

# 建筑工程绿色施工管理探讨

张军建<sup>1</sup> 王惠<sup>2</sup>

1 中铁建设集团有限公司 北京市 100400

2 徽春建设有限公司 安徽 合肥 236800

**摘要:** 随着当今我国的社会发展步伐不断地加快,以及城乡建设一体化的政策持续深入落实,当今建筑业的发展体现出了前所未有的澎湃动力。而且,人民群众对于建筑工程项目的要求不断提升,其对于绿色建筑的概念已经形成了一个普遍性的认识。我们需要结合民众的需求,以及社会发展的整体方向对现如今的建筑工程施工方法展开相应的分析与研究,而且还需要思考如何通过低成本、低耗能、高质量、高标准的建设方针对其进行社会实践。在此,绿色建筑施工可以作为一种全新的建筑工程施工模式来应用。这样,不仅可以节约大量的建筑成本,降低人工的费用消耗,还可以大大提升建筑工程的整体质量,带动企业未来的发展趋势不断延续。

**关键词:** 建筑工程; 绿色施工; 管理

## 1 建筑施工中绿色施工管理的意义

具体来讲,绿色施工管理主要是科学合理地使用和分配建筑施工阶段的各资源,积极采用技术创新等方式,提升资源利用率,改善生活环境,同时,绿色施工管理方式也能充分呈现出我国可持续发展理念。当然,国家经济发展水平也和绿色施工管理力度有着密不可分的联系,只有创新技术,才能有效地利用各能源,促进我国生态环境的可持续发展。值得注意的是,绿色施工管理是在现代施工管理技术的基础上,采取切实可行的方式,对其进行不断地创新与应用,为建筑施工管理质量提供更加可靠的保障。针对绿色施工管理来讲,需要在施工阶段积极采用绿色建筑材料,实现节约施工成本,最大程度降低施工阶段所产生的能源消耗。再加上绿色施工管理方式以利用环保性能突出的施工材料为主,并不会为广大人民群众的身体健康造成负面影响,将资源和能源有效融合在一起,能够降低消耗、提升利润。除此之外,在实际施工过程中,要合理利用现有资源,做好设备和材料的更新与使用,确保建筑工程施工满足节能环保,以及保护生态环境的基本要求。

## 2 绿色工程建筑中存在的问题

## 2.1 绿色建筑工程管理水平较低

在当今的绿色工程建设过程中，施工人员经常违规操作，缺乏科学的专业操作，无法做好绿色工程建设，难以提高整个绿色工程施工质量。但是，在绿色建筑的整个施工过程中，只有少部分的施工人员能够真正落实绿色工程建设。大多数建筑工人只能使用传统的施工方法，整个施工队的专业技能水平很低。他们对整个绿色项目的施工技术、施工的具体要求以及绿色建筑的目的还不够了解，结果整个绿色建筑项目无法在指定时间内完成。因此，要做好绿色工程建设，必须提高整个施工队伍的素质，使更多的施工人员掌握先进的绿色建筑技术，提高建设工程管理水平。

## 2.2 施工单位及人员对绿色建筑理念的认识不到位

对于整个建设项目，政府与建筑开发商对绿色项目建设的认识不同。政府是一个职能部门，其职责是监督和管理，更好地为人民服务。政府对企业的评估标准主要基于安全和环境保护，希望企业能够为建设项目中的人们创造一个安全、环保、舒适的工作和生活环境。利润最大化是企业追求的目标，因此，企业通常选择低成本的建材以降低成本并获得更多利润，环境保护被置于非常低的位置，绿色环保对人们的作用难以发挥。另外，政府对绿色建筑项目的监督不到位，对绿色建筑专业知识和监督管理缺乏足够的了解。因此，许多建筑单位对绿色材料的选择没有给予足够的重视，这导致绿色工程难以顺利开展。

## 2.3 没有完善的法律法规体系规范绿色建筑工程

尽管一些建设单位和建设单位已经制定了相应的绿色建筑法规，但建设单位或开发商尚未理解绿色建筑的概念，在建设管理过程中并未真正实施绿色工程。企业规章制度没有相应的法律效力，所以很多人对绿色建筑项目的重视程度不高，没有相关的法律法规在施工过程中限制节能技术的管理，使得出现成本控制的力度不大、违规行为的惩罚机制不完善的现象。

## 3 绿色建筑施工管理办法

### 3.1 加大绿色管理宣传力度和技术培训

若想将绿色施工管理落实到建筑施工中，还需要施工人员和管理人员对绿色施工有一个更加深入地了解，相关部门要加大绿色管理宣传力度，对施工人员进行有效的管理和培训，确保施工人员和管理人员能在实际工作阶段具备足够的绿

