

建筑工程管理创新及绿色施工管理探讨

马雪龙¹ 朱超²

1. 济宁华园建设有限责任公司 山东济宁 272000;

2. 山东圣大建设集团有限公司第三分公司 山东济宁 272000

摘要:在建筑工程项目管理过程中,传统的管理模式往往有许多缺点,土壤污染和水污染比较常见,在施工过程中也会对空气质量产生负面影响,也会出现噪声污染现象。随着绿色时代的不断发展,对建筑工程也提出了新的要求,在施工管理过程中,必须做好绿色施工管理,将绿色理念渗透到各个环节。作为建筑企业,要充分认识到绿色施工管理的重要性和与自身企业长期发展的内部联系,抓住创新转型的机遇,在追求经济效益的同时,做好创新管理,实践绿色施工。本文主要论述了建筑绿色施工管理创新的意义和绿色施工管理的必要性,并在此基础上提出了绿色施工管理和创新的策略。

关键词:建筑工程;管理创新;绿色施工管理

引言

建筑工程管理创新和绿色建筑管理是建筑工程领域的热点问题,对提高建筑工程质量、促进可持续发展具有重要意义。在传统的建筑工程管理方法中,存在着许多问题,需要加以创新和改进。绿色施工管理是环境保护中的一种新型施工管理模式。本文旨在探讨建筑工程管理创新和绿色施工管理的重要性和方法,研究两者之间的关系,进一步提高建筑工程管理水平,促进绿色施工管理的发展。

1 绿色施工管理的意义

从当前的社会发展情况来看,各行业的发展速度非常迅速,建筑行业内部的竞争压力也越来越大。所以建筑企业在发展的过程中,要时刻了解当前行业发展的情况,借助企业本身的优势获得投标竞争的胜利。建筑企业要结合当前时代发展的基本要求,进行综合性的研究,并对传统的管理模式进行调整。建筑企业的管理人员要具备现代化的管理思维,在分析当前项目建设工作的具体情况之下,结合时代发展要求,及时转变自身的经营理念,要保证管理工作的内容符合当前建筑市场发展的基本要求。开展建筑工程施工建设创新管理工作能够有效地提高项目建设的实际水平,能够明确各项员工的基本职责,并且采用科学合理的奖惩管理机制,可以全面提高施工规划的实际效果,保证工程项目的顺利开展,并能够推动企业的进步与发展。开展建筑绿色施工管理工作,能够减轻项目建设对环境造成的危害和破坏,也能够使整个建筑行业获得持续性的

发展。^[1]

2 建筑工程管理创新及绿色施工管理的重要作用

2.1 有利于实现自然生态环境保护

针对建筑施工过程,其周期较长、复杂性等特点显著。因为施工活动产生的固体垃圾较多,如果处理不当,不仅会影响到当地人的正常生活,而且也会造成污染环境问题的出现,从而不利于实现自然生态环境保护目标。在施工过程中,借助绿色施工管理,可以实现资源的循环利用,使固体交流平台垃圾得到有效回收、利用,不断提升施工成本的控制水平,同时,也可以给予当地生态环境切实的保护,将生态环境的压力降至最低,从而切实保障当地居民生活的环境。

2.2 有利于提升建筑企业的经济效益

目前,在社会经济发展的强大推动下,人们生活对建筑物的需求越来越高,使得建筑企业数量、规模扩大迅速。因此,对于建筑企业来讲,为了满足市场经济发展的实际需求,创新建筑工程管理模式非常有必要,加强管理模式的不断创新,将建筑工程的投入及成本控制合理范围内,实现资源的合理利用和再分配,从而推动建筑企业经济效益的提升。并且在创新建筑工程管理过程中,可以顺利解决管理中存在的问题,为建筑工程施工质量的提升创造有利条件。^[2]

2.3 有利于与时代发展具体要求相符

在新时期下,环保理念在社会各个行业内均得到了广泛应用。

因此,加强建筑工程管理创新,可以与时代发展的具体要求相一致,更好地践行社会主义可持续发展的目标。对于建筑企业发展,创新为不可或缺的一大推动力量,为了更好地契合可持续发展需求,应充分认识到不断创新的重要作用,以此来不断巩固企业的核心市场竞争优势,使其在激烈的市场竞争中占有一席之地,从而为建筑企业的发展、进步保驾护航。

