

工业遗产保护利用的实践途径研究

彭 玥 唐乐天

(湖南工业大学包装设计艺术学院 湖南 株洲 412007)

摘 要: 工业遗产在文化遗产中所占比重较大,其记录着工业自出现至今的发展历程,有着极为重要的价值,需做好对其保护工作以及利用工作,最大限度的发挥其积极作用。但由于受到多种因素的影响,针对工业遗产的保护和利用相较于历史文化遗产来说力度不足,且工业遗产有着其自身的特殊性,保护利用的难度较大。需结合工业遗产的特征合理制定保护利用计划,提升保护水平。本文分析工业遗产的相关内容,并提出工业遗产保护利用的实施途径,旨在为今后开展相关研究提供参考。

关键词: 工业遗产; 保护; 利用; 实施策略

Study on the practical approaches to the protection and utilization of industrial heritage

Peng Yue, Tang Letian

(School of Packaging Design Art, Hunan University of Technology, Zhuzhou, Hunan Province, 412007)

Abstract: Industrial heritage accounts for a large proportion of cultural heritage. It records the development process of industry since its emergence. It has extremely important value. It is necessary to do a good job in its protection and utilization, and maximize its positive effect. However, due to the influence of many factors, the protection and utilization of industrial heritage is insufficient compared with historical and cultural heritage, and industrial heritage has its own particularity, so it is difficult to protect and utilize. It is necessary to formulate a reasonable protection and utilization plan based on the characteristics of industrial heritage to improve the level of protection. This paper analyzes the relevant contents of industrial heritage and puts forward the implementation ways of industrial heritage protection and utilization, aiming to provide reference for future research.

Key words: industrial heritage; Protection; Utilization; Implementation strategy

引言: 工业在我国出现的时间较早,且在发展速度上较快,在长期的历史发展进程中也遗留较多的工业遗产,可为研究不同时代的政治经济发展水平提供真实可靠的参考。但从工业遗产的保护利用现状来看,由于工业遗产通常范围较大,涉及到的因素较多,在保护和利用中的难度较大。再加上工业遗产受关注度较低,均给其保护利用造成一定程度上的影响。

一、工业遗产概述

(一) 含义

随着精神文明建设的快速推进,文化遗产保护受关注度有着明显的提升。工业遗产作为文化遗产中的重要组成部分,其保护与利用也成为社会上的热点话题。从工业遗产的含义来看,指的是在近代以及现代工业发展所留下的各类物质与非物质遗产的集合。从其涵盖领域来看,工业遗产包括具有一定价值的遗留物,如工厂厂房、设备制造厂房、矿山遗址、金属冶炼厂遗址以及与之相关的场所等,同时,一些工艺流程、档案数据等也是工业遗产的内容。从文化遗产的分类角度来进行分析,工业遗产包括不可移动以及可移动的建筑物和文物,一些非物质的工业文化和遗址等也属于工业遗产的范畴。从工业遗产的含义中可得出,工业遗产在领域上较为宽广,且内容较多,并且所跨越的周期较长,这也是工业遗产的显著特征^[1]。

(二) 价值

(1) 历史价值

在开展对于工业遗产的保护与利用中,做好其价值认定是开展保护与利用的先决条件。而从工业遗产的价值来进行分析,首先,工业遗产有着较高的历史机制,其集中体现出近代以及现代工业发展历程,为开展对于近现代工业发展史的研究提供了珍贵的数据资料以及实物资料,在真实性和可靠性上有着极强的优势^[2]。

(2) 科技价值

工业的发展与科学技术的发展存在密不可分的关系,而工业遗产在记录工业发展史的同时,也展示出科技对于提升工业发展水平所起到的重要作用,而科技价值也是工业遗产的核心价值。从具体表现来看,工业在发展中对于设备设施、工艺技术以及厂房等要求较高,而在这些工业发展的核心要素中,均集中了科学技术发展的成果,不仅提升了当时的工业发展水平,也为科学技术的发展指明了方向。以大连的金州纺织厂为例,其在建筑屋顶的设计上利用

