

市政园林绿化工程建设与管理措施分析

李 乐

陕西省西咸新区城市管理与交通运输局 陕西西安 712000

摘要: 市政园林绿化工程可改善生态环境,为居民提供亲近自然的机会,具有工期长、施工范围广、不可预见性强、艺术性要求高等特点,需采取有效建设与管理措施,方可保障工程顺利完工。基于此,本文对市政园林绿化的基本含义进行概述,并且对市政园林绿化工程建设与施工管理的要素以及问题进行分析,最后分析市政园林绿化工程的管理措施,从而提高市政园林绿化工程的效益和质量。

关键词: 市政园林绿化工程; 施工管理; 措施分析

引言:

市政园林绿化工程十分庞大,涉及很多方面的技能以及知识。在进行园林绿化管理的过程中会受到很多因素的影响,因此相关工作人员应加强对园林绿化施工管理工作的探讨和实践,从经济性和实用性等多个价值维度出发,探索最合适的施工管理方式,不断降低绿化的造价,推动园林绿化的可持续发展,以及对建设家园的作用。

一、市政园林绿化的基本含义

市政园林绿化工程建设可以使人们的生活环境得到很大的改善,使人们的生活质量得到明显的提升,符合当今时代的社会发展需求。在对一个城市的具体发展情况进行有效判别的过程中,除了经济指标,城市商业发展是否与绿化措施同时进步也是指标之一。因为经济的有效发展,绝对不是以破坏生态环境为代价,而是进行经济发展的同时,能够对生态环境采取有效的改善措施,从而使城市高效、文明地发展^[1]。

二、市政园林绿化工程建设与施工管理要素

1. 成本管理的要素

成本管理是市政园林绿化工程中重要的管理内容。在施工之前需要根据实际情况制定出详细的施工预算,根据预算进行分工分阶段的工作安排。在施工期间还需要重视人工费用、材料费用以及机械费用方面的规划与安排,确保工期与进度之间相一致。在确保施工质量的前提下,可以选择通过缩短工期的方法来实现节约成本的目标。

2. 施工进度的要素

通常情况下,施工进度对其施工成本具有决定性影响,加快施工进度能够有效减少施工人员工作时间和机械租赁时间,从而压缩相关费用,反之,如果施工进度

缓慢,则会增加施工成本^[2]。在具体开展施工作业时,任何一个环节出现问题都会在很大程度内影响工程施工进度,因此,开展具体施工作业之前需要详细制定施工进度计划,并在工作中进行有效落实,确保能够科学协调多个施工队伍和多个工种,进而采取有效措施解决施工进度问题,保证如期完成施工作业。

3. 施工质量的要素

只有在园林绿化工程施工中做好施工质量管理,才能让园林绿化更好地发挥生态作用。由于园林绿化工程易受环境的影响,在实际施工质量管理中首先需要认真审查施工图纸,落实好图纸中规定的各个细节,必要时可以邀请专门的图纸分析和施工技术人员进行图纸的审查和规划工作,将他们丰富的理论知识与实际经验相结合,制定出最为合理的施工方案,从根本上提高施工质量。其次,需要严格控制施工材料,无论是在材料的采购还是使用上都需要进行质量检测,比如养护材料、铺装路面、土方质量、管线设施等^[3]。

三、市政园林绿化工程建设与管理存在的问题

1. 管理体系不完善

市政园林绿化工程建设与施工管理是控制工程质量和效益的重要基础,直接影响到工程发展的走向。然而,缺乏完善专业的监管机制,设计人员和施工人员之间缺乏有效沟通,施工人员对设计方案的意图理解出现偏差,致使园林景观设计理念不能完全通过施工管理来贯彻实现;另外施工单位为了追求相关经济效益而较少考虑后期养护成效,使后期养护难度加大,给工程建设种下隐患和风险。

2. 施工观念落后

市政园林绿化工程的建设能够充分体现出城市的精神面貌和经济水平,这也就意味着,项目的施工观念也

需要紧跟时代的潮流和趋势。在对市政园林绿化进行建设的过程中,部分施工管理人员存在对园林绿化工程的新政策、新趋势认识不足,施工环节把握不准,施工进度缺乏科学合理的安排,忽视了施工人员培训环节,绿化项目的园建、造景、种植等分项工程的艺术性难以通过施工管理予以体现,制约了园林绿化事业的发展。

四、市政园林绿化工程建设与管理的优化措施

1. 完善施工管理制度

完善市政园林绿化工程管理制度,是市政园林绿化工程建设管理最有效的方法之一。在对市政园林绿化工程建设过程中,可以采取分层次、分批次的方式进行,将各项工作做到细化处理。第一,将土地资源视作园林绿化工程中最重要目标。在市政园林绿化工程实际建设过程中,需要严格遵照有关方面的严格规范性要求,对移栽的植物采取严格的控制方式。在对植物进行具体的种植过程中,还需要对施工环境进行良好的保护,不能对周边的生态环境造成破坏。第二,需要严格遵守园林绿化建设管理制度^[4]。根据管理制度以及各项施工的具体性标准,对园林施工团队进行正确性的引导,使园林绿化工程建设质量得到有效提升。

