

装配式建筑在怀化地区新农村建设中的应用

刘潜宁 杨译淞

怀化职业技术学院 418000

摘要:在我国社会主义新农村建设的进程中,装配式建筑作为一种新型建筑产业,具有节能环保、抗震防风、施工便捷、效率高的优势,在我国得到了较快的发展。随着时代的不断发展,人们对于新农村建设也提出了更高的要求,基于此,本文对装配式建筑在怀化地区新农村建设中的应用进行研究,通过对现阶段装配式建筑在怀化地区新农村建设中应用的优势和存在问题进行分析,提出了相应的解决措施,以期为相关人员提供一定的参考。

关键词:装配式建筑;怀化地区;新农村

The application of prefabricated buildings in the new rural construction in Huaihua area

Liu Qianing, Yang Yisong

Huaihua Vocational and Technical College 418000

Abstract: In the process of China's new socialist countryside construction, prefabricated building, as a new construction industry, has the advantages of energy conservation and environmental protection, seismic and wind protection, convenient construction and high efficiency, and has been developing rapidly in China. With the continuous development of The Times, people for the new rural construction also put forward higher requirements, based on this, this paper on prefabricated construction in the new rural construction in this area research, through the current prefabricated construction in the advantages and existing problems are analyzed, put forward the corresponding solutions, in order to provide some reference for relevant personnel.

Key words: prefabricated building; Huaihua area; new countryside

引言

在新农村建设过程中,装配式建筑能够有效减少建筑材料的浪费,同时也能够加快施工进度,还能够降低施工成本。因此,在现阶段新农村建设过程中,相关人员应当充分重视装配式建筑的应用。在装配式建筑的实际应用过程中,需要针对新农村建设的特点进行分析,从而制定科学合理的施工方案,为新农村建设工作提供有效保障。本文通过对现阶段怀化地区新农村建设中装配式建筑应用情况进行分析,探究了其应用过程中存在的问题和不足,并提出了相应的解决措施,以期为相关人员提供一定的参考意见,使其能够更好地应用到新农村建设中,从而促进我国社会主义新农村建设水平的不断提升。

一、新农村建设背景

新农村建设是中国政府提出的一项具有战略性意义的工作,旨在推动农业现代化、乡村现代化和城乡一体化发展。背景如下:

(一)农村人口众多:我国农村人口数量占总人口数量的大部分,而且农村人口分布不均衡比较集中,大量的农民仍然生活在落后的条件中。

(二)农村基础设施不完善:一些农村地区的基础设施建设比较滞后,如道路、电力、通讯、水利、卫生等方面的设施缺失、不足

(三)农村发展面临新的问题和挑战:随着社会经济的发展和城镇化进程的加速,一些传统产业面临着转型升级的压力,同时还面临着土地资源的持续流失、生态环境的不断恶化等问题和挑战。

(四)建立新型农业经营体系的需求。我国政府提出,要逐步建立现代农业经营体系,推行家庭承包经营制度,实现农村经济增长与农民收入增长双增长。

综上所述,新农村建设是当下重要的民生工程,为推动中国农业现代化、农村一体化和城乡协调发展提供了良好的机遇。通过持续加大对农业和农村的投入力度,优化农业体系和农村治理模式,进一步扩大农村市场和提升农民收入水平,有望实现时代发展目标的同时,拉动经济增长。

二、装配式建筑概述

装配式建筑是一种新型的建筑产业,其主要是以预制构件为主要材料,通过在工厂中进行专业加工制作,然后在现场进行组装的一种建筑结构。由于装配式建筑的结构主要是采用预制构件,因此,其在建造的过程中,不会受到环境条件和气候条件的限制。在对装配式建筑进行建造的过程中,具有较高的效率,并且还能有效降低人力资源成本和材料成本。因此,在新农村建设中应用装配式建筑具有较大的优势。

从我国的农村建设情况来看,由于受传统思想观念的影响,人

们对农村房屋建筑并没有很高的要求。这也导致了农村房屋建造过程中存在着诸多问题。装配式建筑的出现,能够有效地解决传统房屋建造过程中存在的问题。通过装配式建筑技术体系在新农村建设中的应用,不仅能够促进我国新农村建设工作健康发展,还能有效地推动我国国民经济持续发展。

(一)技术优势

装配式建筑能够有效地解决农村房屋建筑过程中存在的问题,在对新农村房屋建筑进行建造的过程中,其具有较大的技术优势。装配式建筑在对农村房屋进行建造的过程中,其主要是通过工业化生产的方式进行建造,能够有效地避免传统农村房屋建造过程中存在的质量问题。