3 建筑工程管理创新及绿色施工管理的策略

3.1 规范使用绿色建筑材料

在建筑工程管理创新工作中,为了能够将绿色施工管理理念贯彻在其中,作为建筑施工企业,需要对绿色节能材料进行大力应用,选择低碳环保的材料,并且,严格管理施工材料,不符合标准严禁进入施工现场,入场前要进行检验,还要对施工管理体系进行全面的优化。

3.2 深入融合绿色发展理念

在建筑工程创新管理工作中,要将绿色发展理念进行深度的融合,具体可以从以下几方面进行体现:①环境保护:在施工过程中,针对污染物要严格的控制,将环保工作有效落实,尤其要对噪声、粉尘等污染物进行严格控制,建筑垃圾也要合理的分类,对土壤资源加大保护力度,切实的做好各项资源保护工作;②材料资源的循环利用和节约:在施工过程中,要对施工材料进行合理节约,对装修材料、结构材料以及维护材料等要优化,材料管理体系性要持续健全,提升材料的二次利用效率;③水资源节约:对水资源利用率要切实提升,将非传统水源管理工作进行创新,做好水资源的安全管理工作;④节约土地资源:在施工过程中,针对临时用地指标要进行明确,加大用地保护力度,对施工总平面进行科学布置,在践行绿色施工的过程中,要坚持减量化原则、再利用原则以及再循环原则。在保证工程质量的基础上,科学地节约能源和原料,让轻质建材的高强性、耐用性以及稳定性得到充分发挥。在选择施工器具时,要尽可能地选择具有再利用特点的,减少一次性器具的消耗量,同时,要做好施工器具的保护工作。^[1]

3.3 建筑工程管理中的管理技术的创新

在建筑企业中,为了能够实现管理模式创新,需要对先进的管理技术和方法进行大力引进,这样能够让施工管理工作具有创新性,对绿色施工的践行也奠定了基础。在当今社会背景下,随着信息技术的不断发展,对施工技术的创新和管理方式的创新也提供了

技术支持,企业应该对信息技术给予高度关注,根据自身情况科学应用先进的技术和方法,让企业能够从不同的角度创新管理模式,这样也能够从根本上提升施工管理效率。除此之外,在创新管理工作中,也应该对不同的学科知识进行融入,除了要深入研究建筑学,也需要对经济学以及管理学等进行研究。通过不断丰富自身的知识体系,才能够让工程管理工作实现质的提升,从而让建筑工程管理工作朝着绿色方向发展。

3.4 培养与引进拥有绿色施工思想的综合型人才

在建筑工程管理创新的过程中,需要对综合型人才进行培养和引进,让他们能够展现自身的创新能力,从而为施工管理创新奠定基础,切实地推进绿色管理进程。对于建筑物施工企业来说,如果具有优秀的人才,也能够创新过程中具有原动力,提升企业自身竞争力。因此,企业需要重视人才培养工作,从自身实际情况出发,做好人才引进工作。不仅要和技术型人才给予高度关注,也要和管理型人才给予高度关注,这样持续教育落到实处,让所有的人员都能够学习前沿知识,进而建立起高素质施工管理队伍,企业能够拥有绿色施工管理人才为实现创新管理目标奠定扎实基础。^[4]

结束语

不同的建筑工程在施工过程中对环境的影响和破坏程度是不尽相同的,为了贯彻可持续发展理念,必须大力推广绿色施工的管理模式。建筑企业需要深入推行绿色施工,在保护环境、节约能源、提高施工效率和质量等方面取得更好的成效。因此建筑工程施工时,应注重管控绿色施工风险,以提升工程建设质量,降低建筑工程对自然环境的破坏,为行业的绿色可持续发展不断助力。

参考文献:

- [1]张立群,魏鸿凤.建筑工程管理创新及绿色施工管理探讨[J].城市建设理论研究(电子版),2023(28):57-59.
- [2]文学彦.绿色施工理念背景下建筑工程施工管理的创新探究[J].中国建筑金属结构,2022,(12):136-138.
- [3]郭营飞,田家琳.建筑工程管理创新及绿色施工管理探析[J].郑州铁路职业技术学院学报,2022,34(01):43-44+47.
- [4]张统华.绿色施工管理在建筑工程安全施工中的创新措施——评《建筑工程安全技术与绿色施工》[J].中国油脂,2022,47(06):154.