

# 擦亮小城镇建设的思考

宋波 钱泽宇

中建三局第三建设工程有限责任公司 湖北武汉 430000

**摘要:** 随着我国城镇化快速发展,提高城镇化率和城镇化质量成为重中之重。乡镇建筑工程在城镇化建设中起着重要作用,但也面临一系列问题。本文以鄂州市梁子湖区梁子镇“擦亮小镇”项目为例,总结了乡镇建设工程的重要意义和问题,并提出了优化建议和策略。本文明确了新型城镇化建设的目标是生态优先、绿色发展和可持续性,同时关注居民生活品质和幸福指数的提升。其次,本文强调了小镇的重要性和潜力,并提出擦亮小镇建设应成为新型城镇化建设的重要组成部分。通过改善基础设施、提升产业发展水平、推动文化与旅游的融合发展,可以最大化实现小镇的潜力。

**关键词:** 新型城镇化; 施工管理; 高质量发展; 城乡协同; 乡镇建设

Thinking on the Construction of Polishing Town

Song Bo Qian Zeyu

The Third Construction Co., Ltd Of China Construction Third Engineering Bureau

**Abstract:** As urbanization in China develops rapidly, increasing urbanization rate and improving the quality of urbanization have become top priorities. Town and village construction projects play an important role in urbanization development but also face a series of problems. This article takes the "Polishing the Small Town" project in Liangzi Town, Liangzi Lake District, Ezhou City as an example to summarize the importance and issues of town and village construction projects, and puts forward optimization suggestions and strategies.

This article specifies that the goal of new urbanization construction is to prioritize ecology, promote green development, and ensure sustainability, while also focusing on improving residents' quality of life and happiness index. Furthermore, this article emphasizes the importance and potential of small towns, suggesting that the "Polishing the Small Town" project should become an important component of new urbanization construction. By improving infrastructure, enhancing industrial development level, and promoting the integration of culture and tourism, the potential of small towns can be maximized.

**Keywords:** New urbanization, construction management, high-quality development, urban-rural coordination, rural town construction.

## 引言:

随着近年来我国社会经济的发展,工程建设和基础设施建设已经逐渐向着质量优先的方向转变。在这个背景下,新型城镇化建设成为了我国建设行业重点关注和研究的领域。本文以“擦亮小镇建设”为论文题目,旨在重新思考新型城镇化建设的内涵和发展方向。

擦亮小镇建设作为新型城镇化建设的重要方向,在推动城市和农村协调发展、实现可持续发展方面具有重要意义。本文将从不同角度分析和探讨新型城镇化建设的内涵和发展方向,为相关领域的决策者和研究人员提供一些思考和建议。

### 一、乡镇建设工程对新型城镇化建设的意义

城镇化建设能够推动乡镇经济发展,优化社会经济结构,重工业具有较高的环境要求及经济需求,绝大部分的地方乡镇缺乏自主发展重工业产业的能力,出现了“人追着产业跑”的现象,导致乡镇地区持续失血,日渐萎靡。

因此,要推动城镇化进程,就需要通过培育当地乡镇特色优势产业,发挥集聚效应,充分利用自然资源,提高生产效率和生产效率,助力全面推进乡村振兴。

正如“想要富,先修路”所表达的意思,“修路”不仅仅是狭义上的道路,而是指建设当地产业,首要条件是达成与外界环境的互通。落实乡镇建设乡镇工程是现阶段乡镇发展的锦囊妙计,一、推动乡镇工程建设可以加强当地基础设施建设,完善乡镇相关配套

设施,大大提升当地居民生活质量;二、乡镇工程能够为当地务工人员提供大量的就业岗位,促进当地人民的就业,减缓周边大城市对乡镇的虹吸现象,为当地经济复苏打下基础;三、乡镇工程的开展能够促进当地资源再整合,为其他产业孵化、承接周边城市的产业提供坚实的现实基础;四、乡镇建设工程还能够促进传统经营方式的更新,方便当地进行招商引资等经济活动,推动乡镇产业转型,促进乡镇经济发展。

鄂州市梁子湖区梁子镇精准把握当地产业优势,结合梁子湖旅游业发展规划及当地水产丰富的特点,力图打造具有当地特色的农业体验特色旅游产业,同时由于其地理条件优越,具有较高的建设潜力,远期规划有物流厂房等产业园区。因此,当地镇政府投资建设鄂州市梁子湖区梁子镇“擦亮小城镇”项目,该工程包含道理建设及更新、环境优化治理、公园建设及居民住房外立面优化等多个施工项,旨在为梁子镇一二三产业发展打下基础,优化当地居民生活环境,展现当地镇容镇貌等。

### 二、乡镇建设工程实施过程中的问题

擦亮小城镇建设是一项长期而复杂的工程,涉及到多个方面的问题和挑战。为了解决这些问题,需要从多个角度进行思考和分析。

首先,与当地居民的沟通协调问题是擦亮小城镇建设过程中的重要难点之一。在施工过程中,需要与当地居民进行有效的沟通和协调,以便更好地了解他们的需求和关切。

其次,施工现场的管理是擦亮小城镇建设过程中的另一个重难点。市政工程的施工周期长,影响范围广,往往会对当地交通和居民生活造成一定的影响。为了解决这些问题,需要严格管理施工现场,加强交通安全教育和监管,并采取必要的安全措施。

此外,施工过程中的施工项变更和施工管理体系建构问题也是擦亮小城镇建设中的重难点。市政工程由于其施工面广、施工周期长的问题,施工标准和具体施工项的变更会给施工管理带来困难。为解决这些问题,需要建立完善的施工管理体系和沟通机制,以应对变更和确保项目质量。

