

浅谈建筑设备安装工程技术资料的管理

惠 琼

渭南职业技术学院 陕西渭南 714000

摘 要: 在建筑设备安装工程中技术资料管理发挥着重要的作用, 因为技术资料管理影响了建筑设备安装工程的质量, 也影响着技术设备安装的工程进度和方式等等, 科学、有效的工程技术管理可以降低设备安装中出现的风险, 对后期设备维护和维修以及改造有着直接的影响, 所以在建筑设备安装过程中不仅要进行技术的创新和加强对安装人员的培训, 同时还应做好设备安装工程的技术资料管理, 以此来保障设备安装的开展更加高效、有序, 推动建筑设备安装企业发展。那么怎样才能做好建筑设备安装工程的技术资料管理呢? 下面本文将对此提出几点观点和建议。

关键词: 建筑设备; 安装工程; 技术资料; 管理探究

建筑设备安装工程技术资料管理记录了建筑工程的施工方法和施工技巧, 所以工程技术资料管理在建筑设备安装工程中发挥的作用至关重要。提高建筑设备安装工程技术资料管理的效率可以保障工程的质量, 然而在当前的建筑设备安装工程技术资料管理中有很多问题影响着管理的质量, 所以导致建筑设备安装工程技术资料管理的质量较差, 严重影响了建筑设备安装中工程技术资料管理的有效开展, 想要推动建筑设备安装企业发展首先要积极的探索解决这些问题的方案, 使建筑设备安装工程技术资料管理取得突出的效果。

一、影响建筑设备安装工程技术资料管理的主要因素

(一) 部分企业对建筑设备安装工程技术资料管理缺乏足够重视

有很多建筑设备安装企业在工作中过度重视企业的经济收益, 所以将工作的重点放在了人力资源和技术资金的投入上, 忽略了建筑设备安装工程中的技术资料管理, 这一工作现象严重影响了企业的长远发展, 没有认识到工程技术资料管理的重要作用。此外, 还有一些建筑设备安装企业对技术资料管理缺乏足够的了解, 很多管理的方式没有在资料管理中使用, 再或者是各部门之间没有做好协调工作, 无法发挥部门的示范作用。再加上长时间受到传统工作观念和工作模式的影响, 很多建筑设备安装企业长时间采用传统的工作模式, 而传统的工作模式和工作观念忽略了建筑设备安装工程中的技术资料管理, 很多建筑设备安装企业无法通过技术资料管理促进企业的发展, 影响了自身竞争力的提升。

(二) 建筑设备安装工程技术资料管理人员的管理水平较为落后

除了建筑设备安装企业对技术资料管理缺乏足够的重视之外, 现阶段建筑设备安装工程中技术资料管理中有很多管理人员的管理水平落后, 首先是管理人员缺乏自主学习的意识, 没有主动的利用空余时间学习技术资料管理的方案。再或者是企业内部没有营造出浓厚的学习氛围, 很多企业没有鼓励技术资料管理人员主动的学习, 所以技术资料管理人员缺乏主动学习意识。不仅如此, 在考核员工的时候没有重点进行技术资料管理的测验, 这也会导致技术资料管理人员缺乏主动学习的意识, 而建筑设备安装工程技术资料管理中管理人员的管理能力直接影响了技术资料管理的质量, 想要做好建筑设备安装工程技术资料管理首先要加强对管理人员的培训, 激发管理人员主动学习的意识。

(三) 管理方式陈旧导致建筑设备安装工程技术资料管理质量差

管理方式陈旧在现阶段建筑设备安装工程技术资料管理中属

于较为常见的问题之一, 很多建筑设备安装企业在工程技术资料管理中多年没有创新管理方式, 但是随着科技的发展和安装工程技术的变化资料管理的方式也应不断的发生改变, 建筑设备安装工程技术资料管理应跟随时代的脚步, 这样才能提高工程技术资料管理的质量。但是在现阶段的建筑设备安装工程技术资料管理中很多企业依然采用着传统的管理模式, 而传统的管理模式显然不符合当前建筑设备安装的技术要点, 甚至还会影响企业的发展和工程技术资料管理的创新, 因此建筑设备安装工程中技术资料管理应不断更新, 创新管理方式促进管理质量的提升。

