

# 市政工程质量安全管理问题及对策分析

文 浩

榆林市大可建设工程有限公司 陕西榆林 719000

**摘 要:**随着我国经济和科学技术的快速发展,我国城市化进程也逐渐加快,我国建筑行业的发展进行得如火如荼,人们生活水平的不断提高使得人们对房屋建筑的要求也不断提高,所以我们要做好房屋建设的质量和安全管理。为此就房屋建设过程中容易出现的质量和安全隐患展开论述,并提出了具体的控制措施

**关键词:**房屋建筑;安全管理;质量控制

## 引言:

市政工程建设的质量不仅仅关系到政府的形象,更重要的是其质量的好坏直接影响着当地人民群众的安全。对于市政工程存在安全隐患的建设,其对于人民群众的安全出行和生活带来极大的危险,同时针对问题工程进行的返工和维修整改同样存在着投入成本过高、施工单位实施自觉性较差的问题。因此市政工程的主管部门应当与社会第三方保持高效沟通,制定完善的相应追责机制,并从工程的招投标开始建立完善的管理制度,从而对于施工单位前期的工程预算、数据勘察到后期现场施工管理、后期问题责任划分都应厘清责任,为高质量的工程建设奠定基础。

## 1 市政建筑安全和管理的重要性

### 1.1 有利于提高企业竞争力

现如今人们的生活水平得到了极大的提高,人们对房屋建筑的要求也越来越高,在进行房屋选择时,不仅注重房屋结构本身,更注重周围的环境和企业形象。良好的企业形象是房屋质量的保证,而每一次的施工质量保证,才累积起良好的企业形象。所以,为了保持良好的企业形象,提高市场竞争力,企业应该保证每一次房屋住宅建设的施工质量,做好房屋住宅小区建设的监督和管理。而且,良好的房屋质量施工管理还可以在在很大程度上降低损耗,从而降低施工成本,以最低的成本,最低的价格,给顾客提供最好的服务,从而提升企业形象。

### 1.2 能够营造健康的市场环境

市政工程在施工建造的过程中具有一定的特点,由于市政工程在实施过程中涉及的部门较为复杂,关系较

为混乱,一些承包外租关系并不是十分清楚,这就导致了相关的建筑市场缺少一定的规章制度,很多施工方在进行招标的过程中,对于自身实际情况进行谎报,企图浑水摸鱼,对于相关的工程质量缺少一定的保障,这就在很大程度上扰乱了市场的整体顺序,对于我国建筑市场的健康发展十分不利。因此,加强市政工程质量检测与监督管理能够对一些建筑商的行为进行规范,制定出相关的规章制度,在实施建筑工程的过程中严格按照相关的规章制度进行管理和实行,对于我国建筑市场的健康发展十分有利<sup>[1]</sup>。

### 1.3 有助于提升施工人员整体素质

很多施工单位的施工人员都是文化程度不高的农民工,并且施工方并没有对农民工进行必要的、专业化的施工专业知识培训,仅从施工成本方面考虑节约人力成本,这同样为安全施工埋下了较大的隐患。因此施工单位可以通过加强市政工程施工质量的管理,来进一步增强对于施工人员的施工专业知识培训,从地质勘察、放线测量、挖掘沟槽等环节,增强施工人员的专业素养。这样能够最大限度的避免因人为的原因,而造成诸如“数据录入错误”、“施工精度较差”、“施工质量标准不高”的后果。因而加强施工质量管理能够促使施工方更加重视一线施工工人的专业操作技能的提升,以切实建立完善施工人员安全施工、科学施工,从而在源头上把好工程质量关。

## 2 市政工程建设过程中容易出现的质量和安全隐患

### 2.1 市政工程安全管理问题

在房屋建筑施工过程中,企业并没有深入了解安全管理规范,出现了不顾安全和质量,只一味追求经济效益的情况。如果在小区施工过程中,对施工质量、施工安全、人员安全以及施工综合效益等环节统统忽视,而

**作者简介:**文浩,男,汉族,1981.11.23,项目经理,工程师,本科,研究方向:市政工程。

只注重最终的经济效益,那么就会造成企业在施工过程中只追求速度,而忽略安全和质量,就会对整个施工项目的顺利进行造成威胁。如果在正常的施工过程中不能对安全管理人员进行控制,那么就很难提高企业的安全管理水平,企业的影响力和信誉则更是无从谈起,目前我国房屋建筑制度还不够完善,建筑行业中很多工作人员的安全意识仍然非常浅薄,正是因为这些原因,才导致施工过程中的问题层出不穷。

## 2.2 房屋施工中的管理问题

如果在施工过程中,管理工作做得不到位,那么就会导致在施工过程中出现各种各样的问题,施工管理是一个企业经营管理过程中非常重要的一个组成成分,在施工过程中,不仅要明确施工的概况、施工人员的分配、施工的进度、施工的完成时间,还要妥善处理突发状况,因此我们需要提前制定施工计划和管理方案,注意施工过程中的人员调动和协作分配,要做到全面了解,有备而战。但是我国的质量管理仍然存在着一些问题,首先,在施工过程中,有些企业无法保证按照规定和流程操作,常常出现施工管理不严格的情况,无法对施工管理条例进行及时的完善和更新,工作人员的执行力度也不够,施工管理制度就像是一个可有可无的存在<sup>[2]</sup>。

