

# 建筑施工管理及绿色建筑施工管理分析

张久文

山东中允建设有限公司 山东 龙口 265711

**摘要:**在现代经济水平不断提升的背景下,建筑行业的发展规模也随之与日俱增,并且随着社会公众生活质量的提高,人们的环保意识正不断加强,绿色建筑工程的文明施工管理理念逐渐成为符合当下社会发展的新型施工理念。基于此,通过分析绿色建筑施工现场文明施工管理的重要性,研究绿色建筑施工现场文明施工管理中存在的问题,探讨绿色建筑施工现场文明施工管理创新的有效策略,旨在为相关建筑企业提供理论方面的文明施工管理指导。

**关键词:**绿色建筑工程;施工现场;文明施工管理;创新

基于我国可持续发展的战略要求,积极开展绿色建筑工程施工既有助于提高建筑工程的施工质量,又能推动绿色建筑工程的可持续发展[1]。因此,在建筑工程施工过程中,施工企业应充分认识到加大绿色建筑施工管理力度的重要性,在施工现场中有意识地渗透文明施工管理理念,针对施工现场中存在的实际问题,不断优化与完善文明施工管理体系,进一步推动施工现场管理的规范化发展,全面保障绿色建筑工程的施工质量和施工效果。

## 1 建筑施工管理当中的绿色施工管理重要性研究

在绿色理念广泛传播的今天,如今国内建筑行业表现出绿色施工极高的重视度。大量施工企业,纷纷联合提出绿色施工追求,但同时也认为,绿色施工十分困难,属于系统工程[2]。实现绿色施工,不能只靠绿色技术,同时还要充分考虑资源利用、现场环境以及如何处理废弃物。应做好现场组织和管理的工作,才能提高工程施工效果与施工质量,保障现场管理效果。绿色管理理念,说的胡思施工单位使用可行、切实管理手段,以保障工程建设绿色生态为前提,减少对环境造成的负面影响,减少工程施工对于能源、资源消耗,能够让建筑工程获得可持续发展。施工管理强调具体体现国家可持续发展思想理念,反应的是创新施工与管理技术。在绿色管理理念全面普及的今天,绿色管理已经成为企业可持续发展的依据[3]。应说明的是,对于建筑市场的健康发展来说,施工管理理念十分重要。之所以提出绿色管理理念,是因为当前我国正处于社会主义发展初期,但此时的环境破坏与经济增长就已经出现明显对照。我国有着严峻的资源发展和环境发展问题,制约和影响了我国经济发展。我国的生态环境建设,深受经济发展影响。使用科学有效措施,才能减少环境问题,让人们拥有良好的生存环境。绿色技术的实行,是目前最有效的方法。工程建设的时候,需要合理使用绿色施工管理思路。

## 2 绿色建筑施工管理的现状

### 2.1 不重视绿色施工理念

目前,很多建筑企业在工程建设中保留了传统的建筑思想,并没有认识到绿色施工理念的重要性,以此在管理制

度和管理理念上还存在很多弊端,从而导致我国绿色施工体系出现了各种问题。

### 3.2 缺乏环境保护意识

当前,无论是建筑施工管理人员还是一线施工人员,都缺乏环境保护意识,将注意力都放在了经济利益获取方面,为了经济利益而忽视了对环境的保护。

### 3.3 施工后期管理不足

相对于普通的建筑施工管理来说,绿色建筑施工管理的标准要求更严、更高,而在当前的建筑施工企业中,很多施工企业施工后期管理都不到位,监督也不到位,而且后期管理制度缺失,不能针对施工后期进行高质量监管[4]。同时,很多工程施工存在质量监管不到位的问题,企业施工监管部门形同虚设。在实际施工中并没有发挥本身部门应有的作用,对质量监管重视程度不高,监管能力差,不能及时发现施工工作的问题,忽视了对工程施工的监管,这必然导致建筑施工质量下降。国内的施工监管还没有形成健全的体系,因此,在实际监管过程中,既不能及时发现施工中存在的问题,也不能对工程施工质量进行保障,这样就直接影响了建筑企业施工中的施工效果。当前,施工后期管理不足已严重影响施工的整体进度和质量。

## 4 绿色施工管理视角下的建筑施工管理创新

### 4.1 构建文明施工管理机制

对绿色建筑工程施工现场进行文明施工管理时,应结合施工现场的工作内容和周边环境有针对性地制定相应的管理制度,同时建立系统的文明施工管理体系,不断优化与完善施工中涉及的机械设备、施工材料、工艺技术以及物流等信息资料,以动态监管方式把控施工全过程,从整体上提高施工管理工作的有效性[5]。与此同时,施工企业还应积极将施工现场中涉及的资源进行合理配置,加大不同部门之间的合作交流力度,从源头上避免施工资源的浪费,为施工现场管理工作的顺利开展奠定良好基础。最后,施工企业还可以结合实际情况构建相应的规范化系统,全面保障施工现场和周边生活区的安全和文明建设,同时在施工现场周边环境中设置较为醒目的色彩标识,对施工现场工作人员起到良