二、对建筑设备安装工程技术未来的发展状况分析

改革开放以后我国经济发展速度加快, 基础设施建设取得了突出的成就, 这也就意味着大型建设项目数量增多、技术难点提升。而建筑设备安装工程作为施工建设的重要组成部分对我国基础设施建设发挥着重要的作用, 但是建筑设备安装工程技术资料管理属于建筑设备安装工作的重点环节, 在当今建筑总量较多的大环境下建筑设备安装工程技术资料管理的重要性愈发凸显, 如何才能提高建筑设备安装工程技术资料管理的质量成为了当前建筑设备安装的工作重点内容, 很多建筑设备安装工程企业正在不断的创新资料管理模式, 同时加强了对资料管理人员的培训, 因此未来我国建筑设备安装工程技术资料管理在建筑工程中发挥的作用愈发明显, 并且会成为建筑施工中不可缺少的环节。

三、建筑设备安装工程技术资料管理创新的重要性

(一) 及时解决建筑设备安装工程中遇到的问题

建筑设备安装工程技术资料管理可以有效的解决设备安装职工遇到的问题, 保障建筑设备安装工程的有序开展。因为建筑设备安装工程技术资料管理本身就是管理设备安装工程的技术, 所以做好工程技术资料管理可以及时发现建筑设备安装中遇到的问题, 同时积极的探索解决这些问题的方案, 从而使建筑设备安装工程技术得到有效的应用, 推动我建筑设备安装企业的发展和保障工程的质量, 由此可以看出建筑设备安装工程技术资料管理发挥的重要作用, 建筑设备安装企业要做好工程技术资料管理的创新并且重视资料管理。

(二) 促进了建筑设备安装工程技术手段的创新

解决问题的过程就是创新的过程, 所以做好建筑设备安装工程技术资料管理有效促进了建筑设备安装工程的创新, 使很多先进的安装技术应用到建筑设备安装过程中。此外, 在建筑设备安装工程技术资料管理中也可以不断的完善安装技术手段和方式, 提高安装人员的技术水平和创新资料管理的手段, 改变以往建筑设备安装工程技术资料管理方式陈旧的现象, 体现出建筑设备安装工程技术资

料管理的重要作用。

四、建筑设备安装工程技术资料管理的策略

(一) 企业应提高对建筑设备安装工程技术资料管理的重视

在以往的建筑设备安装工程技术管理中很多企业忽略了资料管理的重要性,所以采用的资料管理方式陈旧、管理手段落后,无法取得突出的资料管理效果。这一现象严重影响了建筑设备安装工程的施工质量和进度。所以想要提高建筑设备安装工程技术资料管理的质量首先需要企业重视资料管理,这样才能创新管理模式解决以往资料管理中存在的问题。比如企业可以在内部营造出浓厚的技术资料管理氛围,做好资料管理的宣传,利用贴纸,宣传视频等方式在企业内部营造出浓厚的技术资料管理氛围。不仅如此,建筑设备安装企业还可以采用激励的方式调动资料管理人员工作的主动性,对表现突出和主动学习先进管理方案的员工企业可以给予奖励和表扬,在比如建筑设备安装企业可以为管理人员学习先进的管理方案提供更多的机会,组织开展培训和教学等等,以此来提高建筑设备安装工程技术资料管理人员主动学习的意识,并且在整个企业内部营造出浓厚的技术资料管理氛围,做好对建筑设备安装工程技术资料的科学、有效管理,及时解决建筑设备安装中遇到的问题和创新管理方案,推动建筑企业发展做好技术资料管理。

(二) 加强对建筑设备安装工程技术资料管理人员的培训

在建筑设备安装工程技术资料管理中管理人员的管理能力直接影响了管理的质量,也影响了建筑设备安装的技术水平,所以想要做好建筑设备安装工程的技术资料管理需要加强对管理人员的培训,让技术资料管理人员有主动学习的意识,这样才能做好建筑设备安装工程的技术资料管理。比如企业可以定期的组织技术资料管理人员进行培训,邀请一些优秀的技术资料管理人员到企业内部进行讲座,传授一些先进的管理方式和管理手段。再或者是组织将技术资料管理人员外出学习,利用网络学习先进的技术资料管理方式,通过这样的方式就可以提高技术资料管理人员的管理能力。当技术资料管理人员具备了一定的管理水平和管理方式之后就可以更加主动和积极的进行资料管理,同时取得突出的管理效果,推动建筑设备安装技术的发展。当然,企业可以定期采用选拔优秀员工的方式激励技术资料管理人员主动学习,使资料管理人员不断的提高自身管理水平,为建筑设备安装工程技术创新奠定基础。

