

工程预算定额在造价管理中的应用

侯园

西安翻译学院 陕西西安 721000

摘要:工程预算是讲述施工中不可缺少的环节,更是保障工程质量和工程进度的重要途径。因此在工程施工中应对工程造价管理引起足够的重视,明确施工过程中人工、材料以及机械设备的运用和消耗,对施工中的资金应用做好预算,从而达到节省施工成本的目的,同时保障工程的高质量和有序开展。然而工程预算造价管理中预算定额存在着较多的不足,所以为了推动工程预算定额在造价管理中的有效应用,为了提高工程预算和造价管理的精准性,下面本文将工程预算定额在造价管理中的应用策略进行探究。

关键词:工程预算定额;造价管理;应用探究

The Application of Engineering Budget Quota in Cost Management

Hou Yuan

Xi'an Translation College Xi'an 721000, Shaanxi

Abstract: Engineering budget is an indispensable part of construction and an important way to ensure project quality and progress. Therefore, in engineering construction, sufficient attention should be paid to cost management, clarifying the use and consumption of labor, materials, and mechanical equipment during the construction process, budgeting the application of funds during construction, in order to achieve the goal of saving construction costs and ensuring the high-quality and orderly development of the project. However, there are many shortcomings in the budget quota in engineering budget cost management. Therefore, in order to promote the effective application of engineering budget quota in cost management and improve the accuracy of engineering budget and cost management, this article will explore the application strategies of engineering budget quota in cost management.

Keywords: engineering budget quota; Cost management; Application Exploration

工程预算定额是工程建设企业控制建设成本的重要途径,也是对工程造价进行科学预算和管理的有效方式,对建筑企业发展和建筑质量提升具有重要意义。尤其是最近几年,随着我国经济的不断发展我国建筑形式发生了变化,想要提高建筑的质量和保障建筑工程的进度必须要重视建筑改革和创新,就像工程预算定额在造价管理中的应用,通过加强对工程造价管理人员的培训来提高他们的专业技能,使工程预算定额在造价管理中得到更加科学的应用,开展科学的造价管理、符合工程建筑实际的造价管理,推动建筑企业发展的同时保障工程质量和施工进度。

一、工程预算定额在造价管理中应用的优势和特点

(一) 具有统一和灵活的点

所谓定额指的是结合当前社会生产力和发展所定制的人力、物力、财力消耗标准,该标准在工程造价管理中的应用可以直接体现出建设单位的管理水平和施工技术。因为工程预算定额在造价管理中的科学应用需要工作人员严格按照施工标准,同时遵守规章制度,这样才能严格按照工程预算定额进行施工,结合工程预算完成施工任务。再加上工程预算定额本身就是施工之前施工设计时按照工程的结构和要求以及产品进行劳动力、材料和机械设备数量消耗的预算,所以工程预算定额在造价管理中的应用可以保障建筑施工的同一性,避免施工过程中出现材料使用不明确、机械设备使用混乱的现象,进而达到保障工程质量和进度的目的。由此可以体现出工程预算定额在造价管理中应用的重要作用。

(二) 推动了造价管理的创新

以往的工程造价管理中管理形式单一,并且管理内容上存在局限性,所以导致工程预算管理的数量下降,在施工过程中经常会出

现资金超出预算的现象,严重影响着施工的周期和工程的质量,甚至还会影响建筑企业的发展。但是工程预算定额在造价管理中的应用有效的解决了这一问题,促进了工程预算管理的创新。比如工程预算定额在造价管理中的应用可以对施工中机械设备的应用进行明确、同时对资金的使用进行规划、又或者是对人力资源的运用进行科学的规定等等,这样就可以有效的解决传统工程造价中遇到的问题,使工程造价对资金的使用、人力资源的工作内容规定更加科学、有效,创新工程造价管理的方式,节约施工中不必要的支出,推动建筑企业发展提高经济收益。

(三) 实现了工程造价管理的多样化

工程预算定额在造价管理中的应用实现了工程造价管理的多样化开展,使工程造价管理的开展更加精准。例如工程预算定额在造价管理中的应用可以让施工人员有更多发言的机会,这样他们发表自己的观点和意见,使工程造价管理的开展更加精准,保障施工的质量和进度。此外,以往的工程造价管理形式单一,并且没有对施工过程、施工要求、人力资源以及设备进行深入的分析,所以导致工程造价管理出现了符合工程实际需求的现象,降低了工作人员的工作积极性,同时造成了资源浪费。然而工程预算定额在造价管理中的运用实现了造价管理的多样化,在造价管理中对施工实际情况进行深入分析和调查,同时对人力资源的运用进行科学的安排,提高工程造价管理的精准性,进而达到提高工程质量的目的。

二、工程预算定额在造价管理中的应用现状

(一) 工程造价管理人员的专业技能水平落后

工程预算定额在造价管理中的应用仍旧存在较多问题,例如有一些建筑单位的工程造价管理人员专业能力较差,在开展工程造价

管理的过程中缺乏创新意识,所以导致工程造价管理出现了不符合实际施工需求和特点的现象。比如有一些建筑企业的工程造价管理人员缺乏自主学习的意识,又或者是长期采用同一种工程预算造价管理的方案,没有对实际工程的施工过程、施工要求进行深入的分析,所以导致工程预算无法结合实际工程的要求和特点,严重影响了工程造价的精准性。此外,随着经济发展很多先进的技术应用到了建筑施工当中,想要提高建筑质量并且保障工程的进度,同时还要控制好建设成本需要建设单位创新造价管理的方式。但是当前部分建筑企业工程造价管理中工作人员缺乏创新意识,最终造成建设成本增加,影响着建筑企业发展和我国建筑改革。