色施工管理意识。施工单位应做好宣传工作，可以结合实际情况，适当增加宣传方式，对施工人员和管理人员绿色施工的理论和技能做出培训，提升其绿色施工意识和效率。此外，由于绿色施工管理使用效率取决于施工人员和管理人员是否具备足够的意识，因此，施工单位应聘请管理专家，或者施工技术人员，对工程项目施工人员和管理人员进行绿色施工管理理论知识和注意事项的讲解，要着重传授绿色施工方式。最后，施工单位应以绿色施工管理制度要求为基础，规范施工流程和操作技术，确保绿色施工管理能够落到实处。

### 3.2 提高建筑材料的利用率

在建筑工程开展的过程中，我们经常看到有很多材料在应用的过程中会被浪费，其中，主要有水资源的浪费、钢材的浪费、木材的浪费、混凝土的浪费以及工业塑料和其他高分子材料的浪费等。从表面上看，这些材料的浪费微不足道，但是如果从整个工期的建设与推进过程中仔细来分析，这是一笔巨大的损耗。对此，需要我们对其实行有效地控制，并且要通过科学合理的办法来提高建筑材料的利用率，尽量避免对其进行浪费。另外，还需要对能源的应用方面进行管理与控制，如用电量的控制、用水量的控制等。在施工过程中，需要尽量降低用电的概率，并且需要对建筑工人进行思想上的强化，使其明白节约成本的重要性。以此避免浪费情况的发生。而且，在开展建筑工程施工的过程中，还需要对一些材料进行综合性的应用，以此来提高材料应用的概率，降低材料的浪费程度。随后，还需要在建筑工地设置一个废旧材料回收站点，在每日施工结束之后，派出相关人员对其进行收集，进而挑选出可重复利用的材料，并对其进行分类处理。通过该方法可以有效提高建筑材料的利用率，彰显绿色建筑的特征。

### 3.3 减少建筑施工能源消耗

减少建筑过程中的能源消耗是体现绿色建筑工程的重要因素。在此，可以结合以下两个方面对其进行研究：第一方面是需要尽量的降低能源应用方面的开支；第二是需要尽量的减少因为建筑施工对周边环境的污染与危害程度。当满足了以上两个条件之后，便可以针对绿色工程的发展与建设着手设计相应的施工方式。其中，需要重点体现的有以下内容：第一是需要控制能源的消耗，压缩能源使用的范围。第二是需要提高能源的利用价值与使用效率，促进能源的应用在建筑工程开展中的效力。第三是需要提高施工人员的个人素养，使其明白节能减排的重

要意义，并且要对工人做定期的检查，以此来规范工人的操作方式，进而实现对能源的有效控制与节约利用。

### 3.4 强化环境治理降低污染

开发商、承包商以及施工人员进行工程建设的时候，需要体现出一定的社会责任感。而不是只知道低头赚钱，谋取利益。更要认识清楚，只有秉承着节能减排、绿色环保的理念对建筑工程项目进行施工，才能确保在将来依然能够“有工可施”。另外，政府方面也需要对其提出刚性要求，并且要结合相关数据明确绿色建设的各项指标，以此来规范绿色建筑的范围，明确绿色建筑的概念。只有这样，才能保证建筑工程在开展的过程中有效降低对周边环境的污染，减少粉尘和废气以及污水的排放。

### 结语

在我国当前城镇化和工业化的快速发展时期，发展绿色建筑具有巨大的潜力和独特的优势，因此绿色施工的推广在我国有广阔的发展前景，绿色施工有利于促进企业发展循环经济。而大力发展循环经济，建设资源节约型和环境保护型社会是我国的基本国策，关系到我国广大人民群众切身利益和中华民族的伟大复兴。同时也是中国建筑企业进军国际建筑市场必由之路。所以对于绿色施工管理的探究显得尤为重要，应该深入研究、推进、规范绿色施工管理，总结、交流、推广绿色施工的经验，不断推进我国建筑企业绿色施工管理水平的提高。

### 参考文献

- [1]惠哇国.探讨建筑工程绿色施工管理[J].建筑市场与招标投标,2019(02):46-48.
- [2]刘莹.建筑工程项目绿色施工管理模式分析[J].智库时代,2019(03):72+76.
- [3]黄振涛.探讨建筑工程管理创新及绿色施工管理[J].中国招标,2018(30):33-34.