锯齿型造型,在材质上引入钢筋混凝土,不仅展示了当时时期科技以及建筑的发展水平,也为今后类似建筑的设计提供了参考^[3]。

(3) 社会价值

工业遗产记录了城市发展历程,不仅保留了较多工业发展时期的内容,更记录了许多工人的生活状况,并对于工人的品德也进行了记录和传承。以大庆工业遗产为例,作为石油工业发展的主要城市,大庆见证来看我国石油工业从无到有以及从有到强的历程,不仅有着较强的经济意义,更在其中凝聚和彰显了大庆的铁人精神以及工人阶级的优良传统,有着极为珍贵的社会价值。同时,工业遗产由于通常规模较大,是城市景观中的重要组成部分,更承载了整个社会的记忆,更是劳动群众的社会归属感以及认同感的重要来源。尤其是对于长时间在此工作的员工来说,更有着较高的情感价值^[4]。

(4) 经济价值

工业遗产不仅有着较高的历史价值以及社会价值,在经济价值上也较高,许多工业遗产中包括厂房,其在建筑结构上极为坚固,并且空间较大,可长时间使用。部分城市结合工业遗产这一特征开发出旅游项目,不仅提升了其保护水平,也发挥其经济价值。

(5) 艺术价值

工业遗产在艺术价值上也较高,其由工业景观所构成,这也使得其展示出独具特色的城市风格,做好工业遗产的保护与利用可打造出特色城市品牌,有利于城市文化品位的全面提升^[5]。

二、工业遗产常见利用模式

(一) 博物馆

工业遗产记录了城市发展进程,利用博物馆模式对其进行保护符合遗产保护要求,更是对于城市历史的一种全新记录。以奥塞博物馆为例,其由火车站所改建,保留了原有的车站特色,并将走道改为展厅,艺术价值极高。由于工业遗产大多在占地空间上较大,且空间的适配性上较高,可满足大规模人群参观所需。同时,工业遗产中的建筑类遗产自身在建筑风格以及材料种类上与民用建筑存在明显的差异性,具有较高的美学价值以及历史价值,本身即是展品之一,可给观众提供全新的参观体验,这也为其改造成为博物馆提供了先决条件。

(二) 景观公园

部分工业遗产保留较为完整,这也使得其占据较大的空间,利

用对空间进行细节方面的改造,可使得工业遗产以多种主题的形式而存在,可将其改建为景观公园,并依托其工业特色进行重新设计,提升其观赏性以及标志性,更可赋予其全新的休闲娱乐功能,也可有效发挥其积极作用。以德国的北杜伊斯堡为例,其即由蒂森钢铁厂改建而来,在经过设计之后,厂房和仓库被改建为迪厅以及音乐厅,铸造厂成为电影院,材料厂现在为攀岩地,再加上灯光舞美的设计,此处遗址也展示出了独特的魅力^[6]。

(三) 产业模式

在一些工业遗产中,建筑物的体量较大,有着浓厚的工业气息,也给一些艺术创作者提供了创意灵感,从而使其发展出完善的产业。而在开展对于工业遗产的保护中,发展文创产业模式也较多。由于工业遗产建筑的租赁价格通常较为低廉,且地理位置一般较好,并具有鲜明的工业特色,也使得其在开发文创产业中有着明显的优势。以美国苏荷区工业遗址为例,其厂房在闲置之后被改建为艺术作品的展示场所,并在长期的发展中形成了以艺术为主导的产业区域。