(二) 没有对工程施工过程和材料运用进行全面预算

工程预算定额在造价管理中的应用需要对施工中机械设备的应用、人力资源的配置以及材料的运用做到精准的预算,这样才能在施工的过程中保障供应,在规定的时间内完成施工并且保障工程进度。但是在当前的建筑施工造价管理中很多工作人员并没有对施工中材料的运用进行监督,又或者是没有对材料的应用进行全面预算,这种现象会导致施工过程中出现材料不足或者是材料多余的现象,造成材料的使用浪费。又或者人力资源的配置出现了不科学的现象,造成人力资源过剩或者是人力资源不足的现象,这都会影响工程造价的精准性,甚至还会影响施工周期和工程质量,影响建筑企业的发展。

三、工程预算定额在造价管理中的应用策略

(一) 结合工程实际制定科学的预算定额

工程预算定额在造价管理中的应用功能需要结合工程的实际进行预算,这样才能明确施工中需要的材料和资金,同时做好人力资源的安排,实现工程预算定额在造价管理中的应用,保障工程的进度。因此在施工开始之前的施工设计时应应对施工需要的材料进行统计,又或者是对机械设备的应用进行明确以及施工岗位需要的人力等等,通过这样的方式明确施工时需要的人力和材料,在施工过程中避免材料出现短缺和浪费的现象。不仅如此,不同的建筑施工风格有着不同的施工要求,而不同的施工要求使用的材料和施工方式就会存在差异,因此对机械设备的使用需要进行明确,例如使用的设备类型、使用设备的时间等等,这些都应进行科学的计划和做好预算。再比如施工中购置材料的资金和材料的使用状况,这些都应进行科学的预算,固定材料购买的金额等等,实现工程预算的定额管理。不仅如此,工程预算定额管理之后还应应对施工的过程进行监督,避免施工中材料浪费的现象,保障材料可以科学的运用到工程建设当中,按照施工要求按时完成施工任务,同时保障工程的质量,全面发挥工程预算定额的作用,构建高效的造价管理模式。

(二) 加强对工程造价管理人员的培训

很多建设单位忽略了对工程造价管理人员的评价,所以导致工程造价管理人员的专业水平较低。但是随着我国建筑发展和改革传统的造价管理模式已经不能满足当今建筑工程的需求,所以想要在工程造价管理中有效应用工程预算定额还需要加强对造价管理人员的培训,使他们掌握预算定额应用的方式和技巧,这样才能在实际施工中做好工程定额预算,保障工程的质量和进度。比如建筑企业可以组织造价管理人员进行培训和教育,讲解一些工程预算

定额的方法和专业基础知识,又或者是为他们学习预算定额知识提供更多的机会,在企业内部营造出浓厚的学习氛围,这样就可以有效的提升造价管理人员的专业技能,使他们在建筑工程施工中做好工程预算,提高预算的精准性实现工程预算定额在造价管理中的运用。

(三) 对施工过程和要求进行模拟和分析

工程预算定额管理在造价中的应用目的是为了提升工程管理的精准性,避免施工过程中出现浪费的现象,同时保障工程的质量和进度。但是想要达到这一目的需要创新工程造价管理的形式,尤其是在应用预算定额管理模式的过程中,应对施工过程进行模拟,对施工要求进行深入的分析,结合施工要求、施工方案、施工过程等多方面因素应用预算定额的方式实现造价管理,这样就可以更加精准的开展造价管理。比如在施工开始之前可以结合施工的图纸进行分析,得出材料使用的数量,又或者是对施工采用的技术和设备运用进行分析,得出设备运用的种类和数量。之后在造价管理中就可以结合这些数据提高工程预算管理的精准性,实现工程预算定额的造价管理,保障工程的质量和施工进度,促进建筑企业发展。

(四) 明确工程造价管理制度做好预算定额

工程预算定额在造价管理中的应用需要明确造价管理的制度,这样工程造价管理人员在工作的过程中按照管理制度开展预算定额管理,达到提高管理精准性的目的。因此建设单位应重视造价管理制度的创新与改革,做好管理细节的明确,为造价管理人员应用预算定额管理创设有利条件。比如建筑企业可以在原本的造价管理中深入分析更加细致的管理模式,例如明确施工中材料的使用数量、施工的技巧、设备使用类型和次数、时间等等,这个过程正是工程预算定额在造价管理中应用的过程,也是创新造价管理模式的工程,使工程造价管理的开展更加科学,符合当前建筑企业发展的需求,避免施工中人力资源、材料浪费的现象。不仅如此,在明确工程造价管理制度的过程中应邀请多部门参与其中,这样制定的造价管理模式更加符合企业的施工需求,同时提高了造价管理的精准性,时效性。

结束语:

总之,工程预算定额在造价管理中的应用创新了管理模式,实现了施工中施工材料、人力资源的节约,保障了工程的质量和工程进度。因此工程预算定额在造价管理中的应用应引起施工企业的重视,探索科学、有效的工程预算定额管理模式,开展更加细致、全面的工程造价管理,提高管理人员工作能力的同时节约施工成本,提高建筑企业经济收益,推动我国建筑行业的改革和发展。

参考文献:

- [1]工程预算定额在造价管理中的应用研究[J].杨新宇.建筑技术开发.2017,第010期
- [2]造价管理中工程预算定额的应用分析[J].董艳艳.城市道桥与防洪.2019,第003期
- [3]工程预算定额在造价管理中的应用探讨[J].刘学利.石油石化物资采购.2019,第017期
- [4]试析工程预算定额在造价管理中的应用[J].况瑞.门窗.2018,第3期