

建筑工程技术管理及节能减排实施策略

许亮

北京市房山区中医医院 北京 102400

摘要: 技术管理对于建筑企业来说具有非常大的作用,不仅能够提升建筑工程总体质量,而且还能够促进我国建筑业企业综合实力的提高,而建筑工程技术管理水平则直接关系到整个建筑业的整体经济效益。管理工作在某种程度上能够增强企业的凝聚力,因此,企业内部员工的专业水准较高,而节能减排能够减少建筑企业的费用开支,有利于环保。基于此,本文首先对建筑工程技术管理进行简要概述,紧接着分析建筑工程节能减排的实际应用,最后提出建筑工程技术管理及节能减排实施策略,以供参考。

关键词: 建筑工程; 技术管理; 节能减排; 实施策略

引言:

在当今的建筑企业竞争日益激烈的今天,为了提升企业的整体竞争力,需要对工程技术的管理进行持续改进,实施精细的管理手段,坚持以市场为导向,以科技为依据,持续改进建筑工程的质量。同时,由于建筑业的高消耗和高污染,建筑企业需要进行升级和转型,实施相应的节能减排技术,在保护环境的前提下,减少对各种资源的消耗,从而实现企业的整体发展。

一、建筑工程技术管理的影响因素

建筑工程的技术管理非常重要的,建筑企业在进行技术管理时,由于受多种因素的影响,其管理实践结果往往相差很大。目前,我国建筑企业对施工技术管理的认识还不够深入,经营责任制还存在着不少的缺陷,对建筑企业的质量管理制度的正常运作产生一定的影响。与此同时,建筑企业内部对建筑工程进行技术管理的职能部门也存在着权限不够、体系不健全等问题,一旦出现了技术问题,往往就会产生没有文档化的问题。此外,部分企业在建材、能耗方面缺少必要的约束,不能满足施工材料和施工过程设备的引入,没有建立起完善的技术管理体系,在施工图和施工的各个环节都没有进行严密控制,这就造成实践效果的技术管理受到一定的影响^[1]。

二、建筑工程节能减排的实际应用

(一) 给排水工程节能减排的应用

第一,选择合适的新能源与污水处理材料。在节约用水设施的材料应用与施工上,应采用新能源替代电能等,在建筑物中使用太阳能来替代供暖。目前楼房里的居民所用的热水都是用电供暖,把水加热后贮存在水箱里,如果不能及时利用,那就会造成较大的能源浪费。而太阳能作为一种可再生能源,在较大程度上缓解环境污染问题。因此,在选材上要加大对产品的质量控制,选用高品质的排水管道,科技工作者应以长期的眼光来审视建筑的节能与减排,加强排水设施的耐久性 with 安全性。第二,要掌握好水的压力。在建

筑给排水工程中,要注意水压的控制,当水压超出一定范围时,不仅会对积水配件及用户支管造成很大的影响,而且,配件的使用状况也会影响到用户的正常使用。由于缺少对实际情况的研究,常常造成水压失控、出流过压。因此,要想对建筑物的排水设计进行合理控制,就需要根据建筑物自身对给水水压的限值来制定,并与每户分支管的静压和工作压的关系相结合,对供水压力进行合理的控制。此外,在给排水工程中,通过安装降压装置调节压力值,通过对减压阀的设置,使单位时间内用水按配水点的实际压力进行控制,实现了整个给水系统的节能减排。对于某些水资源消耗比较严重的建筑物,需要安装热水供给系统,在设计热水供给系统时,要将室内的热水循环考虑在内,并以优质的温控方法对管路进行隔热控制,以确保供水系统的正常工作。

(二) 暖通空调工程节能减排的应用

第一,要提高建筑物的隔热能力。围护结构是室内暖通空调系统中的重要组成部分,它的好坏与整个建筑的总荷载有关。因此,隔热性能就显得非常重要,可以达到节能减排的根本目的,加强建筑物的隔热设计,减少建筑物的热、冷损耗是非常必要的。第二,采用先进的频率转换技术,达到节约能源和减少排放的目的。随着社会的不断发展和进步,科技也在不断地进步,有关节能减排的问题也日益受到人们的重视。其中,变频调速技术在暖通空调中被广泛采用,可以根据室内环境的不同,利用变频技术来调整房间内的温度,将人们节能减排的根本思想体现在对能源的科学、高效利用上,达到节能减排的目的。在当今社会,由于经济的快速发展,对资源的需求日益增加,但人类赖以生存的资源日益枯竭,急需寻求新的出路。因此,利用新能源是一条切实可行的途径,也是大势所趋^[2]。

三、建筑工程技术管理及节能减排的实施策略

(一) 优化建筑工程技术管理质量的有效策略

1.持续改进技术管理工作

在建筑工程中,应建立和实行定期巡查制度,严格按照有关规定,搞好技术管理,提高项目建设的效率。此外,可以把行政手段与经济手段相结合,用一种行之有效的方法来提升专业技术人员的工作能力,调动他们的工作积极性,严格按照国家颁布的一系列规章制度,并根据企业的发展状况,建立一套科学、有效的技术管理体系,在工作中总结经验,提升自身的技术管理水平,促进企业的发展与进步。

