

路桥工程造价管控路径分析

项 鹏

安徽省路港工程有限责任公司 安徽合肥 230000

摘 要: 随着当前我国城市化进程的不断加快,使得路桥工程得到的一定的发展。通过对路桥工程的造价进行管控,也就可以提高建设单位的经济效益,保证项目建设工作顺利地进行。基于此,本文主要对工程造价进行了解释,并且以四个阶段,探究了路桥工程造价管控方法,以利于保证路桥工程可以对资金进行节省,实现企业的进一步发展。

关键词: 路桥;工程造价;管控

引言:

在当前我国经济不断发展的时代背景之下,路桥工程也随之增多。也正因为路桥工程比较复杂,那么也就需要进行造价的管理,进而对建设企业的经济效益加以保证。

一、工程造价的概述

对工程造价来说,主要就是在相应的工程当中,预计需要花费的资金。工程造价主要就是依据工程的实际情况,对相应的数据进行收集,并且经过较为细致的分析,预测出工程从开始到结束所需要花费的资金。通过进行工程造价的管控,也就可以对工程当中的成本、材料采购等资金加以控制。因此,在路桥工程当中,也就需要进行工程造价的管控。通过进行工程造价的管理,也就可以更好地进行投资估算,使得施工成本得到有效控制,提高建设单位的经济效益^[1]。

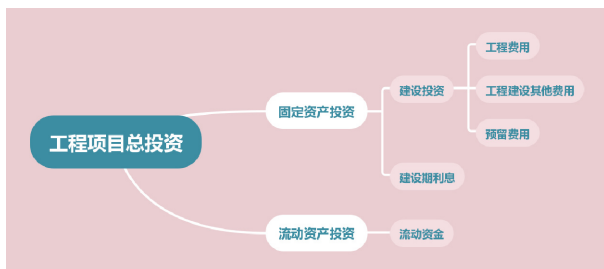


图1 路桥工程造价的构成

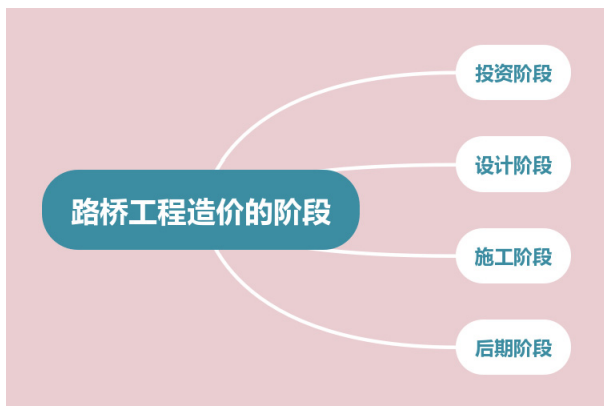


图2 路桥工程造价的各个阶段

二、路桥工程造价管控路径

(一) 投资阶段的工程造价管控

路桥工程在招投标的阶段,有很多企业都会存在恶意中标的情

况,通过对材料的报价加以降低,扰乱招投标的市场秩序,并且对工程的经济管理价格核算带来很大的影响。若这样的企业中标,也就会对质量比较差的材料或者对工程标准进行降低,以此获得更多的经济效益,严重影响到路桥的实际质量。同时,在项目投资的过程当中,若建设资金的投入有限,也就会导致工程建设的资金超出预算。因此,也就需要对投资阶段的工程造价加以管控,进而保证所有资金都可以使用在合理范围之内。在建设之前,若能够对路桥工程的所有费用预算加以控制,就会对工程的收益加以保证,提高项目的经济效益。通过较为科学地对项目进行投资,就可以保证决策更加有效。而在这一阶段,要想实现工程造价的管控,也就需要注重进行项目施工可行性的分析,并且充分考量施工现场的实际环境。通过将所分析的内容进行整理,也就可以在后续的管理工作当中发挥出参考性价值。在实际进行项目的审批时,相关工作人员也需要遵循相关的规定,保证对重点项目以及细节部分进行管理。而且,也需要注重结合地区的实际发展现状,全面审核设备的先进性以及合同的完善性,进而综合性地对项目整体进行评分,确保项目更加严谨。通过及时发现项目策划当中存在的问题,也就可以分析潜在的问题,利用已知的信息,依据施工现场的实际情况,组织相关工作人员展开研讨,进而对路桥工程完成之后的经济效益加以保障。同时,相关工作人员也需要充分结合建筑材料的基本内容,对更好的工程造价管控方法加以运用,进而更加科学以及合理地预估工程造价。若相关工作人员能够进行多次的预估结果考察,也就防止存在相应的问题。此外,也需要注重对工程的投资商投资水准以及工程周边的状况进行分析,进而保证路桥工程的施工资金与实际资金差距得到减小^[2]。