(二)设计优势

在我国新农村建设的进程中,由于受到环境条件、气候条件以及经济水平的限制,在对新农村进行建设时,很多建筑材料都无法进行大批量的生产,从而导致一些建筑材料的价格偏高,使得很多农民朋友无法对这些建筑材料进行合理利用。而装配式建筑在一定程度上解决了这一问题。装配式建筑采用预制构件,在对其进行设计时,通过标准化设计,可以使其在生产制造方面具有较高的效率。同时,由于装配式建筑属于工业化生产,因此其在生产制造过程中会减少很多中间环节,进而提高了装配式建筑的整体生产效率。此外,装配式建筑采用模块化设计模式,其设计周期较短。这也就使得很多建筑施工企业能够在较短的时间内完成整个新农村建设项目。最后,由于装配式建筑具有较高的经济性和环保性等特点。因此,其在农村建设过程中得到了广泛的应用。

(三)建造优势

因此,在新农村建设中应用装配式建筑,不仅能有效地提升其建造速度和质量,还能有效地提高农村地区居民的居住质量和生活水平。随着我国城镇化进程不断加快,城市人口数量也在不断增加。然而,城市地区住房面积却越来越小。在这样的情况下,若仍然采用传统的建造方式,不仅会增加城市住房面积压力,还会导致城市地区住房紧张情况不断加剧。

三、新农村建设存在的问题和装配式建筑存在的问题

(一)新农村建设存在的问题

现阶段,怀化地区新农村建设工作仍存在一些问题,具体表现为以下几点:

一是在新农村建设过程中,政府的支持力度不足。在我国社会主义新农村建设工作开展过程中,国家和政府给予了一定的支持,但是由于一些因素的影响,使得部分地区在新农村建设过程中没有得到有效的资金支持。

二是农民在新农村建设中的主体作用发挥不明显。由于在现阶段

段我国农村地区经济发展水平相对较低,部分农民群体的文化素质相对较低,因此其在新农村建设过程中的主体作用也就得不到充分发挥。

三是部分地区对于新农村建设工作重视程度不足。由于我国各个地区的经济发展水平和生活水平存在一定的差异性,因此在新农村建设过程中所采用的方法和措施也存在较大差异。部分地区没有充分考虑当地的实际情况,而是直接照搬其他地区的成功经验,导致新农村建设工作效果不明显。

(二) 新农村建设中装配式建筑存在的问题

(1) 装配式建筑的成本问题

现阶段,新农村建设中装配式建筑主要采用的是预制混凝土构件,其主要的材料为钢筋、水泥、砂石等,这类材料的价格相对较高,在施工过程中需要花费大量的人工和材料成本,且施工周期相对较长。除此之外,在实际应用中装配式建筑对施工技术和施工工艺要求较高,一些传统的建筑技术和施工方法很难适用于装配式建筑的生产,因此,在一定程度上增加了装配式建筑成本。

(2) 农村居民的思想问题

传统的农村居民思想相对较为保守、传统、落后。从一定程度上来说,由于受传统思想影响较深,这类群体在装配式建筑在农村建设中应用过程中会存在一定的阻力和困难。这是因为:①对于新农村建设而言,人们还处于发展阶段,其对于新农村建设中的装配式建筑还没有形成较高的认识程度;②人们对于装配式建筑缺乏了解,在施工过程中会对其产生一定的偏见。③一些地区还存在着“面子工程”问题,为了满足居民对于房屋建设的要求和标准,将其建设成大面积、高规格、豪华气派的房屋。因此,在这种情况下装配式建筑在新农村建设中应用将会受到一定阻碍。

(3) 装配式建筑产业链条不完整

首先,现阶段我国装配式建筑产业链条不完整,其主要包括以下几个方面:①设计人员没有充分考虑到农村居民对于房屋建设的实际需求。②施工人员专业技术水平有待提高。③缺乏专业的房屋建设设计机构。其次,由于我国装配式建筑产业链条不完善导致装配式建筑在农村建设过程中无法发挥其优势。同时由于农村地区经济水平较低,其在使用装配式建筑时会存在一定的资金问题,最后是相关监管和法律制度不完善。

(4) 政策法规不健全

现阶段我国在相关政策法规方面还存在一定的欠缺和不足之处,比如:①对于农村地区发展装配式建筑没有给予一定的支持和鼓励。②对农村地区的装配式建筑施工技术人才缺乏相应的激励机制。③对于农村地区装配式建筑产业没有给予一定的政策支持。④对于农村地区装配式建筑产业没有给予相应的税收优惠。

四、相关对策和建议

随着社会主义新农村建设的不断推进,农村住房的需求也越来越多,但传统建筑方式存在诸多问题,对此,相关部门需要加强对传统建筑方式的改进,如可以适当加大农村地区的危房改造力度,采用新型装配式建筑方式等。此外,还可以将传统农村住宅与现代化、信息化技术相结合,借助现代化信息技术、物联网等新技术来提升新农村住宅建设的水平和质量。在此基础上,相关部门还需要加大对装配式建筑在新农村建设中的宣传力度,从而使得其得到更广泛的应用。

装配式建筑在新农村建设中的应用是一种具有前瞻性、可持续性和创新性的建筑方式,可以有效解决传统建筑工期长、破坏性大、成本高等问题,同时也可以提高建筑工程的质量和效率。