2. 强化苗木材料选择

在市政园林绿化工程施工作业时,苗木是其不可或缺的重要材料,必须对其加强重视,不仅需要严格控制施工成本,同时还是现场施工材料的重要的保障,基于此,在具体进行施工管理时,必须对其材料采购管理进行科学控制,确保能够最大程度满足相关规定和园林设计需求。市政园林绿化施工相关管理人员在保障材料质量的同时,还需要严格控制采购成本,在具体采购苗木过程中,有效落实货比三家,确保苗木材料具有较高的性价比。在具体选择市政园林绿化苗木时,需要基于当地气候需求和园林绿化设计要求,科学选择具有较高适应性的苗木,严格检查根系病虫害状况,有效避免移植来的苗木存在病虫害,为后期病虫害管理工作的有效落实创造良好的条件,确保苗木健康成长,同时还需要尽量减少施工成本,对其绿化施工质量进行更高层次的保障。

3. 加强苗木后期养护管理

苗木种植后,养护工作人员应做好苗木养护管理工作,为苗木创造良好生长环境,促进苗木健康成长,发挥其绿化作用。常用的苗木养护措施包括修剪、施肥、浇水排水、病虫害防治等,不同苗木养护要求不同,根据苗木生长特点、气候条件等因素,合理调整养护参数^[5]。如修剪,应根据树种习性、设计意图、养护季节、景观

效果为原则,达到均衡树势、调节生长、姿态优美、花繁叶茂的目的;施肥,为确保园林植物正常生长发育,要定期对树木、花卉、草坪等进行施肥,根据植物种类、树龄、立地条件、生长情况及肥料种类等具体情况而定,一般采用有机肥和化肥相结合的方式,有机肥应充分腐熟后按一定比例与细土混合后施用,干施化肥一定要注意均匀,用量宜少不宜多,施后必须及时充分浇水,以免伤根伤叶;浇水排水,根据不同植物生物学特性、树龄、季节、土壤干湿程度确定,做到适时、适量、不遗漏,乔灌木浇水在夏季高温季节应于早晨和傍晚进行、冬季宜午后进行,雨季应注意排涝、及时排出积水;病虫害防治,喷药应成雾状,做到由内向外、由上向下、叶面叶背喷药均匀,不留空白,应在无风的晴天进行,阴雨或高温炎热的中午不宜喷药,喷药时要注意行人安全、避开人流高峰时段,喷药范围内有食品、水果等存放物,要待移出或遮盖后方能进行,喷药后要立即清洗药械,不准乱倒残液^[6]。

4. 加强环境管理

在市政园林绿化工程中,因施工范围广,施工现场环境管理效果,会影响市政园林绿化施工质量。同时,绿化植物生长受土壤、气候等环境因素影响较大。因此在工程施工中,施工单位高度重视环境管理工作,引进5S管理理念,规范管理施工现场的材料、设备与工具,创造整洁、干净的施工环境,保障各项施工措施有序进行。在绿化施工前,了解最近气候条件,在炎热、暴雨和大风天气,采取相应防范措施,避免绿化植物受冰冻、高温或雨水冲刷,提高绿化植物成活率^[7]。在案例工程建设前,对施工现场土壤进行评估,分析是否满足绿化植物生长需求,对于不满足苗木生长需求的土壤,通过科学手段进行改良,确保绿化植物可健康成长,发挥市政园林绿化工程的绿化作用^[7]。

5. 园林绿化工程监督管理的进一步优化

城市园林绿化工程在具体的建设过程中,只有将管理体系进行不断的完善化构建,才可以使园林绿化工程质量得到相应的保证。市政园林绿化工程建设完成以后,通过制定有关的监督管理制度,对园林绿化采取专业化的监管模式,如可以实行抽样调查、等级考核制度模式,使监督管理工作得到进一步细化,将各项责任进行明确化的贯彻落实,从而使城市园林绿化工程监督管理质量和效率得到有效的提升。与此同时,还需要对各部门之间进行良好协调,在监督管理机制得到完善的前提条件下,提高管理人员把控施工质量的责任感和积极性,最

终确保园林绿化监督管理工作可以得到高效的展开。

五、结束语

综上所述,城市化进程的加快和建设生态城市理念的提出,使得城市中出现了越来越多的园林绿化工程项目,旨在提升城市的生态性和改善人们的居住生活环境。在园林绿化工程项目开展的过程中,要重视施工管理对于项目成本、质量和进度的影响,要统一协调好这三者的关系,抓住施工管理要素,提升施工管理水平,促使园林绿化工程项目管理目标的顺利实现,这样才能进一步促进我国园林绿化行业的发展,使得我们的城市更有色彩。

参考文献:

[1]陈宇.关于市政园林绿化工程施工技术的探讨[J].

现代园艺,2020,43(12):189-190.

[2]周宏松.市政园林绿化工程建设与管理措施[J].造纸装备及材料,2020,49(3):169.

[3]张雯雯.市政园林绿化工程建设中的管理问题及策略[J].住宅与房地产,2020(9):45.

[4]赵晨溪.探讨园林绿化施工现场管理及植物养护[J].现代园艺,2020(02):190-191.

[5]叶国婷.园林绿化施工现场管理及植物养护[J].居舍,2020(01):113.

[6]王国强.园林绿化施工现场管理及植物养护[J].现代园艺,2020(24):178-179.

[7]季斌.园林绿化施工现场管理及植物养护[J].工程技术研究,2020,4(23):134-135.