总之,擦亮小城镇建设面临着诸多重难点和挑战,需要从多个方面努力,包括加强沟通协调、严格管理施工现场、建立完善的施工管理体系和沟通机制等。

### 三、施工管理优化建议及实施策略

落实现场生产管理制度。根据施工现场的实际情况,需要建立现场监管制度。在事故高发地区和危大工程周边,建立监控监督制度,保证全天候全时段监控,落实施工旁站工作,提前消除各类安全隐患,保证周边居民和行人的安全。

优化施工部署。项目管理人员应了解乡镇建设工程的各个施工环节,创建完善的施工管理体系。通过实地考察,掌握乡镇地理和水利等实际情况,根据考察结果进行动态监管,及时调整施工计划。结合现场条件,优化施工前期部署,合理进行施工资源配置和物料周转安排,保证同步施工有序进行。

加强监督管理力度。政府部门应加强对工程施工管理的监管,监督各参建单位和管理人员的行为,强化对施工材料质量的监管,确保施工材料符合建设要求。同时,组织各参建单位配合建立明确的责权体系,避免责权划分不明晰导致工作推诿,影响工作开展。此外,应严厉打击违法行为,做好合同管理及招投标管理,避免违规操作导致工程质量下滑。

综上所述,通过完善沟通机制、落实现场生产管理制度、优化施工部署、留存变更依据、明确施工标准和加强监督管理力度等措施,可以有效优化擦亮小城镇建设的施工过程,确保工程质量和进度,减少对周边环境和居民的影响。这些策略和建议有望为类似的乡镇建设工程提供参考和指导,进一步推动乡镇建设的顺利进行。

### 四、新型城镇化建设中的新观念、新思想

在当前城镇化建设过程中所出现的问题下,擦亮小镇建设成为了新型乡镇建设背景下的一项重要工程。为了促进新型城镇化建设模式的实施,我们需要采用新理念、新技术和新管理模式。以下是在乡镇更新建设过程中实施新型城镇化建设模式的几点要求:

要坚持城乡协同发展的基本思想。城市和乡村并不是二元对立的,城镇乡镇作为连接城市和连携乡村的桥梁,需要成为城乡资源双向自由流动的通道和纽带。通过建立链接大中城市龙头企业和乡村产业经营主体的合作平台,可以推动形成全产业链合作模式,实现优势互补和共同发展。乡镇建设是打造新型城镇化的重要节点,是进一步推动我国工业化城镇化的重中之重。

要坚持可持续发展的理念。在规划建设过程中,需要充分发挥市场作用。同时,不仅要保护环境,还要节约资源。通过节水、节能等举措,推动新型城镇化的可持续发展。

要坚持产业转型和产业协同的事业。擦亮小镇建设的终极目标

是促进社会发展,为人民提供更美好的生活环境和条件。通过产业扶持,完善当地产业体系,实现经济的良性循环。

擦亮小城镇建设需要基于新思想和新观念。通过因地制宜的规划、城乡协同发展、可持续发展以及产业转型和协同,可以推动新型城镇化建设模式的实施,提升城镇化水平,促进经济发展和社会进步。这些要求将为擦亮小城镇建设提供指导,并使其成为现代城镇化建设的重要组成部分。

### 五、结语

在我国新型城镇化发展中,擦亮小镇建设具有重要意义和巨大潜力。借助擦亮小镇建设,可以有效解决农村人口剩余问题,推动社会矛盾的解决,以及我国社会建设水平的提高。

然而,擦亮小镇建设目前还存在一些问题,如不充分了解当前实际情况、不及时解决问题等。因此,为了加快我国的发展速度和推动建设进程,我们需要充分了解当前实际情况,对擦亮小镇建设中的问题进行深入分析,并及时提出合理的解决方案。

我们需要充分了解当前实际情况。通过实地调研和数据分析,了解擦亮小镇建设的现状和存在的问题,为制定科学合理的政策提供依据。同时,要充分倾听民众的意见和需求,了解他们的期望和关切,以便更好地满足他们的需求。

在解决问题时要及时行动。针对涉及擦亮小镇建设的问题,政府部门需要及时召开会议,制定相应的解决方案,并将其落实到实际行动中。同时,要加强对擦亮小镇建设的监督和评估,确保措施的有效实施。

为了推动社会矛盾的解决和构建和谐稳定的社会,我们需要不断提高社会建设水平。除了擦亮小镇建设,还需要加强其他领域的建设,如教育、卫生等。同时,要加强社会管理和公共服务,维护社会稳定和谐。

要充分了解当前实际情况,并及时解决擦亮小镇建设中存在的问题,推动建设进程,最终解决社会矛盾,构建一个和谐稳定的社会。只有通过持续的努力和改革创新,我们才能实现新型城镇化发展的目标,让每个人都能享受到城市化带来的便利和福祉。

### 参考文献:

- [1]肖瑞.城镇化建设背景下乡镇建筑工程施工管理探究[J].房地产世界, 2022(15): 93-95.
- [2]于爱水,于得水.我国新型城镇化建设的成就与发展趋势[J].新型城镇化, 2023(21): 149-152.
- [3]张梦楠.新型城镇化建设战略转向与实施路径[J].新型城镇化, 2023(04): 121-124.
- [4]穆哲.新型城镇化建设存在的问题及实现对策[J].农村经济与科技, 2022, 33(23): 35-37.
- [5]张新长,刘小平,李朝奎等.新型城镇化建设地理空间信息智能处理关键技术及应用[J].建设科技, 2021(13): 92-95.D01: 10.16116/j.cnki.jskj.2021.13.017.
- [6]李文嘉.新型城镇化建设与乡村振兴战略落实情况与对策分析[J].住宅与房地产, 2023(09): 97-99.
- [7]张梦楠.新型城镇化建设战略转向与实施路径[J].新型城镇化, 2023(04): 121-124.