(一) 合理引导和支持:通过政策引导和金融支持,逐步促进装配式建筑在新农村建设中的应用,提高其发展速度。

(二) 建立模块化生产线:建立装配式建筑模块化生产线,以生产和制造优质的装配式建筑材料和构件,降低成本和提高生产效率,同时还能改善建筑材料和构件的质量。

(三) 加强规划:在新农村建设规划中,注重优化设计和合理规划,结合当地的建筑风格、文化特征和生活习惯,推广适合农村特色的装配式建筑。

(四) 培训技能人才:培训更多装配式建筑的技能型人才,加强技术创新和培训教育,提高装配式建筑的施工技术,并保证新农村建设的快速进展。

(五) 开展示范工程:在新农村建设中,积极开展装配式建筑示范工程,让更多的人能够了解和认识装配式建筑,从而提高接受度和推广效果。

总之,新农村建设成为国家发展战略的重要方向,装配式建筑应用在新农村建设中,将是未来一个非常有潜力的领域,有望为中国农村建设提供稳定的、快速的、可持续的解决方案。

在新农村建设过程中,装配式建筑的应用能够有效提升新农村建设水平,同时还能够减少施工材料的浪费。例如,在怀化地区的新农村建设过程中,相关人员可以采取钢结构装配式房屋体系来进行新农村建设,这样既能够满足当地的实际需求,又能够有效降低施工成本。在实际应用过程中,相关人员可以采用钢结构装配式房屋体系来进行新农村建设,在这一过程中主要包括钢结构、钢筋混凝土结构和钢-混凝土混合结构。其中,钢结构是主要的施工方式,而钢筋混凝土结构是主要的施工方式。同时,在新农村建设过程中还可以采用装配式住宅体系来进行新农村建设。

五、新农村建设中装配式建筑的应用

怀化地区新农村建设成为当前怀化市政府倡导和推进的一项重要工程,推动农业集约化、农村集约化、城乡一体化等现代化农业发展方向。装配式建筑在怀化地区新农村建设中的应用具有以下优势:

(一) 建设速度快:相比传统建筑,装配式建筑制作和安装速度快,可以大大提高工作效率,短时间内完成建设任务。

(二) 质量可靠:装配式建筑采用工厂化生产和模块化设计,保证了建筑的质量和强度,可以有效避免传统建筑中的质量问题。

(三) 美观实用:装配式建筑设计灵活多样,可以根据不同用途和需求进行定制化设计,同时也可以与当地建筑特色融为一体,既美观又实用。

(四) 节能环保:装配式建筑设计合理,建筑材料可以重复利用,节约物资和人力,并采用符合环保要求的建筑材料,符合低碳环保理念。

综上所述,装配式建筑在怀化地区新农村建设中的应用有着广阔的前景和良好的市场前景。怀化市政府可以采取一些措施,比如优先支持设置示范工程,鼓励企业和个人采用装配式建筑,引导民众认识和了解装配式建筑的优势和便利性。同时,可以加强人才培养和技术创新,提高装配式建筑的科学性和技术含量。此外,为了促进装配式建筑在怀化地区的推广和普及,还应该加强宣传,启动推广政策,完善市场体系和市场秩序,提高人们对装配式建筑的接受度和了解度,并扩大怀化地区新农村建设中装配式建筑的广泛应用。

结束语

新农村建设是我国现代化建设过程中的重要组成部分,能够促进我国社会经济的全面发展。本文通过对新农村建设中装配式建筑应用情况进行分析,发现其在实际应用过程中存在很多不足之处,例如缺乏完善的技术规范、缺乏专业技术人才、缺乏完善的监管制度等。因此,相关人员应当对新农村建设中装配式建筑应用进行深入研究,针对存在的问题制定相应的解决措施,从而提高新农村建设水平。此外,相关人员还应当加强对装配式建筑技术人才的培养,从而促进我国社会主义新农村建设事业的全面发展。

参考文献:

- [1]刘喆,瞿曾楼.装配式建筑在新农村住宅中的应用研究[J].智能建筑与智慧城市, 2021(01): 28-30+33.
- [2]郭志勇,王莉.预制装配式建筑在河西走廊农村建筑中的应用研究[J].建筑设计管理, 2020, 37(06): 52-55.
- [3]黄金治.房屋改建中装配式建筑的应用[J].四川建材, 2019, 45(01): 52+55.
- [4]宾福荣.建筑工业化中装配式建筑的发展现状及对城镇化的影响[J].住宅与房地产, 2017(27): 221.

*基金项目:2023年度怀化市哲学社会科学成果评审委员会一般项目《乡村振兴背景下怀化农村地区装配式住宅推进的研究》;课题编号:HSP2023YB56

*作者简介:刘潜宁(1988.10-),男,汉族,湖南怀化人,助教,学士,主要研究方向:工程造价,建筑信息模型(BIM),高职教研。