(三) 利用现代化的技术手段进行建筑设备安装工程技术资料管理

在以往的建筑设备安装工程技术资料管理中很多企业采用的管理方式陈旧,比如在管理的过程中过度依赖人力管理,但是依靠人力管理会造成人力浪费,并且容易出现管理中的失误。因此在建筑设备安装工程技术资料管理中应创新资料管理的方式,比如使用信息技术进行资料管理推动管理方式的创新,改变以往管理模式中对人力的依靠和降低人力管理出现的失误,尤其是最近几年,随着信息技术的发展在建筑设备安装工程中得到了广泛运用,技术资料管理中也应积极的应用现代化的管理手段,比如可以利用信息技术储存技安技术、安装过程等内容。而信息技术具有长久储存信息的特点,同时查阅信息的时候方便,所以利用信息技术进行建筑设备安装工程技术资料管理推动了管理方式的创新,改变了以往单一的管理方式,降低了技术资料管理中出现的失误。不仅如此,建筑设备安装工程技术资料管理人员应主动学习信息技术水平,尤其是一些资料管理的软件,通过学习这些技术资料管理的软件提高自身的专业水平,在未来工作中开展工程技术资料管理的时候可以灵活的使用信息技术设备,保障建筑企业的发展 and 自身工作水平的提升。

(四) 创新管理模式使建筑设备安装工程技术资料管理得到创

新

建筑设备安装工程技术资料管理应积极的创新管理模式,因为随着建筑设备安装工程技术的改进传统的资料管理模式已经不符合当前的管理特点,想要做好建筑设备安装工程技术资料管理需要完善管理方案,改变以往管理模式中存在的弊端,这样才能推动建筑设备安装工程的发展,使工程技术资料管理取得突出的管理质量。因此作为建筑设备安装工程企业应积极的创新资料管理模式,比如可以组织各部门之间开展工作会议,在工作会议中讨论新的资料管理方式,又或者是对技术资料管理的过程,管理的方式进行监督等等,使资料管理可以取得突出的效果,并且探索出更多符合企业实际的建筑设备安装工程技术方案。不仅如此,建筑设备安装工程技术资料管理还可以采用测试的方式进行,对于新制定的资料管理方案可以经过一段时间的测验,对管理取得的效果进行反馈,以此来提高工程技术资料管理的质量和不断完善管理方法。尤其是在管理制度上要探索出科学、符合企业实际的资料管理制度,使传统的技术资料管理制度得到完善和更新,为建筑设备安装工程技术资料管理创设良好的环境提高管理质量。

(五) 定期做好建筑设备安装工程技术资料管理的评价和总结

做好建筑设备安装工程技术资料管理的总结和评价可以及时发现问題,并且及时的改变问题,使建筑设备安装工程技术资料管理取得突出的管理效果。所以在建筑设备安装工程技术资料管理中企业要定期做好总结和评价,在总结和评价中完善技术资料管理方案。当然,在评价的过程中要认真倾听管理人员提出的意见和看法,促进各部门之间的交流和互动。比如在建筑设备安装工程技术资料管理中经过一段时间的资料管理之后可以对近期资料储存的情况进行评价和总结,也可以对近期资料查阅的情况进行总结和评价,这样就可以及时发现资料管理的弊端,及时的探讨这些资料管理的方案,使资料管理可以取得突出的效果。此外,在讨论的过程中认真倾听资料管理人员提出的意见和看法,让资料管理人员有更多发言的机会,在讨论的过程中对近期资料管理进行总结与评价,创新建筑设备安装工程技术资料管理的方案与手段,通过技术资料管理提高建筑设备安装工程的质量,为建筑企业的发展奠定基础。

结束语:

总而言之,建筑设备安装工程技术资料管理的质量和方式直接影响了建筑企业的发展,也影响了建筑设备安装工程的质量,因此作为建筑企业要重视建筑设备安装工程资料管理,并且积极的创新管理方式,通过利用现代化技术手段进行管理,又或者是加强对技术资料管理人员的培训等方式创新工程技术资料管理手段,使建筑设备安装工程技术资料管理取得突出的效果,保障建筑设备安装工程的有序开展,提高企业的竞争力和口碑做好技术资料管理创新。

参考文献:

- [1]浅谈建筑设备安装工程质量的监督与管理[J].张皇滨.四川水泥.2019,第007期
- [2]浅谈建筑设备安装工程质量的监督与管理[J].赵涛.科技资讯.2018,第016期
- [3]浅谈建筑工程项目管理信息化存在的问题及对策[J].刘旭广.智能城市应用.2021,第004期
- [4]浅谈绿色建筑管理中存在的问题与对策[J].张德培.智能城市.2021,第015期
- [5]浅谈建筑工程施工分包管理存在的问题及对策[J].刘泽平.建材与装饰.2020,第007期

作者简介:惠琼,女,1985-,汉,陕西渭南人,硕士,讲师,研究方向建筑工程技术教学。