力有限,造成陕西省田园养老模式运行过程中资金不足问题更为明显。缺乏其他社会主体或企业等其他投资主体的参与,政府在投资方式和田园养老服务机构运营等方面缺乏市场化眼光,造成其收益不佳,投资良性循环无法实现。

3.3 陕西省田园养老模式专业人才缺失严重

基于各种原因,真正投入养老事业的人才总体上是缺乏的,即便田园养老这种新型的养老方式,也不可避免地存在这样的问题,针对运行中的田园养老进行调研发现,只有10%的管理者等为相关专业毕业的,尤其基础管理者或者从事基础养老护理服务的人员占比更小,整体上缺乏专业的养老产业管理及服务人才,导致田园养老运行管理等过程中不能实现效能最大化,运行效率不高。市场化企业参与及专业田园养老管理人才的缺乏,无法运用更专业更市场化的运营方式进行运营,更无法在田园养老运行过程中真正切合当地居民及当地经济的需求,做到田园养老产业融合发展的同时惠及当地经济发展和老年人养老问题的完善解决。

4 陕西省田园养老模式发展的创新路径

4.1 加大陕西省田园养老模式的宣传,提升老年人田园养老的意愿

政府及相关参与者、经营者要加强合作和交流,通过多渠道的宣传,提升人们对田园养老的了解程度。一是加大官网、公众号、微博、短视频平台等不同平台的宣传,提升其了解度的基础上,吸引更多人关注田园养老这种新型的养老模式,作为未来养老的选择之一。再就是可以进行体验式宣传,提升田园养老的知名度的同时,让体验者更真切地了解田园养老模式的养老方式,增强未来的选择意愿。

4.2 提升企业和其他社会组织的积极参与度,加大资金投入

通过政策优惠和支持等方式让其他社会组织或企业参与田园养老产业的发展中,与政府共同承担田园养老的投入负担,同时享受田园养老的收益,不仅能拿个解决陕西省田园养老的资金短缺问题,更能运用市场化眼光和思维进行陕西省田园养老模式的运营,提给运行效率。

企业和其他社会组织参与其中,可以是资金投入方式、可以是专业管理人才投入的方式,以基础设施建设和投入的方式,吸引不同的企业和社会组织接入,可以增强不同领域的资源,本质上实现政府投入减少,增强企业投资的目的。当然,政府在此同时,必须提供足够吸引力的政策支持和优惠,吸引更多企业或社会组织竞争参与,实现政府、企业和社会组织多方合作、互利共赢的良性发展。

4.3 引进专业人才和其他主体,提升陕西省田园养老管理效率

针对目前陕西省田园养老模式运行过程中效率不佳的问题,可以加大力度引进专业管理人才和服务人才,运用专业的人是从事专业的事业,起到事半功倍的效果。一是可以从大中专院校直接聘用专业毕业生加以培养和实践,二是可以从其他相关养老机构借调具备一定实践能力和管理能力的专业人才进行管理,提升其管理效率;三是可以借由田园养老服务机构所在地当地村委会的参与,保障村民基本权力的基础上实现田园养老模式的良好运行。

4.4 田园养老模式运行方式的多元化

陕西省田园养老服务机构也多是基于村庄闲置用地、空置房屋等现有的农村资源进行的,因此要做好当地经济的带动工作,以及当地村民的后期发展问题的适当考虑和解决。在运行方式上,可以政府支持+企业运营的模式,也可以是政府支持+企业+村委会的运营模式,充分优惠考虑当地老年人的养老需求和养老方式,尤其是有一定劳动能力的老年人的养老方式,给予其经济收入的同时,又能满足其一定的养老需求,更能充分实现田园养老与当地经济的互助和互动,充分利用周边资源带动周边地区发展的同时,更好地提升其田园养老的运行效率。

结论

陕西省田园养老模式已经又了一定的探索和发展,但在发展过程中依然存在知名度不高、资金投入不足、专业人才缺乏、运行效率不高等问题,急需在未来的发展中进行问题的解决,并进一步进行陕西田园养老运行方式的调整,和田园养老与其他产业的融合发展,这就需要政府、企业和社会组织及公民的共同努力。

参考文献:

- [1]冀启星,黄建军,李丹.田园综合体——用新发展理念助力乡村振兴[J].乡村科技,2019(14):42-43.
 - [2]李珏,赵学义.面向城市人群的田园养老模式及建筑设计探索[J].江西建材,2019(03):75-76.
 - [3]陈鉴.基于田园新时代美丽乡村建设思考[J].农业与技术,2020(18):179-180.
- 基金项目:
西安培华学院2023年度校级科研课题:乡村振兴背景下陕西省田园养老模式的创新发展研究(项目编号:PHKT202320)。