好的提醒效果。

#### 4.2 减少空气污染

在建筑工程施工过程中,应时刻关注空气污染问题,积极做好空气污染管理工作,结合施工现场实际情况采取科学有效的防控措施。在建筑工程施工过程中,应及时将周边环境进行封闭处理,确保周边环境和施工现场环境相分离,有效避免施工过程中出现的粉尘对空气造成污染。在施工过程中,施工企业还应指派相关工作人员对施工场地周边的马路进行清理;在运输石灰、水泥、沙土等易产生粉尘的施工材料时还应尽可能选择风小的时刻,并在极易产生粉尘的区域进行洒水处理,从源头上避免扬尘现象的发生[6]。对易产生粉尘的建筑施工材料进行存放时,还应积极做好铺盖处理,避免粉尘被风吹起后造成空气污染。另一方面,施工单位还应及时在施工现场中清理多余土方,对出入施工场地的车辆进行清洗,并在大风天气停止土方和拆除工程的施工建设。此外,对于建筑工程中投入使用的交通运输工具,还应严格把控其可能出现的尾气超标问题。

#### 4.3 树立正确的绿色施工理念

在当前的建筑行业发展中,将绿色环保理念落到实处,可以减少工程施工产生的环境污染和资源浪费问题。在当前的建筑市场竞争中,建筑企业需要重视对新材料和新技术的使用,树立自身的绿色施工理念。重视绿色技术、绿色材料的使用,提高建筑工程的节能性和环保性,实现多种资源的合理利用,实现文明施工。当前,绿色发展理念的普及,让施工企业开始认识到绿色环保和资源利用的重要性[7]。通过多元化的施工技术,积极使用绿色技术,从而实现建筑工程绿色化和环保化发展。除了管理人员需要提高环保意识之外,施工团队也要认识到绿色施工的重要性。当前,施工团队需要开展更为完善的绿色环保宣传,逐步提升工作人员的绿色环保意识,让工作人员意识到工作中的各种安全隐患,从而从自身开始,尽量减少安全事故的发生。企业工作人员需要意识到绿色环保质量工作的紧迫性和艰巨性,在面对社会突发的各种事件时,企业工作人员的观念转变应更为及时到位。

#### 4.4 要切实治理环境污染问题

随着现代建筑工程的发展,各种类型的污染问题也在不断出现,光污染、声污染、水污染、土壤污染等,都对人

们的生产生活带来了不利影响,需要与绿色建筑施工管理理念落实更好的结合起来,以此实现对各种环境污染问题的有效管控[8]。在施工建设中,要鼓励使用各种环保材料,多层面应用环保节能技术手段,减少施工过程中对水资源、电力资源等的消耗,而且还要对废水、废弃物等进行科学管理。同时,还需要做好水资源等的回收工作,多层面减少对资源的消耗,这对于建筑施工企业的绿色可持续发展都有着重要意义。

#### 结束语

建筑行业的可持续发展和绿色发展对于生态环境的保护意义重大。当前,在建筑工程项目施工过程中,需要落实绿色发展理念,提升建筑施工的环保性能和绿色性能。施工人员需要树立正确的绿色施工理念,选择绿色环保的建筑材料,做好施工风险评估以及严格落实质量监管工作,积极制定合适的施工管理策略,实现施工的绿色化和节能化发展,减少资源浪费和环境威胁,促进建筑行业可持续发展。

#### 参考文献

- [1] 刘宇辉. 建筑工程土建施工现场管理的优化策略解析[J]. 区域治理, 2019(08):129.
- [2] 甘鹏. 房建工程施工现场安全生产文明施工管理的实践探讨[J]. 中国室内装饰装修天地, 2019(18):96.
- [3] 沈立生. 绿色建筑施工管理在建筑施工管理中的应用探讨[J]. 建材发展导向, 2020(1):309-310.
- [4] 黄俊. 基于绿色施工管理理念的建筑施工管理创新研究[J]. 门窗, 2019(10):29-30.
- [5] 肖凯文. 建筑工程施工现场施工管理浅析[J]. 城镇建设, 2020(03):263.
- [6] 黎艳. 建筑施工企业会计管理的创新化方法研究[J]. 中国市场, 2021(09):153-154.
- [7] 林光明, 谭名燕, 邓云彬, 等. 绿色建筑施工管理在建筑施工中的应用[J]. 砖瓦, 2020(12):140-141.
- [8] 张丽娟. 建筑装饰施工的绿色理念应用研究[J]. 砖瓦, 2020(07):135+137.

通讯作者: 张久文、男、汉族、1978年6月、籍贯: 山东龙口、学历: 大专、毕业院校: 莱阳农学院、职称: 工程师、研究方向: 建筑施工及管理、邮箱: 13792577198@163.com.