(二) 设计阶段的工程造价管控

在路桥工程当中,需要对图纸进行规划,并且对相应合同进行签订,并且依据实际的合同内容,开展具体的各种项目建设工作。在这一过程当中,也会加强对经济进行核算。不过,目前有很多项目的合同都缺乏着平等性以及公正性的原则。有一些施工单位为了对自身经济利益加以提高,会在合同当中设置相应的款项,约束施工项目承包人的权利,或者将施工的风险转嫁给施工承包人。而且,也会使得项目施工技术与管理与施工工作量与实际存在着一定的差异。因此,在路桥工程的设计阶段当中,也就需要进行工程造价的管控,加强对建筑材料、建筑设备以及施工人员的明确。并且以此作为基

础,对工程项目当中的总投资加以预测以及监管。也正因为相关工作人员的工作质量以及施工效率,都会对整体的工程项目造价加以影响。因此,在路桥工程项目的设计阶段也就需要加强工程项目蓝图的明确,以此为基准设计工程图纸的细节部分,依据施工地区的实际情况以及实际的施工技术,对促进区域发展的策略加以提出。相关部门在对技术方案进行设计过程当中,也需要保证设计人员依据图纸分析当地的实际情况,并且在实际进行施工的过程当中,选择更加有效的技术方法,进而对工程建设的有效性加以提高,保证工程造价的管控可以在路桥施工当中获得更加良好的经济效益。

在设计阶段对施工情况进行分析时,也需要重点对施工人员的专业技能加以考察。通过掌握施工人员的实际技术特点以及技术水平,进而确定施工地点以及施工技术的要求。针对不同施工人员进行不同的分配,并且计划施工人员的薪酬情况,进而保证在实际施工的过程当中可以更好地对费用进行计算。在设计阶段的工程造价管控当中,导致项目造价计算产生差异的因素也会包含项目管理措施以及计算方法。对任何一种计算以及项目管理方法来说,对造价的影响都会存在着一定的不同。因此,在实际进行项目设计的过程当中,也就需要遵循招标工程的实际需求,较为细致的规划相应设计工作,并且更加科学以及合理的计算相应结果,进而实现项目工程造价计算效果的有效提高。而在进行项目设计阶段的工程造价时,需要明确合同的细致款项,对各种规则加以明确,更加精准地预估工程造价,进而保证路桥工程造价所规定的内容可以更加符合实际,并且有效减少路桥工程项目当中的实际造价投资,真正发挥出设计阶段工程造价管控的效果。

(三) 施工阶段的工程造价管控

在路桥的各种施工流程当中,会受到外部条件的影响,使得工程方案品质会存在着一定的风险。通常情况下,任何路桥工程方都会在合同当中进行具体的规定,并且依据所规定的施工方法开展施工。可是,也正因为在外界条件的影响之下,使得工程方会临时依据交通的实际需求,对所选用的施工方法加以改变,进而导致施工单位在实际进行施工的过程当中耗费更多的资金。事实上,工程造价管控中,施工阶段是比较重要的。通过加强路桥工程施工阶段的工程造价管控,也就可以真正对施工中的材料用量加以保证。由于施工阶段的工程造价成本比较高,因此在进行造价管控的过程当中,也就需要加强管控力度,进而对建设工程项目的建造质量加以提高。而且,在这一过程当中,也需要重点对施工现场进行管理,明确施工合同当中的各种施工细节,进而保证施工过程中可以遵循相关的技术标准,实现工程质量的有效提高。与此同时,也需要加强对施工现场材料供应情况以及施工工程的监督,进而保证实际的施工情况可以与工程相关技术标准相结合,保证后期的维护以及施工中可以降低经济资源的耗费。