(四) 旅游模式

旅游模式是当下工业遗产利用的主要模式,其通常针对一些规模较大,有着浓厚文化底蕴以及历史底蕴且具有较好的自然生态环境的工业遗产进行,可将工业遗产的价值进行活化,提升其总体价值。同时,利用旅游模式对工业遗产进行利用更可保障当地环境治理以及景观修复的顺利进行,有着极为积极的作用。以英国的阿尔伯特船坞为例,其在上个世纪七十年代废弃之后,逐渐被改建成为旅游圣地,一些船坞被改建为游船,还有一些设备被改建为展区,而仓库等则被改建为酒吧、博物馆以及商铺等。

三、提升工业遗产保护利用水平的策略

(一) 做好工业遗产的普查

在我国,工业的发展历史较为悠久,这也使得我国许多地区均有着大量的工业遗产。而在开展对于工业遗产的保护利用中,需做好工业遗产的普查工作,为开展保护与利用夯实基础。由于工业遗产与大多文化遗产类似,均具有明显的不可再生性,需利用普查的方式来对其进行认定,才能有针对性的制定保护计划以及利用计划。可对该地区的工业发展历史进行研究,梳理其空间演变,明确工业遗产范围和区域,对表现形式不明显的工业遗产进行甄别,并对不同类型以及不同区域的工业遗产做好调研工作。在做好资料以及数据的分析之后,需列出符合要求的遗产,并利用实地调查的方式来确定其现状。对于一些不可移动的工业遗产,需做好勘察工作,准确记录其信息。对于一些可移动的遗产,需做好整理并利用多种形式进行记录,构建出数据库,为开展价值认定以及制定保护利用计划做好准备^[7]。

(二) 做好保护利用的规划

工业遗产的内容较多,在开展对其保护和利用上也涉及到较多方面。为保障工业遗产保护利用的顺利进行,需结合实际情况做好规划工作。在具体的实施中,首先需明确工业遗产的保护思路,并合理制定保护计划以及保护模式。而在开展保护的过程中,需立足于保护作为开展工作的基础,并以利用作为导向,将工业遗产保护与城市发展进行有机结合,在提升土地利用价值的同时,需将城市的长远发展作为保护与利用的原则,需围绕城市价值,选择多元化的保护利用模式进行。

更要在制定规划的过程中编制专项规划,在保护中,需明确工业遗产的分类及其功能定位,在规划中细化保护范围、保护内容以及技术等内容,将其作为当地社会发展以及经济建设中的重要内容,并做好规划的落实,在执行中也需加大监督力度,依照一定的原则来进行保护与利用,需将工业遗产的保护利用与城市发展建设规划以及土地利用规划进行整合,全方位的开展保护利用工作。同时,需在开展保护中依照应保尽保的原则进行,整理全市的工业遗产名录,并在保护的基础之上进行适度开发,提升保护的科学性^[8]。

(三) 完善保障措施

工业遗产的保护涉及到的内容较多,需在制度的层面上做好保障工作,构建长效保护利用机制,才能真正提升其保护水平。在传统开展工业遗产的保护中,其均由政府进行,社会力量的参与度较低,而政府的日常事务繁多,在开展工业遗产的保护中经常出现遗漏,保护利用力度不足。而随着社会的不断发展,工业遗产的保护利用在当下的重要性不断凸显出来,对于政府来说,也需积极转变传统保护利用理念,利用政策扶持的方式来吸引社会力量参与到工业遗产的保护中,利用社会力量的专业性以及强大的资金保障提

升工业遗产的保护利用水平。以吉林柴油机厂工业遗址的保护为例,作为新中国第一台坦克的制造地,其在我国占据至关重要的地位。而在开展对其保护利用的过程中,当地政府与万科地产企业进行了合作,共同开发万科蓝山项目,该项目以德系风格为主,并在其中保留了有部分原厂区建筑,并融入了老工业的风格,如锈钢板体红砖墙等。该项目在临街处还有一片老厂房的建筑,该项目也对其进行了保留,并打造成商业街。而在开发中,万科聘请专业团队打造出整合现代因素以及传统工业底蕴的社区,建设吉林柴油机厂历史展览馆,在其中陈列柴油机厂从起步至转型不同时期的设备。在参观其样板间时,需先经过展览馆才能进入到售楼处中,是当下工业遗产保护的典范^[9]。

