

房屋建筑工程室内装饰装修施工工艺探讨

黄蕊

北京格大环境工程有限公司 北京 102400

摘要:随着社会经济的发展与进步,人们的生活水平明显提高。房屋建设中需要重点做好室内装饰的装修工程,这样可以为人们提供更舒适、良好的工作环境。从实际施工状态来分析,一些单位由于技术、施工管理等因素的限制会导致房屋建筑工程的室内装饰工程存在很多的问题,建筑工程整体水平的下降,也给企业带来了巨大的经济损失。室内装饰装修的施工质量关系到施工内部空间的舒适度和实用性,建筑工程的发展中,受到施工工艺与施工管理等因素的影响,房屋建筑的室内装修存在一系列问题,为了提高装修的施工质量,就要选择合适的施工技术,明确工艺要点。

关键词:房屋建筑工程;室内装饰装修工程;施工工艺;应用效果

传统的装修装饰工程的能源消耗量较大,受到建筑垃圾、施工污染等因素的影响,不利于建筑行业以及环境的可持续发展,也给人们的健康带来不良的影响。随着装饰装修施工技术的发展,在房屋建筑室内装饰装修中采取绿色施工技术则顺应时代的发展进程,保证施工质量的同时也不会对环境带来不良的影响。环保设计并不等同于健康装修设计,单一使用某环保产品,也无法阻止产品组合后的整体空气质量的下降。定量设计,源头控制才是最关键的方法,在整个施工阶段选择低污染、可再生的环保材料,合理的开展空间布局,保证良好的空间环境以及良好的通风,从而才能为室内装饰装修质量奠定基础。

1 房屋建筑工程中的室内装饰装修技术的特点

房屋建筑工程的施工质量严重影响着人们的生活质量,涉及内容较多,而且不同的施工环节有不同的技术特点。相比其他的施工技术,室内装饰装修施工较为特殊,对人们的生活环境、居住风格都带来直接的影响。室内装饰装修施工阶段,要重视对工艺技术的关注,制定完善的质量管理对策。目前,对于房屋建筑工程中的室内装饰装修实际情况来分析,施工工艺的特点包括:第一,技术要求较高。室内装饰装修施工技术是将多个专业集于一体的技术,秉承着以人为本的施工原则,重视实用性和健康性。为了满足人们多元化的工作需求,就要加强技术水平^[1]。第二,项目内容较多。室内装饰装修直接关系到建筑内部空间的规划以及规划的实用性,因此要从使用者的角度来进行施工操作,项目内容较为繁琐,涉及专业也相对比较复杂,各个工序之间有密切的联系。第三,装饰材料丰富且多样。由于室内装饰装修施工比较特殊,需要不同的建筑材料来开展施工,同时不同施工环节也对施工材料有一定的需求,因此在选择和应用施工材料的时候切记不可盲目使用,以免造成严重

的质量问题。第四,人工操作量较大。对比建筑结构主体构成,室内装饰装修的工作空间狭小,很多大型器械无法应用,而且良好的装修工程对细节要求较高,因此只能由施工人员手动完成。第五,协调性要求较高。室内装饰装修设计流程较多,各个环节有密切的关系,因此要求施工单位要严格管理各个施工环节,以免发生严重的装修质量问题。

2 房屋建筑工程室内装饰装修施工存在的问题

2.1 施工质量较差

房屋建筑工程室内装饰装修有极高的专业性、技术性,需要人工操作来完成,因此施工质量管理的难度较大。施工质量问题涉及以下几点内容:第一,室内装饰装修工艺较为复杂,很多工作需要专业人员来完成。不过针对实际施工现状来分析,很多施工人员的专业素质无法达到要求,技术不到位,而且很多施工人员无法准确的理解客户的要求,导致施工效果较差。第二,房屋建筑工程室内装饰装修技术选择上也未能按照一定的标准来进行,最终导致施工质量出现问题。第三,施工单位未能针对室内装饰装修实施严格的质量管理,在没有开展质量检查的情况下就进行下一个阶段的施工操作,很多质量安全隐患未能及时发现和处理,给整体装修工程的质量造成影响。

2.2 装饰材料市场较为混乱

建筑行业发展中,各种工艺技术与设备材料不断优化和创新,室内装饰装修材料市场比较混乱,缺乏有序的市场秩序,建筑装饰市场中很多材料也缺少质量保障机制,劣质材料鱼目混珠,影响了装修的质量。同时,建筑材料市场的混乱也给一些不法分子提供了可乘之机,比如在室内装饰装修的施工过程中,利用客户不了解室内装饰装修材料,将一些劣质材料应用在装修工程中,从而获取高

额利润,这种行为不仅会给客户带来严重的经济损失,也造成了非常恶劣的影响。

2.3 施工周期较长

房屋建筑工程室内装饰装修施工的流程比较繁琐和复杂,施工工艺也比较专业,涉及到的单位较多,因此在施工阶段需要合理规划各个施工流程,保证整体施工质量。不过由于施工单位之间的配合不完善,造成各工种交叉作业的现象,在协调上遇到很大的困难。一旦某个施工环节或某个施工部位发生问题,都会影响整体施工进度,不仅会浪费时间,还会影响施工质量^[1]。