针对路桥工程造价管理人员来说,需要更加注重对施工现场的情况加以了解并且检查,保证施工情况可以与设计方案当中的工程技术标准相吻合,及时依据现场的实际施工情况,对工程造价进行动态化的调整,进而保证工程造价处于动态化发展的趋势,满足现实情况,实现工程项目整体建设价值的有效提高。此外,在进行工程施工的过程当中,也需要对相应的措施加以采取,审查工地的基

本情况,并且掌握工地的实际施工状况,对工程所花费的资金以及资料耗费情况在业记录。也需要依据实际情况,对现场当中的物料以及设备状况加以核查。而且,也需要加强对现场的安全问题加以重视,消除施工现场当中的重大安全隐患,防止施工人员在施工现场存在着伤亡事故的问题,降低不必要的资金费用。

(四) 后期阶段的工程造价管控

在路桥工程的实际施工过程当中,会依据合同当中的相关规定,将工程承包给一家,甚至于多家施工单位。不过,任何一个劳务承包单位的工作意识以及员工素质、数量等方面都会存在着一定的不同,进而导致在实际进行施工的过程当中,会存在着质量以及工期等问题。如果在工程筹划到竣工的环节当中,存在着施工进度、施工技术以及施工损耗的问题,也就会严重阻碍着工程的按期完成,并且对结算的费用进行增加。比如说,现阶段有一些市政的基础建设当中会在施工当中面临着质量问题以及资金质量交付方面的偏差,使得工程无法按时进行验收,使得质保金延期。因此,要想实现对路桥工程后期阶段的工程造价管控,施工团队也就需要注重检验工程竣工之后的实际使用品质。施工完成并不表示工作已经全部完成,也需要进行定期的维护以及维修。在维护与维修当中,也就会投入相应的资源,进而保证路桥可以真正投入使用。那么,也就需要加强对路桥工程后期阶段进行工程造价的管控。在这一过程当中,主要就是依据实际的施工质量以及后期使用情况,对比建筑质量的相关合同。在完成验收时,需要保证相关施工难点以及环节都可以满足相关要求,质量也会合格。也需要明确各自的职责,保证在后期路桥投入使用之后可以对工程的质量加以保证。

针对建设企业来说,需要定期对路桥进行检查以及维护,明确后期维护的经费以及人力资源配置,进而保证各个工作负责人都可以对相应职责加以负责。在实际进行工作的过程当中,通过合理配置工作人员,也就可以保证建设工作可以更加高效。在实际进行工程造价核查的过程当中,也需要明确结算的条款,反复进行最终金额的计算,并且加强核实,保证结果更加精准。针对不能利用的资源以及物料也需要及时进行处理,在购买的过程当中提前将使用状况加以预测,避免在后期施工的过程当中存在资源浪费的情况。

结束语:

总而言之,在路桥工程当中,造价管控十分重要。因此,相关工作人员也就需要探索更加有效的方法,进而对工程的造价进行全过程管控,以利于更好地对成本费用加以控制,促进建设企业的长远健康发展。

参考文献:

- [1]刘慧芬.路桥工程造价管控路径分析[J].中国招标,2022(06):130-131.
- [2]王勇.路桥工程施工阶段工程造价的控制要点[J].江苏建材,2022(01):114-115.
- [3]吕露.路桥工程施工阶段工程造价的控制要点[J].绿色环保建材,2021(07):87-88.
- [4]查晓娟.路桥工程造价成本控制管理的有效对策[J].黑龙江科学,2020,11(04):136-137.