由于工业遗产通常规模较大,保护利用上对于资金的需企业也较大,在对其进行保护和利用中,也需做好资金上的保障。可针对工业遗产的保护利用设立专项资金,并构建健全的资金使用评估机制以及审计机制,保证资金均被合理利用到工业遗产的保护中,提升资金利用率,避免不必要的支出。还可出台优惠政策,吸引社会资本的参与,鼓励企业或者个人加入到工业遗产的保护中,扩大保护利用资金规模,提升保护利用水平^[10]。

结语:工业遗产有着较高的历史价值、科技价值、经济价值、社会价值以及艺术价值,做好对其的保护和利用符合社会发展所需。而在开展对于工业遗产的保护中,需依照整体性、原真性、协调性以及生态友好的原则进行。而在利用模式上,也需结合当地实际情况选择科学的模式进行。为提升工业遗产的保护利用水平,需做好工业遗产的普查工作,针对工业遗产制定出保护利用的整体规划,同时,需在政策以及资金上做好保障,发挥工业遗产的积极作用,实现工业遗产经济效益和社会效益的全面提升。

参考文献:

- [1] 王悦纯,樊海强,乔璐,等.大学校园工业遗产保护与活化利用研究——以福州大学怡山校区为例[J].建筑与文化,2022(7):163-165.
 - [2] 里志胜,王立新.工矿城市的工业遗产保护利用与工业经济振兴研究——以白银市矿山公园为例[J].科技和产业,2021,21(9):183-186.
 - [3] 张杰,刘岩,魏炜嘉.遗产地保护利用全流程实施的“DIBO方案”——以景德镇河东老城工业遗产保护利用系列项目为例[J].城乡规划,2021(1):9-17.
 - [4] 庄召建,梅青.储运型工业遗产的保护与再利用设计探究——以南京江宁沥青储运厂整体改造设计为例[J].住宅科技,2021,41(3):71-75.
 - [5] 蒋晖,郑东军,邢培庆.工业遗产类文物保护与再利用研究——以遂平县塑料机械股份有限公司旧址为例[J].建筑与文化,2021(3):236-237.
 - [6] 赵立.高校工业建筑遗产保护与更新改造利用评价体系研究——以成都工业学院花牌坊校区项目为例[J].砖瓦,2021(9):86-87.
 - [7] 齐秦玉,阎波.“城市双修”理念下的山地滨水工业遗产保护及再利用初探——以重庆市1862洋炮局片区规划为例[J].建筑与文化,2021(3):83-84.
 - [8] 龚嘉仪,王贺.文化景观视角下三线工业遗产保护与再利用研究——以西南云水机械厂为例[J].城市建筑,2021,18(11):153-156.
 - [9] 张昕颖,詹浩澜.基于绿色责任视角的工业遗产保护与利用研究——以成都东郊记忆为例[J].城市建设理论研究,2021(5):125-127.
 - [10] 孙士斐.城市触媒视角下青岛机械制造类工业遗产保护与再利用策略研究——以四方机车厂为例[D].山东:青岛理工大学,2021.
- 作者简介:彭玥,1981.12,女,汉,湖南省株洲市,湖南工业大学包装设计艺术学院,412007,讲师,硕士研究生,研究方向:空间意象与形态表达、城乡更新中的设计伦理。
- 唐乐天,1983.11,男,汉,湖南省株洲市,湖南工业大学教务处,讲师,博士,研究方向:城市景观设计。
- 本文是湖南省社会科学成果评审委员会课题“‘三高四新’战略背景下工农结合促进工业遗产更新策略研究”(项目号:XSP22YBC537)、湖南省教育厅科学研究青年项目“发挥工农结合优势促进工业遗产再生对策研究”(项目号:21B0543)的阶段性成果。