2.4 节能意识不强

我国致力于促进节能减排积极可持续发展理念,为保护生态环境做出努力。房屋建筑工程也要朝着绿色方向发展,室内装修工作要合理应用节能环保技术,在保证施工质量的基础上选择低能耗的材料,提高室内装饰装修的环保效力。不过由于一些施工单位缺乏节能环保的意识,无法合理应用绿色节能技术,依然采用传统的施工技术,各项节能技术应用中存在问题,导致室内装饰装修消耗大量能源,也给客户带来了不小的经济损失。

2.5 管理机制不完善

为了提高房屋建筑工程中室内装饰装修的质量,就要制定完善的管理制度来规范施工各个环节中的操作行为,不过一些施工单位缺乏对管理机制的重视,导致监管机制不完善甚至存在很大的问题。第一,施工单位无法认识到监督管理机制应用的重要性,也就未能构建完善的制度,导致各项工作都是由管理人员的工作经验来进行判断,施工管理存在非常不规范的情况。第二,施工单位虽然构建了管理机制,但是未能按照国家法律法规和标准来进行优化,导致构建的监管机制缺乏实用性。

3 室内装饰装修工艺的施工要点

3.1 墙面工程

随着科学技术的发展,室内装饰装修中很多技术也得到了发展,木饰面作为商业建筑常用的技术,需要深入探讨关于墙面的施工,做好挂装基层施工操作。第一,木方骨架基层。施工的单位要结合室内空间情况和规范标准来确定骨架的类型,采用小木方或钢制角码将骨架固定在墙上,施工中要考虑木方的间距,保证木方的科学性、实用性。每个木饰面的饰边线的位置需要有1组平行边与基层木方重叠。第二,挂式安装基层属于隐蔽工程,要严格管理施工材料,满足室内装饰装修的整体施工要求。安装前,要先整理好材料然后由监理单位进行检查,验收后可进行木饰面的施工,要注意控制木挂件的厚度,避免厚度过高、过薄而引发质量问题^[1]。第三,基层挂件要采用直枪钉或木螺丝固定在墙面上,挂件与基层

接触部位要涂抹白乳胶提高牢固性。

3.2 吊顶工程

房屋建筑中的室内顶棚处理,不仅要涂抹好油漆,还要科学吊顶,注意层次分明来提高空间的美观度,选择合适的照明设备来渲染室内的气氛。吊顶基层施工工艺需要做好严格的技术管理,保证施工质量。施工单位要注意控制好吊杆间距并且优化间距,保证吊筋主龙骨的位置不会与后期灯具的安装发生冲突,龙骨安装要根据施工设计要求来控制主龙骨吊点间距和起拱高度,若是施工设计中无明确的要求,那么吊点间距需要控制在1.2m以内。吊顶造型一般采用细木工板,拼接中采用带胶的燕尾来连接,并且在地面制作成型。表面要做好防火处理然后实施安装,检查细木工板的质量避免出现质量问题。吊顶造型要单独安装吊筋并且控制好间距,如果造型重量较大那么则可采用角钢作为吊筋,用铁件连接固定吊筋与造型。

3.3 地面工程

室内装饰装修比较特殊,要做好地面工程施工,特别是防水施工直接关系到房屋建筑的整体性能。卫生间作为防水施工的关键位置,要符合防水的要求就要选择合适的施工工艺。防水施工工艺的要点为:第一,基层施工中,表面要保持干燥平整,清除浮尘与杂物。第二,根据施工标准做好节点的处理。第三,修平地面,所有阴阳角和管道根部位置的交接处都要做好技术处理。交接位置采用防水砂浆做成圆弧形^[4]。防水材料的配比也需要根据施工现场的情况来调整,控制好防水材料的黏稠度,满足立面和平面不同位置的施工要求。施工单位需要在整个过程中对现场实施严格检查,若发现涂抹厚度、涂抹时间间隔有错误就要及时纠正,地面防水施工完成后还要进行试水试验。

4 小结

室内装饰装修决定了房屋建筑的整体质量,同时也关系到居住人的生活质量。施工中需要对室内装饰装修工艺给予高度重视,合理应用技术来提高室内装饰装修的质量。

参考文献:

- [1]杨学军.房屋建筑工程室内装饰装修施工工艺分析[J].中国建筑装饰装修,2023(06):93-95.
- [2]程智勇,郭健.室内装饰装修工程绿色健康装修施工技术研究[J].住宅产业,2021(01):13-16.
- [3]傅静.室内装饰装修材料选择及施工方法[J].建筑技术开发,2018,45(16):41-42.
- [4]郭永胜.绿色施工在室内装饰装修工程中的要点分析[J].建材与装饰,2018(31):57-58.