## 2.3 缺少科学的安全施工管理体系以及工程质量监控制度

安全施工管理体系是施工单位确保工程建设管理的重要保证,如果施工方缺少科学的安全施工管理体系,则会让施工一线人员在施工的过程中缺少可以遵循的标准,转而完全依靠自身的经验来施工,同样为市政工程建设质量埋下了安全隐患。比如在施工工程材料管理制度上,很多施工单位、企业在材料的比例管控、材料的实际用量测算、材料规格质量的选择上都存在一定的问题,这就给施工进度带来了较大的影响,同时也为工程质量的保证带来较大的阻力。比如:施工单位在实际的工程建设过程中,由于前期的施工准备工作不充分,而出现的施工污水管线建设与其实际预算有较大的出入时,施工方将会面临着材料短缺、施工难度增大、工程施工被迫暂停的尴尬局面,这对于施工方提升市政工程建设质量而言是一个巨大的打击。

## 3 提升市政工程建设质量安全管理的措施

### 3.1 提升市政工程设计水平

市政工程设计是进行工程预算以及工程施工的重要依据,同时保证了工程施工质量和安全。一方面,政府相关部门需要制定条件优越的人才引进政策,为市政

工程吸引一些高级技术人才,应加强与各大高校的合作交流,并根据实际情况来完善必要的人才培养措施,确保高校内部培养出的人才能够满足市政工程发展的基本需求。而市政工程项目中所涉及到的设计人员,其在具体的工作阶段中,也应当根据城市的基本情况进行研究,详细勘察、合理规划将要进行市政工程施工的施工现场,制作施工图纸,考虑并有效规避可能对工程质量和安全造成影响的因素,确保整体的施工有序进行。另一方面,针对每个部门进行详细、合理地分工,确保其对施工要点有准确的认知,针对有关工程制定与之对应的施工建设计划,确保市政工程中的各个部门之间能够进行更加高效地协调以及配合,防止在市政工程的施工建设阶段中,产生不必要的安全问题或是质量问题。在完成基本的施工设计工作后,也应当要求相应的建设单位及时组建起专门的审核小组,严格审查设计方案,保证相关数据准确无误,避免发生设计方案不严谨的情况,为市政施工的质量和提供有力保障。

### 3.2 管理现场施工人员以及施工材料进行

在对市政工程进行施工建造时,对于施工现场的材料要进行一个严格的管理。对于一些材质较硬、危险系数较高的材料,例如钢筋等,要对其使用的情况以及摆放的位置进行一个严格的管理。在现场的质量安全监管人员要进行定时的巡查以及对相关施工人员的专业素养进行调查。施工者以及安全监测管理者是整个项目的管理者以及参与者,因此,调动相关工作人员的工作积极性,将工作人员的主观能动性充分的发挥,可以在很大程度上提高市政工程质量。在进行工作人员积极性调动的过程中,除了进行一些职业的道德教育以外,还可以对他们实行一定的奖罚制度,激起他们的工作激情,可以在很大程度上保证他们工作的认真程度以及对市政工程质量监督管理<sup>[3]</sup>。

### 3.3 加强施工阶段控制,确保施工现场科学管理

市政工程建设质量的好坏很大程度上取决于施工方的施工阶段控制,如果施工阶段控制偏离了预期的进度,则很容易让施工方在施工质量、施工工期上无法确保按计划、按标准进行。因此市政工程主管部门应当督促施工方建立完善的施工阶段控制管理制度,让施工阶段更加专业化、科学化。另外施工方应当对于施工阶段出现的突发、意外事件,第一时间向市政工程主管部门和监理公司进行如实汇报,以确保人民群众、施工一线人员的安全。

### 3.4 制定科学合理的施工管理体系,提高管理水平

在施工建造的过程中,很多管理人员缺少一定的管理意识以及管理思维,不能及时地了解到相关的管理理念。针对这种情况,相关的企业就可以对管理人员进行一定的培训,通过学习国际上先进的管理意识以及管理理念,结合自身建筑的特点,制定出科学合理的管理方案。对于相关的技术人员,要不断地加强其专业知识水平,对其展开一定的技术培训,开展技能比拼大会,鼓励技术人员积极地学习,不断地提高自身的技术水平,对工程内容进行科学化的管理,提高市政工程的质量。

#### 4 结束语

市政工程建设的质量安全管理在市政工程中具有重要地位,一些专业技术水平不足的施工队伍以及施工现

场安全意识薄弱的施工人员,会对整体的市政工程造成不利影响。市政工程关系到城镇中每一位居民的生活质量,需要我们提高重视程度,严格把控施工过程中出现的问题,确保我国市政工程质量越来越完善,促进我国市政建筑行业的稳步发展。

#### 参考文献:

- [1]陈小祎.市政工程建设安全生产现状及管理方法[J].居舍,2019,(23):6.
- [2]曾涛.市政工程桥梁施工的质量控制及防治措施分析[J].建材与装饰,2019,(31):255-256.
- [3]张明.市政工程施工过程中的安全管理与质量控制措施分析[J].大众标准化,2020,(24):16-17.