2.加强图纸审查

在进行建筑工程施工的时候,相关人员要严格按照施工图纸的要求来进行具体的工作,因此,在进行工程建设的时候,相关人员就应该对施工图纸给予足够的关注,这样才能保证施工的顺利进行。设计者在设计图纸的时候,要全面地考虑到周边的因素,并根据现场的具体情况,对施工图纸进行设计,并对建筑理念进行全面的分析,保证施工图纸的及时、准确,对图纸中出现的各类问题进行修正,对图纸中的各项问题都要给予高度的认同,保证施工技术的发展具有一定的科学性与有效性。另外,在图纸设计的基础上,对施工工艺进行科学的改进与优化,从而使施工质量得到科学、有效的保证。

3.强化技术数据管理

在施工过程中,要重视施工技术数据的管理,为施工工艺的运用和管理打下良好的理论基础。在建筑工程技术数据管理方面,相关工作人员应该提高对这一工作的认识,只有这样,才能更好地开展建筑工程技术数据管理,在实践中投入更多的精力和时间,以达到更好的效果。此外,要对有关的工程技术数据进行合理的保存和整合,并进行定期的归档和整理,以防止数据丢失,确保建筑工程的技术数据管理工作取得更好的效果。

4.明晰职责分工

在施工过程中,相关工作人员需要将科学的管理思想有机地融入其中,在管理相关工作人员的过程中,需要严格按照权责合一的原则,合理地划分职责,最大程度地将责任落实到个人,以保证发生问题时可以得到及时处理。在建筑工程施工中,通过对职责的进一步界定,可以使施工人员对自身的工作功能有更深了解,从而激发出更高的工作积极性,为施工整体质量提供更高的保证^[9]。

(二) 建筑工程节能减排的主要实施策略

1.加大节能减排的宣传力度

在项目实施的时候,有关人员要对现场施工人员的不同进行有效整合,对各种政策进行宣传,以最大程度地保证节能减排,就需要对当今社会发展中节能减排的重要性和重要性进行广泛的宣传,

让各行各业的员工都对节能减排有更多的认识。同时,也要保证对建筑工程的运行进行科学管理,建筑工程的节能减排工作对社会的发展有较大作用。因此,在进行施工的时候,要对建筑工程给予足够的关注,在项目实施之前,要对项目的具体情况进行详细分析,合理地制定节能减排措施,保证各种资源的有效利用。

2.建立健全节能减排管理体制

为规范建筑工程建设中的节能减排技术,建筑企业应主动建立健全的节能减排管理体系,明确各个岗位、各个施工人员的节能减排责任,保证建筑工程的高效开展。此外,建设企业还应注意强化实施节能减排管理机制的监督和监管,将能耗和环境污染降到最低程度,促进建设单位和建设单位自觉地实施节能减排技术,共同创造一个美好的家园。此外,建筑工程往往是一项相当复杂、规模庞大的项目,其建设过程中所涉及的领域类型很多,建筑工程的建设过程不仅复杂,而且动态多变,多种因素都会对其实施产生影响。为此,建筑企业需要建立起一套科学的节能减排管理体系,促进节能减排技术与施工的有机结合,使其更好地发挥其作用。

3.加强现场设备的维护和保养

建筑工程中的施工设备是生产过程中必不可少的一种工具和方法,建筑工程一般历时较长,对设备的需求较多,设备类型也比较复杂,因此确保施工设备的正常、平稳运行是建设企业建筑工程成功的先决条件。建筑工程建设中,设备的用电和损耗会造成企业的能源消耗,因此,要强化建筑设备的维护与管理,可安排专人定期巡视设备运行状况,发现问题立即修理,并做好日常工作中的设备保养工作。其次,在建筑设备工作结束后,要对设备进行有效的管理和维护,使设备的寿命得到延长,减少设备的能量消耗,从而达到企业节能减排的目的。

四、结束语

综上所述,在施工过程中,要高效地进行施工技术的管理,并通过有效措施来实现节能减排,保证我国建筑业的发展能更好地适应当今社会的发展需要,提高人们的生活质量,并为提高社会经济发展水平打下良好的基础,在今后的国际竞争中获得更大的优势。

参考文献:

- [1]吴水根.建筑工程技术管理及节能减排实施对策探究[J].中文科技期刊数据库(文摘版)工程技术,2022(7):3.
- [2]欧阳智华.建筑技术与节约减排项目施工策略[J].中文科技期刊数据库(引文版)工程技术,2022(5):4.
- [3]刘丽君.探究建筑工程技术管理与节能减排措施[J].建材发展导向,2023,21(2):189-191.